

182

Архивный № 182
Опись № 4
Фонд № 109-8
СУМСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
СУМСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
СУМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ № _____
пяти сессии районного Совета
народных депутатов

8 июня 19 88 года
на 62 листах

СУМСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
Фонд № 109-501
Опись № 4
Архивный № 182

П Р О Т О К О Л

пятой сессии районного Совета народных депутатов
двадцатого созыва

от 08.06.88

Всего избрано депутатов
районного Совета - 110

Присутствовало:

95 депутатов

69 приглашенных

Президиум сессии:

председатель сессии
т.Мозолев Николай Иванович -
депутат по избирательному
округу № 98

секретарь сессии
т.Михайличенко Людмила Нико-
лаевна - депутат по избиратель-
ному округу № 64

в работе сессии принял участие
т.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О состоянии и мерах по дальнейшему улучшению организации строительства и эксплуатации объектов социально-культурного назначения и жилья в районе.

Докладчик: депутат Цебинога В.Г. - зам.председателя
исполкома районного Совета народных
депутатов по строительству

Содоклад: депутат Дятленко В.Н. - председатель постоянной
комиссии по строительству

2. О работе исполкома Сумского районного Совета народных депутатов в межсессионный период с марта 1988 г.

3. Об архитекторе района.

2

4. Запрос группы депутатов, членов постоянной комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству к генеральному директору НПО "Элита" т.Радчуку А.А.

СЛУШАЛ И: Доклад т.Цибини В.Г. — депутата по избирательному округу № 33, заместителя председателя исполкома по строительству о состоянии и мерах по дальнейшему улучшению организации строительства и эксплуатации объектов социально-культурного назначения и жилья в районе.

Товарищи!

На февральском /1988г/ Пленуме ЦК КПСС, назвав жилищную проблему первоочередной, М.С.Горбачев вскрыл главные причины, тормозящие ее решение, указал пути и средства создания лучших условий для жизни советских людей. Проблема жилья — всенародная, и решать ее, как говорится, надо всем миром, сказал докладчик. Направление перестройки теперь со всей определенностью обозначено и наступило время для действия, для конкретных результатов.

Для строителей это означает во-первых, ускорить последовательное и комплексное составление мер, предусмотренных принятыми 14 августа 1986 года Центральным комитетом партии и Советом Министров СССР постановлениями о совершенствовании управления и хозяйственного механизма в строительстве, во-вторых, как того требует решения июньского Пленума ЦК КПСС и седьмой сессии Верховного Совета, значительно углубить перестройку системы хозяйствования, с тем чтобы решающим образом повысить его эффективность.

В большой мере успех в решении этих задач зависит от деятельности местных Советов, которые сегодня на деле должны стать подлинными хозяевами на своей территории. Отдельные строительные организации непосредственно подчинены Советам, другим они определяют программу работы, осуществляют за ней контроль. На пленуме Центрального комитета партии, на сессии Верховного Совета СССР отчетливо прозвучала мысль о том, что роль территориальных органов управления и прежде всего Советов, в решении всех вопросов на местах будет и дальше возрастать. Значит, будет возрастать и влияние их на все, что происходит в строительном комплексе.

Поэтому именно местные Советы должны глубоко продумать практические пути и средства полного удовлетворения социальных и бытовых нужд трудовых коллективов и населения, скоординировать действия многочисленных предприятий и организаций, различных министерств и ведомств. Каждой территории нужна своя программа действия.

Недавно в районе разработана и принята на четвертой сессии районного Совета народных депутатов комплексная программа социальной перестройки сел Сумского района на 12 пятилетку и на период до 2000 года, где отражены конкретные меры по каждому населенному пункту, колхозу, совхозу, предприятию. При этом учитывались предложения трудящихся, депутатов, обсуждены эти меры в трудовых коллективах, на сессиях Советов народных депутатов.

Определенная база для выполнения утвержденной программы в районе уже сложилась. С начала пятилетки за счет всех источников финансирования в районе введено 49 тыс. кв. метров жилья, 264 кв. м торговых площадей магазинов, 320 мест в дошкольных детских учреждениях и другие объекты социальной сферы. Эти работы производились силами генподрядных организаций, хозяйственным способом и индивидуальными застройщиками. Анализ работы строителей за прошедшие два года показал, что часть объектов жилья и соцкультбыта остался не введенным в эксплуатацию из-за отсутствия координации в действиях всех участников строительного процесса. Субподрядные организации системы облагораживания не заинтересованы во вводе объектов в срок, практически не несут за это никакой ответственности, тем более, что незначительные объемы работ на каждом отдельном объекте совсем не привлекают субподрядчиков, предпочитающих объекты, где объемы определяются десятками тысяч рублей.

Слабо решал вопросы обеспечения проектной документацией и комплектацией необходимыми материалами объектов, строящихся хозяйственным способом, межколхозный отдел капитального строительства, в связи с чем многократно менял в течении года сроки ввода объектов, отодвигал их на более поздние сроки, либо вообще корректировал план ввода в сторону уменьшения.

Непродуманно спланированный вышестоящей организацией объем дорожно-строительных работ, заложенный с ростом, немного превышающим возможности дорожников, не позволил завершить все работы по благоустройству на подготовительных площадях и часть готовых оснований в осенне-зимний период была безнадежно испорчена.

Объединение "Облагрострой" крайне нерегулярно и не в полном объеме обеспечивало стройки материалами под запланированный объем работ, а отказ "Облагростроя" от заключения договоров на поставку материалов с обоюдной материальной ответственностью позволил ему вольно относиться к своим обязанностям, порой ставя строителей в критическое положение.

За два года пятилетки строительным организациям района недодано "Облагростроем" к принятым заявкам около 2500 м³ щебня, 800 тонн цемента, до 1000 м³ сборного железобетона и около 5000 м³ товарного бетона, не считая других строительных материалов, недостаток которых принял хронический характер. Не желая утруждать свой управленческий аппарат, объединение "Облагрострой" под любыми предлогами уклоняется от перевода материально-технического снабжения строек по расчетам на физический объем работ, продолжая планировать по давно устаревшим и не отвечающим действительности нормативам на I млн. рублей строймонтажных работ, хотя совместным постановлением коллегии "Украгростроя" и Сумского облисполкома № I-8/20 от 25.01.88, пункт 10, такая система снабжения облагростроя предусмотрена. Таковы основные причины, которые не позволили району обеспечить тот темп роста жилищного строительства и объектов соцкультбыта, которые гарантировали бы предоставление до 2000 года отдельной квартиры каждому трудящемуся, а исполком районного Совета не проявил достаточной настойчивости в решении этих вопросов.

В создавшихся условиях в районный комитет Компартии Украины и исполком районного Совета резко поставили вопрос о невозможности терпеть дальше сложившуюся систему управления и обеспечения строительства, которая исчерпала себя и превратилась в тормоз для строительства. Требовалась организация нового типа, которая была бы кровно связана с хозяйствами района, жила их интересами, являлась бы составной частью общего процесса сельскохозяйственного производства. Изучив опыт строителей Новомосковского района Тульской области, белорусских строителей, строителей Ставрополя, решением совета АПО в

районе создано проектно-строительное кооперативное объединение "Райагрострой", в которое вошли две строительные организации, дорожная и монтажная ПМК. В составе "Райагростроя" также бывший межколхозный ОКС с проектной группой. Вновь созданная организация работает под руководством АПО, на территории одного района, являясь заказчиком и подрядчиком по строительству для всех хозяйств района и для всех способов строительства. "Райагрострой" связан договорными отношениями с "Облагростроем" в части обеспечения материалами под объем работ и подотчетен ему по выполнению объемов работ и вводе объектов под переданные облагростроем материалы.

Райагрострой еще очень молод, многие вопросы в его внутри-хозяйственной и межхозяйственной деятельности еще требуют большой доработки, однако сосредоточение в одних руках всех рычагов строительного процесса, направление на один показатель - /ввод объемов/, всех участников, и строителей и монтажников, должен дать положительный результат.

В порядке отработки новой системы управления строительством предстоит незамедлительно решить вопрос передачи и концентрации в Райагрострое капитальных вложений всех хозяйств, объекты которых включены в титульный список для строительства в текущем году. Это будет способствовать более эффективному использованию мощностей строительных организаций, входящих в систему "Райагростроя", ритмичному выполнению планов ввода объектов в эксплуатацию, сокращению сроков и стоимости жилищного строительства. Требуется доработка структура управленческого аппарата внутри "Райагростроя" /с целью объединения однородных функциональных отделов организаций, входящих в "Райагрострой"/, централизации службы обеспечения, финансовой и других.

Но основной задачей остается придание "Райагрострою" всех прав кооперативной организации, что в условиях самофинансирования и самоокупаемости даст строителям широкие возможности для развития собственной базы и децентрализованных заготовок строительных материалов. В течение ряда лет не развивалась и не обновлялась база районных строительных организаций, тем более, что "Райагрострой" теперь обязан заботиться и о обеспечении работ, ведущихся хозспособом. Т.Северину В.С. необходимо принять меры к ускорению проектирования и строительства растворобетонного узла с известковым хозяйством для централизованного обеспечения растворами и бетонамистроек, ведущихся как подрядным, так и хозяйственным способом.

Нужно принять такие меры, чтобы этот объект проектировался и строился опережающими темпами по отношению к административному зданию ПМК-I, чтобы он проектировался в комплексе с пропарочными камерами для изготовления мелких железобетонных конструкций, типа перемычек, колеи, бордюров, тротуарных плиток, отсутствие которых часто тормозит строительство.

Специалистам райаггостроя нужно хорошо продумать вопрос концентрации и размещения производства столярных изделий, развивая его так, чтобы обеспечить подряд, хозспособ и особенно выполнение заказов индивидуальных застройщиков, т.к. в связи с принятыми мерами по развитию жилищного строительства, коллективного садоводства и огородничества спрос на столярные изделия для домостроения постоянно не удовлетворяется. В свете этого нужно рассмотреть вопросы производственной кооперации внутри организаций райаггостроя, разместить к примеру столярное производство в Хотени, используя имеющиеся там помещения, а работы с цементом и известью сосредоточить на базе Сумского ПМК, используя имеющуюся котельную на газе и проектируемый растворо-бетонный узел.

Одной из задач, к которой строители района еще не приступили - это создание на базе "Райаггостроя" ремонтных участков по производству работ на объектах жилья и соцкультбыта, а также расширению производства дорожно-ремонтных работ. Как у всякой вновь созданной организации и "Райаггостроя" есть еще множество проблем, над которыми надо работать, но строителям нужно в своей повседневной деятельности руководствоваться мыслью М.С.Горбачева, высказанной на одном из совещаний, что целью строителей является ввод, а расход средств - это не цель. Тем более, что объем ввода объектов по I полугодию текущего года крайне низок, особенно мало вводится жилья, хотя его должно было бы быть введено не менее 40% годовой программы. Над этим вопросом следует хорошо поразмыслить руководителям строителей в районе тт.Северину, Самошкину, Фоменко, с тем чтобы в третьем квартале резко поправить создавшееся положение.

В памяти депутатов еще свежие цифры недавно принятой на четвертой сессии Совета народных депутатов программы социального развития сел. Задание по вводу в эксплуатацию жилых домов в 1986-1990 годах предусматривается освоение 143 млн.рублей капитальных вложений. Только в текущем году в районе нужно освоить 24 млн.рубл.

по всем источникам финансирования, в том числе 16,8 млн. рублей строительно-монтажных работ, из них на строительство объектов непроизводственного назначения 7,2 млн., в т.ч. на жилье 5,6 млн. рублей. На объектах коммунального строительства нужно освоить 1,2 млн. рублей, народного образования 1,3 млн. руб., культуры 0,3, здравоохранения 0,2 млн. рублей. Все эти объемы до 5% превышают фактическое освоение средств по этим источникам в прошлом году.

Понятно, что мощности Райаггостроя и других подрядных организаций, работающих на объектах района не в состоянии удовлетворить спрос на работу строителей и поэтому крайне важное значение приобретает вопрос дальнейшего развития в районе хозяйственного способа строительства. В среднем в году всеми хозяйствами, организациями и предприятиями осваивается около 6 млн. рублей строительно-монтажных работ, в основном на объектах жилья. Использование трудовых ресурсов хозяйств в период межсезонья на стройках ведущихся хозяйственным способом и методом смешанного подряда, дает весомую прибавку в объемы выполненных работ, превращаясь в результате в дополнительное жилье, места в детских учреждениях, школах, клубах.

Руководители многих хозяйств правильно понимают данный вопрос, искивают любые возможности для расширения строительства хозспособом. Уже второй год депутат Сульского сельского Совета, председатель колхоза т.Осымаков Н.В. уделяет вопросам строительства значительную часть своего времени, развивая как производственную, так и социальную сферу, не ограничиваясь развитием только центральной усадьбы. Правление колхоза позаботилось о строительстве жилья в с.Печище, предотвращая обезлюднение села, решает вопрос об открытии там торговой точки, организацию дома для ветеранов хозяйства. Правление колхоза "Дружба" умело сочетает работу подрядных организаций с хозспособом, работу своих колхозных строителей с привлечением наемных бригад со стороны. Таких бригад в колхозе сейчас насчитывается 7, и результат этих усилий уже ясно виден. Хозяйство имеет новый детсад, школу, практически решило вопрос жилья, строится административное здание сельского Совета и правления колхоза, на очереди торговый центр, клуб, стадион. В текущем году хозяйство строит хозспособом 16 домов и подрядным II. Такие примеры не единичны, хотя они к сожалению не стали нормой для всех руководителей.

8

7

Большое внимание уделяет строительству жилья хозспособом правление колхоза им. I Мая /председатель т. Степанченко А.Н./, правление колхоза "Перемога" /председатель т. Пузик Н.К./, правление колхоза им. Ульянова /председатель т. Усик Н.Б./ и другие.

Максимальное развитие хозяйственного способа, с тем, чтобы каждое хозяйство имело строительные бригады в 15-20 человек, при помощи предприятий райаггостроя, выпускающих железобетонные и столярные изделия, стеновые материалы, должно стать предпосылкой выполнения задач, поставленных социальной программой развития района.

Сельским и поселковым Советам необходимо более по хозяйски использовать те 4 дня, которые по обязательствам обязаны отработать трудящиеся на объектах жилья и соцкультбыта, т.к. пока, как пока- зала проверка отдельных сельисполкомов, эти 4 дня нигде не учитываются, а зачастую и не используются.

