

ДЕВЯТАЯ СЕССИЯ

Сумского областного Совета народных депутатов
девятнадцатого созыва

СТЕНОГРАФИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

На 159 листах
Хранить: постоянно

Опн.	Р-2195	13 марта 1987 года
Архив	96	540

СТЕНОГРАФИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

о девятой сессии Сумского областного
Совета народных депутатов двадца-
того созыва

13 марта 1987 года

В работе сессии принимают участие:

Депутатов областного Совета - 186

/отсутствуют по уважительным
причинам 14 человек/

Заместитель министра жилищно-
коммунального хозяйства УССР
т.Пустоваров Юрий Емельянович

Консультант Президиума Верховного
Совета Украинской ССР т.Токман
Виктор Иванович

Приглашенных - 82

Открыл девятую сессию Сумского областного Совета народных депутатов двадцатого созыва депутат по избирательному округу № II6, председатель исполнительного комитета областного Совета т.Шевченко Владимир Антонович.

По предложению депутата по избирательному округу № 2, рабочей Сумского хлебозавода № 3 т.Тимошенко Надежды Викторовны, внесенному по поручению партийной группы областного Совета, председателем девятой сессии областного Совета народных депутатов единогласно избирается депутат по избирательному округу № 8, председатель Белопольского райисполкома т.Доленко Иван Павлович, секретарем - депутат по избирательному округу № II, водитель Сумского троллейбусного управления т.Демина Тамара Алексеевна.

Слово для запроса к заведующему отделом здравоохранения облисполкома т.Нестеренко Евгению Артемовичу предоставляется депутату по избирательному округу № 59, рабочей Роменской гардинно-тюлевой фабрики, члену постоянной комиссии по охране здоровья и социальному обеспечению областного Совета т.Барабаш Светлане Ивановне.

Депутат т.Барабаш С.И.

Изучая вопросы медицинского обслуживания детей, депутаты - члены постоянной комиссии областного Совета по охране здоровья и социальному обеспечению обратили внимание на то, что в Белопольском, Недригайловском, Краснопольском, Путивльском и других

районах высокий уровень заболеваемости детей до года. Когда совместно со специалистами проанализировали причины выяснилось, что важной из них является недостаточная организация рационального питания детей этого возраста.

Например, в г.Белополье, пгт Краснополье молочные кухни размещены в приспособленных помещениях и удовлетворяют потребности в детском питании лишь наполовину. В пгт Недригайлов выдается только молоко и то лишь каждому четвертому нуждающемуся ребенку. В г.Путивль молочная кухня размещена в непригодном помещении, часто не бывает даже холодной воды, условий готовить детские смеси в необходимом ассортименте нет, потребность удовлетворяется только на 10 процентов. Аналогичное положение в Липоводолинском районе и г.Конотоп. Есть недостатки в организации питания детей в городах Сумы, Шостка и других.

В области около шести с половиной тысяч детей, или третья часть, находятся на искусственном вскармливании, отсутствие качественного детского питания сказывается на уровне заболеваемости и детской смертности, которые здесь значительно превышают среднеобластные показатели.

Не выполнено задание по строительству типовых молочных кухонь в Белопольском и Краснопольском районах, планируемых на 1980 год, в Липоводолинском, Конотопском, Недригайловском, Шосткинском – на 1985 год.

В торговой сети сельской местности часто отсутствуют сухие молочные смеси, фруктовые и овощные пюре и другие продукты детского питания.

Просим заведующего облздравотделом т.Нестеренко Е.А. объяснить, почему сложилось такое положение и какие меры будут приняты по улучшению обеспечения питанием детей до года.

Вношу предложение включить запрос в повестку дня сессии.

Депутаты – члены постоянной комиссии тт.Мельник М.Д., Чеперис Н.И., Барабаш С.И.

Единогласно утверждается повестка дня девятой сессии областного Совета народных депутатов девятнадцатого созыва:

1. О задачах Советов народных депутатов области по соблюдению требований законодательства о сохранности жилищного фонда, усилению контроля за его использованием и распределением.

2. Отчет о работе областного суда.

3. Информация о ходе выполнения решения пятой сессии областного Совета "О задачах Советов народных депутатов области, вытекающих из решений XXVII съезда КПСС и XXVII съезда Компартии Украины".

4. Организационные вопросы.

5. Информация о ходе выполнения критических замечаний и предложений депутатов, высказанных на шестой сессии областного Совета.

6. О запросе депутатов-членов постоянной комиссии областного Совета по охране здоровья и социальному обеспечению к заведующему отделом здравоохранения облисполкома т.Нестеренко Е.А.

Единогласно утверждается регламент работы сессии:

- | | |
|---|---------------|
| 1. Для доклада "О задачах Советов народных депутатов области по соблюдению требований законодательства о сохранности жилищного фонда, усилению контроля за его использованием и распределением" | - до 1 часа |
| 2. Для содоклада | - до 10 минут |
| 3. Для доклада "Отчет о работе областного суда" | - до 15 минут |
| 4. Для выступлений | - до 7 минут |

Перерыв делать через полтора часа работы на 20 минут.

Слово для доклада "О задачах Советов народных депутатов области по соблюдению требований законодательства о сохранности жилищного фонда, усилению контроля за его использованием и распределением" предоставляется депутату по избирательному округу № 37, первому заместителю председателя исполкома областного Совета народных депутатов т.Лаврику А.Ф.

Депутат т.Лаврик А.Ф.

/Текст доклада прилагается/.

Слово для содоклада предоставляется депутату по избирательному округу № 39, председателю Конотопского горисполкома, председателю постоянной комиссии областного Совета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству т.Можилевскому Вячеславу Алексеевичу.

Депутат т.Можилевский В.А.

/Текст содоклада прилагается/.

Слово для выступления в обсуждении доклада и содоклада предоставляется депутату по избирательному округу № 3, председателю Сумского горисполкома т.Павловскому Виталию Андреевичу.

Депутат т.Павловский В.А.

Товарищи депутаты!

Исполком областного Совета народных депутатов вынес на обсуждение настоящей сессии один из важнейших вопросов жизни людей — жилищный.

Подход к его рассмотрению и оценки, данные руководителям отраслей, обслуживающих жилье, в докладе первого заместителя председателя облисполкома т.Лаврика А.Ф. соответствуют и духу перестройки и состоянию дел в жилищном хозяйстве. Критика в мой адрес и служб исполкомов горсовета объективна. Оценка нашей работы строгая и принципиальная. Но еще более строгая она со стороны жителей, которые проживают в ветхих домах, без современных коммунальных услуг, подчас без элементарных условий, а также в квартирах, построенных сумскими бракоделами.

Необходимо признать, что перестройка в работе районных и городского Советов народных депутатов по решению жилищной проблемы идет медленно. Мы взяли хорошие темпы строительства жилья, начали развивать хозспособ, трудящиеся предприятий и организаций активно помогают строителям. Трудовые коллективы накопили значительные средства, которые могут направлять на эти цели.

Изменилась структура очереди на получение квартир. Сейчас около 90 процентов ее составляют семьи, которые ждут расширения площади.

Однако, чтобы решить задачу, поставленную в программе КПСС, в городе ежегодно необходимо вводить более 6 тысяч квартир, т.е. в два раза больше, чем строим сейчас, а мощности стройиндустрии и стройматериалов к этому не готовы.

Областным организациям строительства и стройиндустрии, обл-исполкому и в первую очередь первому заместителю председателя т.Лаврику А.Ф. и заместителю председателя т.Минченко Н.В. необходимо ускорить решение этой проблемы. Обращаясь сегодня к обл-исполкому, я должен признать, что повинны в отставании мощностей стройиндустрии прежде всего мы, руководители города. Это характерный пример нашего общего недостатка. Надеемся, что кто-то за нас должен думать и решать проблемы.

Как я уже сказал изменился потребитель строительной продукции. Вчера в новую квартиру въезжала семья, которая где-то снимала угол или холодный флигель и брака она не замечала.

Сегодня в новый дом въезжает семья, которая имела любовно отделанную, но тесную квартиру и брак для нее бедствие. Но не изменился строитель и те, кто управляют этим производством, качество очень низкое.

Нас серьезно предупредили бюро обкома партии и облисполком: некачественно построенные объекты в эксплуатацию не принимать, а мы подчас принимаем. Идем на риск вроде ради благородной цели — выполнения плана. А в действительности легче подписать акт, закрыв глаза на брак, чем организовать ритмичную работу и повести решительную борьбу за качество продукции.

С ускорением строительства во многом связана проблема ветхого и неблагоустроенного жилья. Но здесь также утвердились негативные стереотипы мышления, которые трудно преодолевать и сейчас. Определились в свое время зоны перспективного развития города, изношенное жилье признали ветхим и вот семьи, которые там живут, годами ждут сноса или подхода очереди. В домах нет элементарных коммунальных услуг. Рядом проходит теплотрасса, газопровод, а они отапливаются углем. Воду приходится носить за 200–300 метров. Капитальный ремонт в этих домах делать нельзя по инструкциям, да и невыгодно экономически. Но понести элементарные затраты и дать людям в дом тепло, воду, газ не только можно, но и нужно. Это требует дополнительных затрат энергии прежде всего руководителей города и жилищных органов.

Растут тома жалоб, переписки, идут "правильные" ответы и живут семьи по 10 и более лет в квартирах без удобств, готовы все делать своими силами, но мы твердо держимся за инструкцию. Потому что она удобная для нас.

Нельзя сказать, что мы отстаем от передовых городов страны во внедрении прогрессивных форм обслуживания жилищного хозяйства.

Внедряем электронную технику, создали диспетчерские службы по микрорайонам, центральную диспетчерскую и "Службу-05". Перевели на бригадную форму оплаты труда с применением коэффициента трудового участия большинство рабочих эксплуатационных участков и многое другое.

Но ожидаемого эффекта не достигли, потому что не улучшилась организация труда главного звена, которое обслуживает квартиры: сантехников, электриков, маляров. Недостаточно механизмов, запасных частей, нет соответствующих производственных помещений. У нас имеются серьезные претензии к облжилуправлению и облкоммунуправлению по материально-техническому обеспечению и численности персонала.

Вместе с тем при глубоком изучении этого вопроса выясняется, что основные проблемы мы можем решить на местах при более активной работе райисполкомов и горисполкома. Но пока нет должной инициативы и предприимчивости — ждем решений сверху. Недостаточно используем промышленный потенциал города и права, данные нам правительством в решении этих вопросов. Мало прикладываем усилий для создания материальных баз эксплуатационных участков. Не используем и возможности предприятий при передаче исполкому на баланс ведомственного жилья. Передал Кравченко А.И. нам жилье, а механизмы, людей, базу не передал и никто за это его не спросил.

Несколько улучшилась у нас работа домовых комитетов, создаются ремонтные бригады жильцов, дома берутся под сохранность. К нам приезжают перенимать опыт в этом деле, а мы сами его широко не используем. И поэтому многие дома имеют непрigлядный вид по благоустройству, фасадам, местам общего пользования, появляются стихийные свалки. Мы настолько привыкли к этому, что обращаем внимание только в канун больших праздников. Не нацеливаем на устранение отмеченных недостатков депутатов, депутатские территориальные группы, слабо привлекаем жителей.

В докладе говорилось о недостатках в работе ремонтно-строительных организаций города. Над их устранением нам необходимо работать. Но сегодня остро стоит вопрос о выполнении графика плано-предупредительного и капитального ремонта жилья в соответствии с его износом. Титульный список ремонта мы разрабатываем не в соответствии с объемами, подлежащими ремонту, а в соответствии с выделенными средствами на эти цели, мощностью ремонтно-строительных организаций и наличием материальных ресурсов.

Уже в этом году в план капитального ремонта города включено практически в 2 раза меньше жилой площади, чем необходимо ее отремонтировать.

Отсюда и переходящие из года в год обещания, порождающие групповые жалобы. Жители не верят нам и обращаются в вышестоящие

партийные и советские органы. Мало внимания наращиванию мощностей ремонтно-строительных организаций и обеспечению их ресурсами уделяют товарищи Журавлев Ю.С. и Чумаченко К.С. Нет предложений и от городских служб. Очень тяжело расставаться с этой веской причиной, позволяющей обосновать по сути нашу бездеятельность в этом вопросе. Имеют место серьезные отступления от законодательства, связанного с сохранностью и распределением жилья. Это отмечалось в докладе.

