

067
1
6544-4

Тироманська міська рада та її
виконавчий комітет м. Тироманськ
Сумської області

790

Розпорядження виконавчому
міської ради
Там - 5

ОБЛАСТНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ АРХИВУ	
Фонд №	Р-4459
Опись №	1
Архивный №	790

8 грудня 1999 року
29 грудня 1999 року
На 62 листах



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 8 грудня 1999 року
м.Тростянець

№ 162

Про надання матеріальної
допомоги.

Розглянувши заяву фельдшера Сокол Зої Василівни та акт обстеження житлових умов :

1.Надати матеріальну допомогу на придбання ліків для хворого чоловіка Сокола Василя Івановича, інваліда І групи учасника ліквідації аварії на ЧАЕС в сумі 200 гривень.

2.Головному бухгалтеру міськвиконкому виплату провести по касі виконкому , витрати віднести на статтю бюджету "допомога малозабезпеченим".

3.Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на головного бухгалтера міськвиконкому Саміло К.Ф.

Міський голова

А.В.Вінніков

н. Ахсанов
Семенов: до разрешения
до 2000 г.
Б. #

Мисскому работ
Вильков А. В.
Сово За. Восточном
выс. Докладов 2/2

Зава.

Дружы направи материалы
по поводу их изучения северного
гостини.

8/XII 99г. З. Соколов.

С-1463
8. 12 99г.

А К Т

матеріально-побутового обстеження

м. Тростянець

8. 12. 99.

(дата)

Громадянина (нки) Сокол Зої Василівни, 1949
 Домашня адреса вип. Докучаєва 2/2
 Ким і де працює зав. загальноосвіт. ФАПом, фельдшер
 Комісія в складі секретаря виконавчого Ко-
 муністично Н. В., зав. загальним відділом
 Лоборіною В. В., спеціалістом по кон-
 тролю Судобот В. С.
 Комісія встановила: в комунальній квартирі
 житлові умови задовільні
 кімнат 2, житлова площа 23,5
 озеленення вирощує
 Площа присадибної ділянки 1200 м²
 Підсобне господарство немає
 Телефон немає, транспортні засоби немає
 Члени сім'ї чоловік, 1952, інв. I групи, учасник
аварії на ЧАЕС II категорії.
Син - 1976 р. народж. з 1976 р. народж.
Син - 1983 р. народж. навч. в ПТУ-25
 Місячний сімейний дохід 330 грн.

Чи надавалась раніше допомога не надавалась.

Обставини Чоловік доне хворіє. Прикутий
до ліжка. Комитів не одержує,
по карті заборгованості беруть
продукти.

Комісія вирішила: Надати матеріальну допо-
мogu на ліки.

Підписи комісії:

Н. В. Конусенко

В. В. Лоборіна

В. С. Судобот



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 9 грудня 1999 року

№ 163

м.Тростянець

Про преміювання керівників ТДЖЕУ
за жовтень 1999 року з фонду
матеріального заохочення.

Розглянувши матеріали адміністрації ТДЖЕУ про результати господарчої діяльності за жовтень 1999 року, посилаючись на Положення про преміювання", враховуючи, що рентабельність склала 6,7% :

1. Головному бухгалтеру ТДЖЕУ Дворнік Г.І. провести виплату премії за жовтень 1999 року із фонду матеріального заохочення:

в.о.начальника ТДЖЕУ Авраменку С.І.	- 50%,
головному бухгалтеру Дворнік Г.І.	- 50%,
головному інженеру Захарченко П.П.	- 50%.

нарахування провести на посадовий оклад. за фактично відпрацьований час.

2. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на зав.комунальним відділом Пива В.О.

Міський голова

А.В.Вінніков

ТРОСТЯНЕЦЬКЕ

РЕЗУЛЬТАТИ

державне житлове господарство за октябрь місяц 1999г.
експлуатаційне управління

№ _____
м. Тростянець
вул. Червоноармійська, 72

Всього доходи	27
в т.ч. текущего содержания	16,7
строй группы	9,9
магазины	0,4
Всего затраты	25,3
в т.ч. текущего содержания	16,5
строй группы	8,5
магазины	0,3
Прибыль Всего	1,7
в т.ч. текущего содержания	0,2
строй группы	1,4
магазины	0,1

Рентабельность организации за октябрь місяц 1999г. — 7%

Задолженность по кварталам снизилась на 6%.

И.о. начальника ТГЖЭУ

Захарченко П.П.

Гл. бухгалтер ТГЖЭУ

Дворник А.И.

ККГ України
Троєстянська міська
Радна народних депутатів

ТРОЄСТЯНСЬКЕ
РАЙОННЕ ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
№ 16 11 10 99р.

м. Троєстянець
вул. Червоноармійська, 79

Міському голові

Віннікову А.В.

п. Павлов В.О.

згідно з попередніми про
фінансування ТОВУ для
вирішення деяких питань (труда)

В.О.

Троєстянське ДЖУ просить дозвіл

розміювання із фонду матеріального заохочення

згідно додатку № 1 за квітень 99р.

розмірі 75%

В.О. начальника

Гол. бухгалтера

Гол. Інженера

Начальник ТОВУ

С.І. Авраменко

Вх. № 7145
18. 11. 99р.

7

ККГ України
Трошчанська міська
Рада народних депутатів
Сумська область
ТРОСТЯНЕЦЬКЕ
державно житлово-
експлуатаційне управління
16. XI 1999 р.
м. Трошчанськ
вул. Червоноармійська, 72

Міському голові

Віннікову А.В.

Рентабельність підприємства за жовтень

1999р. становить 7%.

Дебіторська заборгованість за надані

послуги за житлову площу і теплозабезпечення

зменшилась на 0,6%.

Начальник ТДЖУ *Авдеев* С.І. Авраменко

Гол. бухгалтер *Дворник* Г.І. Дворник

РЕЗУЛЬТАТИ

хоз.деятельности за 10 месяцев 99г. по ТГХЗУ

Всего доходы	<u>241,1</u>
в т.ч. тек.содержание	179,3
стр.группа	58,7
магазин	3,1
Всего затраты	<u>224,3</u>
тек.содерж.	182,8
стр.группа	57,8
магазин	13,7
прибыль всего	<u>16,8</u>
тек.содержание	26,5
стр.группа	0,9
магазин	-10,6

Рентабельность организации за октябрь 99г. - 7% .

Среднемесячная задолженность ир.плате снизилась на 0,6%.



Начальник ТГХЗУ *С.И. Абраменко*
бухгалтер *А.И. Дворник*



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 10 грудня 1999 року
м.Тростянець

№ 164

Про організацію комісії по
реєстрації та аналізу колек-
тивних договорів і угод.

1. Затвердити комісію по повідомній реєстрації та аналізу колектив-
них договорів та угод підприємств, установ та організацій всіх форм влас-
ності на видів діяльності, розташованих на повідомній території в складі:

Голова комісії - Вінніков А.В. - міський голова,

Заступник голови комісії - Рибалко В.І. - спеціаліст з правових питань.

Члени комісії :

Зав. комунальним відділом - Пиво В.О.,

Спеціаліст природоохоронного
відділу - Літвінов О.С.,

Спеціаліст по збору та
контролю місцевих податків - Кириленко А.М.,

Спеціаліст по контролю - Суббот В.С.

2. Визнати таким, що втратило чинність розпорядження міського голо-
ви від 03.03.1999 року №37.

3. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на міського
голову Віннікова А.В.

Міський голова

А.В.Вінніков



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 27 грудня 1999 року

№ 165

м.Тростянець

Про надання дозволу Чмутенко Валентині
Басилівні на відкриття торгової точки.

Розглянувши звернення Чмутенко Валентини Басилівни про надання дозволу на відкриття торгової точки в орендованому приміщенні магазину №57 по вул.Луговій :

- 1.Дозволити Чмутенко В.В. відкриття торгової точки.
- 2.Затвердити розпорядок роботи : з 8-00 до 17-00
перерва на обід з 13-00 до 14-00.

3.Гр.Чмутенко В.В. звільнена від сплати збору за видачу дозволу на розміщення об'єктів торгівлі та сфери послуг згідно п.7 Указу Президента України про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності суб'єктів малого підприємництва №727/98 від 3 липня 1998 року /основа - свідоцтво про сплату Єдиного податку №18 видане ДПА м.Тростянець 29.06.99 року /.

4.Зобов'язати заявника утримувати торгову точку та прилеглу територію за 10 метрів по периметру у належному санітарному стані.

5.Секретарю виконкому направити дане розпорядження в податкову адміністрацію, СЕС, СДПЧ-24, РВ УМВС, заявнику, виконавцям виконкому.

6.Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на спеціаліста II категорії по збору та контролю місцевих податків Кириленка А.М.

Міський голова

А.В.Вінніков

11

Україна
Сумська область
Тростянецька міська рада
Виконавчий комітет
Розпорядження

від 21.12.99 року №
м. Тростянець

Узгоджено

[Signature]

Про надання дозволу Гмутаєнко Валентині Василівні
на відкриття торгової точки.

Розглянувши звернення Гмутаєнко Валентини Василівни
про надання дозволу на відкриття торгової точки в орендо-
ваному приміщенні магазину №57 по вул. Муровій:

1. Дозволити Гмутаєнко В.В. відкриття торгової точки.
2. Затвердити розпорядок роботи: з 8⁰⁰ до 17⁰⁰
перерва на обід з 13⁰⁰ до 14⁰⁰
3. Гр. Гмутаєнко В.В. звільнена від сплати збору за видачу дозволу
на розміщення об'єктів торгівлі та сфери послуг згідно з.
Указу Президента України про спрощену систему оподатку-
вання, обліку та звітності суб'єктів малого підприємництва
№727/98 від 3 липня 1998 року (основа - свідоцтво про
сплату єдиного податку №18 видане ДПА м. Тростянець 29.06.99)
4. Зобов'язати заявника утримувати торгову точку та
прилеглу територію за 10 метрів по периметру у
належному санітарному стані.
5. Секретарю виконавчого розпорядження направити дане рішення в податкову
адміністрацію, СЕС, СФПЧ-24, РВ УМВС, Залізничну, виконавчий
виконавцю.
6. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти
на спеціаліста II категорії по збору та контролю місцевих
податків Кирилівка Л.М.

Міський голова

Л.В. Вітніков

п. Вириненко А. М.

визвати до мене завісника
потім пірнувати розпорядження

В.В.П.

Міському гандві 12
Віннікову А. В.
п/р Чухутенко Вален-
тини Василівни
протівасю м. Тростянець
вч. Тайська №1

Заєва

Трошчу дати дозвіл на відкриття торгової
точка, в селі Сисродино магазин №57 вул. Лугова.

Розпорядок роботи: з 8⁰⁰ до 17⁰⁰
перерва на обід з 13⁰⁰ до 14⁰⁰
без вихідних

9.12. 1999р

В.В.П. —

Вх. № 309
9. 12. 1999р.