Нет пока еще в районе достаточного опыта создания и работы жилищных кооперативов. Советам народных депутатов нужно отрешиться от практики недооценки развития кооперативного жилищного строительства на селе, так как такая практика есть в других областях и республиках и дала уже определенные положительные результаты. Схематично это выглядит /так - хозяйство сконцентрировав у себя средства индивидуальных заказчиков, заказывает подрядной организации или ведет хозспособом серию домов усадебного типа по имеющимся проектам, отобранными заказчиками и осуществляет строительство, передавая уже готовые дома заказчикам. Смысл заключается в том, что хозяйство берет на себя /оказывая услугу силами специалистов-строителей/ все заботы по строительству, предоставляя заказчику возможность производительно трудиться по своей специальности, т.к. человек зачастую, имея необходимые средства, не решается начать индивидуальное строительство, заранее предугадывая неизбежные трудности в приобретении нужных материалов, в найме бригады, ведении строительства. Эти вопросы для некоторых категорий трудящихся становятся вообще неразрешимыми.

Товарищи!

Большое значение партия и правительство придают ускоренному развитию индивидуального жилищного строительства, которое открывает большие возможности для развития инициативы на местах, позволяет решать в определенной степени жилищную проблему и проблему вовлечения, в оборот денежных накоплений трудящихся. В настоящее

время такой вид строительства в районе составляет 28 процентов общего ввода в эксплуатацию жилых домов. За два года текущей пятилетки предполагалось строительство 268 индивидуальных жилых домов, построено 186, т.е. на 5092 кв.м жилья меньше, чем предполагалось. На территории таких Советов как Постольненский, Шпилевский, Алексеевский, Басовский, Сульский за два прошедших года не построено индивидуальными застройщиками ни одного жилого дома, а на территории Терешковского, Кровненского, Кондратовского, Могрицкого, Юнаковского Советов только по одному. Из запланированных для строительства в текущем году 136 домов за 4 месяца построено только 8. Определенное влияние на уменьшение количества индивидуальных застройщиков имеет тот факт, что хозяйства района значительно увеличили количество жилья, строящегосяхозспособом и подрядным способом за счет средств хозяйства что позволяет получить жилье, не вкладывая собственного труда и средств.

В отдельных населенных пунктах индивидуальные застройщики отказываются вести строительство потому, что в селе нет школы, нет детского сада, фельдшерско-акушерского пункта и люди не решаются связывать себя индивидуальной собственностью не видя перспективы улучшения условий жизни в будущем.

В тоже время сказывается и недостаточная работа Советов народных депутатов и хозяйств, оказывающие индивидуальным застройщикам только эпизодическую помощь. Еще практически не решен вопрос обеспечения индивидуального застройщика материалами. Правление РПС практически не принимает мер по обустройству площадок для торговли строительными материалами, а в немногие существующие торговые точки они завозятся без учета запросов, часть раскупается, а часть залеживается длительное время. Исполкомам сельских Советов и поселковых необходимо организовать изучение спроса застройщиков, подключив к этому депутатов, активистов. При составлении данных о личных хозяйствах они могут одновременно вести учет желающих строиться или ремонтировать жилье, выяснять, что кому необходимо. Вот с учетом этих данных кооператоры должны завозить материалы в магазины.

~~Этот вопрос был решен~~

Этот вопрос был обсужден на проведенной недавно встрече с индивидуальными застройщиками и такое решение одобрено присутствующим

Кооператорам нужно продумать и решить вопрос организации торговли на селе некондиционными материалами, товарами и отходами производства, которые в избытке имеются на промышленных предприятиях

г.Сумы. Организация магазинов по продаже таких изделий в городе показала, что эти товары пользуются повышенным спросом даже ~~у~~ у горожан, где объем индивидуального строительства несравненно меньше, чем на селе. Не организована в районе торговля щебнем, мелом, извешью, затаренным цементом, песком, на немногих наших торговых точках трудно решить проблему изыскания транспорта для ^сперевозки приобретенных материалов, не говоря уже о такой услуге, как торговля строительными материалами с доставкой на дом заказчику. Пополнить рыночный фонд строительными материалами это только часть дела. Важно повсеместно и на высоком уровне организовать их реализацию. До настоящего времени этим занимаются торговая база, торгово-распределительный склад на Торопиловке. Поэтому важнейшим направлением сейчас является развитие торговой сети. Сейчас в районе ведется работа по созданию в крупных населенных пунктах площадок для демонстрации образцов строительных материалов, имеющихся в данный момент в продаже. При магазинах должны быть организованы склады для временного хранения материалов, завезенных по заказам застройщиков, либо эти склады для временного хранения материалов, завезенных по заказам застройщиков, либо эти склады могут быть совмещены с демонстрационной площадкой.

Вторым этапом при складах-магазинах нужно организовать цеха по раскрою стекла, распиловке леса, подгонке оконных пролетов и дверных полотен, приготовлению замазок, шпаклевок, масляных колеров. Создание такой спец.сети магазинов с широким набором услуг для застройщиков требует значительных затрат и одним кооператорам они будут не под силу. Часть расходов должны взять на себя колхозы, совхозы, предприятия как это сделано в Белоруссии. Такая мера оправдана, т.к. индивидуальные застройщики являются членами коллектива и забота о них — обязанность трудового коллектива.

Конечно ~~это~~ это дополнительные и не очень легкие заботы для т.Бойко А.И. Это дело требует к себе повседневного внимания, максимума настойчивости. Однако нельзя допустить, чтобы увеличивалось отставание в решении этого вопроса, чтобы страдало важное дело от безразличия и нерасторопности. Тем более, что при хорошей организации и с уже имеющимися в наличии ресурсами можно значительно сократить тот дефицит товарной массы, на отсутствие которой постоянно жалуются кооператоры.

Обязанность местных Советов состоит в том, чтобы не обойти внимание ни одного будущего новосела, помочь ему быстро, без лишних хлопот построить добротный, благоустроенный дом.

Конечно, привлекать сбережения трудящихся к расширению жилого фонда района путем продажи построенных хозяйствами домов тоже рационально, однако не всех будущих владельцев устраивает та планировка, внешний вид и главное стоимость строений, предлагаемых подрядными организациями. Практика показала, что дом в 2-х уровнях, при весьма проблематичных удобствах получается на одну треть дороже, чем обычный одноэтажный дом, что в процессе строительства домов подрядные организации /пользуясь отсутствием контроля со стороны хозяйств/ заменяют материалы заложенные в сметы на более дешевые, не заботясь о качестве и долговечности конструкций. Корректирование сметы в сторону уменьшения не производится /хотя и договорная цена не дает права на ухудшение качества/ и продажа домов производится по первоначальной сметной стоимости и так уж достаточно высокой. Анализ затрат по строительству усадеб показал, что за счет удешевления материалов, выполнения не в полном объеме работ, удешевление в целом усадьбы может достигнуть нескольких тысяч рублей /при средней сметной стоимости усадьбы 43 т.руб., может быть 36 тыс.руб./.

В условиях развития новой формы купли-продажи домов интересы покупателей остаются незащищенными, он юридически не может влиять на качество в процессе строительства, так как вопросы качества, соответствия проекту выполняемых объемов работ контролирует хозяйство-заказчик. Потому при продаже готовых домов часто возникают разногласия связанные с оценкой продаваемого дома, хуже того, эти разногласия начинают появляться после покупки, в процессе эксплуатации построек, когда предъявить претензии строителям крайне затруднительно.

Поэтому хозяйства должны резко усилить контроль качества строительства домов, предназначенных к последующей продаже, повысить требовательность к своим специалистам-строителям, которые зачастую считают невыгодным портить отношения с подрядчиками. Местные Советы также должны уделять больше внимания этим вопросам, широко используя возможности отдельных депутатов и депутатских групп. Архитектору района т.Смолярову Ю.А. следует организовать

оказание помощи застройщикам в этих вопросах на договорных началах, используя возможности имеющегося технического бюро.

В настоящее время всеми директивными документами определяется необходимость создания максимальных удобств для сельских тружеников, предоставления им полного комплекса коммунальных услуг. В связи с этим особое значение приобретает вопрос концентрации средств заказчиков под руководством местных Советов. Пока что этому важному делу существенно мешает ведомственный подход, не позволяющий в ряде случаев построить на ряду с общими объектами инженерного обеспечения кооперированные основные и вспомогательные объекты. Характерным примером такого узкого ведомственного подхода являются действия объединения Сумыоблагрострой, которое имея на территории Степановского поселкового Совета 4 свои организации не решает вопроса долевого участия в строительстве школы. Каким же образом думает руководитель Сумыоблагростроя т. Росин К.К. развивать мощность своих организаций, если не укреплять их материальную базу и социальную инфраструктуру? А сделать это в одиночку или мелкими объектами только для своих организаций будет не так легко, да и не по-государственному.

Следует наверное напомнить, что в соответствии с совместным постановлением коллегии Укграгростроя и Сумского облисполкома объединение Сумыоблагрострой обязано построить в районе Торопиловского промузла, т.е. в той же Степановке, целый жилой массив, с дошкольными учреждениями, объектами общественного питания, бытового обслуживания и магазинами.

Хотелось бы, чтобы Советы народных депутатов смелее и уверенней решали эти вопросы, да и поддержка исполкома областного Совета в части воздействия на отдельные организации областного подчинения на данном этапе необходима.

В районе еще две организации выполняют определенный объем строительных работ на объектах жилья и соцкультбыта - это райбыткомбинат и райселькоммунхоз. Объем этих работ не велик, в год составляет по райселькоммунхозу 639 тыс.рублей строительно-монтажных работ и по райбыткомбинату 88,8 тыс.руб. Тт.Малюк В.П. и Варакута Е.А. должны принять меры для усиления этих служб, чтобы обеспечить спрос населения в ремонте жилищ, постройке хозяйственных помещений, решив с Райаггостроем вопросы получения с базы строителей мелкого железобетона, столярных изделий на взаимовыгодных условиях. В настоящее

же время, например, райбыткомбинат /т.Варакута Е.А./ имея в перечне выполняемых работ и новое строительство, и капитальный ремонт ставит вопрос перед райисполкомом об оказании помощи в ремонте и строительстве помещений комплексных приемных пунктов, бань, парикмахерских, котельных при домах быта и прочих объектов. Как же т.Варакута будет представлять такие услуги населению, если для строительства и поддержания в порядке собственных объектов ему нужна посторонняя помощь.

Практика строительного производства подтверждает то положение что успешней всего выполняются планы там, где добрые намерения подкрепляются повседневной энергичной работой, поиском резервов и подключением их в дело. Особенно это важно в сложившихся условиях когда строительство подрядным способом обеспечивается материалами в среднем на 60%, а по отдельным наименованиям до 30%, а хозспособ и того меньше. В данный момент необходимо включить в дело местные строительные материалы, применение на объектах конструктивных решений, заключающих применение остродефицитных конструкций и деталей заводского изготовления, тем более на одноэтажном жилье усадебного типа, где имеется широкий простор для такой деятельности. Выше говорилось о дефиците цемента и недопоставке его по уже выделенным фондам и в то же время в районе нет практически ни одного усадебного дома построенного на известковом растворе. Известь является местным материалом, имеющимся в области в достаточном количестве, кроме того в районе имеется такое количество мела, которого достаточно, чтобы закрыть потребность в извести не одной области. Дома сложенные и оштукатуренные известковым раствором намного суше и гигиеничнее, известковый раствор позволяет на 90% исключить цемент из малоэтажной стройки. Однако ни в одном хозяйстве нет известковых ям, нет известегасилок, есть только постоянные жалобы на отсутствие цемента и следовательно на возможность вести строительство. Создается впечатление, что это является прикрытием и оправданием бездеятельности в области развития собственной материальной базы. Мастерские ремонтно-транспортных предприятий размещаются на территории нашего района могли бы изготовить известегасилки и другие приспособления для гашения и транспортировки извести, нужно только проявить инициативу и желание.

Последние три-четыре года в районе ощущается недостаток стеновых материалов, несмотря на то, что появились новые материалы, такие как мелкие и крупные газосиликатные блоки. Дефицит этот

понятен, так именно в эти годы начала решаться в стране программа резкой интенсификации строительства жилья, особенно в сельской местности. Кроме того, в результате ориентирования строителей в 70-х годах и начале 80-х годов на преимущественно индустриальные методы строительства были закрыты, либо до последней степени запущены небольшие кирпичные заводы принадлежащие колхозам, совхозам, строительным организациям. Теперь же государственные и кооперативные кирпичные заводы не в состоянии обеспечить возросшие требования на свою продукцию. С целью решения этой проблемы совет агропромышленного объединения принял постановление определяющее работу имеющихся кирпичных заводов, с целью покрытия потребности в нем в объеме до 8 млн. штук в год. Предусмотрена также реконструкция и дальнейшее развитие кирпичных заводов с тем, чтобы в ближайшее время район перешел на полное самообеспечение стеновыми материалами. Постановление деловое и вполне выполнимое, принято без возражений, но тем более непонятно, что некоторые руководители хозяйств, вместо того, чтобы исполнять свое же постановление, продолжают оббивать пороги городских организаций, выклянчивая кирпич, который дают мало и неохотно, да и крайне низкого качества. Следует напомнить, что если горожанам необходим кирпич хорошего качества для ответственных конструкций, то они обращаются именно на наши районные заводы. Руководители хозяйств предупреждены, что при невыполнении ими постановления, вопросы обеспечения их хозяйств любыми стеновыми материалами не будут рассматриваться.

Не так легко достаются строительным организациям и хозяйствам утеплители промышленного производства, и в тоже время утеплители на базе извести и отходов лесобработки, извести и отходов переработки сельскохозяйственной продукции, цемента и тех же отходов производства практически не применяются. Организовать это дело в каждом хозяйстве несложно, а покупать же на торговых базах тот же утеплитель на основе стружки и цемента дорого, что имеет немало-важное значение при переходе хозяйств на самофинансирование.

Зачастую строительство жилья подрядным и хозяйственным способом тормозится из-за отсутствия сборных железобетонных плит перекрытия, которые давно находятся в хроническом дефиците. Кроме того, что эти плиты остродефицитны, они еще и очень дороги и если карман хозяйства, да еще при наличии помощи государства, как-то выдерживает их цену, то карман индивидуального застройщика выдерживает с трудом, а то и вовсе не выдерживает. И в то же время

многие руководители хозяйств предпочитают заморозить строительство из-за отсутствия плит, чем применить традиционный ранее в нашей местности деревянный потолок со щитами настила из материалов рубок ухода наших местных лесов. Тем более, что строители могут помочь избежать трудоемкой работы по оштукатуриванию такого потолка, предложив усиленный гипсокартон для его подшивки.