Вывод из изложенного можно сделать один, что происходящие в стране перемены пока не находят своего отражения в работе исполкомов районных и городского Советов по рассматриваемому вопросу. Наметившиеся положительные тенденции не заметны на общем уровне недостатков и упущений. Видимость заботы о людях в общем имеется, но нет настоящей заботы о каждой семье, о каждом человеке.

Считаю, что рассмотрение этого важного вопроса на сессии областного Совета народных депутатов, намеченные меры позволят в корне изменить положение дел в работе исполкомов и организаций, призванных решать проблему жилья в городе.

Слово для выступления предоставляется депутату по избирательному округу № 103, электрослесарю Дубовязовского сахзавода Конотопского района т.Климовой Анне Емельяновне.

Депутат т.Климова А.Е.

Уважаемые депутаты!

С тезисами доклада, я выступала в трудовых коллективах сахарного завода. И чувствовалась большая заинтересованность наших рабочих, служащих в успешном решении всех обсуждаемых сегодня вопросов.

Действительно, выполнение планов производственных заданий, во многом зависит от настроения людей, от их быта, отдыха, их жилищных условий.

В нашем поселке за последние годы построено 47 коммунальных квартир, 32 дома силами индивидуальных застройщиков, по трем улицам проложены асфальтированные дороги.

В прошедшем году в эксплуатацию сдана отличная средняя школа.

Большую практическую помощь в ее строительстве оказал нам заместитель председателя облисполкома т.Голуб Иван Денисович.

И я думаю, если бы все руководители районного, областного масштаба решали вопросы на местах именно так, не словами, а делом, то и результаты нашего труда, нашей жизни были бы гораздо лучшими.

Жители поселка, депутаты активно участвуют в строительстве объектов соцкультбыта. Только в прошлом году ими было отработано на этих объектах 6117 человеко-дней.

Но вот когда доходит дело до сохранности жилья, наведения порядка на улицах, активность депутатов не всегда высока. Наверное этот резерв необходимо использовать максимально не только у нас в поселке, но и в целом в области.

На это в первую очередь надо направить соревнование депутатов по округам. Шаги соревнования должны быть твердыми, уверенными и главное наглядными.

В этом, я не сомневаюсь, нам поможет областная газета "Ленинская правда".

Бесспорно, решение многих вопросов зависит от активности депутатов. Но активность не даст нужных результатов, если не будет поддержана соответствующими службами. И здесь я хочу остановиться на таком очень важном для нашего коллектива вопросе. После завершения периода переработки сахарной свеклы количество рабочих значительно сокращается, но из этих людей можно создать несколько бригад по строительству и благоустройству жилых помещений. И тогда мы не будем много говорить о нерешаемых вопросах. Ибо на сегодня на квартирном учете состоит 72 семьи, 24 дома признаны ветхими и в этих домах на сегодня проживает 78 семей, или 171 человек.

Мы, рабочие сахзавода, ждем в этом деле конкретной помощи от генерального директора объединения сахарной промышленности т. Лукьяненко Л.В.

И второй вопрос, который зависит от руководства объединения.

Хорошее дело начато на сахарном заводе жильцами домов. Они своими силами в выходные дни, после работы подключили центральное отопление в свои квартиры. Но таких материалов как металлические трубы хватило только на два дома. Я еще раз хочу подчеркнуть, что активность депутатов, населения нуждается во всесторонней поддержке вышестоящих органов.

В нашем поселке назрела необходимость создания коммунальной службы, т.к. многие трудности, проблемы возникают только по причине ее отсутствия. В этом вопросе я считаю нам должны помочь разобраться руководители областного управления коммунального хозяйства.

Останавливаясь на ходе реализации мероприятий по выполнению решений XXIII съезда КПСС должна отметить, что много положительного произошло за время после съезда. Во многих вопросах чувствуется перестройка стиля и методов работы.

Но в то же время очень правильно, что в информации дан критический анализ положения дел. Действительно, значительных резервов мы еще не используем.

Я всегда присутствую на областных, районных, поселковых сессиях Советов. И всегда меня волнует критика в адрес депутатских групп, постов, постоянных комиссий, депутатов. Как будто критика звучит в мой адрес. На мой взгляд сейчас накануне выборов, накануне 70-летия Октября нам, депутатам областного Совета, а также руководителям райисполкомов надо дойти до каждого депутатского формирования, помочь, подсказать, где надо — потребовать. Только в этом случае мы сможем встретить юбилей достойными результатами в труде.

Слово для выступления предоставляется депутату по избирательному округу № 167, председателю Роменского райисполкома т. Мартыненко Александру Даниловичу.

Депутат т. Мартыненко А. Д.

Товарищи! Я, как депутат областного Совета народных депутатов, по поручению облисполкома, провел обсуждение тезисов доклада по данному вопросу. Избиратели с большой заинтересованностью обсудили вопросы и наметили пути решения жилищной проблемы и содержания жилья.

Проблемы, которые подняты в докладе, безусловно, относятся и к нашему району. Мы их одобряем и намерены беспокойство облисполкома по отношению к строительству и использованию жилья перенести в свои практические дела. Меры будут приняты.

Однако в ходе анализа строительства жилья и его содержания в районе имеется ряд нерешенных вопросов и проблем. Всем нам известно, что Совет Министров СССР в 1981 году принял постановление об индивидуальном жилищном строительстве, в котором заложены все необходимые нормативные акты для организации строительства и содержания жилья на селе.

Казалось бы, зная права, мы должны двинуться дальше, более целенаправленно решать вопросы строительства жилья. За

одиннадцатую пятилетку в районе при плане 78 тысяч квадратных метров построено 80, в т.ч. индивидуального жилья при задании 28 тысяч квадратных метров построено 42. Однако, анализируя строительство индивидуального жилья, мы видим, что его количество с каждым годом уменьшается, такая же обстановка и с развитием подсобных хозяйств. В прошлом месяце, обеспокоенные таким положением, мы пригласили в село Перекоповку всех членов исполкомов, партийных комитетов, правлений и дирекций совхозов с тем, чтобы выработать подход в усилении работы с сельским жителем. В ходе разбора мы установили, что застройщик, руководитель хозяйства и сельского Совета, да и райисполком, особенно архитектурная группа области и района, не используют тех положений, которые записаны в постановлении Совета Министров СССР по улучшению условий строительства и содержания жилья.

Недостатком в этом вопросе является то, что индивидуальные застройщики строятся где попало, а не на заранее запланированной площадке, где спроектированы и построены инженерные сети — канализация, газ, связь, электрика, вода, проложены тротуар и дорога с твердым покрытием. Сегодня застройщик в подавляющем большинстве строится сам. Не ведем строительство за счет средств граждан подрядным способом, сельхозхозы очень робко берутся за это дело.

Ремонтно-строительный участок бытуправления, сельхозхозы обязаны выполнять очень много самых разных работ, среди которых удельный вес строительства и ремонта жилья занимают всего 17 процентов.

Учитывая, что эти показатели с нами не согласовываются, видимо нам с тт. Балюком и Дубченко необходимо изменить отношение к работе подведомственных организаций и направить их деятельность на строительство и содержание жилья, что должно стать основным в их работе, как это и требует майское решение облисполкома 1985 года.

Строительными материалами для возведения и ремонта жилья мы удовлетворяем полностью жителей района. Для приближения материалов до потребителя построены две площадки по продаже строительных материалов, в строительстве находятся еще три. Однако площадки не загружены, так как для баз облкооплесторга /т. Евстафьев. Н.И./ очень обременительно доставлять строительные

материалы заказчикам. Это происходит потому, что базы не заинтересованы в доставке на место материалов, а решают свои вопросы по выполнению розничного товарооборота в стенах своей территории, отбирая для этого самые дефицитные товары.

На 1987 год объем реализации строительных материалов будет существенно увеличен и, учитывая то, что разгрузка и доставка требует больших затрат ручного труда численность обслуживающего персонала не увеличивается, а базой обязанность по разгрузке строительных материалов на площадках возложена на женщин-продавцов. Доставка строительных материалов заказчикам не организована. Да и не могу найти себе помощника, который бы заинтересован был в оплате транспортных расходов по доставке силикатного кирпича из г.Сумы.

Райисполком добился того, что половина хозяйств добросовестным труженикам выделяет транспорт за пятидесятипроцентную стоимость. Однако совершенно непонятно почему руководство силикатного завода не берет на себя расходы по доставке кирпича в размере железнодорожного тарифа как это записано в условиях доставки. Облпотребсоюз также на себя никаких расходов не берет. И за все приходится расплачиваться застройщику.

В районе развернута работа по организации обсуждения и практического выполнения рекомендаций Письма Президиума Верховного Совета СССР к местным Советам народных депутатов. Проведен советско-хозяйственный актив, проходят сходки жителей населенных пунктов. Люди с большой заинтересованностью и поддержкой откликнулись на призыв.

Мы поставили перед собой задачи к 70-летию Великой Октябрьской социалистической революции закончить благоустройство центров сел и создать необходимые бытовые условия для животноводов и механизаторов. Объем работ большой. Но уже сегодня по каждому селу, по каждой ферме и тракторной бригаде разработаны планы проведения этой работы, определены исполнители. Участники районного актива обратились ко всем жителям района с призывом отработать на благоустройстве своего села по семь дней. 1987 год объявлен годом ударного труда по благоустройству и созданию необходимых условий труда и быта на фермах и тракторных бригадах.

Безусловно, вся организаторская работа по осуществлению этих задач ложится на исполкомы районного и сельских Советов и мы примем меры, чтобы лучше подготовиться к празднику 70-летия Великого Октября.

Слово для выступления предоставляется депутату по избирательному округу № 62, генеральному директору шосткинского производственного объединения "Свема" т.Кислицину Владимиру Константиновичу.

Депутат т.Кислицин В.К.

Товарищи депутаты!

XXVII съезд КПСС поставил перед советским народом задачу ускорения социально-экономического развития страны на основе коренной перестройки экономики, форм и методов управления, организации и стимулирования труда.

Для коллектива шосткинского производственного объединения "Свема" эта задача конкретизирована специальными постановлениями Секретариата ЦК КПСС и Совета Министров СССР и заключается в коренном улучшении качества кинофотоматериалов и магнитных лент, выпускаемых объединением.

Однако мы хорошо понимаем, что решение экономических задач невозможно без коренного улучшения работы в решении задач социальных.

Нам удалось решить проблему детских дошкольных учреждений, все трудящиеся предприятия имеют возможность разместить своих детей в детских садах и яслях.

Для жителей города построен ряд объектов соцкультбыта, в том числе школы, дом быта, Дворец спорта и плавательный бассейн, больницы и другие объекты.

Уделяется большое внимание развитию общественного питания. Введена новая столовая на 300 посадочных мест, в этом году откроем диетзал на 100 посадочных мест, что позволит полностью удовлетворить потребность трудящихся в столовых согласно имеющимся нормам.

Однако не решается проблема обеспечения жильем. В настоящее время в объединении сложилось крайне неудовлетворительное положение с обеспечением жильем работников предприятия. На квартирном учете в объединении состоит 2129 семей, в том числе 369 семей, пользующихся правом внеочередного и первоочередного получения жилья.

В 1986 году были улучшены жилищные условия 59 семьям, в то же время ежегодно на квартирный учет ставится 170-180 семей. В результате длительность пребывания на очереди для получения жилья составляет 16 лет.

В двенадцатой пятилетке объем финансирования на жилищное строительство намечен в сумме 11,5 млн. рублей, однако расчеты показывают, что для обеспечения жильем до 2000 года всех стоящих на очереди необходимы дополнительные капиталовложения до 8 млн. рублей в пятилетку.

Безусловно, проблему финансирования мы будем как-то решать. Но здесь стоит не менее важная проблема освоения средств на строительство жилья. Мы намерены ее решить путем создания в объединении строительно-монтажного управления для увеличения объемов строительства хозспособом, в том числе и жилья.