СВІДОЦТВО

про державну реєстрацію (перереєстрацію)
суб'єкта підприємницької діяльності — фізичної особи



Чумаченко Валентина
(прізвище, ім'я та по батькові)
Васниївна

Ідентифікаційний номер суб'єкта підприємницької діяльності в Державному реєстрі фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів 2639719240

Місце проживання Сулеська обл., м. Тростянець
вул. Гаївська, 1

Видане Тростянецького райдержадміністрацією
(найменування органу державної реєстрації)

Дата реєстрації 11. червня 99 року, № 282

про що зроблено запис 11. червня 99 р. у журналі обліку реєстраційних справ за
№ 363

Посадова особа органу державної реєстрації

гол. спеціаліст

Гонимар М. Я.

(прізвище та ініціали)



(підпис)

Відомості про зміну місця проживання



ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ

СВІДОЦТВО

про сплату єдиного податку

суб'єктом малого підприємництва - фізичною особою

(відповідно до Указу Президента України від 3 липня 1998 року

№ 727/98 «Про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності

суб'єктів малого підприємництва»)

29 06 1999 року

Серія № 000000

(нумерація друкарським
способом)

~ 18

1. Видане суб'єкту малого підприємництва - фізичній особі

2637719240

(Ідентифікаційний номер)

Семутенко Валентина Василівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

2. Термін дії Свідоцтва

з «06» 07 1999 року

до «30» 09 1999 року

3. Місце здійснення підприємницької діяльності

м. Жиростенське, ву. Гаєвська, 1

4. Вид або види діяльності

торгівельна

5. Звітний період: квартал, півріччя, 9 місяців, рік (непотрібне закреслити)

6. Ставка єдиного податку 30 грн. Сплачено 10 грн.

7. Назва органу державної податкової служби, що видав Свідоцтво

ДПТ в Жиростенському р-ні

М.п. (прізвище, ініціали керівника органу державної податкової служби)

1 (підпис)

Особа, яка одержала фото - ксерокопію, оскільки перебуває у трудових відносинах з платником єдиного податку або є членом сім'ї платника єдиного податку і бере участь у підприємницькій діяльності

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(слід зазначити порядковий номер такої особи згідно з заявою, прізвище, ім'я, по батькові, ідентифікаційний номер)

М.п.

(прізвище, ініціали керівника органу державної податкової служби)

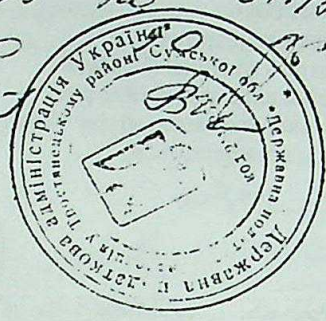
(підпис)

СВІДОЦТВО ДІЙСНЕ ЗА НАЯВНОСТІ ДОКУМЕНТА, ЩО ПОСВІДЧУЄ ОСОБУ

Звернувшись до Стівана 562 проведено
з 01.10.1995 по 31.12.1999 р.

сталося

Начальник 2977



А.І. Верещинський

ДОГОВІР

здачі в оперативну оренду основних засобів споживчого товариства,
споживспілки, їх власних і спільних підприємств

Міс
село

Троїсталь

9 грудня 1999 р.

Міське споживче товариство далі "Орендодавець", в особі голови
(повна назва Орендодавця)
проєвліки Нагорної Тамми Півнівни
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

що діє на підставі Статуту та постанови н 33

(вищого органу управління або уповноваженого ним)

від "23" вересня 1999

з однієї сторони, і

Н П

(повна назва фізичної або юридичної особи)

далі "Орендар", в особі

Чолуменко

Валентина Василівна
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

який діє на підставі Статуту (іншого документа, який засвідчує право суб'єкта на підприємницьку діяльність) Об'єднання про державну реєстрацію
(назва, дата, № реєстру)

н 363 від 11 червня 1999, з другої сторони, уклали цей договір

оперативну оренду основних засобів.

Оперативна оренда (лізинг) передбачає передачу Орендареві права користування основними засобами, що належать Орендодавцю, на строк, не більше одного року, з обов'язковим поверненням цих засобів Орендодавцю.

У разі виробничої необхідності за згодою вищестоящої споживспілки основні засоби можуть бути передані в оперативну оренду на строк не більше за строк їх повної амортизації, з обов'язковим поверненням цих основних засобів Орендодавцю.

Право власності на орендовані основні засоби залишається в Орендодавця протягом усього строку оренди.

1. Предмет і мета договору оренди

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування основні засоби, склад і вартість яких визначено за даними балансу Орендодавця за станом на 1 грудня 1999 року становить 7250 грн. (згідно з актом приймання-передачі майна, що є невід'ємною частиною цього договору).

1.2. Основні засоби передаються орендарю для торгівлі продовольчими
(вказується для яких цілей)
і сокуткіми товарами в магазині с. Спорожненське
будуть використовуватися орендовані основні засоби)
ул. Лугова. Площа магазину 36 кв. м.

2. Умови передачі та повернення орендованих основних засобів

2.1. Вступ Орендаря у користування основними засобами настає одночасно із підписанням цього договору та акта прийняття-передачі вказаного майна (додаток 5).

2.2. Передача основних засобів в оперативну оренду не спричиняє передачу Орендареві права власності на це майно. Власником орендованих основних засобів залишається Орендодавець, а Орендар користується ними протягом строку оренди, без права суборенди і без права на приватизацію.

2.3. Передача основних засобів в оперативну оренду та його повернення здійснюється за підписанням вказаною в акті прийняття-передачі основних засобів.

2.4 Основні засоби вважаються поверненими Орендодавцю з часу підписання сторонами акта прийняття-передачі про фактичне повернення майна. Якщо Орендар допустив погіршення стану орендованих основних засобів або їх загибель, він повинен відшкодувати Орендодавцю всі збитки.

3. Орендна плата

3.1. Орендна плата визначається за домовленістю сторін в гривнях еквівалентно 3-35 x 36 мб = 12060 США за місяць з урахуванням ПДВ.

3.1.1. Розрахунки проводяться у гривнях за курсом Національного банку України на день платежу.

3.2. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із сторін (...у випадку зміни податкового законодавства, амортизаційних відрахувань тощо).

3.3. Вартість комунальних послуг (водо-, енерго-, теплопостачання, телефонний, факсимільний, поштовий зв'язок тощо), а також інші витрати, що пов'язані з утриманням приміщень, сплатою податку на землю тощо) відшкодовуються щомісяця орендарем у фактичних затратах, що пов'язані з основними засобами, водночас з орендною платою згідно з рахунком Орендодавця.

3.4. Орендар вносить плату у розмірі трьох місячних ставок орендної плати, які зараховуються за три останні місяці року.

4. Обов'язки та права сторін

4.1. Орендар зобов'язується:

4.1.1. Використовувати орендовані основні засоби у відповідності з умовами цього договору.

4.1.2. Своєчасно, не пізніше "___" числа поточного місяця і в тому ж кількості, вказаному в договорі, вносити орендную плату, а також плату за комунальні послуги та інші платежі.

4.1.3. Своєчасно здійснювати за свій рахунок поточний ремонт орендованих основних засобів.

Плановий капітальний ремонт здійснюється за домовленістю сторін однією з сторін у межах невід'ємною частиною цього договору.

У разі, коли необхідність капітального ремонту виникла з вини Орендаря, в тому числі і з його господарської діяльності, Орендар зобов'язаний за власні кошти у термін, погоджений з Орендодавцем, виконати капітальний ремонт орендованих основних засобів.

4.1.4. Повернути Орендодавцю орендовані основні засоби в належному стані.

4.1.5. Суворо дотримуватись правил охорони праці, санітарно-гігієнічних та протипожежних норм на орендованому об'єкті. *санітарним режимом - готель.*

4.1.6. Здійснювати охорону орендованих основних засобів.

4.1.7. Застрахувати орендоване майно на період оперативної оренди на користь Орендодавця.

4.1.8. Вести бухгалтерський облік орендованих основних засобів в установленому порядку.

4.1.8. За охорону майна Орендодавця не несе відповідальності.

4.2. Орендар має право:

4.2.1. З письмового дозволу Орендодавця за рахунок власних коштів проводити реконструкцію, модернізацію, оснащення, поліпшення орендованих основних засобів.

Відшкодування вартості добудови, дообладнання, реконструкції і модернізації здійснюється за домовленістю сторін.

4.2.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін у договір.

4.2.3. Орендар не відповідає за зобов'язання Орендодавця.

4.2.4. Додержуватись режиму роботи Орендодавця та зобов'язаний нести відповідальність, якщо об'єкти оренди знаходяться на території підприємства Орендодавця.

4.3. Орендодавець зобов'язується:

4.3.1. Передати Орендареві в оперативну оренду основні засоби згідно з актом приймання-передачі.

4.4. Орендодавець має право:

4.4.1. Контролювати стан, напрямки та ефективність використання основних засобів, переданих в оперативну оренду, вимагати від Орендаря усунення порушень договору оренди, своєчасної сплати орендної плати тощо.

4.4.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін у договір оперативної оренди або його розірвання у випадку несвоечасної сплати орендної плати або використання основних засобів на цілі, не обумовлені договором оренди, недотримання згоди про збільшення розміру орендної плати тощо.

4.4.3. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря.

4.4.4. Орендодавець разом з представником Орендаря має право вільного входу на об'єкт в робочий час, а у випадках аварії інженерних комунікацій, чи інших випадках, коли це необхідно.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання або не належне виконання зобов'язань згідно з договором оперативної оренди сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України, зокрема:

5.1.2. За порушення терміну перерахування коштів, встановлених в п.4.1.2., Орендар сплачує пеню в розмірі не менше 0,5% за кожний день прострочки.

5.1.3. Відповідальність за порушення інших зобов'язань визначається у встановленому законодавством порядку.

5.1.4. Цей договір підлягає нотаріальному посвідченню та реєстрації в реєстрі орендарів.

Примітка:

а) використання не за призначенням орендою розірвання договору оперативної оренди;

б) Орендодавець не несе відповідальності за збитки комунікацій, що знаходяться в приміщенні, або в його межах.

5.1.4. При зміні цін, тарифів, податків і інших, незалежних від Орендаря умов, взаємовідносини за договором між сторонами підлягають перегляду не пізніше місячного строку.

5.1.5. Спори по цьому договору вирішуються згідно з чинним законодавством.

6. Строк дій та умови змін або розірвання договору

6.1. Цей договір діє з " " 1999 р. до " " 1999 року строком однієї рік (цифрою та прописом) років.

6.2. Зміна або розірвання договору можуть мати місце за погодженням Сторін. Зміни та доповнення, що вносяться до договору, розглядаються сторонами протягом одного місяця. Одностороння відмова від виконання договору та внесення змін не допускається.

6.3. Договір може бути розірваний на вимогу однієї із сторін або за рішенням судових органів у випадках, передбачених чинним законодавством.

6.4. Дія договору оперативної оренди припиняється у випадках:
— закінчення строку його дії;
— загибелі об'єкта оренди;
— достроково за згодою сторін або за рішенням судових органів;
— банкрутства Орендаря.

6.5. У випадку відсутності заяви однієї із сторін про припинення договору після закінчення строку протягом одного місяця він вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, що були передбачені договором.