Недавно многие центральные газеты сообщили о втором рождении в восточных областях нашей страны, в частности в Новосибирской, такого строительного материала как саман. Это дешевый материал доступен всем, обладает хорошими теплозащитными свойствами. У него есть два недостатка: саманные стены быстро разрушаются от дождя, ветра и снега, и вид у строений невзрачный. Эти недостатки можно свести на нет, обложив дом красным либо силикатным кирпичем в полкирпича или даже в четверть. Таким образом, если не добавить, что стропильную систему можно и нужно делать не только из очень дорогого бруса, а из тонкомера-кругляка местных рубок ухода, получается что можно строить усадебный дом практически полностью из местных материалов, кроме шифера на кровлю. Нужна только инициатива, желание и ответственность за расходование колхозных средств, которые скоро будут добываться только своим трудом, без всякой/практически безвозмездной/помощи. Было бы очень неплохо, если бы тов. Северин В.С. за своими строителями задался целью и построил в районе экспериментальный дом полностью из местных материалов. С уверенностью можно сказать, что при ответственном отношении к делу такая усадьба будет красивой, комфортабельной, гигиеничной и, что немаловажно значительно более дешевой; чем то, что мы строим и предлагаем для продажи сейчас.

В свете вышесказанного, Райагострою с помощью специалистов облагостроя и работников научных учреждений следует продумать вопрос организации выпуска мелких блоков перегородок из фосфогипса, применяя опыт Воронежского МПМК, Шосткинского района нашей области, выпускавшего такие перегородки, с применением товарного гипса. Имея на территории района ежедневно свежий фосфогипс, при незначительных затратах на оборудование можно получить дешевый, эффективный строительный конструктив, позволяющий экономить дефицитный на данном этапе кирпич. Формируя итоги вышерассмотренных вопросов нужно сказать, что развить жилищное строительство до нужного уровня можно развивая мощности строительных организаций и хозспособа, расширяя производство местных строительных материалов, привлекая

средства населения во всех возможных формах, в том числе и в форме жилищно-строительных кооперативов, концентрируя средства различных ведомств на одной территории, привлекая будущих новоселов к отделке строящихся квартир и домов, а также максимально используя крупно-блочное домостроение на базе продукции Сумского силикатного завода.

Развивая жилищное строительство, следует уделить внимание перспективному развитию каждого населенного пункта, размещению в нем объектов социальной инфраструктуры.

Основным документом для перспективного развития каждого села и поселка является генеральный план, который составляется на длительный период - 25 лет. В районе имеется 19 сел и 3 поселка городского типа, в том числе 29 административных центров сельских и поселковых Советов народных депутатов. Разработано генеральных планов на 26 сел и 3 поселка. В большинстве застройка сел и поселков района ведется без соблюдения генеральных планов, такая практика привела к большим сложностям в застройке центров поселков и сел, как например в Алексеевке, Кровном, Червоном, Степановке, Хотени и др. В результате того, что в течении ряда лет со стороны исполкомов и отдела архитектуры района допускались вольности в размещении объектов соцкультбыта и жилья, мы практически не имеем ни одного села или поселка, отвечающего современному архитектурному уровню сегодняшнего дня. Это несмотря на то, что ежегодно на такое строительство расходуется 10-12 млн. рублей. До сих пор нет ни одного села или поселка, где имеется полный набор всех зданий и сооружений по нормам, согласно численности населения.

Все это подтверждает, что в районе отсутствует проект районной планировки, нет демографических, социологических научных прогнозов на развитие производственных мощностей предприятий и хозяйств перспективы на развитие жилья, быта и культуры. Если и есть перспективный план развития района до 2005 г., то он основан на механическом, субъективном подходе, на "угадывании" проблемы будущего, что приведет к тому, что то или иное общественное здание может пустовать или станет мало для данного населенного пункта.

Для решения данного вопроса необходимо в 1988 году изготовить 29 генеральных планов центральных населенных пунктов сельских и поселковых Советов народных депутатов и откорректировать другие имеющиеся на сегодня, а за последующие 1989-1990 гг. изготовить генеральные планы населенных пунктов от 200 до 1000 жителей.

Это дало бы возможность в следующей пятилетке осуществить кардинальные улучшения в застройке сел и населенных пунктов.

Недостаточно еще используются средства в благоустройстве сел, в каждом населенном пункте проводятся работы по прокладке и ремонту дорог, тротуаров, скверов и других территорий. Основным недостатком по благоустройству является распыление средств, а также отсутствие комплексного плана благоустройства района. Концентрация средств и механизмов в одной организации и последовательное выполнение благоустройства одного поселка за другим, а также строительство дорог с твердым покрытием от одного благоустроенного поселка к другому, способствовало бы чистоте и культуре населенных пунктов района.

До сих пор не уделяется должное внимание благоустройству производственных комплексов, животноводческих ферм, дворов строительных и производственных складов.

В сельских населенных пунктах часто отсутствуют малые архитектурные формы, въездные знаки, автобусные остановки, площадки отдыха и детские игровые площадки. Отделу архитектуры райисполкома необходимо изготовить несколько вариантов решений и предложить их сельским и поселковым Советам.

Большинство магазинов, бытовых пунктов размещены в приспособленных зданиях и помещениях, где отсутствуют элементарное художественно-декоративное оформление, реклама, не говоря о санитарных и противопожарных нормах.

В этом вопросе имеется широкое поле деятельности для местных Советов народных депутатов, селькомов, правлений колхозов и актива совхозов, предприятий и организаций. Но, конечно, застрельщиком, инициатором всей деятельности в этом вопросе должен быть местный Совет с его депутатским активом.

Вызывает тревогу сложившееся на сегодняшний день положение, когда при резком росте количества строящегося жилья, объектов соцкультбыта, здравоохранения не создается и не развивается служба эксплуатации. Дальнейшее промедление в решении этого вопроса может привести к тому, что через несколько лет столкнемся с фактом отселения людей в связи с плохим состоянием жилья.

К сожалению не везде понимают эту задачу. Многим депутатам известно в каком крайне неудовлетворительном состоянии находится жилой фонд в сахкомбинате им. Кирова и в целом уровень проживания

в населенных пунктах Кияницкого сельского Совета. От жителей в течении ряда лет поступают жалобы на то, что десятками лет предоставленное им жилье не ремонтируется, годами не работает водопровод. Имеют место случаи самовольного заселения квартир, но ни администрация комбината, ни сельский Совет не принимают никаких мер для соблюдения закона. Крайне запущенный вид имеют хозяйственные постройки около жилых домов, улицы захламлены, заросли сорняками, пустующее здание бывшего детского сада в п.Кияница постепенно приходит в негодность. Это при большой нужде в помещениях и квартирах. Неужели не видят всего этого тт.Мордвинов В.Н. и Липовой Е.И.?

Райисполкому, совету АПО нужно настоять на выполнении ранее принятых решений по созданию коммунальных служб в каждом хозяйстве тем более, что по этому вопросу уже были депутатские запросы, а райселькомхозу /т.Малок В.П./ нужно из стороннего наблюдателя превратиться в активного участника этого процесса, так как уже сейчас райселькомхозу нужно принять на обслуживание имеющиеся инженерные сети водопровода и канализации, количество которых постоянно растет. Нужно учесть так же то, что областное управление по коммунальному обслуживанию сельского населения /т.Дубченко В.Т./ обязано постановлением Укграгростроя и Сумского облисполкома увеличить объем ремонтно-строительных работ и коммунальных услуг в районе.

Не имеют своих ремонтно-строительных подразделений отрасли здравоохранения, торговли, культуры, крайне слаб /никогда не координируемый/ небольшой участок при отделе народного образования, насчитывающий всего до 5 человек, хотя лимиты по труду предусматривают 30. У руководителей этих отраслей тт.Ващенко И.М., Бойко А.И., Смоляниновой А.Д. нет никаких конструктивных предложений кроме просьб к райисполкому о помощи в каждом отдельном случае. Даже в ходе подготовки к этой сессии они кроме перечня необходимых работ не дали никаких предложений по улучшению этого вопроса в будущем, это при крайне запущенном состоянии материальной базы этих отраслей, Так т.Ващенко И.М. представил перечень по строительству, реконструкции и ремонту помещений из 25 пунктов, не рассматривая вопроса, кто будет это делать, по каким проектам, за счет каких источников финансирования. Так же поступила и т.Смолянинова А.Д. /с той только разницей, что ее перечень состоит из 17 пунктов/ не затронув вопрос, что могут сделать преподаватели, вовлеченные в бригады

во время отпуска, школьные строительные отряды под руководством преподавателей по труду, родительский актив, шефствующие организации и к решению каких вопросов она считает нужным привлечь профессиональных строителей.

Видимо назрел вопрос создания при нашем райаггострое участка ремонтно-восстановительных работ, сосредоточив под руководством т.Северина В.С. имеющиеся фонды на материалы и лимиты на производство работ, а также необходимые средства что вести крупные ремонтные работы в плановом порядке. Наверно можно обсудить вопрос создания при райаггострое кооператива с соответствующим профилем работ. Можно это сделать укрепив и увеличив участок, который имеется сейчас при районо.

Товарищи депутаты!

В докладе невозможно полностью раскрыть все вопросы, связанные с организацией массового строительства жилья, невозможно раскрыть специфику этого вопроса относительно каждого отдельно взятого хозяйства или отрасли.

Хотелось бы, чтобы выступающие в обсуждении доклада высказали бы свои предложения, особенно по созданию ремонтной службы, т.к. можно вполне резонно считать, что это сейчас самый болезненный вопрос.

Исполком надеется, что в своих выступлениях вы дополните доклад, выскажете свое мнение и предложения, которые будут рассмотрены исполкомом и включены в его план работы.

СЛУШАЛИ:

Содоклад т.Дятленко В.Н., депутата по избирательному округу № 83, председателя постоянной комиссии районного Совета народных депутатов по строительству

Обсуждая на сегодняшней сессии вопрос улучшения организации и эксплуатации жилья и объектов соцкультбыта, постоянная комиссия по строительству считает необходимым обратить внимание депутатов и всех присутствующих на следующие вопросы.

Строительные организации райаггостроя допускают серьезные нарушения государственной дисциплины при строительстве и вводе в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского назначения. Так по итогам 1987 года Сумская МПМК-26 из 26 запланированных объектов ввела в эксплуатацию только 19. Объем строительно-монтажных работ на строительстве жилья выполнен лишь на 87,5 процента, из 21 запланированного дома введено в строй 14. Одной из основных причин

допускаемых срывов является низкая организация труда на объектах, несвоевременность обеспечения рабочих фронтом работ, строительными материалами, техникой. Тем не менее факты приписок и очковитирательства при таком положении дел продолжают иметь место. Такие факты имели место, например, на строительстве жилья в колхозе "Маяк", где приписано строительно-монтажных работ на 716 рублей, в колхозе им. Фрунзе - на 750 рублей. Остается низким качество работ. Несмотря на это, отдел капитального строительства и даже сами заказчики мирятся с этими явлениями, а государственная комиссия без зазрения совести подписывает акты приемки в эксплуатацию этих объектов. Серьезно недорабатывает в этом вопросе и райисполком, его инженер-инспектор госархстройконтроля т. Писаревская Н.Н., которая не придает гласности этим неподобствам и тем самым становится соучастником нарушений. Слабо реагируют на допускаемые нарушения и строительные сельские и поселковые Советы, органы народного контроля.

В докладе говорилось о недостатках в содержании жилищного фонда в сахкомбинате имени Кирова, подобное положение и в Сумско-Степановском сахкомбинате /директор т. Рапута Н.Д./. Жилой фонд этого предприятия составляет 553 квартиры, где проживает 1605 человек, из них 181 квартира или 32 процента находится в неудовлетворительном состоянии, 138 квартир или 25 процентов требуют срочного капитального ремонта. Согласно коллективному договору в 1988 году предусмотрено отремонтировать 20 квартир, а отремонтировано состоянием на 1 мая только 3 квартиры. Крайне неудовлетворительно содержится общежитие сахкомбината, где допускаются перебои в снабжении его жителей водой, сантехническое оборудование пришло в негодность, нет комнаты для приготовления пищи, инвентарь не выдерживает никакой критики, территория общежития неблагоустроена. С каким же настроением живут и работают рабочие, проживающие в этом общежитии? Почему эти неудобства выпадают с поля зрения исполкома Степановского поселкового Совета /председатель т. Гришина Л.В./, райсанэпидстанции /т. Дикун В.Т./, да и депутатов районного Совета, работающих на сахкомбинате? Есть, конечно, объективные причины такого положения, когда Сумское производственно-аграрное объединение /генеральный директор т. Лукьяненко Л.В./ заявки сахкомбината на денежные средства

стройматериалы для ремонта жилищного фонда не выполняет, но поддерживать элементарный порядок в общественном жилье можно и без определенных затрат. Надо только проникнуться чувством заботы о людях, постоянно видеть их нужды и запросы, своевременно их удовлетворять. В этом плане еще не перестроились многие руководители хозяйства, партийные, советские и профсоюзные органы. Много еще имеется фактов, когда высвободившиеся помещения годами ни на какие цели не используются, приходят в полную негодность и в конце концов списываются с баланса, чем наносится ущерб государству, но никто пока за это не понес ответственности. А ведь многие из этих помещений еще можно было без значительных затрат восстановить и использовать под различные объекты социально-культурного назначения и жилье. Постоянная комиссия считает необходимым заняться этим вопросом райисполкому безотлагательно.

Много нерешенных вопросов в индивидуальном жилищном строительстве, особенно в осуществлении контроля за соблюдением застройщиками выданных им планов на строительство жилых домов и хозяйственных построек. Вследствие отсутствия должного контроля в этом вопросе со стороны исполкомов сельских и поселковых Советов, технического бюро при архитекторе района, граждане самовольно уплачивают размеры строений, изменяют место их расположения, что приводит к спорам с соседями. Не изжиты случаи самовольного строительства. Только за 1987-1988 год в райисполком обратилось 110 граждан с просьбой узаконить самовольно построенные в разное время дома и хозяйственные постройки. Наиболее распространено это нарушение в Низовском поселковом Совете - 74 случая. До настоящего времени не решен вопрос приемки в эксплуатацию законченных строительством индивидуальных жилых домов. Многие граждане не осваивают в установленный законом срок земельный участок, выделенные хозяйствами под застройку, допускают случаи использования их не по назначению. Так, например, приказом по НПО "Элита" от 18.11.87 № 517 жителю с. Сад Падалко Н.П., проживающему в государственной квартире, выделено под застройку индивидуального жилого дома 0,15 гектара земли, вместо 0,07 гектара, но и до настоящего времени к строительству дома он не приступил, а выделенный участок используется

как огород и это при том положении, что от жителей с.Сад поступает много жалоб на то, что руководство НПО "Элита" им ограничивает или вообще не выделяет земельных участков для ведения личных подсобных хозяйств. В этом же поселке отдельные граждане, проживая в государственных квартирах, в течение многих лет, пользуясь бесконтрольностью органов власти и землепользователя, строят индивидуальные жилые дома, притом с грубейшими нарушениями планов застройки, но даже пытаются по окончании их строительства оставить за собой государственные квартиры с целью обеспечения жильем своих детей, тогда как семьи рабочих и служащих, не имеющие такой возможности, годами состоят на квартирном учете с надеждой получить жилье. О какой социальной справедливости могут говорить в этом вопросе руководство НПО "Элита"? Как же они думают решать жилищную проблему до 2000 года? Видимо руководству НПО "Элита" необходимо входить в ходатайство в соответствующие органы об увеличении хозяйству приусадебного земельного фонда с целью предоставления возможности жителям п.Сад и строить жилье, и развивать личное подсобное хозяйство, а райисполкому строже спрашивать с руководителей на местах, службы архитектора района за ущемление прав и законных интересов граждан и нарушения закона.