Но и перед трестом "Шостхимстрой" стоит серьезная задача, ведь он и при существующем финансировании не может справиться с освоением средств на строительство жилья, в результате чего мы, например, в 1986 году потеряли 300 тыс. рублей капиталовложений. Задача сложная и мы обращаемся к облисполкому с просьбой решить вопрос выделения создаваемому у нас строительному управлению необходимого количества местных стройматериалов и согласовать дополнительные трудовые ресурсы для его комплектации в количестве 250 человек.

Немаловажной является и проблема содержания жилого фонда.

В настоящее время жилищный фонд объединения составляет 286 тысяч квадратных метров общей площади, расположенной в 114 жилых домах. Уровень благоустройства жилья можно считать удовлетворительным, так как в нашем жилищном фонде отсутствует ветхое жилье, все дома обеспечены необходимыми коммунальными удобствами. В то же время состояние сохранности жилого фонда, его использование еще во многих случаях не отвечает современным требованиям, что подтверждается значительным количеством жалоб и обращений трудящихся в различные инстанции.

Большое количество жалоб трудящихся поступает на неудовлетворительное централизованное обеспечение горячей водой. Мощность имеющихся трех котельных горячего водоснабжения не обеспечивает потребность города в воде.

В то же время горисполком, облиплан и трест "Шостхимстрой" не уделяют должного внимания этой проблеме, в результате чего ввод дополнительных мощностей котельной по ул. Урицкого, запланированный на прошедший год, не осуществлен до настоящего времени, а строительство второй очереди котельной по ул. Дзержинского переносится в течение ряда лет.

Неудовлетворительное положение и с ремонтом, содержанием жилищного фонда.

Жилищно-коммунальный отдел объединения не справляется в полной мере со своими задачами, так как существующей базы у него для этого явно не хватает. И здесь мы оказываемся в непонятном положении. С одной стороны нам вроде бы необходимо направить усилия на существенное развитие базы ЖКО, а с другой стороны мы без конца получаем директивные указания о передаче жилищного фонда горисполкому, который до настоящего времени всячески противится этой передаче. Пора, наконец, окончательно определиться с этим вопросом. Надо передать все жилье в городе в одни руки, а предприятиям просто помочь в укреплении городской коммунальной базы.

Конечно, мы понимаем, что передача жилья должна осуществляться постепенно, с проведением капитальных ремонтов жилищного фонда там, где это требуется.

Анализ показывает, что у нас в настоящее время требуют капитального ремонта 24 жилых дома общей площадью 82 тысячи квадратных метров. В этом году мы впервые добились получения от института "Укржилремпроект" технической документации на капремонт двух жилых домов. Было бы неплохо, если бы в Шостке был создан филиал этого института, это значительно упростило бы решение проблемы.

Я уже говорил, что ремонтная база нашего ЖКО слабая, поэтому мы планируем привлечь к решению этой задачи и строительное управление, создаваемое на предприятии.

Не могу не сказать о том, что большое влияние на состояние жилищного фонда оказывает качество строительства жилья.

Только два года прошло как строители сдали общежитие № 6 по ул. Шевченко, а сейчас мы уже вынуждены заниматься его капитальным ремонтом. К сожалению, такие примеры не единичны. Настало время строителям резко изменить отношение к качеству своей работы, а нам к приемке этой работы.

Нам многое еще предстоит сделать по улучшению работы в вопросах, вынесенных сегодня на обсуждение сессии. Это и увеличение объема платных услуг населению со стороны ЖКО, и качественно новый подход к организации работ дворовых и домовых комитетов в вопросах сохранения жилого фонда, и многое другое.

Хочу заверить сессию областного Совета, что на решение этих вопросов мы будем направлять не меньшие усилия, чем на решение стоящих перед нами экономических задач.

Слово для выступления предоставляется депутату по избирательному округу № 74, машинисту тепловоза локомотивного депо Конотоп по станции Ворожба т.Юрченко Николаю Григорьевичу.

Депутат т.Юрченко Н.Г.

Товарищи!

Вопрос, который рассматривает сегодня сессия, очень злободневный. Решение жилищной проблемы, я считаю, не менее важно, чем обеспечение людей хлебом. Поэтому мы всей душой поддерживаем меры нашей партии и государства, принятые XXIII съездом КПСС, по обеспечению к 2000 году всех нуждающихся благоустроенным жильем.

Скажу откровенно, не совсем приятно было слушать критику в адрес нашего района, да и других городов и районов. Все-таки многовато у нас еще бесхозяйственности, бездушия, а если назвать одним словом, то просто безответственности в вопросах строительства и сохранности жилого фонда. По этим вопросам можно было бы много критики сказать и в адрес нашего города Ворожба, где, как известно, живут и работают в большинстве своем железнодорожники. Скажу откровенно – туговато в Ворожбе с жильем и его строительством, и еще хуже с содержанием. Будучи на одной из сессий горсовета, я узнал, что государственный жилищный фонд в городе составляет всего лишь около тысячи квадратных метров, а вот ведомственный в 10 раз больше. Этот жилищный фонд далеко не удовлетворяет потребностей в жилье наших граждан. Да и что это за жилье? В основном оно построено сразу в послевоенные годы. Исключение составляют лишь дома совхоза "Белопольский", завода металлоконструкций и заводоуправления стройматериалов.

А коль жилье старое, то никаких даже самых элементарных удобств нет. Отсюда и понятно, почему в Ворожбе особенно остро ощущается дефицит рабочей силы. Молодежь не видит перспективы получения квартиры и едет работать в Белополье, Сумы, Шостку. А у нас остаются лишь люди преклонного возраста.

Каким здесь видится выход? А он есть, и не столь уж и сложный. Надо организациям строить жилье самим. Есть такая возможность и в Ворожбянском локомотивном депо.

Но если бы мы были сами хозяевами в этом деле. А то средства нам выделяет Конотопское отделение. Вернее – не выделяет средств. Поэтому за последние 10 лет у нас в депо не построено ни единой квартиры и никто жилья не получал. Правда, бывший начальник

отделения дороги т.Сорока четыре года обещал выделить ворожбянам средства и материалы для строительства 4-квартирного дома для локомотивщиков. Даже материалы завезли. А потом опять забрали в Конотоп.

Сейчас у нас новый руководитель отделения т.Назаренко. Как он посмотрит на наши проблемы, окажет ли помощь – судить не берусь. Но передаю просьбу своих избирателей к исполкому областного Совета – оказать Ворожбе помощь в решении вопросов строительства жилья.

Не менее важным чем новое строительство является содержание и сохранность жилья, ремонт, техническое обслуживание, которые удлиняют срок его службы. А как раз большинство квартир ведомственного фонда требуют безотлагательного ремонта и реконструкции, чтобы они в дальнейшем могли служить людям. Ведь много лет к ним не притрагивались руки хозяина, дворы захламлены. И действительно приходится удивляться и терпению наших людей к руководителям, которые испытывают это терпение. Ведь это преступно, когда такое жилье по чьей-то бесхозяйственности приводится в аварийное состояние. И почему, допустим, никто не спросил ни с руководства Конотопского отделения дороги, ни с хлебной базы № 82 за такое преступно-халатное отношение к содержанию жилья.

Считаю, что на каждом предприятии, у которого имеется свое жилье, должны быть созданы хоть маленькие ремонтные бригады, и, естественно, закреплен ответственный человек, который бы знал положение дел, информировал руководство, вносил свои предложения по планированию этой работы, финансированию и т.д. А пока практически это отдано на откуп самих жильцов и хорошо если они заботятся о его сохранности.

Вот сейчас идет передаче ведомственного жилья исполкому горсовета. Вопрос трудный. А эти трудности в том, что в городе по существу нет коммунальной и ремонтной служб. Напрашивается вопрос: а чем обслуживать и ремонтировать принятый на баланс горсовета жилой фонд.

Владимир Антонович, пора уже повернуть к проблемам Ворожбы и Конотопское отделение дороги и областное управление коммунального хозяйства.

Товарищи! Важность поднятых на сессии вопросов всем нам понятна. Обеспечение людей жильем – один из главных вопросов,

которые решает сейчас наше государство. И хотелось, чтобы все, о чем мы сегодня говорим, о чем принимаем решение, в ближайшее время воплотилось в жизнь. За это люди скажут всем нам только спасибо.

Слово для выступления предоставляется депутату по избирательному округу № 51, председателю Ахтырского горисполкома т.Соловью Борису Захаровичу.

Депутат т.Соловей Б.З.

Товарищи депутаты!

С большой заинтересованностью в трудовых коллективах, избирательных округах обсуждалась повестка дня и тезисы доклада настоящей сессии.

Среди поднятых вопросов нас особенно волнует укрепление материально-технической базы жилищно-коммунального хозяйства. Ежегодно жилищный фонд города увеличивается на 10-15 тысяч квадратных метров и уже достиг 254 тысяч квадратных метров.

Производственная программа городских жилищных организаций постоянно увеличивается, проблемы технической эксплуатации домового оборудования усложняются.

С каждым годом становится все больше сложных в техническом отношении задач. Дома растут ввысь, появляется современное инженерное оборудование, системы вентиляции, центрального отопления, энергоснабжения, мусороудаления и другие. Как и чем их обслуживать? Нужно было искать новые пути улучшения эксплуатации и содержания жилья.

Первым возник вопрос о создании производственной базы. Была проведена соответствующая работа по проектированию и строительству производственных мастерских, способных решить эту проблему.

В 1986 году начато строительство такой базы стоимостью 500 тысяч рублей, ввод которой предусмотрен в текущем году и позволит не только поднять материальную базу ЖЭКов, а и значительно повысить престиж профессии жилищника, который будет иметь такие же санитарно-бытовые условия работы, как и рабочие завода или фабрики.

Однако до настоящего времени не решаются вопросы поставки предусмотренного проектом оборудования, которое рекомендуют находить на местах.

Мы надеемся на помощь жилищного управления облисполкома, Министерства жилищно-коммунального хозяйства Украинской ССР в решении этого вопроса.

Товарищи! Создалась такая ситуация, когда из-за плохого снабжения материалов, сантехнического оборудования ЖЭКи не могут своевременно и качественно выполнять работы по ремонту и эксплуатации жилья, количество обращений и жалоб граждан возрастает, а выделение материалов уменьшается. На 1987 год, например, выделено 33 квадратных метра линолеума и 8 кранов. До сих пор в мизерных долях поступают фанера, теплоизоляционные материалы, краски, мягкая кровля, обои и другие материалы. Совершенно не выделяются водомеры, бойлеры, приборы автоматики тепловых пунктов. Их отсутствие приводит к значительному перерасходу воды и тепла.

Аналогичное положение со снабжением материалами складывается и в ремонтно-строительном участке, который является основным подрядчиком по капитальному ремонту жилья.

В 1986 году из необходимых по плану 848 кубических метров древесины выделено только 246. Из 5 тысяч листов шифера — только 3 тысячи. В городе потребности в ремонте не снижаются, а увеличиваются. Так как одна треть домов городского Совета — постройки до 1917 года, общая площадь которых 11 тысяч квадратных метров, а на год предусматривается капитально отремонтировать всего 2 тысячи квадратных метров. Поэтому перед городским Советом стоит вопрос увеличения темпов роста капитального ремонта, но сдерживающим фактором, кроме недостаточного материального снабжения, служат и инструкции об отнесении использования средств на капитальный или текущий ремонт.

Практически при производстве текущего ремонта старого домостроения использование средств выходит за допустимые размеры и эти затраты приходится относить за счет средств капитального ремонта, а это считается нарушением. Поэтому руководители не проявляют инициативы, не имея хозяйственной самостоятельности.

Кому нужны такие инструкции?

Одной из основных задач горисполком считает создание специализированных подразделений, особенно по обслуживанию и наладке тепловых сетей. В городе нет единого подразделения, которое осуществляло бы обслуживание и ремонт теплосетей, а эти работы выполняются в основном работниками ЖЭКов горисполкома,

что не является их прямой обязанностью. Вместо ремонта сантехники в доме работы производят на наружных теплосетях. Поэтому настало время создать в городе специализированный участок по обслуживанию и ремонту теплосетей. Начальник областного управления коммунального хозяйства т. Журавлев Ю.С. обещает оказать помощь, но решает этот вопрос медленно.