6.6. Реорганізація Орендодавця не є підставою для змін умов або припинення дії цього договору.

6.7. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим договором, регулюються чинним законодавством.

6.8. Додаткові умови договору: Орендар зобов'язується оснастити засоби на користь Орендодавця в об'єкті оренди.

6.9. Договір вступає в законну силу з " " 1999 р. після затвердження письмової згоди РСС і ООА.

7. Договір укладено

в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу:

Перший — Орендодавцю;

Другий — Орендареві.

8. До цього договору додаються:

— розрахунок орендної плати;

— акт прийняття-передачі основних засобів в оперативну оренду.

9. Юридичні адреси сторін

Орендодавець:

М.С.Т.

вул. Тимішарської 53

Розрахунковий рахунок № 26009200163001

в АТБ "Україна" банку

МФО 337223 0176687 Код ЗКПО

Тел. 5-19-58

буль 5-18-83

Орендар:

Чмутенко

Валентина Василь

Розрахунковий рахунок №

в

МА

083446

виданий " 18 " квітня 1999

Колотонський ГО УМВД

проб. 7. Тимішарської ул. Київ

5-48/20



Від Орендаря _____

М. П.

Керівник Виталий Сидоренко В. В.
підпис

Головний бухгалтер _____
підпис

Натюрин Т. Г.
підпис

Кривченко М.
підпис



УКРАЇНА
МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ТРОСТЯНЕЦЬКА РАЙОННА
САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНА СТАНЦІЯ

245460 м. Тростянець, вул. Фрунзе, 32

Тел. 5-11-39

13 12. 99/ № 849
На № _____ від _____

Приватному підприємцю Чмутенко В.В.
м.Тростянець вул.Гаївська №1

Тростянецька райСЕС не заперечує проти відкриття
торгової точки в арендованому приміщенні магазину №57 Тростянецького
МіськСТ для продажу харчових продуктів та супутних промислових това-
рів при умові дотримання санітарних вимог при їх реалізації.

В.о.головного лікаря

В.Л.Сурікав



Отделение Государственной службы охраны
при Ахтырском ГРО УМВД
Украины в Сумской области

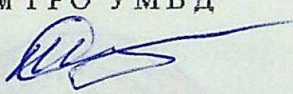
245460 г.Тростянец, ул.Горького, 34. Тел. 5-14-98, 5-18-89

10 декабря 1999 года № 1047

ОГСО при Ахтырском ГРО УМВД Украины в Сумской области
возражений по выдаче разрешения на открытие торговой точки ЧП Чмутенко
(с.Смородино ул.Луговая, магазин № 57) не имеет.

Рекомендовано установить тревожную сигнализацию

Начальник ОГСО при Ахтырском ГРО УМВД
Украины в Сумской области

 Голубченко И.П.

Григорій Матвійчук
міського
голови
19

У К Р А І Н А
Тростянецька міська рада
Виконавчий комітет
Р І Ш Е Н Н Я

від 15.12.1999 р. № 558
м.Тростянець

Про затвердження розпоряджень
міського голови.

Виконком міської ради вирішив :

1. Затвердити розпорядження міського голови від 01.12.1999р.
№157 "Про дозвіл Давидовій Ользі Володимирівні на відкриття торгової
точки",
- від 07.12.1999р. №160 "Про надання матеріальної допомоги мешканцям
міста, в яких відсутні ідентифікаційні коди",
- від 07.12.1999 р. №161 "Про надання матеріальної допомоги мешкан-
цям м.Тростянець".

2. Секретарю виконкому дане рішення направити до приймальні та
бухгалтерії виконкому.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря виконко-
му Н.В.Кожушко.

Міський голова



А.В.Вітніков



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 23 грудня 1999 року

№ 166

м.Тростянець

Про надання дозволу на
відкриття торгової точки.

Розглянувши звернення Петрової Ганни Дмитрівни про надання дозволу на відкриття торгової точки - пив - бару по вул. Б.Хмель - ницького, 5 :

- 1.Дозволити Петровій Ганні Дмитрівні відкриття торгової точки.
- 2.Затвердити графік роботи - цілодобово.
- 3.Петровій Г.Д. на підставі рішення II сесії Тростянецької міської ради 22 скликання №30 від 24.09.97 року сплатити до міського бюджету збір у розмірі 20 неоподаткованих мінімумів заробітної плати громадян.
- 4.Дане розпорядження набуває чинності для Петрової Г.Д. після виконання вимоги пункту 3 даного розпорядження.
- 5.Зобов'язати заявника утримувати торгову точку та прилеглу територію за 10 метрів по периметру у належному санітарному стані.
- 6.Секретарю виконкому направити дане розпорядження в податкову адміністрацію, СЕС, СДПЧ-24, РВ УМВС, заявнику, виконавцям виконкому, та затвердити на наступному засіданні виконкому.
- 7.Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на спеціаліста II категорії по збору та контролю місцевих податків Кириленка А.М.

Міський голова

А.В.Вінніков

21

п. Керемінь А. М.
підписати розпорядження.
Згідно з даними
В. А. П.

Міському голові
Віннікову А. В.

Патрової Ганни
Дмитрівни, проживає
за адресою вул. Нов-
ітська 59

Заява

Прошу надати дозвіл
на відкриття торгової
точка — "ПІВ-БАР" по ву-
лиці Б. Хмельницького 5.

Прошу затвердити
графік роботи: цілодобово.

22.12.1999 року.

Підпис

22

ПОГОДЖЕНО:;
Голова правління Тростянецької
райдержспілки С.І.ЛІСНЯК
" " " 1999 р.

ДОГОВІР № _____
оренди нежитлого приміщення

СП "Ортово-торгівельна база Тростянецької РСС в особі директора бази Убийконь Миколи Антоновича, який діє на підставі Устава підприємства, надалі "Орендодавець" та приватного підприємця Петрової Ганни Дмитрівни, яка діє на підставі свідоцтва по державну реєстрації № 221 від 14.05.99, надалі "Орендар" уклали договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. "Орендодавець" надає у тимчасове користування "Орендареві" приміщення, розташоване за адресою м.Тростянець, вул. Б.Хмельницького, яке складається з 1-го приміщення загальною площею - 40 м2.

1.2. Зазначене приміщення передається "Орендареві" згідно договору.

2. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ ТА ВИКОРИСТАННЯ ПРИМІЩЕНЬ

2.1. Право використання приміщень переходить до "Орендара" з моменту підписання сторонами цього договору та акту прийому передачі приміщень.

2.2. "Орендар" використовує приміщення для власних потреб. При цьому він не може передавати право користування приміщенням інших особам, юридичним чи фізичним особам.

2.3. Утримання та обслуговування приміщень, витрати по опаленню, освітленню комунальних послугах та водопостачанню здійснюється за рахунок "Орендара".

2.4. Реорганізація "Орендодавця" не може бути підставою для зміни умов чи припинення строку дії договору.

3. ПЛАТА ЗА КОРИСТУВАННЯ ПРИМІЩЕННЯ ТА ПОРЯДОК ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Плата за користування приміщення здійснюється на договірних підставах із розрахунку 2 грн. за 1 м2 площі і складає 80 грн. на місяць, включаючи ПДВ.

23

2

3.2. Розрахунки проводяться шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок "Орендодавця" по виставленому ним розрахунку до 5 числа поточного місяця.

3.3. "Орендодавець" забезпечує повну безпеку і охорону орендованого приміщення.

4. 4. ТЕРМІН ДОГОВОРУ ТА УМОВИ ЙОГО ПРИПИНЕННЯ

4.1. Термін дії договору складає на "_____" 1999 р.

4.2. Після закінчення вказаного періоду термін використання приміщення може бути продовжено шляхом продовження терміну дії договору за угодою сторін, або укладанням нового договору.

4.3. Протягом терміну дії договору йому може бути змінено чи припинено відповідно до чинного законодавства.

4.4. У разі дострокового припинення терміну дії договору сторони повинні попередити одна одну про свої наміри за 20 календарних днів до бажаної дати.

4.5. У разі необхідності продовжити термін дії договору сторони повинні виконати необхідні дії за 20 днів до закінчення терміну дії договору.

5. ІНШЕ

5.1. Все інше, що не обумовлене договором регулюється чинним законодавством, згідно якого мають вирішуватися всі можливі спори.

5.2. Цей договір повинен бути зареєстрованим відповідно до вимог чинного законодавства.

Договір укладено у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

6. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

"ОРЕНДОДАВЕЦЬ"

СП "Оптово-торгівельна база
Троштанецької РСС
245460 Сумська обл., м. Троштанець
пр. Гаївський 1-а
р/р 260092002238001 в АК АПБ
"Україна" МФО 337223, код 01766603

Директор СП ОТБ РСС

В.М. А. УБІЙКОНЬ

"ОРЕНДАР"

Приватний підприємець
ПЕТРОВА Ганна Дмитрівна
245460 Сумська обл., м. Троштанець
вул. Жовтнева, 59
Ідентифікаційний номер
2216305829

Приватний підприємець

Г.Д. ПЕТРОВА





УКРАЇНА
МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ТРОСТЯНЕЦЬКА РАЙОННА
САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНА СТАНЦІЯ

245460 м. Тростянець, вул. Фрунзе, 32

Тел. 5-11-39

21.12.99р. № 866

На № _____ від _____

м.Тростянець, вул. Мовтнева -59
Приватному підприємцю
Петровій Г.Д.

Тростянецька райСЕС не заперечує проти відкриття магазину для торгівлі харчовими продуктами за адресою м.Тростянець, вул.Богдана Хмельницького - 5 при умові дотримання санітарних вимог утримання приміщень, обладнання та прилеглої території. Дозволяється відпуск алкогольних напоїв на розлив, закусок в одноразовий посуд.

В.о.головного лікаря *Суріков* В.Суріков № 441.



ДЕРЖАВНИЙ ПОЖЕЖЕНИЙ НАГЛЯД

Тростянецького району

ДОЗВІЛ № 88

на погашок роботи бару при Федрова Р.Я.
м. Тростянець вул. Б. Хмельницького, 5

На підставі заяви від 20. 12. 99

дозволяється почати роботу підприємства бару при Федрова Р.Я.

з 21. 12 1999 р.

Умови дії дозволу: на в'їзд/їзд при звозу дотримання
(вказати "постійно" в разі не виконання окремих)

вимог пожежної безпеки та гігієни будівлі -
(нормативних вимог пожежної безпеки вказується термін дії)

вельських норм і правил

(дозволу та умови для забезпечення безпеки виробництва)

Дозвіл видано

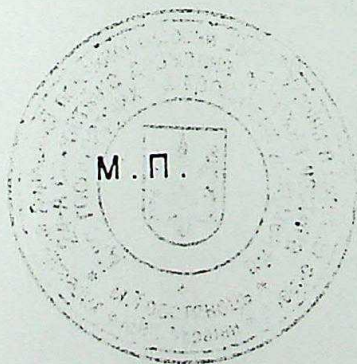
21. 12

1999 р.