Товарищи депутаты! Как видим, назревших проблем в вопросах организации строительства и эксплуатации объектов жилья и соцкультбыта на сегодняшний день немало. И успешное разрешение их будет зависеть от того насколько Советы, постоянные комиссии и сами депутаты будут обеспечивать контроль за деятельностью организаций и хозяйств по выполнению планов жилищного, культурно-бытового и коммунального строительства, улучшению качества строительства и ремонта жилья и объектов социального назначения, выполнению соответствующих наказов избирателей, по реализации решений XXII съезда КПСС в отрасли строительства.

ВЫСТУПИЛИ : ЛИТВИНЕНКО А.Н. -строитель колхоза им.Орджоникидзе,
депутат по избирательному округу №3

Товарищи депутаты! В предверии XIX Всесоюзной партийной конференции все зримее масштабы перемены, происходящие в жизни страны. Набирает силу радикальная экономическая реформа. Новые позиции завоевывает демократизация и гласность.

Забота о человеке, его благе - основа курса партии на перестройку всех сторон жизни нашего общества. На территории Битицкого сельсовета построено 6 домов хозспособом. Такое строительство способствует закреплению молодежи в селе. У нас население в основном престарелого возраста. Поэтому строительству соцкультбыта надо уделять больше внимания. Сдвиги появились в росте населения. В садике 50 детей. Ежегодно прибавляется к числу первоклассников. Однако, чтобы эта тенденция закрепились, надо развивать строительство, заниматься благоустройством сел, дорог.

Нам надо строить школу, спортзал, мастерскую все это конечно намечено еще в мероприятиях основных направлений реформы школы. Мастерская должна быть построена в 1989г., спортзал в 1988г. Строительство должно вестись за счет к--за им.Орджоникидзе. Однако в новых условиях самофинансирования, колхоз не в состоянии вести такое строительство без помощи района. Эти вопросы надо продумывать и согласовывать в районе, чтобы не было строительство только на бумаге. Прежде всего включать в план экономического и социального развития района.

Требуется помощь района в ремонте Битицкого клуба. Надо, чтобы специалисты посмотрели, стоит ли делать там ремонт, т.к. это бывшее здание школы. Очень старое. По наказу избирателей надо строить баню в селе Пушкиревка. Этот наказ дан мне избирателями. Но сам я этого вопроса решить не могу. В селе Вакаловщина есть магазин. Но магазином назвать его очень трудно, этот "магазин" очень маленький, условия работы в нем очень плохие особенно зимой.

В этом году запланирован ремонт дороги Битица-Пушкиревка. Практически ремонт уже начат. Завезен щебень в очень малом количестве еще месяц назад. В настоящее время этот щебень разъездили машины, и скоро трудно будет сказать, что здесь был когда-нибудь щебень. Ремонт дороги не ведется, а дорога разбита уже до предела.

СОСЕДСКИЙ В.В. - председатель колхоза "Маяк", депутат по
избирательному округу 44

Товарищи депутаты! Сегодня мы обсуждаем состояние строительства в районе объектов социально-культурного назначения. Вопрос очень серьезный, тем более в этот период, когда мы переходим на самофинансирование предприятий в районе. Это значит, что мы руководители с/х предприятий должны повлиять на экономику хозяйств таким образом, чтобы при самофинансировании не затормозить развитие социальной сферы.

В нашем многотысячном селе в настоящее время проблем очень много. Много нарушений по медицинскому обслуживанию. И само собой разумеется, что охватить все эти вопросы хозяйству сразу не под силу. Потребуются годы, так как колхозу самому необходимо окрепнуть для чего нужны средства на создания базы. Поэтому все таки исполкому райсовета необходимо поднять вопрос перед областным советом о привлечении средств тех предприятий, которые пользуются рабочей силой окружающих сел.

В настоящее время колхоз заканчивает строительство и в этом месяце сдаст ФАП и в х. с. Железняк с квартирой для медработника. Построим в этом году АТС. Финансируем строительство больницы. Но дела на этом объекте идут плохо. Подрядчик /райкоммунхоз/ не заинтересован в использовании средств, которые имеются у нас в этом году. При затягивании стройки на следующий год, через тяжелое экономическое положение хозяйства. При том объеме строительства в хоз-ве мы сможем поставить своих людей на данный объем в конце июля. Но до этого времени прошу внимание не уменьшать объекту.

Сейчас у нас готовится документация для подряда на строительство центральной 2-хэтажной столовой с комплексом бытовых учреждений для механизаторов. С подрядчиком по жилью ПМК-26 у нас деловые отношения. Но просьба к Дмитрию Кузьмичу - обратить внимание на качество сдаваемых объектов, много замечаний при сдаче у гос. комиссии. Теперь о тех товарах, которые приходится брать в торговой сети. Мы же пеоставлены в жесткие рамки. Сейчас в городе два вида торговли: государственная и кооперативная. Так с государственной быстрее найдем общий язык на безналичный расчет. При создании агростроя в районе и настройке его деятельности будем надеяться, что нам хозяйственникам уже в следующем году легче будет претворять в жизнь намеченные мероприятия. Мы сейчас заключили деловые отношения с проектной группой - вывод один: решения райисполкома правильное. Газификация сел в настоящее время самое желанное социальное улучшение сел. В с. В. Сыроватка в этом году газопровод является сдаточным объектом и должен быть запущен с газификацией семи домов поселка "экспериментальный"

25

24

МЕЛЬНИК С.В. - газосварщик совхоза "Косовщинский",
депутат по избирательному округу №13

Товарищи депутаты! Вопрос, поднимаемый сегодня на сессии очень актуален. Жилищная проблема, строительство объектов соц.культбыта очень остро стоит в стране. Меня, как депутата райсовета, не могут не волновать вопросы нашего Совета. Так, например долго ждали жители ул. Садовой в с. Косовщина торговый центр на 140 кв.м., который возводила ПМК-28. Но до сих пор он не открыт, хотя и готов обслуживать население. В помещении должны размещаться магазины: "Товары повседневного спроса", кафе, фотоателье, обувная мастерская. Но руководители райпотребсоюза и райбыткомбината так до сих пор и не могут решить один вопрос: кто же будет хозяином, а кто арендатором? Пока руководители решают, идут подготовительные работы, но открытия торгового центра явно затянулось. Прошу товарищей Бойко А.И. и Варакуту Е.А., ответить, когда же будет открытие торгового центра?

На территории села возводится школа на 689 мест, которая должна быть готова к 1 сентября сего года. Работы ведутся, но из-за не регулярной поставки стройматериалов имеется отставание в графике проводимых работ. Вопросы индивидуального строительства находятся в центре внимания исполкома. У нас на территории имеется 12 застройщиков. Для лучшего обеспечения их стройматериалами, необходимо организовать торговлю через хозяйственный магазин. Но из-за отсутствия места и подсобных помещений, этот вопрос остается неизменным.

Райпотребсоюзу и Опытнянскому совхозу надо подумать о строительстве в с. Косовщина нового хозяйственного магазина с подсобными помещениями и площадкой для стройматериалов.

В настоящее время практически прекратилось строительство жилья для наших рабочих и только из-за того, что нет кирпича, нет сан.фаянса.

Хозяйство этими материалами не обеспечивается, так хотелось бы от руководителей района, как же решать эти вопросы?

ОЛЕЙНИК В.П. - председатель исполкома Подлесновского
сельского Совета народных депутатов.

Товарищи депутаты! На территории Подлесновского сельского Совета очень остро стоят вопросы строительства и эксплуатации жилья и объектов социальнокультурного назначения. На территории Совета имеется 98 квартир, в колхозе им. Дзержинского 70, в Н. Сухановском заводе продтоваров 83, в Ленинском отделении С. Степановского сахкомбината. Если жилье колхоза построено в основном в последние

годы то жилье из Советского отделения, жилье сахкомбината и заводы подтоваров в основном старое и требует ремонта. А средства на проведение ремонта не выделяются. На очереди на получение квартир состоит в колхозе 5 человек, в заводе подтоваров 4 человека, Лен.отд. - 3 чел. колхоз ежегодно ведет жилищное строительство.

В 1988г. строится 5 жилых домов, это недостаточно, желающих на приобретение домов среди местного населения значительно больше, да и есть необходимость колхозу привлекать население со стороны т.к. в таких селах как Александровка 42 двора. Сдерживает строительство в колхозах нехватка стройматериалов. Слабо ведется у нас и индивидуальное строительство. В 1988г. строится всего 1 новый дом, а то ведутся достройки, строительство хозпостроек. Имеются затруднения с кирпичем. Кирпич выделен из Подлесновского кирпичного завода, но отпустить его обещают только в III квартале. А когда же строить индивидуальному застройщику?

По проекту завод подтоваров будет расширяться и рабочих на заводе увеличится больше чем в 2 раза. А строительство жилья в заводе не планируется. Заложен фундамент дома уже несколько лет тому назад, а средств для его строительства не выделяется.

Районному Совету народных депутатов необходимо оказать содействие в выделении средств для строительства жилья в заводе подтоваров. Наболевшим вопросом для нашего Совета является строительство школы в с. Подлесновка. После 8 класса наши дети расходятся в Степановскую и Терешковскую школы, в городские ПТУ и мы не можем вести необходимой работы с молодежью и практически в селе остаются только те учащиеся, которые идут учиться в СПТУ - 35, а это единицы. Основная масса детей уходит из села. За счет свободившихся помещений старой школы, планируется расширение детского сада, помещение которого не соответствует требованиям сегодняшнего дня. Если на территории колхоза вопросы решаются, то очень трудно решать вопросы с неподведомственными нам организациями, на территории Совета - 10 магазинов, 7 из них находится в приспособленных помещениях, на территории Подлесновки планируется строительство нового магазина, но райпотребсоюз никак не изготовит проектной документации на строительство магазина.

Хотелось бы сказать и о том, что не везде мы еще бережно используем то что строим. В 1986г. народный контроль с/сов и пост. комиссия по благоустройству проверили использование жилфонда на территории. Отдельные жители не только не проводят текущих ремонтов, но даже не ведут элементарного ухода за жильем. Мы рекомендовали заключать договора с жителями по вопросу использования жилья. При выезде таких семей жилье принимать комиссией и по акту. В 1987г. силами населения проведен текущий ремонт клуба, силами коллективов учителей при участии родителей проведены текущие ремонты школ. Эту работу наша депутаты сельских комитетов будут организовывать среди населения и в 1988г.

Исполкому районного Совета необходимо больше оказывать помощи в выделении строительных материалов как для колхозов, совхозов так и индивидуальным застройщикам.

На территории с. Подлесновка имеется кирпичный завод МПМК-26 работает он не на полную мощность из-за нехватки рабочей силы. На заводе работает 10 человек местного населения и в летний сезон неработающих нет, нечем пополнять завод рабочей силой. Я считаю, что МПМК - 26 должно строить жилье в селе для своих рабочих и молодежь пойдет работать при обеспечении жильем.

ЛУЦКОВСКАЯ З.И. - оператор машинного доения коров опытного хозяйства НПО "Элита", депутат по избирательному округу № 6.

Товарищи депутаты! Все мы видим, как в ходе революционного обновления меняется наша жизнь. За прошедшее после партийного съезда время, мы много перемysлили, многому научились. Этот период стал переломным не только в духовном, но и в социальном развитии общества. И это пожалуй одно из важнейших завоеваний перестройки.

И сегодня, мы собрались с вами на очередную сессию районного Совета, чтобы рассмотреть жизненно важный и необходимый вопрос - вопрос жилищного и культурного строительства в свете решений двадцать седьмого съезда нашей партии, вскрыть имевшиеся недостатки, наметить меры по их устранению, выработать коллективное решение о путях дальнейшего выполнения программы социального и культурного строительства.

В докладе по данному вопросу дается глубокий анализ сделанному, критически осмысливаются упущения.

Да за последние годы жилья мы стали строить больше да и качество его стало намного лучше. Глубоко осознавая всю остроту и злободневность этой социальной проблемы скажу, что только на двенадцатую пятилетку по головному предприятию НПО "Элита" выделено на жилищное строительство 5232 тыс.руб, что позволит ввести 6592 квадратных метров жилья. На выделенные деньги уже построено два восьми-квартирных дома и магазин в селе Ясены, строится 2 шестнадцатиквартирных дома в п.Сад и построен один одноквартирный в п.Сад. Кроме того ведется интенсивное строительство жилья в других организациях, расположенных на территории сельского Совета, областной станцией химизации с/х, сади в июне прошлого года один шестнадцатиквартирный жилой дом и одноквартирный, в июне этого года будет сдан дом, построенный станцией "облмежколхозсемтрав", начато строительство дома

СИМК-9.

Как видим поселок растет, молодеет, новые дома имеют большое преимущество перед старым, которые требуют большого ремонта. Однако, заботы о коммунальном обслуживании жителей поселка Сад легли на плечи одного НПО "Элита". Ежегодно опытное хозяйство несет убытки на содержание службы ЖКХ превышающую сумму 100 тыс. рублей. Так например в 1987 году эта сумма составила 114 тыс. рублей. Другие организации мягко выражаясь превратились в беззаботных иждивенцев, практически не принимают участия в улучшении коммунального обслуживания населения. Единственной благодарностью за все заботы являются жалобы во все инстанции от рабочих и служащих других организаций. И поэтому, чтобы иметь современный благоустроенный поселок, надо создавать хорошо оснащенную коммунальную службу.