Вторым актуальным вопросом для городского Совета является вопрос передачи ведомственного жилья в руки единого хозяина — городского Совета.

Говоря откровенно и самокритично, прежде мы не слишком много уделяли внимания этому делу. Так, за последние три года принято от ведомств лишь 13,2 тысячи квадратных метров жилой площади. Конечно же мало.

Решение облисполкома по данному вопросу выполняется неудовлетворительно. В текущем году предстоит провести значительную работу и принять на баланс ЖЭКов горисполкома 70 домов. Составлен и утвержден график приемки ведомственных домов. Задача поставлена таким образом, чтобы весь жилищный фонд города сосредоточить в одних руках.

Параллельно решаем вопросы укрепления материальной базы ремонтно-строительного управления, планы по капитальному ремонту жилья которого растут с каждым годом.

Выполнение намеченных исполкомом мероприятий при активном участии населения в сохранности жилищного фонда позволит улучшить положение дел в городе по рассматриваемым на сессии вопросам.

Анализируя ход выполнения мероприятий по выполнению решений XXII съезда КПСС, XXII съезда Компартии Украины, пятой сессии областного Совета, следует отметить, что в г. Ахтырка еще очень много недостатков в работе промышленности, строительства и торгово-бытовом обслуживании населения. Мы намечаем рассмотреть эти вопросы на сессии городского Совета, принять необходимые меры по улучшению работы.

Слово для выступления предоставляется депутату по избирательному округу № 34, рабочей глуховского завода "Электропанель" т. Деменчуковой Надежде Ивановне.

Депутат т. Деменчукова Н.И.

Уважаемые товарищи!

На сессию областного Совета вынесен очень важный вопрос. Социальная значимость и острота жилищной проблемы предопределяет и серьезность нашего отношения к ней — было подчеркнуто на XXVII съезде КПСС.

Изложенный в докладе критический анализ положения дел в области по соблюдению требований законодательства о сохранности жилищного фонда, усилению контроля за его использованием, несомненно даст возможность устранить имеющиеся недостатки.

Думаю, что положительное влияние на улучшение дел на местах по данному вопросу окажет и то, что всем депутатам Совета были направлены тезисы доклада для предварительного обсуждения в трудовых коллективах, с избирателями в округах.

Скажу о себе. При обсуждении тезисов мне пришлось встретиться с избирателями, членами квартальных и домовых комитетов, более детально ознакомиться с положением дел в городе, услышать мнение жителей. Изучила некоторые вопросы в горисполкоме. Должна сказать, что вопросы жилья для города Глухов очень актуальны. Две трети из общего количества поступивших в горисполком обращений касаются жилищных вопросов. Жилищный фонд характеризуется высокой степенью износа. В городе около половины домов, застройка которых произведена до 1917 года. Имеется 70 ветхих домов, в которых проживает 580 человек. На квартирном учете состоит 2733 семьи. И это количество растет.

В связи с этим основное внимание уделяется обеспечению сохранности жилья, его содержанию и ремонту. В прошлом году на эти цели было израсходовано 235 тыс. рублей.

Постоянно совершенствуется организация эксплуатации строений. За последние годы произведено отселение семей из подвалов. Уменьшилось количество семей, проживающих в ветхом жилье.

Трудовые коллективы, жителей города беспокоит вопрос как решается поставленная XXVII съездом партии задача обеспечения каждой семьи квартирой.

Делается в этом направлении немало: путем расширения нового строительства, ремонта существующего жилья. Однако положение дел удовлетворить не может. Низкими остаются темпы жилищного строительства. Слабая база строительных организаций.

Причина в том, что горисполком еще не проявляет должной ^{не} настойчивости, предъявляет должной требовательности к

руководителям в части хозяйственного строительства трудовыми коллективами, что резко снижает возможности ближайшего обеспечения людей жильем. Не принимаются необходимые меры по ускорению темпов строительства. Количество выделяемых средств растет, а освоение остается на прежнем уровне.

Правильно ставится задача о повышении ответственности трудовых коллективов по контролю за учетом и предоставлением жилья.

На нашем заводе эти вопросы стали решаться гласно, списки лиц, стоящих на квартирном учете, своевременно обновляются, доводятся до сведения всего коллектива, что приносит свои результаты. За последние два года количество обращений работников завода уменьшилось. Конечно, коллектив не удовлетворяет то, что жилья строится еще мало. Выделенные заводу средства управлением капитального строительства облисполкома /т.Епифанов А.А./ не полностью включаются в план строительства. Неоднократные обращения руководства завода по данным вопросам положительных результатов не дают.

Качество ремонта зданий, его плановость в значительной степени страдают от того, что подрядная организация - ремонтно-строительный участок не своевременно обеспечивается необходимыми материалами и в первую очередь сантехническим оборудованием. Вот и получается, что и объем работ есть и бригады укомплектованы, а начинать ремонт нельзя из-за отсутствия оборудования.

Облремстройтресту /т.Кара-Калпак В.В./ эти вопросы нужно решать более предметно.

Не единичны случаи, когда документация на ремонт сумским филиалом института "Укржилремпроект" изготавливается некачественно. Все это не способствует проведению ремонтных работ в установленные сроки.

Правильно в докладе было подчеркнуто и то, что существующая система обеспечения жилых домов всеми видами коммунального обслуживания несовершенна. Такое же положение и у нас в городе.

Мне пришлось рассматривать обращения избирателей по обеспечению населения теплом. И я думаю, что было бы больше пользы, если бы за тепло отвечала одна организация, а не несколько. Тогда и ответственность будет выше и результаты лучше.

Нельзя признать правильной практику, когда утвержденные планом экономического и социального развития области объекты

переносятся на другие сроки. Например, до сих пор не начато строительство общежития для медицинского училища, хотя сроки начала определялись не раз.

Сегодня на сессии в адрес горисполкома прозвучала критика. В допущенных недостатках я вижу и свое место, как депутат, так как не всегда нахожу время поинтересоваться, проанализировать эти вопросы у себя на работе, на избирательном округе. Имеющиеся недостатки приводят к нежелательным явлениям – обращениям граждан в различные партийные и советские органы.

Ослаблен также контроль за строительством жилья, принадлежащего гражданам на праве личной собственности. А поэтому нередко с их стороны нарушается порядок и сроки застройки, что вызывает жалобы. И не всегда допущенные нарушения можно безболезненно привести в норму.

В связи с этим я считаю своим долгом лично осуществлять контроль за решением сессии, которое будет принято, за устранением имеющихся недостатков.

Слово для выступления предоставляется депутату по избирательному округу № I4, рабочему сумского производственного объединения "Резинотехника" т.Калиниченко Валерию Лукичу.

Депутат т.Калиниченко В.Л.

Товарищи!

Сегодня на сессии рассматривается очень важный вопрос – сохранность жилого фонда, контроль за его использованием и распределением. Я внимательно ознакомился с тезисами к докладу и считаю, что рассмотрение его является своевременным.

Готовясь к сегодняшнему выступлению, я побывал в организациях облремстройтреста, которые работают в г.Сумы, на отдельных объектах.

Как же относятся к содержанию и ремонту жилого фонда в областном центре? Надо прямо и открыто сказать – плохо относятся.

На протяжении ряда лет как по объективным, так и субъективным причинам в городе срывается план ввода жилых домов в эксплуатацию после капитального ремонта. Причин мне назвали много. Это нехватка рабочей силы и механизмов, слабая материальная база жилищно-эксплуатационных участков и ремонтных управлений и то, что количество запланированных домов на ремонт не подкрепляется

материалами, и еще ряд других. Эти причины объективны. Но это одна сторона дела. При имеющейся базе и материалах можно бы было сделать больше, но не делается. Причина здесь кроется в том, что в РСУ треста плохая организация труда, низкая трудовая дисциплина. Возьмем, к примеру, объекты, на которых я побывал. Ремонтирует их РСУ "Ремжилфонд". Это 2-я Харьковская, 4, Котляревского, 3/1, Красная площадь, 13. Встречался с рабочими, говорили. Неприглядная вырисовывается картина. По 2-й Харьковской, 4, где начальник участка т.Тверезовский Ю.И., бригадир т.Радченко И.П., который прямо заявил, что нет у них порядка в организации ремонта, приступили к ремонту, а смету не составили. Нет графика начала и окончания работ, плохая поставка материалов, не хватает рабочего инструмента. И такие жалобы поступали от всех рабочих, с которыми пришлось разговаривать.

Начало работ на объектах с 8.00. Однако на доме по Красной площади, 13 в 8.00 не было ни одного человека, начали они появляться только с девяти часов. Вот вам и использование рабочего времени. И все из-за того, что контроль за работой бригад со стороны мастеров, начальников участков практически отсутствует.

Страдает и качество ремонта. Зачастую допускается много недоделок, материал отпускается некачественный, а в итоге — жалобы жильцов. Дом по Красной площади, 13 после трехлетнего "капитального ремонта" в кавычках выглядит словно после разрушительного урагана. Особенно много жалоб на качество ремонта кровель.

Как к депутату, ко мне часто обращаются избиратели по вопросам мелкого ремонта в квартире-сантехническим работам, сварочным и др. Порой заявку, которую можно устранить в течение дня, выполняют несколько суток. И здесь причины самые разнообразные — от нехватки запчастей и оборудования до неумения мастера участка правильно организовать эту работу.

Если говорить о недостатках в материалах, то и здесь есть неиспользованные резервы. В городе много сносится жилья и порой хорошие материалы идут в отходы, а жилищно-эксплуатационные службы должных мер по его применению не принимают.

Долгое время разбираются в городе и с таким вопросом как ремонт при порывах канализации и водопровода. Работники жилищно-эксплуатационных объединений говорят, что хозяйство только то, что в доме, управления водопроводно-канализационного хозяйства —

только то, что до входа в дом. И что же получается. Если порыв в квартире в субботу или воскресенье, а ЖЭУ не работает, придут с аварийной службы, закроют воду на улице, и стоит весь дом без воды день, а то и два.

Много неурядиц и в вопросах застройки балконов. ЖЭО временно эти действия не предотвращают, а потом, когда приходится ломать, люди возмущаются. Горисполкому, Заречному и Ковпаковскому райисполкомам пора навести порядок. Считаю, что этот вопрос должен найти отражение в решении нашей сессии.

Данные вопросы постоянно рассматриваются на сессиях горсовета, на которых мне приходится бывать, на заседаниях исполкома областного Совета, членом которого я являюсь. Знают о перечисленных недостатках и Сумский горисполком, и управляющий облремстройтрестом т. Кара-Калпак В.В., и начальник облжилуправления т. Чумаченко К.С., и начальник областного управления коммунального хозяйства т. Журавлев Ю.С., знают и постоянно заверяют, что примут меры, чтобы исправить положение. Но оно исправляется очень медленно. Видимо, мы на заседаниях исполкома, Владимир Антонович, еще недостаточно спрашиваем с этих руководителей за состояние работы по их отраслям.

И еще на одном вопросе, касающемся нашей повестки дня, хочу остановиться. Наряду с улучшением жилищных условий на жилищные и коммунальные службы возложена и работа по созданию надлежащей материальной базы для отдыха по месту жительства. Здесь много могли бы сделать сами жильцы. Но, проводимая работа по воспитанию у жителей города чувства настоящего хозяина ко всему этому, еще не соответствует требованиям времени. А поэтому у многих из них выработалось чисто потребительское отношение, мое только то, что за дверью квартиры, а лестничная площадка, лифт, подъезд, двор — это уже не мое, это общее, а раз общее — значит ничье, его можно портить, ломать. Пусть потом ЖЭУ исправляет.

Определенный положительный опыт в работе с жителями в городе накоплен. Созданы ремонтные строительные бригады из числа самих жильцов, которые не ждут, что кто-то придет, починит, а сами ремонтируют и не только в своем доме, а и в других. Но этот почин распространяется еще медленно.

XXVII съезд КПСС поставил задачу к 2000 году обеспечить всех жильем. Задача нелегкая. Но ее можно решить. И здесь многое будет зависеть не только от того как мы будем строить новое жилье, но и от того, как мы сумеем сохранить имеющееся. И я думаю, что задача депутатов проводить систематическую разъяснительную работу среди избирателей по бережному отношению к жилому фонду.