Нагальний ЄДПЧ-24 С.П. Загребанський

посада

підпис





Отделение Государственной службы охраны
при Ахтырском ГРО МВД
Украины в Сумской области

245460 г.Тростянец, ул.Горького, 34. Тел. 5-14-98, 5-18-89

22 декабря 1999 года № 255

ОГСО при Ахтырском ГРО УМВД Украины в Сумской области
возражений по выдаче разрешения на открытие торговой точки ЧП Петрова
(г.Тростянец ул. Б.Хмельницкого, 5) не имеет.

В связи с тем, что в торговой точке будет производится реализация
алкогольных напитков и режим работы круглосуточный, необходимо объект
оборудовать автономной пожарной сигнализацией и тревожной сигнализацией
с подключением на ПЦО ОГСО (решение Тростянецкой госадминистрации от
12 мая 1998 года пункт 2).

Начальник ОГСО при Ахтырском ГРО УМВД
Украины в Сумской области

Голубченко И.П.

Помощник главы органа державної реєстрації

Сл. інспекції

Григорук І. П.

(підписати та надіслати)

Відомості про зміну місця проживання



СВІДОЦТВО

про державну реєстрацію (перереєстрацію)
суб'єкта підприємницької діяльності — фізичної особи



Петрова Ганна Дмитрівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

Ідентифікаційний номер суб'єкта підприємницької діяльності в Державному реєстрі фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів **2216305829**

Місце проживання *Сумська обл., м. Троїстець,*
вул. Шевченка, 59.

Видане *Троїстецького райдержадміністративного*
(найменування органу державної реєстрації)

Дата реєстрації *14 травня 99* року, *221*

про що зроблено запис *14 травня 99* р. у журналі обліку реєстраційних справ за № *355*

Посадова особа органу державної реєстрації

Ген. секретаріат

Генерал А. М.
(прізвище та ініціали)



Відомості про зміну місця проживання



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 23 грудня 1999 року

№ 167

м.Тростянець

Про надання дозволу на
відкриття торгової точки.

Розглянувши звернення Бондаренка Олега Олексійовича про надання дозволу на відкриття торгової точки-магазину "Автозапчастини" в орендованому приміщенні по вул.Б.Хмельницького,14:

1.Дозволити Бондаренку О.О. відкриття торгової точки.

2.Затвердити графік роботи : з 7-30 до 19-00.

перерва на обід: з 13-00 до 14-00.

3.Гр.Бондаренко О.О. звільнений від сплати збору за видачу дозволу на розміщення об'єктів торгівлі та сфери послуг згідно ч.7 Указу Президента України про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності суб'єктів малого підприємства №727/98 від 03 липня 1998 року.

4.Зобов'язати заявника утримувати торгову точку та прилеглу територію за 10 метрів по периметру у належному санітарному стані.

5.Секретарю виконкому направити дане розпорядження в податкову адміністрацію, СЕС, СДПЧ-24, РВ УМВС, заявнику, виконавцям виконкому.

6.Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на спеціаліста II категорії по збору та контролю місцевих податків Кириленка А.М.

Міський голова

А.В.Вінніков

п. ~~Вовченко~~
п. Керимов А.М.
підписати розпорядження.
згідно з законом.
В.В.В.

Міському голові
Віннікову А.В.
Бондаренко О.О.
Олександрівна, про-
живає за адресою
Вул. Пархоменко 34

Заява

Прошу надати дозвіл
на відкриття торгові
точки: магазин "Автозапчастини"
по вул. Б. Хмельницького 14.

Прошу затвердити графік
роботи: з 7³⁰ до 19⁰⁰
перерва на обід: з 13⁰⁰ до 14⁰⁰
без вихідних.

22.12.1999 року

О.Бонд

№ 324
22.12.1999р.



ДЕРЖАВНИЙ ПОЖЕЖЕНИЙ НАГЛЯД

Тростянецького району

ДОЗВІЛ №67

на погашок роботи магазину "Запчастини"
при Грошаренко О.О.

На підставі заяви від 20.12.99

дозволяється почати роботу підприємства магазину "Запчастини"
при Грошаренко О.О.

з 21.12 1999 р.

Умови дії дозволу: на строку/рік при своєму додержанні
(вказати "постійно" в разі не виконання окремих)

вимог пожежної безпеки та діючих будівельних
(нормативних вимог пожежної безпеки вказується термін дії)

норм і правил

(дозволу та умови для забезпечення безпеки виробництва)

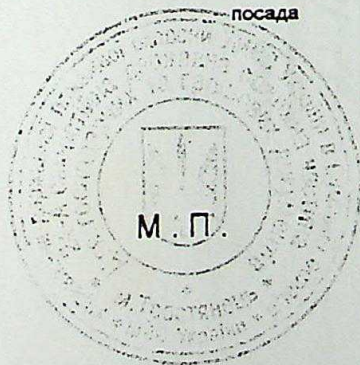
Дозвіл видано

21.12

1999 р.

Нага льник С.П. Захребетський

підпис





УКРАЇНА
МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ТРОСТЯНЕЦЬКА РАЙОННА
САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНА СТАНЦІЯ

245460 м. Тростянець, вул. Фрунзе, 32

Тел. 5-11-39

21.12.99г. № 867

На № _____ від _____

Приватному підприємцю Бондаренко О.А.

Тростянецька райСЕС не заперечує проти відкриття магазину "Автозапчастини" за адресою м.Тростянець, вул.Богдана Хмельницького № 14 при умові утримання приміщень магазину і прилеглої території в належному санітарному стані.

В.о.головного лікаря

В.Л.Суріков

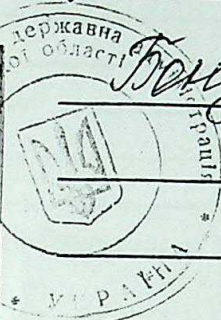
Зам. № 441.

16



СВІДОЦТВО

про державну реєстрацію (перереєстрацію)
суб'єкта підприємницької діяльності — фізичної особи



Бондаренко Олег Олександрович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Ідентифікаційний номер суб'єкта підприємницької діяльності в Державному реєстрі фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів 2308904507

Місце проживання Сумська обл., м. Тростянець
вул. Тарасовська, 34

Видане Тростянецькою райондержадміністрацією
(найменування органу державної реєстрації)

Дата реєстрації 14 травня 99 року, № 221

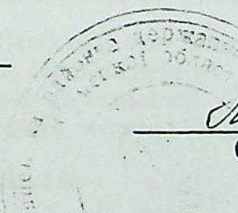
про що зроблено запис 14 травня 99 р. у журналі обліку реєстраційних справ за
№ 354

Посадова особа органу державної реєстрації

гол. спеціаліст

Гончар Л. Я.

(прізвище та ініціали)



(підпис)

Відомості про зміну місця проживання

ДОГОВІР

оренди нежитлового приміщення комунальної власності
Тростянецької районної Ради народних депутатів

м. Тростянець

Тростянецька районна Рада народних депутатів в особі голови БЕРЕЗІНА Миколи Яковича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування», іменуємого надалі Орендодавець, з одного боку, та місцевий мешканець Бондаренко Олег
Миколайович

діючого на підставі _____

іменуємого надалі Орендар, з другого боку, заключили цей договір на оренду нежитлового приміщення.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в оренду нежитлове приміщення за адресою:

245460, м. Тростянець, вул. Б. Хмельницького, 14

яке знаходиться на балансі Тростянецької районної Ради, загальною площею 73,14 кв. м., для розміщення на їх основі магазину

1.2. Передача орендованого майна від Орендодавця до Орендаря проводиться разом з підписанням дійсного договору обома сторонами та Акту прийому-передачі.

1.3. Передача майна в оренду не спричиняє передачу Орендарю права власності на це майно. Власником орендованого майна залишається держава, а Орендар володіє і користується ним протягом строку оренди.

1.4. Передача майна в оренду здійснюється за вартістю, визначеною в Акті оцінки цього майна, складеного згідно з відповідною Методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

1.5. Вартість майна, що повертається Орендарем Орендодавцю визначається на підставі передаточного балансу та Акту оцінки, складеного за даними інвентаризації майна на момент припинення договору оренди, звіреного з Актом прийому-передачі державного майна в оренду. Майно вважається поверненим Орендодавцеві з моменту підписання сторонами Акту прийому-передачі.

2. ОРЕНДНА ПЛАТА

2.1. Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Кабінетом Міністрів України і становить _____ грн. за рік.

2.2. Орендна плата становить 74,60 за перший місяць оренди і перераховується Орендарем Орендодавцеві не пізніше 10 числа наступного місяця з урахуванням щомісячного індексу інфляції.

2.3. Розмір орендної плати може бути переглянуто на вимогу однієї із сторін у разі зміни методик розрахунку, зміни централізування цін і тарифів та у інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

2.4. Орендна плата, перерахована не своєчасно або у неповному обсязі, стягується до бюджету

(Орендодавцю) з урахуванням пені у розмірі 0,5 % суми заборгованості за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

2.5. Витрати, включаючи амортизаційні відрахування на орендоване майно, залишаються в розпорядженні Орендаря й використовуються на повне відновлення основних фондів. Поліпшення орендованого майна, здійсненні за рахунок амортизаційних відрахувань, є власністю Орендодавця.

3. ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДАРЯ

Орендар зобов'язується:

3.1. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення, визначеного Статутом підприємства, майно якого передано в оренду, та умов цього Договору.

3.2. Утримувати приміщення та прилеглу територію у стані, передбаченому санітарними та протипожежними правилами.

3.3. Своєчасно й у повному обсязі вносити до бюджету (Орендодавцеві) орендну плату.

3.4. Своєчасно здійснювати капітальний і поточний ремонт орендованих основних фондів.

3.5. У разі припинення цього Договору повернути Орендодавцю орендоване майно у належному стані, не пізніше, ніж на час передачі його в оренду.

3.6. Застрахувати орендоване майно в порядку, визначеному чинним законодавством.

3.7. Розрахувати за електроенергію, тепло, комунальні послуги проводить Орендар.

4. ПРАВА ОРЕНДАРЯ

Орендар має право:

4.1. Самостійно здійснювати господарську діяльність у межах, визначених Статутом створеного ним господарського товариства (підприємства), чинним законодавством України та цим Договором.

4.2. Передавати за згодою Орендодавця окремі інвентарні об'єкти та інше майно у суборенду.

4.3. З дозволу Орендодавця вносити зміни до складу орендованого майна, проводити його реконструкцію, технічне переозброєння, що зумовлює підвищення його вартості.

4.4. Самостійно розподіляти доходи, створювати фонди (соціально-культурних заходів, розвитку виробництва і т. і.).

4.5. Орендар не відповідає за зобов'язання Орендодавця.

5. ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДОДАВЦЯ

Орендодавець має право:

5.1. Контролювати наявність, стан, напрямки та ефективність використання державного майна, переданого в оренду.

5.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі погіршення стану орендованого майна внаслідок неналежного використання або невиконання умов цього Договору.

5.3. Орендодавець не має права втручатися у фінансово-господарську діяльність Орендаря.

5.4. Передає Орендареві в оренду державне майно згідно з розділом 1 цього Договору.