Исполкому районного Совета народных депутатов необходимо оказать нашему поселку неотложную помощь в организации обособленной жилищно-эксплуатационной службы, подчинив ее нашему Совету. Комплектование и содержание штатов данного ЖЭКа проводить за счет всех организаций, находящихся на территории сельского Совета. Я думаю, что сейчас у многих наших предприятий, переходящих на новые условия хозяйствования наверное уже есть некоторые фонды предназначенные на социальные нужды и жилье. Казалось бы кто если не исполком сельского Совета должен позаботиться об их наиболее рациональном расходовании, исходя из интересов как населения, так и трудовых коллективов. Пока что этого он не делает. В населенных пунктах, а это касается в основном п. Сад назревает обострение ситуации с водой, которая не всегда соответствует санитарным требованиям, находятся в аварийном состоянии очистные сооружения, воды которых постоянно затопливают улицу Зоозерную, а также дома, хозпостройки жителей этой же улицы. И поэтому если не предпринять сейчас надлежащих мер то через год-два наш поселок может быть на голодном пайке.

Исполком сельского Совета с другими организациями очень слабо проводит работу по этому вопросу - вопросу ремонта очистных сооружений.

Товарищи депутаты! Пользуясь сегодня тем, что мне предоставилась возможность выступить с трибуны районной сессии хочу сказать следующее: село о котором я буду говорить много лет назад

было неперспективным. Однако, за последние 8 лет село Ясени превратилось в одно из молодежных населенных пунктов, где из 283 человек, 220 в возрасте до 35 лет. На территории села находится молочно-товарная ферма опытного хозяйства, на которой работаю я. Хорошо конечно, что мы все имеем благоустроенные квартиры, получаем неплохую зарплату, однако нашей молодежи после работы некуда деться. У нас нет никакой связи с городом, нет клуба, куда могла бы пойти молодежь, ведь самый ближний находится в 4 км. от села.

Хотелось бы, чтобы связь с городом хотя бы 2 раза в день была налажена. Как депутат районного Совета, я иногда сама стала задумываться, что может во всех этих вопросах есть и моя вина, как депутата. А с другой стороны о нуждах и потребностях села были информированы и сельский Совет и администрация НПО "Элита". Неоднократно этот вопрос возникал и обсуждался на сессиях сельского Совета, особенно при обсуждении плана социального и экономического развития, говорили о необходимости наладить в нем быт людей, условия для культурного отдыха молодежи. Но правильные слова были лишь хорошо сказаны. Хорошо, что то время ушло безвозвратно. И теперь надо думать о нынешнем будущем. Значит и нам следовало предпринять что-то решительное для того, чтобы в корне изменить положение.

СЕВЕРИН В.С. - председатель проектно-строительного кооперативного объединения "Райаггострой".

Товарищи депутаты! В реализации социально-культурной и жилищной программы в районе достигнуты некоторые успехи. Однако сказать, что эта проблема проста или легко решается, значит неверно представить все сложные вопросы, стоящие перед строителями. Как никакая другая ютрасль района, строительство нуждается в перестройке. С этой целью два месяца назад был создан "Райаггострой", который должен был найти пути выхода из создавшегося положения, однако до сих пор видимых результатов нет. Если к тому же учесть, что многие строители работают именно по такой организационной структуре как "Райаггострой", то напрашивается вопрос, почему изрядно надоевшие проблемы /несвоевременный ввод, низкое качество, необоснованно

высокая цена/ не решаются в районе. Конечно времени прошло недостаточно, чтобы делать выводы, однако с полной очевидностью можно сказать, как сказано в докладе, перестройка системы управления и организации сельского строительства в первую очередь требует, чтобы деятельность его участников не ощущала давления со стороны поклонников ведомственных интересов, чтобы из разряда желаемого отношения участников строительного конвейера перешли в разряд обязательных, чтобы наконец интересы всех партнеров стали не только общими но и были направлены на конечный результат. Что же мы имеем.

Вот несколько примеров: Как говорится, даже "люди в очереди", не говоря об ученых-экономистах, утверждают, что переход строительных организаций на работу по принципу хозрасчетного дохода выведет их в разряд конкурентно способных организаций, которые в состоянии проявить чудеса предприимчивости как я сказал в ценопонижении, улучшении качества, сокращении сроков ввода, то есть то, что мы называем оживление инвестиционного процесса.

Казалось бы бери и работай, однако под всевозможными доводами нас стараются удерживать от этого шага. И. по-моему, пустить по явно ложному пути, по так называемому нормативному методу коллективного подряда. Вызвано это очень простыми соображениями, мы станем все платить, а организации, которые сегодня "над" "рядом" "между" станут зарабатывать деньги. Естественно многих это не устраивает.

Примеров ведомственной суеты можно навести и по другим вопросам. Разве можно считать нормальным, что в течении почти месяца нам приходилось мягко говоря "прошибать" ж/бетонные изделия на хозспособ в УКСе Облагропрома, или аналогичная суета вокруг заключения договоров на поставку столовным УПТК и УПТК трестов. А все это потому, что еще продолжают оставаться между нами отношения на основе не обязательных отношений, а всевозможных пожеланий вроде "Ребята, давайте жить дружно". Но это реально только тогда, когда район /в лице "Райагростроя"/ будет хозяином ресурсов, и чем скорее мы придем к этому тем эффективней будет наше сельское строительство. В данном случае время не ждет.

Товарищи депутаты! Мне хотелось бы остановиться еще на одной из самых жгучих наших проблем — это газификация сел района. Для решения этой проблемы в районе была разработана комплексная программа развития газификации сел Сумской области. Программа предусматривала строительство в районе за пятилетку 90 км подводных и внутриквартирных сетей, а также газификацию около 1600 квартир. Два предыдущих года показали, что темпы строительства сетей газификации в нас были

достаточно высокими и давали нам надежду, что к концу пятилетки мы подведем газ к центральным усадьбам всех колхозов и совхозов. Хотя и трудно, но сравнительно успешно идет в районе строительство газопроводов-отводов и АГРС. Однако в связи с этим хочется остановиться на этом немного подробнее. В I полугодии мы должны были сдать газопроводы-отводы по Хотени и по Юнаковке с вводом в этих населенных пунктах домов операторов. И если в Хотени мы близки к этому, то строительство в Юнаковке вызывает тревогу.

В Хотени тов. Ольховику Г.Д. удалось объединить усилия заинтересованных хозяйств и организаций и проделать большую работу, чего нельзя сказать о Юнаковке. Я хочу с этой трибуны просить исполкомы Басовского, Беловодского, Юнаковского, Кияницкого, Могрицкого, предприятий и хозяйств находящихся на территории этих Советов объединить свои усилия выделить необходимое количество людей и до I.07 закончить строительство дома оператора АГРС и ГРП. Это даст нам возможность получить к 90 году во всех названных селах газ.

Товарищи! За два года пятилетки в районе построено более 40 км сетей газопроводов в колхозах и около 8 км в совхозах — это опережающие темпы в целом, однако за тот же период у нас газифицировано только 150 квартир в колхозах и около 100 квартир в совхозах. Это очень мало. Снизились темпы газификации в селе Терешковка, Н.Сыроватка. Очень плохо идет она в с.В.Сыроватка. Не заключены договоры на изыскание с институтом "ВостокГИНТИЗ" колхозами им.Кирова, "Перемога", им.Щорса, а что касается колхозов "Перемога" и им.Кирова то это непростительно, так как к этому газопроводу подключены ряд колхозов Курской области, которые ищут сегодня трубы, чтобы общими усилиями начать строить газопровод Хотень-Елизаветовка уже в этом году. И представьте если мы объявим о своей несостоятельности, что у нас нет проекта. Сегодня в срочном порядке мы исправляем эти шероховатости, но это не подход.

И последнее, на чем бы мне хотелось остановиться Вы заметили, что километры никак не вяжутся с квартирами. Вызвано это тем, что за два года мы в основном строили подводящие газопроводы, а внутриквартальные тем временем отставали, отставали и квартиры. Политика в ближайшее время не изменится. Уехали сегодня в Харьков, повезли три хозяйства Басовка, Стецковка, Кровное и в итоге 22 км. Поэтому мне кажется, что выход из этого положения привлечение наличных средств людей путем кооперации и приобретение за этот счет материалов в других регионах.

Организационные начала по изысканию МТР на себя возмет "Райаггострой". К председателям исполкомов я хочу обратиться с просьбой: проведите сходы граждан, обсудите наше предложение и сообща давайте решать эти вопросы. Тагификацией необходимо заняться вплотную.

ШАБЛО Н.В. - токарь совхоза Низовского сахкомбината, депутат по избирательному округу № 67.

Товарищи депутаты!

Вопрос, который мы сегодня обсуждаем на очередной сессии районного Совета имеет огромное значение, так как дальнейшее улучшение строительства и эксплуатации объектов социально-культурного назначения и жилья в районе - живой отклик на решения XXII съезда КПСС и последующих Пленумов ЦК.

Я хочу поделиться с вами теми определенными успехами и трудностями, которые имеются на территории нашего поселка.

В поселке у нас 1347 хозяйств - 300 из них хорошие благоустроенные квартиры сахкомбината, имеется гостиница на 20 мест, общежитие на 120 мест, остальное жилье - индивидуальное. Глубоко изучая материалы развития индивидуального жилищного строительства вижу, что на территории Совета идет на спад индивидуальное строительство, а это для нашего населенного пункта очень плохо, так как на очереди на получение жилья стоит в сахкомбинате более 70 человек, в исполкоме поселкового Совета - 8.

В поселке проведена широкая разъяснительная работа по развитию индивидуального жилья при получении государственного кредита на строительство. Очень медленно решается оформление таких кредитов, а на сегодняшний день наши молодые специалисты совхоза и сахзавода изъявили желание создать молодежные строительные кооперативы, зачинщиками такого метода строительства стали мы - депутаты, нас поддерживали в этом вопросе дирекция, исполком поссовета и в следующем году мы будем строить индивидуальное жилье. Пусть мы будем иметь меньше свободного времени, но зато мы будем иметь удобное жилье со всеми надворными постройками и все молодые будут заниматься ведением личного подсобного хозяйства, а комбинатовские строители в это время пусть строят и ремонтируют существующие объекты соцкультбыта.

В сахзаводе запланировано строительство 16-ти квартирного дома, но сахпроект не спешит с выдачей проектной документации. Прошу АПК оказать нам помощь в ускорении изготовления проектной документации.

Успешно газифицируется поселок, но для ускорения газификации на двух отдаленных улицах – Советской и Лесной создан кооператив жителей – прошу сессию Совета оказать помощь в выделении труб кооперативу в количестве 1650 п/м.

Все это ложится конечно на плечи базового хозяйства, которое могло бы сделать значительно больше, если бы не отвлекало своих сил на работы, которые ведут у нас подрядники.

Так уже два года ведется строительство двух коровников на 400 голов КРС в совхозе Низовского сахкомбината. Ведет эту стройку ПМК-32 – начальник Носенко Владимир Прохорович. В прошлом году построили каркасы на двух коровниках и на этом работы приостановились. Выполнено работ лишь на 190 тыс.руб. из плана 650 тыс.руб.

В 1988 году заключен смешанный договор на окончание строительства 2-х коровников и молочного блока.

Согласно этого договора в ущерб всех работ совхоз выделяет рабочую силу: бетонщиков, каменщиков, подсобную силу, технику, автобус, кран, а со стороны подрядчика выделен один лишь мастер. Материалы на стройку поступают плохо, кирпича совсем нет, сборный железобетон на молочный блок отсутствует – под угрозой выполнение работ по вводу коровника, а здесь же запланировано и ввод всех бытовых помещений для животноводов.

Очень плохо работают и субподрядные организации" СПМК-8 не проводит монтаж оборудования, СПМК-7 не приступил к электромонтажным работам коровников. ПМК-19 проводит благоустройство территории коровников.

Я мог бы и не приводить этот пример, но как в депутата, по государственному болит душа, что условия жизни наших рабочих очень хорошее, а условия работы доярков, телятниц хуже довоенного периода – потолки аварийные, отсутствие механизации, перенасыщенности помещений животными.

Прошу сессию районного Совета взять под контроль строительство коровников и ввести их в эксплуатацию своевременно, так-как из-за отсутствия помещения для КРС совхоз испытывает трудности в производстве и продаже государству молока и мяса.

Вот решится это вопрос, а вопросы социально-культурной жизни рабочих нашего поселка на уровне требований сегодняшнего дня. Я призываю всех депутатов - кто состоит на квартирном учете - берите приусадебный участок и стройте себе жилье, за вами пойдут и другие.

ЛУГОВСКИЙ Н.В. - председатель исполкома Басовского сельского Совета народных депутатов, депутат по избирательному округу № 105.

Товарищи депутаты! На совместном заседании комиссий по торговле и общественному питанию и планово-бюджетной при подготовке вопроса сегодняшней повестки дня был рассмотрен вопрос "О выполнении наказов избирателей по строительству и вводу в эксплуатацию торговых предприятий". С информацией выступил председатель райпотребсоюза т.Бойко А.И. В своей информации он остановился на том, что магазин "Универсам" в селе Великая Чернетчина еще не вышел из нулевого цикла. Строительство затягивается по той причине, что колхоз им.Орджоникидзе не хочет, чтобы продолжать строительство, а райпотребсоюз хотя имеет деньги, не имеет права строить сам. По райпотребсоюзу, как и по отдельным сельпо и рабкоопам не используются те деньги, которые они получают за счет прибылей и паевого накопления. Деньги лежат мертвым капиталом, хотя в районе еще нужно много работать по улучшению торговых предприятий, а также их материальной базы. Магазин "Универсам" до конца созыва, то есть в 1989 году должен быть сдан в эксплуатацию, потому что наказ по его строительству давался депутату еще в 1985 году. И будет уже стыдно давать тот же самый наказ третий раз. Там же в наказах избирателей депутату района переходным числится наказ по строительству магазина ТПС в с.Храповщина. По строительству этого магазина был депутатский запрос директору совхоза им.Кирова, и тов.Липовому Е.И., который заверил депутатов района в том, что магазин будет сдан в 2 полугодии 1988г. Полугодие уже заканчивается, а строительство магазина не окончено.

В с.Косовщина же наоборот построен торговый центр совместно с предприятием быта, он построен на территории птицефабрики. Но что интересно здание построено, сдано в эксплуатацию, но его некому взять на баланс, идет тяжба между Варакутой Е.А. и т.Бойко А.И. Нужно наверное вмешательство райисполкома чтобы их помирить.

В районе много нерешенных проблем и по вине самого райпотребсоюза. В с.Терешковка в 1983 году построен магазин, сначала планировалось его сдать магазином уцененных товаров. Прошло пол года завезли галантерею, привезли оборудование, опять вывезли, завезли и струзили в магазине комбикорм, привели помещение в непригодность и теперь опять говорят, что там будет магазин уцененных товаров. Нам было уже сказано, что райпотребсоюзом плохо используются отчисления предназначены на строительство и ремонт существующих объектов торговли, хотя по району не так их мало нуждается в текущем или капитальном ремонте.