Слово для выступления предоставляется заместителю министра жилищно-коммунального хозяйства Украинской ССР т.Пустоварову Юрию Емельяновичу.

т.Пустоваров Ю.Е.

Уважаемые товарищи депутаты!

Как очень правильно отмечалось в докладе и выступлениях для выполнения поставленной партией важнейшей социальной задачи решения жилищной проблемы в стране – необходимо не только увеличить объемы и улучшить качество жилищного строительства, но в равной степени обеспечить надлежащую сохранность жилых домов, их своевременный ремонт. При этом нельзя допускать нарушений при постановке граждан на квартирный учет и при предоставлении им жилых помещений. Гарантировать принцип социальной справедливости при распределении жилья – это наш первейший долг.

Прежде всего хотел бы отметить, что избранная форма подготовки вопроса для рассмотрения на сессии, предварительное обсуждение доклада, его критичность позволили рассмотреть вопрос всесторонне и заинтересованно. А это в конечном итоге дает основание считать, что стоящие перед вами задачи будут успешно решены.

Сегодня в области более 2 тысяч семей проживает в ветхих жилых домах, около 60 тысяч семей нуждаются в улучшении жилищных условий. При чем только в этом году подошла очередь на получение жилья, ставшим на учет в 1967, 1968 годах. Исходя из задач, стоящих перед жилищно-коммунальными организациями, успешное решение жилищной проблемы, которая как вы видите продолжает оставаться достаточно острой, зависит не только от приумножения основных фондов, но прежде всего от рачительного, умелого содержания, ремонта, эксплуатации существующего жилья.

Надо сказать, что объективно оценивая положение дел, Министерство на протяжении нескольких лет предъявляло жилищным, ремонтным организациям Сумской области претензии по выполнению планов

капитального ремонта, за повсеместное нарушение системы планово-предупредительных ремонтов, низкое качество ремонтных работ, неудовлетворительное обслуживание инженерного оборудования жилых домов, отставание по созданию баз жилищных и ремонтно-строительных организаций. Не всегда жилищные организации обеспечивают надлежащее обслуживание трудящихся, слабо растут объемы услуг, предоставляемых населению. В этом плане проводилась и проводится в области работа и хотелось бы выразить уверенность в том, что товарищи понимают эту задачу и перестраиваются. Но перестройка еще идет пока медленно.

Известно, что одним из показателей комфортабельности жилья является степень его благоустройства. И вот в этом ваша область отстает и от соседней Полтавской, и от Житомирской, и ряда других подобных областей республики. Примерно на 10 процентов ниже среди республиканских показателей оборудован жилой фонд области водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением. И вместе с тем эффективность освоения выделяемых на ремонт капитальных вложений, средств пока еще остается низкой. Уровень комплексного капитального ремонта, как наиболее эффективного, за последние годы, к сожалению, имеет тенденцию к снижению и об этом в докладе уже говорилось. Физический износ зданий растет, количество ветхих домов остается значительным и насчитывается таких домов 1820 по линии местных Советов. На сегодня 250 тысяч квадратных метров жилья, или 12 процентов от общего количества, требует неотложного капитального ремонта, а этот ремонт откладывается и, к сожалению, комплексным капитальным ремонтом ремонтируется в 5-7 раз меньше действующего норматива.

Говорилось уже, что одной из основных причин является отсутствие достаточного количества маневренного жилищного фонда. Я считаю, что критика, высказанная в адрес ряда руководителей исполкомов совершенно правильная и думаю, что этот вопрос в обязательном порядке следует решить.

В целом нам надо перестраивать^{ся} в своей работе, а, как я уже говорил, перестройка в жилищных органах идет пока медленно, но мы бы хотели, чтобы вопросам содержания жилья, его ремонта больше внимания уделяли исполкомы, местные Советы.

Это требуется в обязательном порядке осуществить для того, чтобы внедрялись и система планово-предупредительных ремонтов и, чтобы увеличивались объемы услуг населению, и, чтобы жилищные организации работали с перспективой на будущее. Отмечалось, и я

это подтверждаю, что ваша область отстала от таких же областей по созданию базы для жилищных и ремонтных организаций. Жилищники этим вопросам стали заниматься последние 1,5–2 года, но намеченные планы, к сожалению, не выполняются, о чем свидетельствует нарушение сроков ввода строящихся баз, об этом тоже говорилось.

По мнению Министерства местным Советам следовало бы больше уделять внимания вопросу состояния эксплуатации ведомственного жилищного фонда, о чем сегодня говорили ряд выступающих товарищей.

Надо сказать, что в области по-прежнему остается значительное количество владельцев жилого фонда. Это те небольшие предприятия, организации, которые не имеют своих специализированных жилищно-коммунальных служб – это тоже приводит к ухудшению жилья и, конечно, надо ставить задачу перед жилищными организациями при соответствующем влиянии и воздействии на руководителей ведомств, чтобы это жилье передавалось без отсрочек и отлагательств в ведение местных Советов.

Нам бы хотелось, чтобы вопросом подбора кадров жилищных организаций уделялось больше внимания со стороны исполкомов, чтобы в этой важной работе участвовали депутатские группы.

К сожалению, пока что слабо работают домовые комитеты и другие органы общественной самодеятельности. В ежегодно проводимых в республике смотрах содержания жилфонда область ваша пока занимает одно из последних мест.

В республике проводится работа по сплошной инвентаризации жилфонда. Определено уже количество домов, требующих реконструкции, замены перекрытий, комплексного капитального ремонта с перепланировкой квартир для посемейного заселения, установлена потребность в квартирах, необходимых для отселения семей на постоянное проживание, определены объемы выполняемых работ. Надо отметить, что в вашей области коммунальных квартир несколько меньше, чем в аналогичных областях, но, как я уже говорил, у вас большая проблема по модернизации жилья. И уже сегодня назрел вопрос о резком изменении структуры ремонтно-строительных работ. При рассмотрении плана этого года и перспективы на будущее мы уточнили, что сегодня еще нет четкого плана, сегодня еще ставят вопросы о корректировке плана I квартала и нет уверенности в том, что план будет выполнен. Причины такого положения прежде всего надо искать в своей деятельности. И вот здесь, мне кажется, надо было бы, чтоб и облжилуправление и облкоммунуправление

совместно с трестом решали бы вопросы строительства базы, а Министерство в этом вопросе обязательно бы помогло, я имею в виду оснащение этих баз. Надо, чтобы более продуманно формировался план, чтобы велась соответствующим образом инженерная подготовка. А на сегодня, к сожалению, эти вопросы решаются слабо и это вина наших руководителей.

Надо полагать, что после рассмотрения на сегодняшней сессии облисполком четко определит программу по повышению модернизации жилья, повышению его уровня благоустройства и все исполкомы будут эту программу строго контролировать.

Я не буду останавливаться на вопросах соблюдения сроков, качества, об этом товарищи депутаты уже говорили, и очень правильно. Здесь есть много вопросов и в этом плане я могу сказать только одно, что Министерство чувствует свою ответственность в равной степени и мы ее ни на кого не пытаемся перекладывать. Могу вас заверить в том, что и работу жилищных органов, и работу ремонтно-строительных организаций Министерство возьмет под особый контроль. Там, где нужна будет помощь, мы ее готовы оказать, но я просил бы, чтобы с вашей стороны в этих вопросах было больше требовательности. Мы будем принимать меры, чтобы дела поправлять немедленно.

Вопрос решения проблемы как вы понимаете сдерживается во многом из-за отсутствия материально-технических ресурсов. Над этим вопросом последние полтора года работали директивные органы страны, республики, Министерство принимало в этом непосредственное участие. Подготовлен проект постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР о мерах по дальнейшему совершенствованию работы жилищно-коммунального хозяйства и, как вам известно, Политбюро рассмотрело этот вопрос и наметило конкретные меры по совершенствованию работы жилищно-коммунального хозяйства. Мы, работники жилищно-коммунального хозяйства, рассматриваем это как проявление заботы о развитии нашей отрасли, а в конечном итоге — об улучшении обслуживания населения.

Пользуясь возможностью выступить перед вами хочу отметить, что уже на повестке дня и вопрос ремонта домов послевоенной постройки, реконструкция жилья. И эта проблема, безусловно, может быть решена если мы будем работать совместно. И, конечно, нужно повысить требовательность к качеству нового жилищного строительства. Сегодня еще, не везде строительные организации

придерживаются двухгодичного срока по устранению допущенного брака, исполкомы, как уже отмечалось, не всегда проявляют достаточную принципиальность и требовательность при приемке в эксплуатацию вновь построенного жилья, а это обходится государству очень дорого. На устранение этого брака отвлекаются значительные средства, которые следовало бы использовать для ремонта жилья.

Для того, чтобы решить проблему жилья в Сумской области необходимо в ближайшие годы увеличить объемы выполняемых ремонтных работ в 1,5–2 раза.

Товарищи, несколько слов хотелось бы сказать по вопросам соблюдения жилищного законодательства. Вопрос этот недавно рассматривался Президиумом Верховного Совета УССР, был высказан целый ряд критических замечаний. Эти недостатки в такой же степени присущи и деятельности местных Советов вашей области. Следовало бы продумать и осуществить систему обучения кадров, заместителей председателя исполкомов или, скажем, работников отделов по учету и распределению жилья действующему законодательству и Министерство готово в этом плане оказать конкретную помощь.

Кроме того, бывают случаи, когда отдельные руководители, руководствуясь целесообразностью, в том или ином случае пытаются "подправить" Закон. Это, как правило, приводит к нарушениям, а органы Прокуратуры пока за эти нарушения как следует не спрашивают.

В области следовало бы лучше взаимодействовать с предприятиями и организациями в части строительства жилья за счет средств этих организаций. Что я имею в виду? Есть факты, когда выделяемое для этих целей жилье не в полной мере передается организациям, оно удерживается не в предусмотренных нормативными актами количествах, это убивает заинтересованность руководителей организаций в расширении жилищного строительства. Такую практику следует исключить.

В соответствии с жилищным Кодексом республики на Минжилкомхоз возложены функции контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда.

Однако законодательный акт Союза ССР по этому вопросу пока еще не принят. Нам не выделена соответствующая численность и это в определенной мере отрицательно сказывается на соблюдении жилищного законодательства. Мы понимаем, что Партия и Правительство

не допустят срыва решения жилищной проблемы, а это значит, что уже сегодня по данному вопросу нам нужно принимать меры, поскольку, если мы упустим время, то с годами эту проблему будет решать еще сложнее.

Вопросы, поставленные в докладе и в выступлениях депутатов мы рассмотрим на коллегии, примем по ним соответствующие решения.

Хотелось бы выразить уверенность в том, что рассмотрение на сессии такого важного вопроса, принятое решение послужат программой действий всех нас на длительный период, а мы со своей стороны постараемся оказать вам соответствующую помощь.

Слово для выступления предоставляется председателю домового комитета г.Конотопа т.Ореховой Ольге Федоровне.

т.Орехова О.Ф.

Товарищи депутаты и приглашенные!

Всегда приятно зайти в дом, где уютно, чисто, аккуратно, По дому судят — каков хозяин в целом. И сохранить жилой фонд — наша первейшая задача, над которой должны работать домовые комитеты.

В нашем доме, где я живу, не найдете поломанных мальчишками лестничных клеток, почерканных надписями стен и разбитых стекол, хотя во дворе не перечесть ребят.

А зайдите в дом! Здесь всегда исправны водопроводные краны, блестят свежей краской рамы окон, полы и двери. В нашем доме не встретите иждивенца, который всю заботу о ремонте дома возлагает на ЖКО.