5.5. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань, згідно з цим Договором, сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

6.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються за згодою сторін. Якщо згоди не буде досягнуто, спір передається на розгляд до арбітражного суду.

7. СТРОК ДІЇ ТА УМОВИ ЗМІНИ, РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір діє з 01 серпня 1999 р. до 01 серпня 2006 р.

7.2. Умови цього Договору зберігають силу протягом усього строку дії та у випадках, коли після його укладення, законодавством встановлено правило, що погіршують становище Орендаря.

34
7.3. Зміни або розірвання цього Договору можуть мати місце за погодженням сторін. Зміни та доповнення, що вносяться, розглядаються сторонами на протязі одного місяця. Одностороння відмова від виконання цього Договору та від внесення змін не допускається.

7.4. Цей Договір може бути розірвано на вимогу однієї із сторін за рішенням арбітражного суду у випадках, передбачених чинним законодавством України.

7.5. У разі розірвання цього Договору поліпшення орендованого майна, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів з дозволу Орендодавця, визначаються власністю Орендаря.

7.6. У разі заяви однієї із сторін про припинення або зміну цього Договору після закінчення строку його дії протягом одного місяця він вважається продовжений на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором.

7.7. Реорганізація Орендодавця не є підставою для зміни або припинення цього Договору.

7.8. Дія цього Договору припиняється:

- внаслідок закінчення строку, на який його було укладено;
- приватизації об'єкта оренди (за участю Орендаря);
- загибелі об'єкта оренди;
- достроково за згодою сторін або за рішенням арбітражного суду;
- банкрутства Орендаря.

7.9. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регламентуються чинним законодавством України.

8. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

*Орендар зобов'язаний виконувати зобов'язання
своїх вартості будівлі до 01 вересня 1999 року*

ДОГОВІР складено у двох примірниках:

- 1 — Орендодавцеві;
- 2 — Орендарю.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

*245460, м. Трьохізенька
в.п. Горького, 3
П/р 25559200325001
код 23425128
м.ф.о 332123
САН АПБ "Україна"*

ОРЕНДАР

*підприємство "Бондаренко Олег
Олександрович", м. Трьохізенька,
в.п. Горького 34
свідоцтво №221 від 14 травня 1999р
код 2308904597 м.п.р.б
ІП-БП №681214 Трьохізенський РОВБ
від 7 травня 1999 року*

10. До цього Договору додається:

— розрахунок орендної плати;
— акт прийому-передачі орендованого майна.



ОРЕНДОДАВЕЦЬ

М. П.

(підпис)

М.В. Бурдиг

М. П.

ОРЕНДАР

(підпис)

О.О. Бондаренко

РОЗРАХУНОК

орендної плати нежитлового приміщення комунальної власності
Тростянецької районної Ради народних депутатів

Площа орендуемого приміщення, м ²	Вартість 1 кв. м. грн.	Сума орендної плати, грн. (за 1 місяць)
73,14	0,85	62,17
	НДВ - 20%	12,43
	Всього;	74,60

Орендар

Григорукмиць
Бондаренко
Олег Олександрович

М. П.

(підпис)

Бондаренко О.О.



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 23 грудня 1999 року
м.Тростянець

№ 168

Про встановлення посадових окладів,
надбавок і доплат до посадових окладів,
розміру премії працівникам виконавчого
комітету міської ради.

Розглянувши Постанову Кабінету Міністрів України від 13 грудня 1999 року №2298 "Про впорядкування умов оплати праці працівників апарату органів виконавчої влади, місцевого самоврядування та їх виконавчих органів, органів прокуратури, судів та інших органів" та Постанову Кабінету Міністрів України від 24 жовтня 1996 року №1295 "Про умови оплати працівників органів місцевого самоврядування та їх виконавчих органів" /із змінами внесеними згідно Постановою Кабінету Міністрів України №1286 /1286-98-п/ від 17.08.98р., керуючись вищезазначеними Постановами та рішенням №55, №56 від 22 грудня 1999 року Тростянецької міської ради:

1. Установити з 01.12.1999 року посадові оклади працівникам виконавчого комітету міської ради в розмірі згідно з додатком №1 до даного розпорядження.

2. Установити з 01.12.1999 року місячну премію працівникам виконавчого комітету міської ради в розмірі 25 відсотків на посадовий оклад з урахуванням рангу, вислуги років.

3. Установити з 01.12.1999 року надбавки за особливий характер роботи та інтенсивність праці заступнику міського голови, секретарю міської ради, секретарю виконкому міської ради, головному бухгалтеру міськвиконкому у розмірі 50 відсотків, завідувачому комунальним відділом, завідувачому загальним відділом у розмірі 30 відсотків посадових окладів з урахуванням доплати на ранг.

Про встановлення посадових окладів для
працівників міськвиконкому з 01.12.1999 року.

№№: пп	Посада	: посадовий оклад
1.	Міський голова	200 грн.
2.	Секретар виконкому	170 грн.,
3.	Заступник міського голови по виконавчій роботі	170 грн.,
4.	Секретар міськради	170 грн.,
<u>загальний відділ</u>		
1.	Зав.відділом	130 грн.,
2.	Спеціаліст І кат. по контролю	105 грн.,
3.	Спеціаліст ІІ кат.столу довідок	100 грн.,
4.	Спеціаліст ІІ кат.інж.-програм.	100 грн.,
5.	Спеціаліст ІІ кат. з правових пит.	100 грн.,
6.	Секретар приймальні	100 грн.,
7.	Друкарка	95 грн.,
8.	Оператор комп'ютера	105 грн.,
9.	Кур'єр	74 грн.,
10.	Водій	74 грн.,
11.	Водій	74 грн.,
12.	Техпрацівник	74 грн.
<u>відділ комунального господарства</u>		
1.	Зав.відділом	130 грн.,
2.	Спеціаліст ІІ кат.по приватизації	100 грн.,
3.	Спеціаліст ІІ кат.природох.сектору	100 грн.,
4.	Спеціаліст І кат.комун. будівн.	105 грн.,
5.	Спеціаліст І кат. по кварт. обл.	105 грн.,
6.	Спеціаліст ІІ кат. по контролю і збору місцевих податків і зборів	100 грн.,
7.	Спеціаліст І кат. у справах захисту прав споживачів	105 грн.
<u>бухгалтерія</u>		
1.	Головний бухгалтер	130 грн.,
2.	Бухгалтер	95 грн.,
3.	Бухгалтер-касир	95 грн.

2906 грн.

Головний бухгалтер

Осма

К.Ф.Саміло

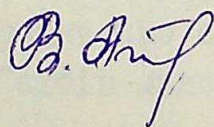
4. Установити надбавку за особливий характер роботи та інтенсивність праці водіям автомашин Рубан О.О., Овчаренко В.Ф. у розмірі 50 відсотків, секретарю приймальні Сафоновій Л.В. у розмірі 20 відсотків, техпрацівнику Сенченко Г.Г. у розмірі 10 відсотків посадового окладу.

5. Головному бухгалтеру міськвиконкому внести зміни в штатний розклад апарату міськвиконкому на 1999 рік згідно з даним розпорядженням і затвердити на наступному засіданні виконкому, внести зміни в штатний розклад апарату міськвиконкому на 2000 рік і затвердити на наступному засіданні виконкому згідно з даним розпорядженням і рішенням сесії міської ради по питанню оплати праці, затвердити Положення про преміювання працівників виконкому міської ради на 2000 рік, узгодивши з профспілкою.

6. Секретарю виконкому міської ради ознайомити з даним розпорядженням, з додатком працівників виконкому міської ради під підпис.

7. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на секретаря виконкому міської ради Кожушко Н.В.

Міський голова



А.В.Вінніков



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 27 грудня 1999 року
м.Тростянець

№ 169

Про надання дозволу Бабушкіній С.М.
на відкриття торгової точки-магазину
по вул.Зарічній.

Розглянувши звернення Бабушкіної Світлани Миколаївни про
надання дозволу на відкриття торгової точки в орендованому при-
міщенні по вул.Зарічній :

- 1.Дозволити Бабушкіній С.М. відкриття торгової точки.
- 2.Затвердити графік роботи : з 9-00 до 20-00,
перерва з 13-00 до 14-00,
в вихідні дні : з 10-00 до 18-00.

3.Гр.Бабушкіна С.М. звільнена від сплати збору за видачу
дозволу на розміщення об'єктів торгівлі та сфери послуг згідно
ч.7 Указу Президента України про спрощену систему оподаткування,
обліку та звітності суб'єктів малого підприємництва №727/98 від
3 липня 1998 року.

4.Зобов'язати заявника утримувати торгову точку та прилег-
лу територію за 10 метрів по периметру у належному санітарному
стані.

5.Секретарю виконкому направити дане розпорядження в подат-
кову адміністрацію, СЕС, СДПЧ-24,РВ УМВС, заявнику,виконавцям
виконкому та затвердити на наступному засіданні виконкому.

6.Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на
спеціаліста по збору та контролю місцевих податків Кириленка А.М.

Міський голова

А.В.Вінніков

Зам. № 587

Україна
Сумська область
Тростянецька міська рада
Виконавчий комітет
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 27.12.99р.
м. Тростянець

№ . . .

Узгоджено
[підпис]

Про надання дозволу Бабушкіній Світлані Миколаївні
на відкриття торгової точки - магазину по вул.
Зарічній

Розглянувши звернення Бабушкінної Світлани Миколаївни
про надання дозволу на відкриття торгової точки в
оформленому приміщенні по вул. Зарічній :

1. Дозволити Бабушкіній С. М. відкриття торгової точки.
2. Затвердити графік роботи: з 9⁰⁰ до 20⁰⁰
перерва з 13⁰⁰ до 14⁰⁰
вихідні дні з 10⁰⁰ до 18⁰⁰

3. Тр. Бабушкіна С. М. звільнена від сплати збору за видачу
дозволу на розміщення об'єктів торгівлі та сфери послуг
згідно в. 7 Указу Президента України про спрощену
систему оподаткування, обліку та звітності суб'єктів малого
підприємництва № 727/98 від 3 липня 1998 року.

4. Зобов'язати заявника утримувати торгову точку та прилеглу
територію за 10 метрів по периметру у належному
санітарному стані.

5. Секретарю виконавчого направи дати розпорядження
в податкову адміністрацію, СЕС, СРПЧ-24, РВ УМВС, заводу,
виконавцям виконавцю та затвердити на наступному
засіданні виконавцю.

6. Контроль за виконанням даного розпорядження
покласти на спеціаліста II категорії по збору та контролю
місцевих податків Кириленка А. М.

Міський голова

А. В. Вінніков.

40
Н. Сурменко А.М.
підрозуміти розпорядження
згідно з даними
О.В.П.

Місцю Голубі
Вікнісову А.В.
М.Т. Вабуніна С.М.
з. Троянський вул. 50 років
СРСР д. 77 кв 16.

Заява

Прошу надати довідку до відкриття
торгової точки - магазину по
вулиці Заріччя, та затвердити графік
роботи з 9⁰⁰ до 20⁰⁰ перерва з 13⁰⁰ до 14⁰⁰
в вихідний день з 10⁰⁰ до 18⁰⁰.