Хотелось бы в сегодняшнем своем выступлении остановиться на вопросах торговли в хозяйственных магазинах строительными материалами. Решение этого вопроса назрело уже очень давно. Но до сих пор оно не решено. Выступая с информацией тов.Бойко А.И. не назвал ни одного сельского ~~Совета~~ потребительского общества, где была бы организована торговля строительными материалами, построены специальные площадки. А торговать строительными материалами нужно потому, что если для ремонта печки допустим понадобится несколько десятков кирпича или для ремонта фундамента дома мешок цемента то если ехать за ним в Сумы или на Торопиловку очень накладно, особенно если взять отдаленные села, в большинстве которых проживают пенсионеры.

Торговлей строительными материалами в районе занимаются по существу только склад-магазин в Торопиловке и база "Облкоопхез-лесстройхозторг".

ПЕТРЕНКО М.Н. - швея-мотористка Верхнесыроватского дома быта, депутат по избирательному округу № 46.

Товарищи депутаты! Сегодня мы обсуждаем важный вопрос об улучшении организации строительства и эксплуатации объектов социально-культурного назначения и жилья.

Я хочу остановиться, как решаются эти вопросы на территории В.Сыроватского сельского Совета.

С большим трудом в 1988 году при помощи райисполкома начато строительство амбулатории в с.В.Сыроватка. Работы по строительству выполняются Сумским райселькомхозом, но на сегодняшний день сроки строительства затянуты. Если мы будем продолжать строительство

такими темпами, то долго придется ждать амбулаторию нашим избирателям.

Не решается в настоящее время капитальный ремонт дома культуры в с.В.Сыроватка. Куда бы не обращались за материалами для замены водного отопления нигде не можем достать, организации которая проивела бы ремонт нет. Необходимо заведующему отделом культуры т.Николову П.И. оказать помощь.

Я работаю в В.Сыроватском доме быта. Коллектив из месяца в месяц выполняет план по оказанию услуг населению и хотелось бы чтоб нашему коллективу были созданы нормальные условия для работы.

На протяжении нескольких лет не решается вопрос строительства магазина в с.В.Сыроватка. Из года в год не проводится своевременно ремонт магазинов. Магазины не благоустроены.

Председателю исполкома т.Старинской В.И., депутатам надо взять под контроль все эти вопросы, а исполкому районного Совета организовать руководителей районных служб на решение названных вопросов.

ТУПИК А.А. - начальник отдела внутренних дел райисполкома, депутат по избирательному округу № 5.

Товарищи! Вы знаете, что в настоящее время партия и правительство уделяют большое внимание бережному отношению и сохранности социалистической собственности.

Об этом говорилось и на 27 съезде КПСС и в других документах. Такая озабоченность нашей партии и правительства должна быть понята и всеми нами. Огнем уничтожается большое количество материальных ценностей, гибнут люди, техника, жилые постройки граждан. Причины пожаров самые разные: неосторожное обращение с огнем, детская шалость со спичками, неисправность печного отопления.

В этом году, обстановка с пожарами все более усложняется. Уже на этот период времени рост пожаров и загораний против соответствующего периода прошлого года увеличен, также имеется гибель людей на пожарах.

Все случаи пожаров свидетельствуют о нашей недоработке, недостаточного внимания на местах руководителей объектов, понимания важности выполнения и соблюдения противопожарной защиты объектов.

Анализируя обстановку в районе, я не могу сказать, что Вами все сделано для предупреждения пожаров, хищений.

Но если говорить конкретно:

Практически ни один объект ЦРБ, отдела народного образования не приведен в образцовое противопожарное состояние. На протяжении длительного периода не решался вопрос ЦРБ т.Ващенко И.М. и гл.врачем п.Кияница т.Олейник В.В. о замене осветительной электропроводки в помещениях и проведении капитального ремонта, но все планы оставались на бумаге, только шли исправные цифры, что все сделано. Работниками Госпожнадзора отключена осветительная проводка, больные эвакуированы в ближайшие больницы. Такое положение не только в Кияницкой больнице, а также в Беловодской, Юнаковской, Стецковской и Хотенской, В.Сыроватской и Н.Сыроватской участковых больницах которые эксплуатируются в крайне неудовлетворительном противопожарном состоянии.

Неблагоприятная обстановка складывается на объектах народного образования и культуры.

Пожарные воемы Терешковской, В.Сыроватской, Юнаковской средних школ не отремонтированы, автоматическая пожарная сигнализация находится в нерабочем состоянии. С неисправной электропроводкой эксплуатируются клубы в селах Марьевка, Елисеенково, Веселовка и ряде других.

На протяжении ряда лет не выполняются капитальные мероприятия в СПТУ-35 пос.Хотень.

Неудовлетворительно организовано строительство в противопожарном отношении в следующих строительных организациях: МПМК-28, МПМК-33.

По школе в пгт Степановка не решен вопрос водоснабжения, проектом предусмотрено от станции второго подъема КРС колхоза им.Жданова, но как производить туда забор воды если ее недостаточно на этом комплексе, а это объект сдаточный в 1988 году. Аналогичные недостатки имеют место по общежитию на 100 мест совхоза им.Горького.

Особую тревогу вызывает строительство пионерского лагеря и базы отдыха на 300 мест в с.Ольшанка. Осуществляя контроль за этим строительством работниками Госпожнадзора в проектной документации выявлены ряд грубых нарушений противопожарных требований строительных норм и правил.

До настоящего времени вопрос противопожарной безопасности и трудовой дисциплины на объектах Сумского райпотребсоюза остается низким.

Происшедшие пожары в магазинах ТПС с.Шпилевка Низовского СХР, Промтовары № II С.Степановского СХР нанесли значительные материальные ущербы.

Несмотря на принятые меры административного воздействия, противопожарное состояние объектов потребкооперации остается крайне неудовлетворительным: так 25 магазинов не обеспечено молниезащитной, в 22 магазинах осветительная электропроводка выполнена и эксплуатируется с нарушением правил устройства электроустановок.

Работники торговли сами грубо нарушают правила пожарной безопасности, а именно: складировав стораемую ящикотару вплотную к магазинам, загромождают эвакуационные выходы.

Это свидетельствует о безответственности и низкой трудовой дисциплине работников торговли.

ТАРАН М.А. — бригадир тракторно-полеводческой бригады колхоза "Украина", депутат по избирательному округу № 59

Товарищи депутаты!

В своем выступлении мне хотелось бы затронуть вопрос строительства и эксплуатации объектов соцкультбыта и жилья в отдаленных, так называемых "неперспективных" селах, примером которых является с.Червоная Диброва. В плане социально-культурного развития и благоустройства в этом населенном пункте за последние годы сделано немало. Построен новый магазин товаров повседневного спроса, сделана дорога к селу, заменен электротрансформатор. Казалось бы большие проблемы решены, но а малых тоже достаточно. Непонятно почему работники торговли в нашем магазине не организуют торговлю группой промышленных товаров? Ведь население у нас в основном люди пенсионного возраста и поэтому приобрести простейшую вещь для них просто проблема. За покупкой надо ехать в г.Сумы или с.Токари, но как это сделать, если с селом нет автобусного сообщения. Правда, мы надеемся, что этот вопрос в скором будущем будет решен. Вторая немало важная проблема, которую нам не под силу решить самим, это то, что на протяжении года не работает сельский клуб, практически людям негде отдохнуть, негде посмотреть фильм. Хотелось бы в этом вопросе получить помощь от отдела культуры райисполкома и исполкома Токаревского сельского Совета. Необходимо также нам вместе решить вопрос строительства дороги в селе Зацарное из фосфогипса. Материалом нас

может обеспечить объединение "Химпром", а вот с транспортом возникает проблема. Наш колхоз "Украина" не в состоянии решить данный вопрос.

КУЗЬМИН Н.Г. — председатель исполкома районного Совета народных депутатов, депутат по избирательному округу № 75.

Товарищи депутаты! Много вопросов сегодня поднято на сессии. Решать их придется всем в месте. Критические замечания, высказанные на сессии, будут изучены и включены в планы.

Но сегодня в выступлениях депутатов снова звучат вопросы, поднятые ранее на сессиях. Должен сказать, что это упущение со стороны райисполкома в вопросах информирования депутатов по выполнению их критических замечаний.

Хотелось бы услышать сегодня от депутатов не только волнующие проблемы, но и пути их решения. Думать и решать по этим вопросам нужно всем вместе. Недавно созданный агрострой объять необъятное нельзя. Агрострой должен решать вопросы удешевления строительства, а не так как действует райкоммунхоз.

Многие депутаты говорили что на местах нет строительных материалов, что до сих пор не созданы строительные площадки. При нашем халатном отношении их и не будет. Но жизнь нельзя остановить. Необходимо строить новые школы, больницы, жилье. Наши кирпичные заводы могут обеспечить все стройки кирпичем, будем решать и за другие строительные материалы. Все выступающие говорили что и где надо, а как это решить, за какой счет построить — здесь надо думать.

Так как сегодня нам никто не может дать средства, а районный бюджет пустой.

Мне понравилось выступление депутата Шабло Н.В., который сам строит себе дом и призывает молодежь следовать его примеру. И это верно, если человек сам построил свой дом, то он уже крепко прирос к своему селу, к своему хозяйству. Он настоящий хозяин на земле, ценит и уважает труд других.

Надо сказать, что мы избаловали население тем, что начали строить жилье массово. Поэтому Советы на местах должны оказывать всяческую помощь индивидуальным застройщикам. В первую очередь в приобретении строительных материалов.

Необходимо Советам, а также архитектуре райисполкома проявлять заботу и постоянно обращать внимание застройщиков на самый удобный проект строительства жилья, чтобы потом не расходовать стройматериалы на достройку и перестройку. Это касается и объектов социально-культурного назначения.

Слабо еще мы привлекаем средства предприятий г. Сумы для строительства этих объектов и благоустройства населенных пунктов. Ведь там работают жители наших сел. Поэтому активнее в этом плане должны действовать председатели Советов.

Необходимо создавать кооперативы жителей сел по газификации наших населенных пунктов.

Вопросы водоснабжения будем решать.

Р Е Ш И Л И: / Решение прилагается/

СЛУШАЛИ: О работе исполкома районного Совета народных депутатов в межсессионный период с марта 1988 года.

/Информация прилагается/

Р Е Ш И Л И: Информацию о работе исполкома районного Совета народных депутатов в межсессионный период с марта 1988 года принять к сведению.

СЛУШАЛИ: Об утверждении архитектора района.

Р Е Ш И Л И: / Решение прилагается/

СЛУШАЛИ: О запросе группы депутатов, членов постоянной комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству к генеральному директору НПО "Элита" т.Радчуку А.А. о неудовлетворительной работе очистных сооружений в п.Сад.

/ Прилагается /

ВЫСТУПИЛИ:

т.РАДЧУК А.А. - генеральный директор Сумского областного научно-производственного объединения "Элита"

Очистные сооружения построены и сданы в эксплуатацию в 1976 году. Проектная мощность очистных сооружений 400 м³ в сутки.

Фактически в настоящее время к очистным сооружениям подключены объекты с проектным количеством стоков - 324,6 м³/сутки, что составляет 81%.

За II лет эксплуатации объединением выполнена определенная работа по улучшению технического состояния очистных сооружений, в частности отремонтированы приемная камера стоков и лотки, устранена течь лотков и водопроводов, заменены деревянные настилы первичных отстойников, отремонтированы иловые площадки, очищен вторичный отстойник, выполнен ремонт здания биофильтров и грузов биологической доочистки.

Вместе с тем на сегодняшний день отдельные пункты предписания водной инспекции и других организаций только силами НПО "Элита" не могут быть выполнены. Замена трубопроводов будет выполнена до I сентября 1988 года. Промывка щебня на биофильтрах будет выполнена до I сентября 1988 года.

Проектом строительства 16-ти квартирных жилых домов госплемстанции предусмотрено расширение очистных сооружений п.Сад в 1989г. Порыв сбросного коллектора из биопрудов будет устранен в августе 1988 года после опорожнения зимовальных прудов рыбомелиоративной станции.

Просим районный Совет войти в облисполком с ходатайством о подключении канализации аос.Сад к городским очистным сооружениям, т.к. на нашу просьбу по этому вопросу т.Гнаковский В.А. ответил отказом.

т.ГОЛОВАЧ С.И. - депутат по избирательному округу № 86, председатель постоянной комиссии по охране природы и рациональному использованию природных ресурсов.

Товарищи депутаты! Вопрос работы очистных сооружений сегодня стал проблемным не только в поселке Сад.

В течении ряда лет на очистных сооружениях УМСиА Торопиловского промузла пгт Степановка /мощность 200 м³/сутки/ фекальные стоки не подвергаются биологической очистке, что приводит к загрязнению р.Олешня и прилегающей территории.

Не введен в эксплуатацию комплекс биологической очистки очистных сооружений /мощн. 400 м³/сутки/ в пгт Хотень.

Серьезная ситуация сложилась на птицекомплексе совхоза им. Куйбышева, где очистные сооружения находятся в нерабочем состоянии. Жидеудаление производственных отходов производится путем откачки из жижесборников с последующим вывозом на поля совхоза. Хозяйство имеет только 3 единицы транспорта, что явно недостаточно для своевременного вывоза стоков. Жижесборники постоянно находятся в переполненном состоянии, загрязняют территорию комплекса, жилую зону с. Кровное и р. Олешня.

По причине несвоевременного вывоза сточных вод из существующих выгребов имеют место случаи загрязнения жилой зоны пгт Степановка. Администрация Сумско-Степановского сахкомбината игнорирует требования санитарной службы по устранению этих нарушений. Здесь же в поселке расположен цех битумной пропитки древесных материалов, эксплуатация которого приостановлена еще в начале 70-х годов. Однако и до настоящего времени битум с земляных резервуаров не вывезен, что и привело к загрязнению источников децентрализованного водоснабжения Комсомольского отделения Сумско-Степановского сахкомбината.

Не обеспечивают эффективной очистки очистные сооружения Косовщинской, Сульской и Верхнесыроватской средних школ.