Пришло это не сразу. Я избрана председателем домового комитета около 4 лет назад. Знакомство с жильцами состоялось, когда организовали первый субботник. Как всегда после окончания строительства уйма работы во дворе. Мусор, грязь. Убрали территорию, подвал, посадили деревья и двор сразу принял опрятный вид. Конечно не все жильцы вышли на субботник. И вот настало время поближе познакомиться с жильцами. Домовой комитет попробовал такой вариант. Написали поздравления к 7 ноября и расклеили на каждом подъезде, к 23 февраля подготовили с ребятами нашего двора поздравления мужчинам, а к 8 Марта подготовили с ребятами стихи, посвященные маме, бабушке. Заранее нарезали вербы и к празднику распустились котики. В каждой квартире побывали ребята, прочли

стихи и вручили котики. Это было потрясающе. Сколько добрых слов благодарности высказали мамы, особенно бабушки, очень взволнованные были одинокие пожилые женщины. После этих мероприятий климат между жильцами и домовым комитетом потеплел. Люди поверили в нас и стали обращаться с радостями и печалью. Очень трогательно в нашем доме проходит праздник младенца. На агитплощадке собираются папы, мамы с их детками. Их приветствуют члены женсовета, вручаются подарки. Домовой комитет заблаговременно заготавливает деревья и предлагает родителям посадить дерево их младенца. И так у нас образовалась аллея именинника. Теперь родители, а потом когда подрастут дети, будут ухаживать за деревьями.

За эти годы жильцами дома при помощи ЖКО и руководства завода поршней сделано было много. Начинали с малого. Посадили деревья и разбили цветники, убрали подвалы, построили хорошие детскую и агитплощадки. Много пришлось "повоевать" домовому комитету, чтобы убрать из под окон гаражи и совместно с ЖКО заасфальтировать стоянку для автотранспорта, а сколько пришлось поработать над тем, чтобы запретить стоянку служебного строительного транспорта ПМК-7 во дворе нашего дома.

В цокольном этаже нашего дома оборудовали комнату школьника, занятиями в которой охвачено более 400 детей. Работает много кружков, планируется открытие музыкальной студии. Большое участие в ее оборудовании приняли жильцы нашего дома. Наше участие привлекло к этой работе родителей многих детей, которые теперь там занимаются. Жильцы нашего дома ведут работу кружков.

Проделана определенная работа по экономному содержанию жилищного фонда. По инициативе домового комитета нашего дома ЖКО завода поршней перешли на самоуборку. Это значит — каждый месяц 400 рублей экономии, а в год 4800 рублей. Ремонтные бригады жильцов нашего дома делают ремонты подъездов: побелку, покраску. Конечно, если взять один дом, то вроде бы и сумма небольшая, а если все дома города, области и всей страны будут делать текущий ремонт сами, это выльется в большую сумму и на эти деньги можно построить лишнюю школу, детский сад.

Товарищи!

Ежеквартально, а то и чаще в нашем исполкоме горсовета с председателями квартальных и домовых комитетов проводятся семинары, совещания. Нас учат как нам работать, мы обмениваемся своим

опытом. Из встреч с коллегами узнаем не только о хороших примерах работы, но и о проблемах, которые встречаются на пути. О некоторых из них я хочу поделиться с вами.

Одной такой проблемой и считаю основной причиной низкого уровня работы отдельных домовых комитетов нашего города является то, что с моими коллегами по общественной работе не работают непосредственно руководители ЖЭКов и ЖКО, не приглашают их к себе, а при обращениях председателей домовых комитетов к ним стараются отбиться, как от "назойливых мух". Я не могу этого, конечно, сказать о нашем ЖКО завода поршней. А чаще всего эти упреки мы слышим в адрес наших ЖЭК-1 и ЖЭК-2, ЖКО завода "Красный металлист", домоуправления № 4 отделения дороги. По этому вопросу мне хочется обратиться к руководителям облжилуправления и исполкомов: "Научите, пожалуйста, руководителей ЖЭК и ЖКО как с нами работать. А отдача наша будет несомненна".

Второй проблемой для нас является низкая обеспеченность ЖЭКов, ЖКО и домоуправлений материалами и оборудованием для содержания в надлежащем состоянии жилого фонда. Сегодня уже об этом говорили. Что такое десятипроцентная обеспеченность. Может это и является также и основной причиной такого к нам отношения со стороны руководителей ЖЭКов и ЖКО.

Порой обратишься в ЖЭК за хорошей краской светлых тонов, а нам предлагают темно-синюю или темно-зеленую, или заменить титан, раковину, унитаз, лесоматериалом для оборудования площадок и другим. В ответ слышим: "Нет и не знаем, когда будет".

Я поддерживаю предложение, прозвучавшее в докладе и выступлениях к заместителю министра жилищно-коммунального хозяйства о необходимости выделять материалы и оборудование в нужном количестве.

И еще одним вопросом хочу поделиться. Волной по нашему городу, да, наверное, и по другим городам пронеслась "балконная эпопея". Есть определенная вина и нас, домовых комитетов, что мы безучастно смотрели на самовольные надстройки на балконах, зная о том, что обязательным решением областного Совета это недопустимо, и исполкомы в свое время не приостановили массовую застройку их. Мы знаем, что это противоречит санитарным нормам и правилам противопожарной безопасности.

Те вопросы, которые имели место сегодня на сессии, те задачи, которые были поставлены перед домовыми комитетами, я передам всем председателям домовых комитетов города Конотопа, и мы с еще большей энергией будем трудиться над их решением.

Слово для выступления предоставляется управляющему областным ремонтно-строительным трестом т.Кара-Калпаку Валентину Васильевичу.

т.Кара-Калпак В.В.

Товарищи!

Сегодня на сессии рассматривается очень важный вопрос, а часть его – о сохранности жилищного фонда – имеет прямое отношение к работе облремстройтреста, так как трест является основным подрядчиком по капитальному ремонту жилищного фонда местных Советов в области.

В докладе и выступлениях трест справедливо подвергался острой критике, поэтому я не буду повторяться, оправдываться, говорить, что мы уже перестроились и уже завтра выйдем в передовые. Нет, конечно, есть проблемы и вопросы, которые кроме треста и за трест никто не решит, есть проблемы, которые трест может решить только вместе с местными Советами и заказчиком, областным жилищным управлением, есть проблемы и вопросы, решить которые можно только с помощью вышестоящих организаций и облисполкома.

Анализ прошлой пятилетки показал, что небольшой удельный вес капремонта жилья в общем объеме треста /22-24 процента/ сослужил нам "медвежью" услугу. Всерьез, по инженерному этим вопросом ни в тресте, ни в облжилуправлении, ни в горисполкомах не занимались, освоение этих средств проходило стихийно.

Напряженное выполнение плана 1986 года показало, что так дальше работать невозможно, тем более, что в 1987 году удельный вес капремонта жилья возрастает до 30 процентов, в 1988 году – до 40, а в 1989 и 1990 годах уже перевалит за 50 процентов.

Учитывая, что в 1987, 1988 годах в тресте больших изменений в механовооруженности, в наличии производственных баз, в пополнении кадрами не произойдет, упор в эти годы мы должны делать на внутренние резервы – на инженерную подготовку объектов, на улучшение организации труда на объектах, на использование всей той малой механизации, которая имеется сегодня, но не применяется, на совершенствование бригадной формы труда, на дисциплину труда.

Это не шаблонное выражение "Имеющиеся резервы", они действительно есть. Все перечисленные выше вопросы, кроме инженерной подготовки объектов — это вопросы только треста и мы обязаны их решить, иного пути нет. А вот вопрос инженерной подготовки объектов капремонта жилья не простой, зависит не только от треста. Здесь должны включиться и горисполкомы и областное управление жилищного хозяйства с его подразделениями и отдел "Укржилремпроект" и областная плановая комиссия. Для того, чтобы стабильно работать в последующем году, необходимо, чтобы объекты начинали готовиться уже в текущем году, а для этого техническая документация должна быть уже по состоянию на I июля года предшествующего планируемому, как это делается сейчас у строителей. У нас же до сих пор действует положение, по которому заказчик обязан выдать документацию до I сентября, а выдает ее в лучшем случае на 15 февраля уже текущего года. В результате этого подразделения треста входят в первый квартал неподготовленными и с I квартала начинается невыполнение плана, которое иногда невозможно наверстать до конца года.

Яркий пример этому верстание программы и титульного списка 1987 года областным управлением жилищного хозяйства /начальник г.Чумаченко К.С./. Титульный список был представлен тресту на согласование только 11 февраля 1987 года и не полностью обеспеченный технической документацией, что опять сбивает трест с нормального ритма. Только по г.Сумы включено 230 объектов с объемом до 2,5 тысячи рублей.

Наличие проектно-сметной документации на I июля позволило бы еще на стадии формирования программы года снять многие вопросы, касающиеся отселенческого фонда, материально-технического обеспечения и другие.

Введение двухгодичного планирования в капитальном ремонте жилья, о котором говорилось в докладе, поставило бы на реальную основу решение вопроса инженерной подготовки объектов.

В докладе достаточно сказано об отселенческом фонде, которого недостает, и если этот вопрос решится положительно, то это также один из резервов, который уже в настоящее время позволит улучшить качество и сроки ремонта жилья.

Один из резервов стабильного выполнения планов капремонта жилья я вижу и в том, чтобы материально-техническое обеспечение

его было передано заказчику, областному управлению жилищного хозяйства. Сегодня сложилась практика, когда заказчиком является областное управление жилищного хозяйства, оно верстает программу, составляет титульные списки, а материалами комплектует областное управление коммунального хозяйства. Я считаю, это неправильно. Все заказчики /здравоохранение, культура, соцобеспечение и др./ являются фондодержателями, а у нас облжилуправление титул делает, а облкоммунуправление обеспечивает материалами.

Отсюда вытекает, что будь облжилуправление фондодержателем оно было бы заинтересовано как можно раньше передать техническую документацию тресту, составить титульный список, чтобы трест обсчитал материальные ресурсы на годовой план, чтобы облжилуправление могло сравнить их с имеющимися фондами и постараться решить дефицит то-ли в Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, то-ли в области. Объекты, не комплектуемые материалами в этом году, заменить на другие и уже в этом году искать пути решения материальных ресурсов для тех объектов, которые из-за них были исключены, на следующий год.

Ужесточило бы тогда облжилуправление и приемку технической документации от "Укржилремпроекта", чтобы исключить в проектах замену сантехоборудования, срок эксплуатации которой не истек и замену других конструкций, деталей, которые пригодны и могут служить еще несколько лет.

Для успешного выполнения плана капремонта жилья в недалекой перспективе в 1989-1990 годах уже сегодня тресту совместно с горисполкомами необходимо заниматься вопросом строительства производственных баз ускоренными темпами.

Сегодня уже необходимо решать вопросы реконструкции железобетонного и столярного цехов в г.Сумы, ввести на производственной базе "Ремжилфонд" в г.Сумы линию трубных заготовок для сантехнических работ, линию заготовок из кровельной стали, раскрой и сварку линолеума, окраску столярных изделий в цехе и т.д. Все это позволит повысить производительность труда, снизить уровень ручного труда в тресте.

Необходимо на местах горисполкомам оказать помощь РСУ в комплектовании инженерно-техническими и рабочими кадрами, больше уделять внимания формированию их годовой программы, оказывать помощь в строительстве собственных баз.

Необходимо для этой перспективы оказать помощь тресту Министерством жилищно-коммунального хозяйства, облкоммунуправлением, облисполкомом в части повышения механовооруженности треста, что для этого необходимо подробно говорилось в докладе.

Товарищи!

Поднятые в выступлении вопросы: формирование программы, инженерная подготовка объектов, отселенческий фонд, материально-техническое обеспечение тресту, облжилуправлению, горисполкомам надо решать уже сегодня, так как в 1988 году резко возрастет объем капремонта жилья по области, и если раньше, когда он занимал небольшой процент в общем объеме треста и его можно было иногда решать аврально и штурмом, то при удельном весе 50 процентов это практически решить будет невозможно.

Я считаю, что мы обязаны решить поднятые вопросы. Это позволит нам уже в этой пятилетке выполнить план капремонта жилья.

И вот еще о чем я хотел бы сказать.

Сегодня идет разговор о материально-техническом обеспечении ремонтных организаций. Об этом много уже говорилось, принимались хорошие постановления, говорилось, что жилой фонд — это золотой фонд страны. Но его нужно ремонтировать. А вот внимание именно ремонту уделялось немного. Материалы нам выделяются в последнюю очередь. А чтобы выполнять план по объектам необходимо выделять соответствующее количество материалов.

Я прошу Министерство жилищно-коммунального хозяйства, облисполком острее ставить вопрос перевода капремонта жилья на защиту материалов по физобъемам, как это делается у строителей.