24.12.99.

[Signature]

Вх. № 326
24.12.99.



СВІДОЦТВО

про державну реєстрацію (перереєстрацію)
суб'єкта підприємницької діяльності — фізичної особи



Григорукіна Світлана

(прізвище, ім'я та по батькові)

Вікторівна

Ідентифікаційний номер суб'єкта підприємницької діяльності в Державному реєстрі фізичних осіб —

платників податків та інших обов'язкових платежів

2752127740

Місце проживання

Сумська обл., м. Троїстецьке,

вул. 50 років СРСР 24 кв. 46

Видане

Троїстецького районного реєстрів

(найменування органу державної реєстрації)

Дата реєстрації

15 грудня 99 року, *№ 595*

про що зроблено запис

15 грудня 99 р. у журналі обліку реєстраційних справ за

№

400

Посадова особа органу державної реєстрації

Григорукіна Світлана

(посада)

Вікторівна

(прізвище та ініціали)



(підпис)

Відомості про зміну місця проживання

Наказ Державної податкової адміністрації України
10.11.98 № 533



про сплату єдиного податку
суб'єктом малого підприємництва - фізичною особою
(відповідно до Указу Президента України від 3 липня 1998 року
№ 727/98 «Про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності
суб'єктів малого підприємництва»)

« 29 » грудня 1999 року

Серія АА №204654

- 2752121740
(Ідентифікаційний номер)

1. Видане суб'єкту малого підприємництва - фізичній особі
Бабушкіна Світлана Миколаївна
(прізвище, ім'я, по батькові)

3. Місце здійснення підприємницької діяльності м. Тирасянець, вул. Зарічна

4. Вид або види діяльності торгово-посередницька

5. Звітний період: квартал, півріччя, 9 місяців, рік (непотрібне викреслити)

6. Сума за сплатою податку 80,0 грн. Сплачено 80,0 грн. 80,0

Назва органу Державної податкової служби, що видав Свідчення Ірссіянська ЛМ

Д. Г. Самойленко
(підпис) ініціали керівника органу державної податкової служби

Особа, яка одержала фото - ксерокопію, оскільки перебуває у трудових відносинах з платником єдиного податку або є членом сім'ї платника єдиного податку і бере участь у підприємницькій діяльності

(слід зазначити порядковий номер такої особи згідно з заявою, прізвище, ім'я, по батькові, ідентифікаційний номер)

M.П.

(прізвище, ініціали керівника органу Державної податкової служби)

(підпис)

СВІДОЦТВО ДІЙСНЕ ЗА НАЯВНОСТІ ДОКУМЕНТА, ЩО ПОСВІДЧУЄ ОСОБУ



ТРОСТЯНЕЦЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

ГОЛОВИ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

від "15" грудня 1999 р. № 595
м.Тростянець

**"Про реєстрацію
громадян-підприємців"**

На підставі Закону України "Про підприємництво" та п.9 Положення про державну реєстрацію суб'єктів підприємницької діяльності:

1. Зареєструвати Бабушкіну Світлану Миколаївну, яка мешкає за адресою: 245460, Сумська обл., м.Тростянець, вул.50 років СРСР, 77, кв.46 ідентифікаційний номер 2752121740, як суб'єкта підприємницької діяльності - фізичну особу.
2. За реєстрацію підприємцю Бабушкіній С.М. сплатити 25-50 грн.
3. Управлінню економіки райдержадміністрації повідомити про реєстрацію підприємця Бабушкіної С.М. податкову інспекцію та відділення Пенсійного фонду.

Голова Тростянецької
райдержадміністрації



БЕРЕЗІН М. Я.



Отделение Государственной службы охраны
при Ахтырском ГРО МВД
Украины в Сумской области

245460 г.Гросянец, ул.Горького, 34 Тел. 5-14-98, 5-13-89

21 декабря 1999 года № 254

ОГСО при Ахтырском ГРО УМВД Украины в Сумской области
возражений по выдаче разрешения на открытие торговой точки
ЧП Бабушкина С.Н.(г.Тростянец ул. Заречная магазин № 16) не имеет.

Рекомендовано установить автономную охранно-пожарную
сигнализацию .

Начальник ОГСО при Ахтырском ГРО УМВД
Украины в Сумской области

 Голубченко И.П.



ДЕРЖАВНИЙ ПОЖЕЖЕНИЙ НАГЛЯД

Тростянецького району

ДОЗВІЛ № 9

на погашення роботи магазину продовольчих
товарів № 16 при Габушкіна С.М.

На підставі заяви від 21.12.99

дозволяється почати роботу підприємства магазину продовольчих
товарів № 16 при Габушкіна С.М.

з 21.12 1999 р.

Умови дії дозволу : на один рік при зворотній доставці
(вказати "постійно" в разі не виконання окремих)

вимог пожежної безпеки та діючих будівельних
(нормативних вимог пожежної безпеки вказується термін дії)

норм і правил

(дозволу та умови для забезпечення безпеки виробництва)

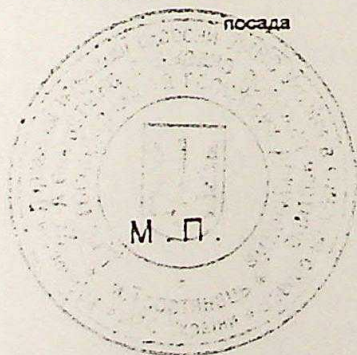
Дозвіл видано

21.12

1999 р.

Нагальник СДПР-4 С.П. Загребельний

підпис





УКРАЇНА
МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ТРОСТЯНЕЦЬКА РАЙОННА
САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНА СТАНЦІЯ

245460 м. Тростянець, вул. Фрунзе, 32

Тел. 5-11-39

22.12.99 № 869

На № _____ від _____

Приватному підприємцю Бабушкіній С.Н.
м.Тростянець
вул. 50 років УРСР 6.77 кв.16

Тростянецька райЕО не заперечує проти відкриття магазину
для торгівлі харчовими продуктами, що знаходиться за адресою
м.Тростянець, вул.Зарічна та взятий в оренду у МіськСТ під №16.

З.о.голосного лікаря *В.Л.Зуріков* В.Л.Зуріков

Зам. № 441.

ДОГОВІР

здачі в оперативну оренду основних засобів споживчого товариства,
споживспілки, їх власних і спільних підприємств

місц
село Гукастичинь

16 грудня 1999 р.

Міське споживче товариство, далі "Орендодавець", в особі голови
(повна назва Орендодавця)
Кравчиня Нагорна Галина Павлівна,
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

що діє на підставі Статуту та постанови № 33
(вищого органу управління або уповноваженого ним органу)
від "13" вересня 1999 р.

з однієї сторони, і П П
(повна назва фізичної або юридичної особи)
далі "Орендар", в особі Бабушкіної Світлани Миколаївни
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

який діє на підставі Статуту (іншого документа, який засвідчує право суб'єкта на підприємницьку діяльність) Свідоцтво про державну реєстрацію № 400
(назва, дата, № реєстру)
від 15 грудня 1999 р. з другої сторони, уклали цей договір про оперативну оренду основних засобів.

Оперативна оренда (лізинг) передбачає передачу Орендареві права користування основними засобами, що належать Орендодавцю, на строк, не більше одного року, з обов'язковим поверненням цих основних засобів Орендодавцю.

У разі виробничої необхідності за згодою вищестоящої споживспілки основні засоби можуть бути передані в оперативну оренду на строк не більше за строк їх повної амортизації, з обов'язковим поверненням цих основних засобів Орендодавцю.

Право власності на орендовані основні засоби залишається в Орендодавця протягом усього строку оренди.

1. Предмет і мета договору оренди

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування основні засоби, склад і вартість яких визначено за даними балансу Орендодавця за станом на 1 грудня 1999 р., і становить 21048 грн. (згідно з актом приймання-передачі майна, що є невід'ємною частиною цього договору).

1.2. Основні засоби передаються орендарю для торгівлі товарами
(вказується для яких цілей)
повсякденного користу в м.п. № 16 вул. Зарічна
будуть використовуватися орендовані основні засоби) площа 50 м²

2. Умови передачі та повернення орендованих основних засобів

2.1. Вступ Орендаря у користування основними засобами настає одночасно із підписанням сторонами договору та акта прийняття-передачі вказаного майна (додаток 5).

2.2. Передача основних засобів в оперативну в оренду не спричиняє передачу Орендареві права власності на це майно. Власником орендованих основних засобів залишається Орендодавець, а Орендар користується ним протягом строку оренди, без права суборенди і без права на приватизацію.

2.3. Передача основних засобів в оперативну оренду та його повернення здійснюється за вартістю, вказаною в акті прийняття-передачі основних засобів.

2.4 Основні засоби вважаються поверненими Орендодавцю з часу підписання сторонами акта прийняття-передачі про фактичне повернення майна. Якщо Орендар допустив погіршення стану орендованих основних засобів або їх загибель, він повинен відшкодувати Орендодавцю всі збитки.

3. Орендна плата

48
2.
340 за 1 м²

3.1. Орендна плата визначається за домовленістю сторін в гривнях еквівалентно 180 грн. 6 м-ч. додатково СНА за місяць з урахуванням ПДВ.

3.1.1. Розрахунки проводяться у гривнях за курсом Національного банку України на день платежу.

3.2. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із сторін (...у випадку зміни податкового законодавства, амортизаційних відрахувань тощо).

3.3. Вартість комунальних послуг (водо-, енерго-, тепlopостачання, телефонний, факсимільний, поштовий зв'язок тощо), а також інші витрати, що пов'язані з утриманням приміщень, сплатою податку на землю тощо) відшкодовуються щомісяця орендарем у фактичних затратах, що пов'язані з орендою основних засобів, водночас з орендною платою згідно з рахунком Орендодавця.

3.4. Орендар вносить аванс у розмірі трьох місячних ставок оренди кожні плати, які зазначаються за три останні місяці оренди.

4. Обов'язки та права сторін

4.1. Орендар зобов'язується:

4.1.1. Використовувати орендовані основні засоби у відповідності з умовами цього договору.

4.1.2. Своєчасно, не пізніше "20" числа звітного місяця і в повному обсязі вносити Орендодавцю орендну плату, а також плату за комунальні послуги та інші платежі згідно з п. 3 цього договору.

4.1.3. Своєчасно здійснювати за свій рахунок поточний ремонт орендованих основних засобів.

Плановий капітальний ремонт здійснюється за домовленістю сторін згідно додаткової угоди, що є невід'ємною частиною цього договору.

У разі, коли необхідність капітального ремонту виникла з вини Орендаря, в тому числі і як результат його господарської діяльності, Орендар зобов'язаний за власні кошти у термін, погоджений з Орендодавцем, виконати капітальний ремонт орендованих основних засобів.

4.1.4. Повернути Орендодавцю орендовані основні засоби в належному стані.

✓ 4.1.5. Суворо дотримуватись правил охорони праці, санітарно-гігієнічних та протипожежних вимог на орендованому об'єкті.

✓ 4.1.6. Здійснювати охорону орендованих основних засобів.

✓ 4.1.7. Застрахувати орендоване майно на період оперативної оренди на користь Орендодавця.