Из этого следует, что сложившаяся неудовлетворительная экологическая и санитарно-гигиеническая обстановка в районе требует срочного вмешательства Советов народных депутатов в эту проблему, решение которой неразрывно связано с охраной здоровья людей и окружающей среды. Законами о Советах народных депутатов, постановлением ЦК КПСС, Президиума Верховного Совета СССР и Совета Министров СССР от 25 июля 1986 года "О мерах по дальнейшему повышению роли и усилению ответственности Советов народных депутатов за ускорение социально-экономического развития в свете решений XXVII съезда КПСС" предусмотрено с целью повышения роли местных органов власти в управлении природоохранной деятельностью признать необходимым, чтобы объединения, предприятия и организации, независимо от ведомственной подчиненности, при загрязнении природной среды возмещали в обязательном порядке причиненный ущерб, а взыскиваемые с них средства перечислялись в местные бюджеты для использования на проведение природоохранных мероприятий. Однако, насколько нам известно, это положение постановления пока в районе не выполняется.

В связи с этим предлагаю внести в решение районного Совета по депутатскому запросу пункт: "Рассмотреть на заседании райисполкома вопрос о состоянии работы очистных сооружений в районе", а к подготовке вопроса предлагаю привлечь соответствующие постоянные комиссии районного Совета, районный комитет народного контроля и специалистов райсанэпидстанции.

Р Е Ш И Л И:

/ Решение прилагается /

Председатель сессии

Н.И.Мозолев

Секретарь сессии

Л.Н.Михайличенко

— У С С Р —
Сумский районный Совет народных депутатов
Сумской области
Пятая сессия двадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 08.06.88
г. Сумы

О состоянии и мерах по дальнейшему
улучшению организации строительства
и эксплуатации объектов соц. льно-
культурного назначения и жилище
районе.

Районный Совет народных депутатов отмечает, что советскими и хозяйственными органами района проделана определенная работа по увеличению масштабов жилищного и культурно-бытового строительства с тем, чтобы обеспечить выполнение решения четвертой сессии двадцатого созыва "О комплексной программе социальной перестройки сел Сумского района на 12 пятилетку и на период до 2000 года", обеспечить построенное жилье необходимой системой социально-культурного обслуживания и коммунальных услуг. Однако в течении двух лет пятилетки объемы ввода жилья, строящегося за счет всех источников финансирования, практически не растут, а количество жилых домов, строящихся за счет средств населения, из года в год снижается. Остаются низкими темпы строительства объектов культуры, связи, не строятся объекты здравоохранения, медленно решаются вопросы коммунального обустройства жилья. Дошкольными учреждениями обеспечены только 57% детей, 15 школ из 36 не имеют условий для работы с детьми шестилетнего возраста, крайне необходимо строительство клубов в селах Кровное, Стецковка, Храповщина, Новоселица. Из 63 действующих клубов 8 требуют немедленного капитального ремонта. Требуют замены и ремонта отопительные системы 17 клубов и библиотек, недостает помещений для размещения торговых точек, общественного питания и бытового обслуживания. Исполкомы сельских и поселковых Советов недостаточно уделяют внимания развитию индивидуального и кооперативного жилищного строительства. не принимают должные меры по широкому привлечению средств предприятий и организаций для строительства жилья. Практически все населенные пункты района не имеют коммунального хозяйства, централизованных сетей, теплоснабжения и канализации. Архитектурная застройка поселков и сел, отдельных усадеб невыразительна и однообразна. Не исключены случаи самовольного строительства.

45

Крайне низким остается качество строительства, объекты, предъявляемые для приема государственными комиссиями имеют массу недоделок, отделочные работы выполняются небрежно и не в полном объеме.

Неудовлетворительно в этом отношении работают комиссии сельских и поселковых комиссий при приемке жилищ, построенного за счет средств населения.

Строительными организациями района слабо ведется подготовка к внедрению госприемки в строительстве.

Многие хозяйства, организации и предприятия слабо реализуют возможности, открываемые Законом СССР о государственном предприятии /объединении/, новым хозяйственным механизмом в использовании трудовыми коллективами заработанных средств на социальные нужды.

Районный Совет народных депутатов р е ш и л :

I. Признать необходимым принять райисполкому дополнительные меры, направленные на выполнение поставленных XXV съездом КПСС задач по обеспечению к 2000 году практически каждой советской семьи отдельной квартирой или индивидуальным домом, а также комплексному развитию материальной базы социально-культурной сферы и коммунального хозяйства района.

I.1. Повысить требовательность к руководителям "Райаггострой", исполкомам сельских и поселковых Советов народных депутатов, правлениям колхозов и дислоцирующимся организациям за выполнение программ жилищного и социального культурного строительства, строгое соблюдение жилищного законодательства.

I.2. Усилить работу по мобилизации и использованию всех имеющихся резервов для реализации заданий, определенных комплексной программой социальной перестройки сел района на период до 2000 года.

I.3. Строго контролировать использование капитальных вложений, постоянно добиваться увеличения их доли, направляемой на развитие социальной сферы.

I.4. Провести в 1989-1990 годах корректировку ранее утвержденных генеральных планов застройки населенных пунктов района, определив в них территории для индивидуальной застройки с учетом комплексного развития социально-культурной и инженерно-транспортной инфраструктуры.

I.5. Всемерно содействовать развитию кооперативного ~~строит~~
~~жилищного~~ жилищного строительства, а также продаже кооперативам за-
конченных строительством жилых домов. Активно содействовать соз-
данию кооперативов по выпуску строительных материалов и изделий,
производству строительных работ.

I.6. Добиться коренного улучшения организации торговли
доставки строительных материалов и изделий населению.

I.7. Принять меры по значительному улучшению качества
жилищного и культурно-бытового строительства. Повысить требователь-
ность к строителям за качество сдаваемых в эксплуатацию объектов,
давать принципиальную оценку попыткам сдачи их с недоделками, от-
клонениями от проектов и нарушениями строительных норм и правил.

2. Райаггострой /т.Северин В.С./ осуществлять меры по улуч-
шению условий труда строителей и работников предприятий строитель-
ных материалов, повышению квалификации, удовлетворению их потреб-
ностей в жилье и объектах социального назначения.

3. Рекомендовать совету агропромышленного объединения
/т.Степанченко А.И./ работать по решению об Райаггострое, усовер-
шенствовав его структуру, расширив сферу деятельности входящих в
него организаций с целью решения вопросов ремонта и эксплуатации
построенных объектов соцкультбыта и жилья, и инженерных сетей при
них.

4. Правлению райпотребсоюза /т.Бойко А.И./ в течение третье-
го квартала текущего решить вопросы организации торговли строитель-
ными материалами и изделиями, организовав совместно с райсельком-
мухозом /т.Малюк В.П./ изготовление демонстрационных павильонов
и их работу при магазинах.

5. Архитектору района т.Смолярову Ю.А. совместно с проектной
группой Райаггостроя организовать на договорных условиях оказание
технической помощи, проведение консультаций для индивидуальных
застройщиков в течение всего срока строительства ими жилых домов и
хозяйственных построек.

6. Первому заместителю председателя райисполкома т.Вакалу А.А.
совместно с правлениями колхозов и дирекциями совхозов во втором
полугодии 1988 года завершить работу по созданию в хозяйствах ком-
мунальных подразделений.

7. Постоянным комиссиям районного Совета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству, по социалистической законности, охране государственного и общественного порядка совместно с районным комитетом народного контроля изучить и рассмотреть на совместном заседании во втором полугодии 1988 года состояние эксплуатации жилищного фонда в хозяйствах района.

8. Контроль за выполнением этого решения возложить на постоянные комиссии районного Совета по строительству, по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

Председатель исполкома

И.Г.Кузьмин

Секретарь исполкома

Ю.М.Дробязко

И н ф о р м а ц и я

о работе исполкома Сумского районного Совета народных депутатов в межсессионный период с марта 1988 года.

Организаторская работа исполкома районного Совета народных депутатов направляется на реализацию задач, вытекающих из решений XXII съезда партии, более полное осуществление полномочий, представленных постановлением ЦК КПСС, Президиума Верховного Совета СССР, Совета Министров СССР от 25.07.86 № 876, дальнейшую демократизацию всех сторон жизни, расширение гласности.

Вопросы комплексного социально-экономического развития подведомственной Совету территории, расширения объемов и качества обслуживания населения, укрепления дисциплины и порядка, совершенствования стиля и методов работы исполкомов сельских и поселковых Советов народных депутатов и другие рассматривались на заседаниях исполкома районного Совета в межсессионный период.

В результате наметились некоторые положительные сдвиги в экономике: выполняются планы производства и продажи государству основных видов сельхозпродукции, растут объемы капитального строительства, развивается социальная сфера.

Промышленностью выполняются планы по производству продукции согласно договорным обязательствам.

Увеличилось производство товаров народного потребления, с начала года их выпущено на сумму 531 тыс. рублей. Перевыполнены плановые показатели предприятиями бытового обслуживания населения и агропромышленного объединения.

Стало больше уделяться внимания развитию личных хозяйств граждан и подсобных хозяйств предприятий, организаций. В результате проведенной в районе организаторской работы поголовье рогатого скота в хозяйствах граждан увеличилось на 94 головы. Соответственно увеличилась продажа населением государству молока, мяса, яиц. За 5 месяцев текущего года закуплено 1558 т молока или по 381 кг на корову, яиц 1 млн 94 тыс. штук или по 46 штук на двор.

На низком уровне остается развитие подсобных хозяйств предприятий и организаций. Райисполком еще не добился безусловного выполнения своего решения от 14.08.87 № 185 по этому вопросу. При задании создать в районе 13 таких хозяйств, их создано только 10.

В районе ведутся работы по дальнейшей газификации и благоустройству населенных пунктов, строительству жилья и объектов соцкультбыта. Объем ввода в эксплуатацию объектов остается низким. В настоящее время большое значение придается ускоренному развитию индивидуального жилищного строительства. В мае месяце текущего года райисполком принял решение об организации выполнения в районе постановления ЦК Компартии Украины и Совета Министров СССР от 01.03.88 № 59 "Об организации выполнения в республике постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 11.02.88 № 197 "О мерах по ускорению развития индивидуального строительства", которым нацелил деятельность исполкомов, отделов райисполкома, объединений и организаций на обеспечение в кратчайшие сроки решительного улучшения положения со строительством индивидуальных жилых домов, достижения существенного наращивания его объемов и повышения качества строительства, на проявление инициативы и настойчивости в изыскании и использовании для этого всех имеющихся на местах резервов.

Большое внимание в своей работе исполком районного Совета народных депутатов уделяет выполнению Продовольственной программы, деятельности агропромышленного объединения. Более интенсивно внедряются новые технологии, совершенствуется организация труда, расширяются права хозяйственной деятельности колхозов и совхозов, вступают в силу экономические методы управления, что положительно сказывается на эффективности сельскохозяйственного производства.

Несмотря на проведенную работу по реализации Комплексной программы развития производства товаров народного потребления и сферы услуг, улучшение торгового и бытового обслуживания населения, район не выполняет план товарооборота. По-прежнему руководители торговых предприятий и организаций не принимают должных мер по более полному использованию внутренних возможностей и резервов, слабо развивают торговлю стройматериалами, овощами, комиссионными товарами.

Требуется значительного улучшения подбор и подготовка кадров для предприятий быта, контроль и требовательность к ним за результаты работы со стороны исполкомов сельских и поселковых Советов. Необходимо повысить уровень бытового обслуживания тружеников полей и ферм на рабочих местах, жителей отдаленных населенных пунктов.

Несколько активизировалась культурно-просветительная и спортивная работа. Увеличилось количество проводимых культурно-массовых мероприятий, повысилось их качество, разнообразятся формы. Уделяется внимание развитию физкультуры и спорта, ведется работа по укреплению материальной базы. Но по-прежнему на низком уровне находится развитие платных услуг - прокат спортивного инвентаря, организация групп

"Здоровье", не организовываются платные зрелищные мероприятия.

Постоянно находятся в центре внимания исполкома районного Совета народных депутатов вопросы улучшения обслуживания инвалидов войны и труда, одиноких и престарелых граждан, семей погибших военнослужащих и многодетных семей. Эти вопросы регулярно рассматриваются на заседаниях исполкома, принимаются меры по устранению недостатков.

Правоохранительными органами совместно с общественными организациями, трудовыми коллективами, депутатами ведется работа по укреплению дисциплины, правопорядка, преодолению пьянства, алкоголизма и самогоноварения. Однако в большинстве случаев эта работа сводится к привлечению виновных к уголовной или административной ответственности. Воспитательно-профилактическая работа среди населения на местах проводится на низком уровне.

Исполком районного Совета народных депутатов работает над совершенствованием стиля и методов работы, развитием демократических форм и гласности. Приняты меры по сокращению бумаготворчества, сокращению количества различных совещаний, направляемых документом. В порядке контроля эти вопросы рассматриваются на заседаниях исполкома. Практикуется предварительное обсуждение проектов решений в трудовых коллективах. Работники аппарата стали чаще бывать на местах с целью изучения положения дел, оказания практической помощи исполкомам сельских и поселковых Советов народных депутатов.

Совершенствуется работа с обращениями граждан. В районе проводятся "дни открытого письма", "вечера вопросов и ответов". Проблемные и важные вопросы, затронутые в заявлениях граждан, обсуждаются на сходах граждан по месту жительства. Отделами райисполкома, районными организациями совместно с редакцией газеты "Вперед" налажена прямая связь с руководителями, которые отвечают на вопросы граждан, принимают их замечания и предложения по улучшению работы. В результате этого число обращений граждан в вышестоящие советские и партийные органы значительно уменьшилось.

Важным вопросом в деятельности исполкома районного Совета является контроль и проверка исполнения. Ежемесячно на заседаниях исполкома рассматриваются вопросы в порядке контроля. На аппаратных совещаниях в райисполкоме заслушиваются отчеты руководителей отделов, служб и организаций о выполнении принимаемых исполкомом решений по критическим замечаниям и предложениям депутатов, высказанным на сессиях Советов.

Систематически райисполкомом проводится учеба председателей и секретарей исполкомов сельских и поселковых Советов, руководителей общественных организаций. Обобщается и распространяется опыт работы лучших из них.

Исполком районного Совета
народных депутатов

У С С Р

Сумский районный Совет народных депутатов
Сумской области

Пятая сессия двадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 08.06.88
г.Сумы

Об архитекторе района.

Районный Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Освободить от обязанностей архитектора района
т.Прокофьева Сергея Владимировича в связи с переходом на другую
работу.

2. Утвердить архитектором района тов.Смолярова Юрия
Андреевича.

Председатель исполкома

Н.Г.Кузьмин

Секретарь исполкома

Ю.М.Дробязко

З А П Р О С

постоянной комиссии районного Совета народных депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству к генеральному директору Сумского областного научно-производственного объединения "Элита" тов.Радчуку Александру Алексеевичу.

В течение ряда лет в областные и районные советские органы поступают жалобы на крайне неудовлетворительную работу очистных сооружений в поселке Сад.