Слово для выступления предоставляется депутату по избирательному округу № 168, токарю Середино-Будского завода металлургического оборудования т.Корнющенкову Александру Ивановичу.

Депутат т.Корнющенков А.И.

Товарищи депутаты!

Мне и депутату Калиниченко было поручено проверить как производится ремонт жилых домов на трех объектах. Дома эти ремонтирует РСУ "Ремжилфонд".

На первом объекте по ул.2-я Харьковская,4 работу вела бригада Радченко И.П., мастер Тамалей В.А., начальник участка Тверезовский Ю.И. Радченко И.П. объяснил, что на ремонт дома сметы нет, а о сроке окончания ремонта мы не знаем. Работы производились с 15 января силами четырех человек, а с 1 марта —

силами восьми человек. На день проверки эти люди занимались заготовкой материалов у себя на базе и во второй половине дня завезли на объект. Когда я спросил т.Радченко И.П. о качестве этого стройматериала, он ответил отрицательно. Полы настилают сырыми досками и поэтому после заселения дома от жильцов поступают справедливые жалобы. Эта бригада объяснила нам, что их почти не обеспечивают столярным инструментом, а одним топором красиво не сделаешь.

На втором объекте по ул.Котляревского, 3/1 мы познакомились с отделочниками Бондаренко Л.В., Лопатко Е., Пономаренко Е., Крохмаль Г. На вопрос: "Кто у вас мастер? Назовите фамилию". Отвечают, что он у них недавно работает и они его не знают. Начальника участка Чупруна И.Я. знают. Сроки сдачи объекта тоже им не известны. Когда мы задали вопрос о качестве их работы, то они вместо ответа показали нам сначала краску, а потом кисти и спросили: "А Вы бы себе этим покрасили полы в квартире?" Краска непонятного цвета, а кисти стертые.

В настоящее время нет синьки, пигментов. Для того, что бы было качественно и красиво, жильцы приобретают краску и пигменты за свой счет. Маляров в настоящее время не обеспечивают таким инструментом как кисти, валики, рогожные щетки, терки. Кисти, как правило, покупают за свой счет.

На третьем объекте по адресу Красная площадь, 13/15 капитальный ремонт ведется 3 года. За это время здание превратилось в отхожее место и место для распития одеколona, туалетной воды, лосьона и прочего. Такому количеству пузырьков, что мы видели, может позавидовать любая аптека.

В первый день проверки мы рабочих не обнаружили. Только на второй день проверки с 8.00 мы увидели там рабочих и смогли поговорить с бригадиром Бондаренко Н.Г. Его бригада приступила к работе по установке двутавровых балок длиной около шести метров на трехметровую отметку без каких либо подъемных механизмов. И только в 9.15 приехал на объект мастер Ткачев М.П. и привез средства малой механизации /веревку/. За блоки он не подумал. Когда мы поинтересовались у бригадира, что разве другой работы нет до прихода крана или установки лебедки, говорит есть, можно делать перегородки, есть доска, но нет утеплителя-шлаковаты.

При встрече с главным инженером т.Соколенко А.А. мы объяснили ему, что видели и слышали. Во всем он был с нами

согласен. Он согласился с тем, что организация труда не на должном уровне и жалобы рабочих справедливые, и высказал причины: отсутствие материалов, инструмента, средств малой механизации. На сегодняшний день отсутствуют трубы, сантехника, фаянсовые изделия и т.д., а спрос велик на эти материалы. Им не выделяют жилье, тяжело с кадрами, нет пополнения молодых рабочих.

Мы, депутаты, считаем, что здесь очень плохо налажена централизованная заготовка стройматериалов и доставка их на объекты. В настоящее время каждая бригада заготавливает сама для себя, а это большая потеря рабочего времени. Мастер — материально ответственное лицо и занимается выпиской материалов и их списанием, короче говоря, документацией.

Поэтому мастер редко бывает на объектах, мало уделяет внимания организации труда и применению малой механизации.

В областном центре на вновь строящихся жилых домах при входе на стройплощадку устанавливается информационный щит с надписями.

Так почему же на объектах по капитальному ремонту такой гласности нет. Мы, депутаты, уверены если бы эта гласность была на объекте Красная площадь, 13/15, такого безобразия, что видели, не было бы и дом три года не ремонтировался, и, несмотря на все трудности в материалах, дом сдали бы в эксплуатацию.

Слово для заключения предоставляется депутату по избирательному округу № 37, первому заместителю председателя облисполкома т.Лаврику Анатолию Федоровичу.

Депутат т.Лаврик А.Ф.

Товарищи депутаты!

Можно с удовлетворением отметить, что обсуждение данного вопроса на сессии областного Совета, высказанные депутатами, а также в трудовых коллективах и на сходах граждан предложения и замечания свидетельствуют о глубоком понимании проблем жилищного вопроса и стоящих задачах перед Советами области по ее решению.

Высказанные критические замечания, а также письма граждан, поступившие в адрес сессии будут внимательно изучены облисполкомом и приняты соответствующие меры реагирования на них.

В мой адрес я ожидал больше критики за упущения в руководстве подведомственными мне по распределению обязанностей

управлениями жилищного, коммунального хозяйства, строительных организаций. Здесь много моих недоработок и в ряду со всеми нам надо поправлять положение.

Вполне понятно, что все вопросы охватить было невозможно как в докладе, так и выступлениях.

Острота жилищной проблемы сегодня понятна всем. Не случайно из поступивших в облисполком около 6 тыс. обращений за истекший год 45 процентов по жилищным и 12 процентов по коммунальным вопросам. Направлять, координировать усилия трудовых коллективов, оказывать им содействие, а если надо и потребовать — это прямая обязанность Советов, их исполкомов. Надо глубоко изучить состояние жилищного хозяйства на своей территории, иметь программу действий, постоянно контролировать ее выполнение.

Мы понимаем, что недостаточно внимания уделяется бывшим районным центрам. Надо добиваться выполнения постановления бюро обкома партии и облисполкома по их дальнейшему развитию. Об этом говорила в своем выступлении депутат, товарищ Климова.

Нас несколько не удовлетворяет состояние контроля за использованием служебных квартир, своевременным распределением освободившихся, соблюдением законодательства при их заселении.

Имеют место случаи получения нетрудовых доходов за счет найма государственных квартир. Например, наниматель квартиры Бондарь Н.И. по проспекту имени Карла Маркса в г. Сумы получила от поднанимателя 2 тысячи рублей.

На сходах граждан, в трудовых коллективах области завершается обсуждение письма Президиума Верховного Совета УССР ко всем местным Советам республики о развертывании в связи с подготовкой к 70-летию Октября работы по широкому привлечению населения к строительству жилья, объектов соцкультбыта, благоустройству, образцовому содержанию домов, городов и сел, улучшению обслуживания трудящихся, укреплению общественного порядка, решению других местных вопросов.

С учетом требований постановления ЦК КПСС, принятого вчера, "О мерах по дальнейшему совершенствованию работы жилищно-коммунального хозяйства" эти вопросы должны найти свое место в работе сессий, исполкомов Советов. Горрайисполкомам надо активизировать эту работу в органах общественной самодеятельности населения: селькомах, уличкомах, домовых комитетах, правоохранительных органах.

И все же самым главным в решении этой задачи было и остается обеспечение полного освоения средств, которые выделяются государством на развитие социальной сферы.

Строительным организациям сейчас важно организовать работу так, чтобы добиться выполнения планов I квартала т.г. Задача сложная. В марте месяце необходимо выполнить 40 процентов квартальных объемов работ, ввести в эксплуатацию 24 тысячи квадратных метров жилья из 30 тысяч по плану.

Беспокоит то, что уже в первые месяцы года облремстройтрестом не выполняется план по капитальному ремонту жилья. Товарищам Журавлеву Ю.С., Кара-Калпаку В.В. необходимо в марте восполнить допущенное отставание. Это касается и промышленности и сельского хозяйства.

Для областного Совета, всех Советов области, их органов, общественности одной из важных задач является организация и непосредственное личное участие каждого в реализации намеченных нами решений в обеспечении ускорения на всех участках, улучшении жизнеобеспечения населения.

Пользуясь случаем, хотелось бы еще раз заострить внимание горрайисполкомов, всех депутатов на то, что в самое ближайшее время нам предстоит вести серьезную борьбу с весенним паводком. Подготовка к этому событию в основном везде завершена. Однако не исключены случаи, что где-то, кто-то еще не понимает всей меры ответственности за последствия и не делает того, что намечено. Мелочей в этом деле нет. Надо сделать все для того, чтобы без потерь пройти этот период. До настоящего времени не случалось больших повреждений на тепловых сетях, водопроводе. Не было серьезных сбоев с подачей тепла, котельные работают устойчиво. Но мы с Вами сжигаем мазут и газ те, что были выделены на I квартал. Кое-где топлива может не хватить. Прошу лично председателей определить эти места и с хозяйственными руководителями решить вопросы топлива в их вышестоящих организациях. Надо без сбоев закончить зиму.

Областной Совет единогласно принимает решение "О задачах Советов народных депутатов области по соблюдению требований законодательства о сохранности жилищного фонда, усилению контроля за его использованием и распределением". /Прилагается/.

Слово для отчета о работе областного суда предоставляется депутату по избирательному округу № 30, председателю областного суда т.Федоришину Афанасию Петровичу.

Депутат т.Федоришин А.П.

/Текст отчета прилагается/.

Слово для выступления в обсуждении отчета предоставляется депутату по избирательному округу № 58, прокурору области т.Кравченко Николаю Григорьевичу.

Депутат т.Кравченко Н.Г.

Товарищи депутаты!

Рассмотрение на сессии областного Совета народных депутатов отчета о работе областного суда преследует повышение активности судов области в дальнейшем укреплении законности, поднятие уровня отправления правосудия, его воспитательно-предупредительного воздействия в вопросах предупреждения преступных проявлений, усиление защиты законных прав и интересов граждан.

Не умаляя роли областного суда, вклада каждого из членов уголовной и гражданской коллегий в обеспечение правильного и единообразного применения законов при осуществлении уголовного и гражданского судопроизводства, оценивая положение дел с позиций сегодняшнего дня, на мой взгляд, областной суд как и прокуратура еще не приняли необходимых организационных мер по обеспечению активного влияния судебных органов области на укрепление законности и правопорядка.

Главная роль областного суда не в том, чтобы своевременно и качественно рассматривались дела своей подсудности, в этом нет сомнения, т.к. в его состав избраны самые опытные судьи области. Да и в год таких дел попадает 4-5 на одного члена суда. А в том, чтобы обеспечить своевременное, правильное и объективное рассмотрение гражданских и уголовных дел всеми без исключения судьями городов и районов. А в этих вопросах у нас не все в порядке, еще много недостатков.

Со стороны областного суда слабо принимаются меры по совершенствованию практики применения наказания за одни и те же преступления на территории области. А это приводит к тому, что за одинаковые нарушения, в равных условиях люди в Середино-Буде и Ямполе осуждаются к одним мерам наказания, а в Ахтырке и Великой Писаревке — совершенно к другим. Никто не объясняет,

в том числе и судьи, которые приняли такие решения, почему за нарушения правил движения, повлекшие человеческие жертвы, в Путивле осуждаются к 7 годам лишения свободы, а в Сумском районе — к 3 года лишения свободы, или за хищение мешка зерна в Путивльском районе человек осуждается к 400 рублям штрафа, а в Лебединском районе 400 рублей штрафа присуждается за хищение 7 мешков зерна. Это вызывает недоумение граждан и порождает обоснованные жалобы.

Второй немаловажный вопрос, который затрагивает интересы граждан и постоянно вызывает нарекания на плохую работу правоохранительных органов это рассмотрение, так называемых дел, частного обвинения. Законом предусмотрена судебная защита граждан от таких посягательств на личность как клевета, оскорбления, избиение без тяжких последствий, конфликты между соседями и др. Сотни людей обращаются с такими жалобами в различные инстанции и только потому, что суды области с согласия и поддержки областного суда не принимают дел этой категории к своему производству под различными предлогами.

Органами внутренних дел в 1986 году направлено в суды более 1500 заявлений и жалоб граждан, в то же время судами области возбуждено и рассмотрено только 10 процентов, причем, как правило, дела волокитились не только месяцы, а даже годы.