4.1.8. Вести бухгалтерський облік орендованих основних засобів в установленому порядку.

4.1.8. За охорону майна Орендаря не несе відповідальності.

4.2. Орендар має право:

4.2.1. З письмового дозволу Орендодавця за рахунок власних коштів проводити реконструкцію, технічне переоснащення, поліпшення орендованих основних засобів.

Відшкодування вартості добудови, дообладнання, реконструкції і модернізації об'єкта оренди проводиться за домовленістю сторін.

4.2.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін у договір оперативної оренди або його розірвання.

4.2.3. Орендар не відповідає за зобов'язання Орендодавця.

4.2.4. Додержуватись режиму роботи Орендодавця та встановленого ним перепусткового режиму, якщо об'єкти оренди знаходяться на території підприємства Орендодавця.

4.3. Орендодавець зобов'язується:

4.3.1. Передати Орендареві в оперативну оренду основні засоби згідно з актом приймання основних засобів.

4.4. Орендодавець має право:

4.4.1. Контролювати стан, напрямки та ефективність використання основних засобів, переданих в оперативну оренду, вимагати від Орендаря усунення порушень договору оренди, своєчасної сплати орендної плати тощо.

4.4.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін у договір оперативної оренди або його розірвання у випадку несвоєчасної сплати орендної плати або використання основних засобів на цілі, не обумовлені договором оренди, недотримання згоди про збільшення розміру орендної плати тощо.

4.4.3. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря.

4.4.4. Орендодавець разом з представником Орендаря має право вільного входу до об'єкта оренди у робочий час, а у випадках аварії інженерних комунікацій, чи стихійного лиха, — також у неробочий час.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання або не належне виконання зобов'язань згідно з договором оперативної оренди сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України, зокрема:

5.1.2. За порушення терміну перерахування коштів, встановлених в п. 4.1.2., Орендар сплачує пеню у розмірі не менше 0,5% за кожний день прострочки.

5.1.3. Відповідальність за порушення інших зобов'язань визначається у встановленому чинним законодавством порядку.

Примітка:

а) використання не за призначенням орендованого майна та здача його в суборенду є підставою для розірвання договору оперативної оренди;

б) Орендодавець не несе відповідальності за завдані збитки Орендарю внаслідок аварії інженерних комунікацій, що знаходяться в приміщенні, або за його межами.

5.1.4. При зміні цін, тарифів, податків і інших, незалежних від Орендаря умов, фінансові взаємовідносини за договором між сторонами підлягають перегляду не пізніше місячного строку.

5.1.5. Спори по цьому договору вирішуються згідно з чинним законодавством.

6. Строк дії та умови змін або розірвання договору

6.1. Цей договір діє з " 1 " січня 1990 р. до " 1 " липеня 1990 р.
строком на 6 місяців (шість) років.
(цифрою та прописом)

6.2. Зміна або розірвання договору можуть мати місце за погодженням Сторін.

Зміни та доповнення, що вносяться до договору, розглядаються сторонами протягом одного місяця. Одностороння відмова від виконання договору та внесення змін не допускається.

6.3. Договір може бути розірваний на вимогу однієї із сторін або за рішенням судових органів у випадках, передбачених чинним законодавством.

6.4. Дія договору оперативної оренди припиняється внаслідок:

- закінчення строку його дії;
- загибелі об'єкта оренди;
- достроково за згодою сторін або за рішенням судових органів;
- банкрутства Орендаря.

✓ 6.5. У випадку відсутності заяви однієї із сторін про припинення договору після закінчення його строку протягом одного місяця він вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, що були передбачені договором.

6.6. Реорганізація Орендодавця не є підставою для змін умов або припинення дії цього договору.

6.7. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим договором, регулюються чинним законодавством.

6.8. Додаткові умови договору: 1. Орендар зобов'язується нести всі витрати на користь оренди.
2. Орендар повинен зберігати зусилля на підтримку діяльності в Орендованому приміщенні.

3. Оплату за електроенергію, теплопостачання по счегам окремо.

6.9. Договір вступає в законну силу з " " 199 р.

після оформлення письмової згоди РСС і ОСС.

7. Договір укладено

в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу:

Перший — Орендодавцю;

Другий — Орендареві.

8. До цього договору додаються:

- розрахунок орендної плати;
- акт прийняття-передачі основних засобів в оперативну оренду.

9. Юридичні адреси сторін

Орендодавець:

Міське споживче товариство
вул. Красноармійська 53-а.

Розрахунковий рахунок № 26009200153001

в АТБ "Україна" банку

МФО 337223 01866715 Код ЗКПО

тел. 5-19-58 внутр.

5-18-83 дуч.

Орендар:

Бабуськіна
Світлана Миколаївна

Розрахунковий рахунок №

в _____ банку

МФО _____ Код ЗКПО

паспорт серія МА № 497935

виданий " 28 " липеня 199 8 р.

Плюстаківський РВВС

прон. ул. 50 лет СССР 77/40

Підписи сторін



підпис

підпис

Нагорна
прізвище

Грибченко
прізвище

Від Орендаря _____

М. П.

Керівник [Signature]
підпис

Бабуркіна
прізвище

Головний бухгалтер _____
підпис

_____ прізвище



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 27 грудня 1999 року

№ 140

м.Тростянець

Про тимчасове припинення руху
автотранспорту по вул.Набережній.

В зв'язку з проведенням земляних робіт Півненківським цукро-
комбінатом по заміні тепломережі в районі перехрестя вул.Набережної
з вул.Калініна:

1.Заборонити рух автотранспорту по вул.Набережній з 13-00
28.12.1999 року до 17-00 29.12.1999 року.

2.Півненківському цукрокомбінату провести роботи по заміні теп-
ломережі у вказані строки передбачені п.1.

3.Півненківському цукрокомбінату узгодити з Тростянецьким ДАІ
розміщення попереджуючих і інших знаків і встановити їх до 13-00
28.12.1999 року.

4.Рух автотранспорту дозволити по вул.Миру, вул.Півненка, вул.
Калініна.

5.Секретарю виконкому дане розпорядження направити в Тростянець
ке ДАІ і Півненківський цукрокомбінат.

6.Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступ
ника міського голови О.В.Колісніченка.

Міський голова

А.В.Вінніков



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 28 грудня 1999 року

№ 177

м.Тростянець

У зв'язку з виконанням апаратом управління міськвиконкому обов'язків, пов'язаних з проведенням роботи по приватизації квартир і земельних ділянок, своєчасною видачею талонів на паливо, успішним проведенням робіт по благоустрою міста, преміювати працівників міськвиконкому у розмірі 25% посадового окладу за грудень 1999 року згідно Постанови Кабінету Міністрів України №2298 від 13.12.1999 року.

Міський голова

А.В.Вінніков



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 18 грудня 1999 року
м.Тростянець

№ 172

Про виділення додаткового ліміту
бензину на грудень місяць 1999 року
на автомобіль ВАЗ 2106- №33-96 СІА.

В зв'язку збільшення обсягів робіт по підготовці до проведення
Новорічних свят :

1.Виділити додатково 50 літрів бензину на грудень місяць 1999
року на автомобіль ВАЗ 2106 №33-96 СІА. .

2.Секретарю виконкому дане розпорядження направити до бухгалтерії міськвиконкому.

3.Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника міського голови О.В.Колісніченка.

Міський голова

А.В.Вінніков



УКРАЇНА
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 19 грудня 1999 року

№ 173

м.Тростянець

Про надання дозволу на
відкриття торгової точки.

Розглянувши звернення Лободи Лариси Федорівни про надання дозволу на відкриття торгової точки в орендованому приміщенні Універмагу по вул.Червоноармійській :

- 1.Дозволити Лободі Ларисі Федорівні відкриття торгової точки.
- 2.Затвердити графік роботи : з 8-00 до 17-00.

Вихідний день - неділя.

3.Гр.Лобода Л.Ф. звільнена від сплати збору за видачу дозволу на розміщення об'єктів торгівлі та сфери послуг згідно ч.7 Указу Президента України про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності суб'єктів малого підприємництва №727/98 від 3 липня 1998 року.

4.Зобов'язати заявника утримувати торгову точку та прилеглу територію за 10 метрів по периметру у належному санітарному стані.

5.Секретарю виконкому направити дане розпорядження в податкову адміністрацію, СЕС, СДПЧ-24, РВ УМВС, заявнику, виконавцям виконкому та затвердити на наступному засіданні виконкому.

6.Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на спеціаліста по збору та контролю місцевих податків Кириленка А.М.

Міський голова

А.В.Вінніков

55

Україна
Сумська область
Троїщенська міська рада
Виконавчий комітет
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 29 грудня 1999 року
м. Троїщенське

№ - - -

- Про надання дозволу на відкриття торгової точки
- Розглянувши звернення Лободи Мариси Федорівни про надання дозволу на відкриття торгової точки в орендованому приміщенні Універмагу по вул. Героїв Армії СРСР:
1. Дозволити Лободі Марисі Федорівні відкриття торгової точки.
 2. Затвердити графік роботи: з 8⁰⁰ до 17⁰⁰. Вихідний день - неділя
 3. Гр. Лобода Л.Ф. звільнена від сплати збору за видачу дозволу на розміщення об'єктів торгівлі та сфери послуг згідно з 7 Указу Президента України про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності суб'єктів малого підприємництва №727/98 від 3 липня 1998 року.
 4. Зобов'язати заявника утримувати торгову точку та прилеглу територію за 10 метрів по периметру у належному санітарному стані.
 5. Секретарю виконкому направити дане розпорядження в податкову адміністрацію, СЕС, СДПУ-24, РВ УМВС, заявнику, виконавцям виконкому, та затвердити на наступному засіданні виконкому.
 6. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на спеціаліста по збору та контролю місцевих податків Керименко А.М.

Міський голова

Л. В. Вітніков.

п. Кириленто В.М.
до розгляду питання
забезпечення

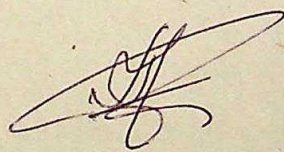
Завва.

56
Міському голові
Вітківському А.В.
Кободу Карлос
Федорівич
с. Білка, в. Заріччя, 27

Прошу надати дозвіл на відкриття
торгової точки в арендованому
приміщенні універсалу по вул. Герво-
моарквітська, та затвердити графік
роботи: з 8⁰⁰ до 17⁰⁰, вихідні
дні - неділя.

В разі прохання прошу не
відмовити.

27.12.1999р.



Вх. № 327
27.12.99р.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Державної податкової адміністрації України
10.11.98 № 533



ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ

СВІДОЦТВО

про сплату єдиного податку
суб'єктом малого підприємництва - фізичною особою
(відповідно до Указу Президента України від 3 липня 1998 року
№ 727/98 «Про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності
суб'єктів малого підприємництва»)

« 29 » грудня 1999 року

Серія АА № 204670

1. Видане суб'єкту малого підприємництва - фізичній особі

Лобода Мариса Федорівна
(прізвище, ім'я, по батькові)

275521226V
(Ідентифікаційний номер)

2. Термін дії Свідоцтва з « 01 » січня 2000 року по « 31 » березня 2000 року

3. Місце здійснення підприємницької діяльності м. Тирасянець вул. Горького - 2

4. Вид або види діяльності торгово-посередницька

5. Звітний період: квартал, півріччя, 9 місяців, рік (непотрібне викреслити)

6. Сума єдиного податку 80.0 грн. Сплачено 80.0 грн.