В связи с множеством порывов канализационного коллектора, неочищенные сточные воды поселка переполняют приемный резервуар канализационной насосной станции, канализационные колодцы и заливают приусадебные участки граждан поселка. Количество стоков на усадьбы постоянно пополняется за счет дренажа сточных вод из оснований прудов-накопителей.

Неоднократные предписания райсанэпидстанции, котоая несколько раз давала разноречивые заключения, не удлучили положение дел.

С развитием жилищного и промышленного строительства в поселке Сад существующие очистные сооружения уже не удовлетворяют поселок, как по своей мощности, так и по техническому состоянию, так как практически они не работают, о чем говорят анализы воды подземного водоносного горизонта, загрязненного сточными водами.

Хотелось бы знать, что по этому вопросу предпринимает генеральный директор научно- производственного объединения "Элита" тов.Радчук Александр Алексеевич, который как руководитель обязан решать вопросы нормальной работы социальной сферы поселка и обеспечивать согласно законодательства выполнение природоохранных мероприятий?

Постоянная комиссия районного Совета народных депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству

У С С Р

Сумский районный Совет народных депутатов

Сумской области

Пятая сессия двадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 08.06.88
г.Сумы

О запросе группы депутатов,
членов постоянной комиссии
по жилищно-коммунальному
хозяйству и благоустройству
о неудовлетворительной работе
очистных сооружений в пос.Сад.

Районный Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Отметить, что вопросы, поднятые в запросе группы депутатов, членов постоянной комиссии районного Совета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству к генеральному директору Сумского областного научно-производственного объединения "Элита" т.Радчуку А.А., имеют исключительно важное значение в реализации задач по улучшению коммунального обслуживания населения и охраны окружающей среды.

2. Обратить внимание генерального директора областного научно-производственного объединения "Элита" т.Радчука А.А. на наличие серьезных недостатков в работе очистных сооружений поселка Сад.

Принять к сведению заверения о том, что им будут приняты исчерпывающие меры по устранению неполадок в работе очистных сооружений поселка.

3. В связи с тем, что к очистным сооружениям в поселке Сад подключены жилые дома и других организаций, расположенных на территории поселка, исполкому Садовского сельского Совета народных депутатов решить вопрос привлечения их средств на проведение работ по ремонту очистных сооружений.

4. Исполкому районного Совета народных депутатов вступить в ходатайство перед облисполкомом о подключении канализационной системы пос.Сад к очистным сооружениям г.Сумы.

5. Учитывая, что подобное положение с очистными сооружениями сложилось и в других населенных пунктах района, исполкому районного Совета народных депутатов рассмотреть этот вопрос на своем заседании во втором полугодии 1988 года.

6. Контроль за выполнением этого решения возложить на постоянные комиссии районного Совета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству и по охране природы.

Председатель исполкома

Н.Г.Кузьмин

Секретарь исполкома

Ю.М.Дробязко

СПИСОК

депутатов Сумского районного Совета народных
депутатов двадцатого созыва.

Алексеевский

Заикина Мария Ивановна
Головач Сергей Иванович

Басовский

Коломиец Владимир Викторович
Луговский Николай Васильевич

Бездрицкий

Нестеренко Петр Андреевич
Закаблук Валентина Григорьевна

Беловодский

Безверхо Николай Васильевич
Сорокин Сергей Владимирович
Панасюк Владимир Иванович

Битицкий

Левченкова Татьяна Ивановна
Лебедев Валентин Николаевич
Литвиненко Александр Николаевич

Беликочернетчинский

Обравит Людмила Владимировна
Шевец Любовь Григорьевна
Литвиненко Александр Яковлевич
Малюк Виктор Петрович
Михайличенко Людмила Николаевна

Беликовильмовский

Павлючек Надежда Михайловна
Цебинога Виталий Григорьевич

Верхнесыроватский

Бурлака Лидия Павловна
Соседский Владимир Васильевич
Вербицкий Сергей Алексеевич
Петренко Мария Николаевна
Коваленко Вера Васильевна
Омельченко Екатерина Григорьевна

Кияницкий

Коцыба Надежда Иосифовна
Марченко Ирина Васильевна
Юрченко Ирина Леонидовна

Ващенко Иван Михайлович
 Хмелева Ольга Алексеевна
 Сердюк Сергей Сергеевич
 Билан Владимир Яковлевич

Кондратовский

Довгопол Людмила Михайловна
 Дятленко Виктор Николаевич
 Хряпин Семен Иванович

Косовщинский

Валеева Варвара Андреевна
 Мельник Сергей Викторович
 Губский Федор Матвеевич

Кровненский

Кузьмин Николай Григорьевич
 Щербак Зинаида Антоновна
 Янченко Павел Иванович

Могрицкий

Журавка Александр Федорович
 Ткаченко Владимир Николаевич

Николаевский

Пороскун Николай Иванович
 Андрияш Светлана Ивановна
 Демьянен о Вера Ивановна
 Отрощенко Дмитрий Григорьевич

Нижнесыроватский

Лысенко Анна Семеновна
 Ильченко Алла Владимировна
 Будник Александр Николаевич
 Рыбалко Николай Кириллович
 Кисленко Николай Николаевич
 Ивановна Валентина Семеновна

Подлесновский

Зайцева Анна Викторовна
 Тимохина Раиса Ефремовна
 Смецкая Татьяна Михайловна
 Козупица Леонид Яковлевич
 Передриенко Анна Николаевна

Постольненский

Шикла Александр Анатольевич
 Хвостенко Светлана Борисовна
 Колишук Наталия Ивановна)
 Сидорец Федор Яковлевич

Садовский

Натяга Михаил Ильич
 Тупик Александр Адамович
 Луцковская Зинаида Ивановна
 Шептун Василий Алексеевич

Севериновский

Кузьменко Антонина Викторовна
 Лысак Алла Николаевна
 Гавриш Василий Иванович
 Луценко Ольга Александровна

Стецковский

Приходько Ольга Ивановна)
 Ткач Валентина Андреевна
 Радько Нина Васильевна
 Сорока Татьяна Григорьевна
 Фозолев Николай Иванович
 Спивак Татьяна Ивановна

Сульский

Городиская Надежда Семеновна
 Смолянинова Анна Даниловна

Терешковский

Кузнецов Василий Артемович
 Михайлик Анна Михайловна

Червоненский

Закорко Тамара Ивановна
 Назыма Василий Григорьевич
 Хоружий Григорий Николаевич
 Каблук Раиса Николаевна

Шпилевский

Дробязко Юрий Михайлович
 Курочкин Иван Максимович
 Пономаренко Василий Александрович

Токаревский

Литвиненко Владимир Петрович
 Гусева Екатерина Аленосовна
 Таран Михаил Александрович

Юнаковский

Забуга Галина Ивановна
 Швец Иван Васильевич
 Лищенко Николай Тимофеевич
 Литвиненко Анатолий Петрович

Низовский

Довгополов Александр Анатольевич
Латышева Тамара Ивановна
Шабло Николай Васильевич
Лондар Валентина Ивановна
Федоренко Людмила Ивановна

Степановский

Юрченко Наталья Васильевна
Николов Петр Иванович
Сизоненко Лидия Ивановна
Крикуненко Ольга Васильевна
Кириллов Юрий Викторович
Петренко Людмила Лаврентьевна

Хотенский

Крикуха Андрей Федорович
Вакал Александр Андреевич
Ольховская Мария Дмитриевна
Дигтярев Юрий Александрович
Шапаренко Нина Григорьевна

СПИСОК

председателей исполкомов сельских и поселковых
Советов народных депутатов /двадцатый созыв/

- | | |
|--------------------|------------------------------------|
| 1. Степановский | - Гришина Людмила Васильевна |
| 2. Подлесновский | - Олейник Валентина Павловна |
| 3. Постольненский | - Федоренко Николай Васильевич |
| 4. Терешковский | - Паращенко Владимир Михайлович |
| 5. В.Чернетчинский | - Лохоня Николай Павлович |
| 6. Битицкий | - Беспалая Алла Михайловна |
| 7. Токаревский | - Гольченко Александр Михайлович |
| 8. Н.Сыроватский | - Дембицкий Юрий Владимирович |
| 9. Низовский | - Курусенко Валентина Дмитриевна |
| 10. В.Сыроватский | - Старинская Валентина Ивановна |
| 11. Косовщинский | - Гальменко Татьяна Андреевна |
| 12. Бездрикский | - Ткач Иван Васильевич |
| 13. Червоненский | - Сергиенко Николай Владимирович |
| 14. Садовский | - Приходько Александр Васильевич |
| 15. Шпилевский | - Титаренко Галина Григорьевна |
| 16. Хотенский | - Ольховик Григорий Дмитриевич |
| 17. Кровненский | - Щербак Иван Васильевич |
| 18. Стецковский | - Мовчан Алла Сергеевна |
| 19. Кондратовский | - Доценко Николай Васильевич |
| 20. Алексеевский | - Гаврильченко Ольга Александровна |
| 21. Кияницкий | - Мордвинов Виталий Николаевич |
| 22. Могрицкий | - Шатова Любовь Николаевна |
| 23. Юнаковский | - Бондаряка Сергей Васильевич |
| 24. Беловодский | - Сытник Владимир Михайлович |
| 25. В.Вильмовский | - Глуховцов Виталий Федорович |
| 26. Сульский | - Ищенко Степан Алексеевич |

С П И С О К

председателей колхозов, директоров совхозов
Сумского района, приглашенных на пятую
сессию районного Совета народных депутатов
/двадцатый созыв/

- | | | | | |
|-----|-------------------------------------|-------------------|---|-------------------------------|
| 1. | Колхоз | "Дружба" | - | Осьмаков Николай Васильевич |
| 2. | "-" | им.Фрунзе | - | Шепиль Яков Андреевич |
| 3. | "-" | им.Чапаева | - | Евдан Александр Васильевич |
| 4. | "-" | им.Жданова | - | Поляков Евгений Иванович |
| 5. | "-" | им.Орджоникидзе | - | Ишик Леонид Никитович |
| 6. | "-" | "Ленинский путь" | - | Сердюк Николай Дмитриевич |
| 7. | "-" | "За коммунизм" | - | Папуша Николай Васильевич |
| 8. | "-" | "Вперед" | - | Непейвода Иван Олеянович |
| 9. | "-" | им.Петровского | - | Побединский Иван Григорьевич |
| 10. | "-" | им.Ульянова | - | Усик Николай Борисович |
| 11. | "-" | им.Щорса | - | Коваленко Григорий Васильевич |
| 12. | "-" | "Червоный прапор" | - | Черненко Сергей Дмитриевич |
| 13. | совхоз | "Косовщинский" | - | Ватилик Владимир Михайлович |
| 14. | "-" | им.Горького | - | Гончаров Анатолий Иванович |
| 15. | "-" | "Низовский" | - | Рябиченко Владимир Иванович |
| 16. | "-" | "С.Степановский" | - | Рапута Николай Дмитриевич |
| 17. | "-" | им.Кирова | - | Липовой Евгений Иванович |
| 18. | "-" | им.Куйбышева | - | Танчик Михаил Иванович |
| 19. | Учебно-опытное хозяйст-
во СФХСИ | | - | Кураш Виктор Петрович |
| 20. | Опытная станция | | - | Емец Виктор Михайлович |
| 21. | Колхоз | "Перемога" | - | Пузик Николай Кузьмич |
| 22. | "-" | "Украина" | - | Ямщинский Валентин Иванович |

С П И С О К

руководящих работников райкома Компартии Украины, исполкома Сумского районного Совета народных депутатов, его отделов, управлений и районных организаций, приглашенных на пятую сессию районного Совета народных депутатов

№ : п/п :	Занимаемая должность	: Фамилия, инициалы
I.	Начальник дорожного ремонтно-строительного управления	Мельник В.К.
2.	Гл.инспектор по заготовкам и качеству сельхозпродуктов АПО	Мироненко Р.Д.
3.	Зам.начальника ГИВС по Сумскому району	Глушенко Л.А.
4.	Начальник инспекции Госстраха	Шарута Л.Г.
5.	Архитектор района	Смоляров Ю.А.
6.	Начальник штаба ГО района	Малый В.А.
7.	Зав.общим отделом райисполкома	Коткова Н.Б.
8.	Гл.врач районной санитарноэпидемиологической станции	Дикун В.Т.
9.	Директор райбыткомбината	Варакута Е.А.
10.	Директор киносети района	Олейник В.О.
11.	Начальник района электросетей	Киптенок И.К.
12.	Начальник РУС	Стрельников Н.Г.
13.	Управляющий отделение Агропромбанка	Зверева Р.А.
14.	Начальник передвижной механизированной колонны -27	Фоменко Н.И.
15.	Директор заготконторы райпотребсоюза	Пигуль Г.М.
16.	Зав.отделом ЗАГС	Бабиченко Н.Д.
17.	Секретарь Сумского райкома Компартии Украины	Онишко Н.Г.
18.	Зав.сельхозотделом Сумского райкома Компартии Украины	Шульга Н.Л.
19.	Зав.общим отделом Сумского райкома Компартии Украины	Сероштан А.Ф.
20.	Зав.отделом агитации и пропаганды	Чикалова Н.И.
21.	Первый секретарь Сумского райкома комсомола	Комисарчук С.В.
22.	Директор Сумского завода продтоваров	Бухтияров В.А.
23.	Директор Н.Сухановского завода продтоваров	Багатский В.Л.
24.	Директор Стецковского спиртзавода	Литвиненко И.Д.
25.	Директор комбината хлебопродуктов	

- 62✓
- | | | |
|-----|---|-------------------|
| 26. | МДПМК-15 | Сероштан И.П. |
| 27. | ПМК-28 | Костюк Н.А. |
| 28. | Хотенское ремонтно-транспортное предприятие | |
| 29. | Зам.председателя АПО по строительству и реконструкции | Шипиль И.С. |
| 30. | Заведующий отделом сбербанка | Голинач Б.А. |
| 31. | Сумское ремонтно-транспортное предприятие | Лукаш Н.И. |
| 32. | Плодоконсервный завод | Лохоня В.И. |
| 33. | ПМК-33 | Ревенко Б.А. |
| 34. | Хотенское СПТУ-35 | Тверезовский В.Т. |
| 35. | Райпотребсоюза | Бойко А.И. |
| 36. | Райагроснаб | Смецкой Ю.И. |
| 37. | Райагрострой | Северин В.С. |
| 38. | МПМК-26 | Самошкин Д.К. |

САВЕРИТЕЛЬНАЯ НАДПИСЬ

В данном деле пронумеровано 62 листов

(шестьдесят два)

Должность архивист

Подпись Ромашко

16 июля 1988 г.

6.10.2025 г.