7. Назва органу Державної податкової служби, що видав Свідоцтво Тирасянеччина ДПТ
(прізвище, ініціали керівника органу державної податкової служби) (підпис)

Особа, яка отримала фото - ксерокопію, оскільки перебуває у трудових відносинах з платником єдиного податку або є членом сім'ї платника єдиного податку і бере участь у підприємницькій діяльності

(слід зазначити порядковий номер такої особи згідно з заявою, прізвище, ім'я, по батькові, ідентифікаційний номер)

М.П. (прізвище, ініціали керівника органу Державної податкової служби)

(підпис)

СВІДОЦТВО ДІЙСНЕ ЗА НАЯВНОСТІ ДОКУМЕНТА, ЩО ПОСВІДЧУЄ ОСОБУ



Отделение Государственной службы охраны
при Ахтырском ГРО УМВД
Украины в Сумской области

245460 г.Тростянец, ул.Горького, 34. Тел. 5-14-98, 5-18-89

01 декабря 1999 года № 250

ОГСО при Ахтырском ГРО УМВД Украины в Сумской области
возражений по выдаче разрешения на открытие торговой точки
ЧП Лобода (г.Тростянец ул. Красноармейская, 53а) не имеет.

Начальник ОГСО при Ахтырском ГРО УМВД
Украины в Сумской области

Голубченко И.П.

Орендна плата

3.1. Орендна плата визначається за домовленістю сторін в гривнях еквівалентно 3,2 грн за 1 кв. метр СЦА за місяць з урахуванням ПДВ. того 602 грн.

3.1.1. Розрахунки проводяться у гривнях за курсом Національного банку України на день платежу.

3.2. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із сторін (... у випадку зміни податкового законодавства, амортизаційних відрахувань тощо).

3.3. Вартість комунальних послуг (водо-, енерго-, теплопостачання, телефонний, факсовий, поштовий зв'язок тощо), а також інші витрати, що пов'язані з утриманням приміщень, сплатою на землю тощо) відшкодовуються щомісяця орендарем у фактичних затратах, що пов'язані з орендою основних засобів, водночас з орендною платою згідно з рахунком Орендодавця.

3.4. Орендар вносить оренду в розрізні платежі щомісяця згідно з договором оренди. Орендар вносить оренду в розрізні платежі щомісяця згідно з договором оренди.

4.1. Орендар зобов'язується виконувати зобов'язання згідно з умовами цього договору.

4.1.1. Використовувати орендовані основні засоби у відповідності з умовами цього договору.

4.1.2. Своєчасно, не пізніше 5 числа звітного місяця і в повному обсязі вносити оренду.

4.1.3. Своєчасно здійснювати за свій рахунок поточний ремонт орендованих основних засобів.

Плановий капітальний ремонт здійснюється за домовленістю сторін згідно додаткової угоди, що є невід'ємною частиною цього договору.

У разі, коли необхідність капітального ремонту виникла з вини Орендаря, в тому числі з вини його господарської діяльності, Орендар зобов'язаний за власні кошти у термін, погоджений з Орендодавцем, виконати капітальний ремонт орендованих основних засобів.

4.1.4. Повернути Орендодавцю орендовані основні засоби в належному стані.

4.1.5. Суворо дотримуватись правил охорони праці, санітарно-гігієнічних та протипожежних вимог на орендованому об'єкті.

4.1.6. Здійснювати охорону орендованих основних засобів.

4.1.7. Застрахувати орендоване майно на період оперативної оренди на користь Орендодавця.

4.1.8. Вести бухгалтерський облік орендованих основних засобів в установленому порядку.

4.2. Орендар має право:

4.2.1. З письмового дозволу Орендодавця за рахунок власних коштів проводити реконструкцію, модернізацію, поліпшення, поліпшення орендованих основних засобів.

Відшкодування вартості добудови, дообладнання, реконструкції і модернізації об'єкта оренди проводиться за домовленістю сторін.

4.2.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін у договір оперативної оренди або його розірвання.

4.2.3. Орендар не відповідає за зобов'язання Орендодавця.

4.2.4. Дотримуватись режиму роботи Орендодавця та встановленого ним перепусткового режиму, якщо об'єкти оренди знаходяться на території підприємства Орендодавця.

4.3. Орендодавець зобов'язується:

4.3.1. Передати Орендареві в оперативну оренду основні засоби згідно з актом приймання-передачі.

4.4. Орендодавець має право:

4.4.1. Контролювати стан, напрямки та ефективність використання основних засобів, поведінку Орендаря в оперативну оренду, вимагати від Орендаря усунення порушень договору оренди, своєчасної сплати орендної плати тощо.

4.4.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін у договір оперативної оренди або його розірвання у випадку не своєчасної сплати орендної плати або використання основних засобів на цілі, не передбачені договором оренди, недотримання згоди про збільшення розміру орендної плати тощо.

4.4.3. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря.

4.4.4. Орендодавець разом з представником Орендаря має право вільного входу до об'єкта оренди в робочий час, а у випадках аварії інженерних комунікацій, чи стихійного лиха, — також у вихідний час.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання або не належне виконання зобов'язань згідно з договором оперативної оренди несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України, зокрема:

5.1.1. За порушення терміну перерахування коштів, встановлених в п.4.1.2., Орендар сплачує пеню у розмірі не менше 0,5% за кожний день прострочки.

5.1.3. Відповідальність за порушення інших зобов'язань визначається у встановленому законодавством порядку.

5.1.4. Цей договір підписав матеріальному повноваженню Орендаря.

Примітка:

- а) використання не за призначенням орендованого майна та здача його в суборенду є підставою для розірвання договору оперативної оренди;
- б) Орендодавець не несе відповідальності за завдані збитки Орендарю внаслідок аварії інженерно-комунікацій, що знаходяться в приміщенні, або за його межами.
- 5.1.4. При зміні цін, тарифів, податків і інших, незалежних від Орендаря умов, фінансові взаємовідносини за договором між сторонами підлягають перегляду не пізніше місячного строк.
- 5.1.5. Спори по цьому договору вирішуються згідно з чинним законодавством.

6. Строк дії та умови змін або розірвання договору

6.1. Цей договір діє з " " 199 р. до " " 199

строком 1 рік років.
(цифрою та прописом)

6.2. Зміна або розірвання договору можуть мати місце за погодженням Сторін.

Зміни та доповнення, що вносяться до договору, розглядаються сторонами протягом одного місяця.

Одностороння відмова від виконання договору та внесення змін не допускається.

6.3. Договір може бути розірваний на вимогу однієї із сторін або за рішенням судових органів у випадках, передбачених чинним законодавством.

6.4. Дія договору оперативної оренди припиняється внаслідок:

- закінчення строку його дії;
- загибелі об'єкта оренди;
- достроково за згодою сторін або за рішенням судових органів;
- банкрутства Орендаря.

6.5. У випадку відсутності заяви однієї із сторін про припинення договору після закінчення строку протягом одного місяця він вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, що були передбачені договором.

6.6. Реорганізація Орендодавця не є підставою для змін умов або припинення дії цього договору.

6.7. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим договором, регулюються чинним законодавством.

6.8. Додаткові умови договору: Орендар страхує основні засоби на користь Орендодавця
2. Орендар повинен отримати дозвіл на монтаж фідеру в Держмонетинспекції.

3. Оплату за електроенергію, теплоенергію - по сметам Орендаря.

6.9. Договір вступає в законну силу з " " 199 р.
після оформлення письмової згоди РСС і ООА.

7. Договір укладено

в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу:

Перший — Орендодавцю;

Другий — Орендареві.

8. До цього договору додаються:

- розрахунок орендної плати;
- акт прийняття-передачі основних засобів в оперативну оренду.

9. Юридичні адреси сторін

Орендодавець:

МСТ БУЛ. Красноармійськ.
с/ка. 53 а

Орендар:

Лариса
Федорівна

Розрахунковий рахунок № 26009200153001

в АК АПБ України банку

МФО 337223 0176675 Код ЗКПО

тел. 5-18-83

5-19-58 пред.

Розрахунковий рахунок № 26009275675001

в СФКБ Приватбанк банком

МФО 337546

Код ЗКПО

паспорт серія UK № 280264

виданий " 25 " вересня 1996 р.

Киевская РО КПУМВД
в Харьковской обл.
проп. С. Білка. В. Зарічна.

Підписи сторін



Головний
бухгалтер

підпис

Нагорна Т. П.
прізвище

Кривченко Н. М.
прізвище

Від Орендаря

Кобода Н. Ф.

М. П.

Керівник

підпис

Головний
бухгалтер

Кобода

61

Додаток № 4

до Положення про державну реєстрацію
суб'єктів підприємницької діяльності

СВІДОЦТВО

про державну реєстрацію (перереєстрацію) суб'єкта
підприємницької діяльності — фізичної особи

Лобода Марісса Степанівна
(прізвище, ім'я та по батькові)
суб'єкта підприємницької діяльності)

Ідентифікаційний код суб'єкта підприємницької діяльності в Державному реєстрі фізичних осіб —
платників податків та інших обов'язкових платежів 2755212261

Дата внесення до Державного реєстру фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових
платежів 18 XI 1997

Місце проживання с. Білка, Простен. р-н, вул. Зарічна
вул. 27

Видане Простен. райдержадміністрацією
(найменування органу державної реєстрації) № 133

про що зроблено запис в журналі обліку реєстрації за номером

Посадова особа органу державної реєстрації
Іван. спеціальний
Петренко М. С.
(назва посади, прізвище та ініціали)



Л. Гей
(підпис)

Дата видачі 25 XI 1997

Відомості про зміну місця проживання



ДЕРЖАВНИЙ ПОЖЕЖЕНИЙ НАГЛЯД

Тростянецького району

ДОЗВІЛ №60

на погашок роботи відділу по торгівлі
промисловими товарами члн Мобода П.Ф.

На підставі заяви від 2 грудня 1999р.

дозволяється почати роботу підприємства відділу по торгівлі
промисловими товарами члн Мобода П.Ф.

з 2 грудня 1999 р. вул. Червоноармійська

Умови дії дозволу : на 1/одни/рік члн збору
(вказати "постійно" в разі не виконання окремих)

додержання вимог пожежної безпеки
(нормативних вимог пожежної безпеки вказується термін дії)

та діючих будівельних норм і правил
(дозволу та умови для забезпечення безпеки виробництва)

Дозвіл видано 2 грудня 1999 р.

Нагайський Євген Захребетський С.П.

посада

підпис

М.П.

ЗАВЕРИТЕЛЬНАЯ НАДПИСЬ	
В данном деле пронумеровано	62 листов
и составляют два	
Должность	специалиста арх. ред.
	15 березня 1944
Подпись	Сир-