Немаловажную роль призваны сыграть члены коллегии областного суда в последовательном применении законодательства, направленного на усиление борьбы с пьянством и алкоголизмом, извлечением нетрудовых доходов, повышение качества частных определений и их эффективность в устранении причин и условий совершения преступлений и правонарушений.

Не нужно никого убеждать в том, что самой эффективной мерой в предупредительном воздействии на правонарушителей является гласность в работе судов, а это в первую очередь рассмотрение наиболее актуальных, вызывающих повышенную общественную значимость, уголовных и гражданских дел в выездных судебных заседаниях.

Если анализировать цифровые данные, кажется, что эта сторона дела в области не вызывает беспокойства, т.к. непосредственно в коллективах рассмотрено почти каждое третье уголовное дело. Но изучение качественной стороны выездных процессов, свидетельствует о бюрократическом, формальном подходе к этим процессам. Как

правило, такие процессы организуются в рабочее время, не в тех коллективах, где работают лица, совершившие преступления и, естественно, не имеют должного воспитательного воздействия. Хуже того, немало примеров, когда выездные заседания судов вызывают возмущение граждан, порождают справедливые нарекания и жалобы, которые разрешить невозможно.

В декабре 1986 года Липоводолинский народный суд рассмотрел в выездном заседании в с. Саи дело об ответственности заведующей детским садом колхоза Журовой, по недосмотру которой зацепился шарфиком и повесился полторалетний Пукало Сережа. Суд определил ей 2 года исправительных работ с удержанием 20 процентов заработка в доход государства.

В тот же день, в этом же селе, этот же суд рассмотрел дело об ответственности жителя села, который, не имея прав, ехал на мотоцикле в нетрезвом состоянии. Суд осудил его к 1 году 6 месяцам исправительных работ.

С формальной точки зрения оба дела рассмотрены в соответствии с законом. Но, направляя жалобы в вышестоящие правоохранительные, партийные и советские органы, редакции центральных газет, не только родственники погибшего мальчика, но и просто жители села задают один и тот же вопрос. Неужели одинаковые последствия и соразмерна вина этих двух людей, что им судом избрано одинаковое наказание. В жалобах пишут, что суд, прокурор лишены чувства гуманности и справедливости, потеряли в глазах жителей села авторитет и доверие. Такие процессы работают не на пользу, а во вред правосудия.

Областной суд, а это касается в такой же мере и органов прокуратуры, не обобщает эти явления, не изучает общественного мнения о работе судов и недостаточно направляет их деятельность на повышение эффективного воздействия на массы, устранение формализма и черствости.

Есть еще одна, на мой взгляд, негативная сторона в работе областного суда, которая не способствует справедливому применению закона, порождает чувство безответственности, неблагоприятно воздействует на укрепление дисциплины и повышение ответственности судей за обоснованное на законе разрешение конкретных дел.

Борьба за стабильность приговоров и решений, подтасовка статистических показателей иногда приводит к тому, что члены

областного суда закрывают глаза на допущенные нарушения при применении закона на местах.

Бухгалтер ОРСа Ахтырского НГДУ Карабан, начиная с 1981 года, постоянно проводя ревизии у материально ответственного лица Бойко, ни в одном случае не выявила очевидных фактов хищения, недостач и различных махинаций, что дало ему возможность присвоить более 7 тысяч рублей государственных средств. Органами следствия Карабан привлечена к ответственности, но народный суд по непонятным причинам избрал в отношении ее явно либеральную меру наказания — 1 год исправительных работ, не применив предусмотренное законом запрещение занимать должность, связанную с учетом материальных ценностей.

Несмотря на противоречащий закону приговор, несоответствие его духу времени, областной суд отклонил протест прокурора, оставив фактически неправосудный приговор в силе. Такая практика не только не способствует укреплению законности и порядка, а вредит делу.

Считают, что правильно оценив критические замечания, высказанные сегодня депутатами, высшая судебная инстанция области сделает необходимые практические выводы и примет меры по повышению роли судов в отправлении правосудия, эффективной защите интересов государства и граждан от неправомерных посягательств.

Слово для выступления предоставляется депутату по избирательному округу № 86, председателю Буринского райисполкома т.Скорину В.И.

Депутат т.Скорин В.И.

Товарищи депутаты!

Из отчета председателя областного суда т.Федоришина Афанасия Петровича видно, что работники судов области хорошо понимают задачи, выдвинутые XXVII съездом партии, последующими пленумами ЦК КПСС по перестройке всей нашей жизни, направленной на ускорение социально-экономического развития.

Вместе с тем в предупреждении преступлений судами области, в том числе и нашего района далеко делается не все. Глубоко не изучаются причины и условия, которые способствуют совершению преступлений, не всегда осуществляется должный контроль за выполнением частных определений.

Одним из недостатков в работе судов, является еще слабая их связь с трудовыми коллективами, нерегулярность отчетов перед избирателями, информирование их о своей работе, связанной с укреплением социалистической законности, требуют расширения гласности.

Как в работе областного, так и нашего районного судов имеются существенные недостатки, которые снижают эффективность судовой деятельности в борьбе с расхищением социалистической собственности, бесхозяйственностью.

Не всегда выясняется все ли участники и способствующие расхищению соцсобственности привлечены к ответственности, не всегда принимаются исчерпывающие меры к возмещению причиненных материальных убытков. Низкая эффективность борьбы с мелкими хищениями.

Поэтому в районе еще медленно снижаются случаи расхищения социалистической собственности и особенно мелкого хищения, увеличилось кражи личного имущества граждан. Еще мало практикуется выездных заседаний по этим делам, непосредственно в трудовых коллективах с целью их предупреждения.

Не приняты должные меры по улучшению работы вневедомственной охраны. На предприятиях низкая эффективность пропускного режима, что способствует мелким хищениям, а поэтому в районе на протяжении ряда лет довольно высоким остается уровень судимости за хищение социалистической собственности.

Не в полной мере отвечает требованиям нового законодательства работа по преодолению пьянства, алкоголизма и искоренению самогонварения. В ряде населенных пунктов в результате ослабления профилактической работы распространено самогонварение, что увеличило судимость за самогонварение с 34 дел в 1985 году до 39 дел в 1986 году.

Учитывая, что в районе не снижается судимость за самогонварение, имеются нарушения в применении антиалкогольного законодательства, исполком районного Совета народных депутатов 17 февраля 1987 года заслушал этот вопрос на своем заседании с участием всех заинтересованных лиц и принял соответствующее решение, направленное на устранение недостатков.

В борьбе с пьянством, алкоголизмом и самогонварением за последнее время широко используем сходы граждан, выездные

заседания районной комиссии по борьбе с пьянством непосредственно в трудовых коллективах, в которых принимают активное участие и работники суда.

Это дает позитивные результаты. В районе уменьшилось количество тяжких преступлений, значительно поредело дорожно-транспортные происшествия вследствие вины пьяных водителей, сократилась преступность на почве пьянства, укрепляется правопорядок.

В вопросах укрепления социалистической законности и правопорядка определенную роль должны играть и товарищеские суды. В районе работает 52 товарищеских суда, в работе которых районный народный суд оказывает практическую помощь.

Ежемесячно народные судьи и другие работники суда проводят беседы — консультации с председателями и членами товарищеских судов.

Кроме специальных выездов в сельские Советы, народный суд для разъяснения законодательства о полномочиях товарищеских судов и оказания помощи использует выездные судебные заседания для рассмотрения уголовных и гражданских дел, а также административных материалов.

Так, на протяжении многих лет товарищеский суд колхоза "Первое мая"/председатель т.Тараненко М.Г./ добивается значительных успехов в работе. Благодаря правильной организации, добросовестному отношению к выполнению обязанностей суда, достигнуто качественное рассмотрение дел при широком и активном участии трудящихся сел. Товарищеский суд не ограничивается только рассмотрением дел. Его члены берут шефство над отдельными лицами, которые неправильно себя ведут в семье, в быту. Опыт работы этого товарищеского суда обобщен и распространен в районе.

При Буринском райнарсуде работает совет народных заседателей, в составе которого действует секция по оказанию помощи товарищеским судам, члены которой проводят проверки работы товарищеских судов и оказывают посильную практическую помощь в работе по рассмотрению сложных дел.

Народные судьи оказывают также содействие райисполкому в проведении семинаров и совещаний с председателями и членами товарищеских судов, выступая перед ними с лекциями и докладами, сообщениями об изменениях в действующем законодательстве.

Вместе с тем работа товарищеских судов требует большей заботы о них, практической помощи со стороны районного народного

суда. Надо откровенно сегодня сказать, что многие их товарищеских судов работают формально, большинство из них слабо используется в работе по укреплению социалистической законности.

Их деятельность недостаточно освещается в прессе, нет публикаций о их заседаниях, решениях.

О слабой правовой помощи товарищеских судов говорит тот факт, что в 1986 году в 6 товарищеских судах района выявлены незаконно вынесенные решения.

Слабое методическое руководство товарищескими судами и со стороны отдела юстиции и областного суда.

Хочется отметить, что предстоящая избирательная кампания признана сыграть важную роль в улучшении работы местных советских и правоохранительных органов, дальнейшем развитии социалистической демократии, повышении трудовой и политической активности советских людей в борьбе за ускорение социально-экономического развития, выполнение планов 1987 года и пятилетки в целом.

Областной Совет единогласно принимает решение "О работе областного суда"/. Прилагается/.

По предложению председателя сессии принимается решение "О ходе выполнения решения пятой сессии областного Совета от 16.04.86 "О задачах Советов народных депутатов области, вытекающих из решений XXVII съезда КПСС и XXVII съезда Компартии Украины". /Прилагается/.

Рассматриваются организационные вопросы.

По предложению депутата по избирательному округу № 191, секретаря облисполкома т.Бакума Ивана Васильевича, внесенного по поручению партийной группы областного Совета, единогласно принимаются решения.

1. "О т.Спиваке В.И."/Прилагается/.

2. "О тт.Бурцеве М.Т., Шкавро П.А" /Прилагается/.

3. "Об организации отдела комплексного экономического и социального развития". /Прилагается/.

Слово для ответа на запрос группы депутатов-членов постоянной комиссии областного Совета по охране здоровья и социальному обеспечению предоставляется депутату по избирательному округу № 53, заведующему отделом здравоохранения облисполкома т.Нестеренко Евгению Артемовичу.

Депутат т.Нестеренко Е.А.

Товарищи депутаты!

Вопросы организации детского питания и условий работы отдельных молочных кухонь, поднятые в депутатском запросе, действительно носят злободневный характер, так как имеют прямое отношение к сохранению здоровья и жизни детей первого года жизни. Как же обстоит дело с организацией питания детей первого года жизни в области и как оно решается облздравотделом?

За последние годы нами совместно с исполкомами районных Советов принят ряд мер по улучшению организации детского питания. Построено или переведено в лучшие помещения 10 молочных кухонь, предусмотренных заданием облисполкома на одиннадцатую пятилетку, открыт ряд молочных кухонь и раздаточных пунктов в сельской местности, расширен ассортимент детских блюд до 14. Активно решались эти вопросы в Ахтырке, Глухове, Ромнах, Бурини, Лебедине, Великой Писаревке, Сумах и ряде других районах, где хозяйственным способом построены новые здания. И все же эта проблема не решена до конца. Из 33 молочных кухонь только четвертая часть находится в типовых помещениях. Мощность более половины молочных кухонь ниже 2000 порций в сутки, что не позволяет охватить всех детей питанием из молочных кухонь. Поэтому в области из 6,5 тысячи детей, находящихся на искусственном и смешанном вскармливании, только 70 процентов получают питание из молочных кухонь, остальные питаются самостоятельно, особенно в сельской местности.

К числу таких районов относятся Белопольский, Краснопольский, Липоводолинский, Недригайловский, где процент детей, пользующихся питанием из молочной кухни, колеблется от 10 до 50 процентов из-за того, что мощность этих кухонь из-за плохих условий не позволяет охватить всех нуждающихся.

В этих районах предусматривалось построить молочные кухни за счет 5 процентных средств, отпускаемых на строительство жилья, однако задание не было выполнено из-за отсутствия ассигнований.

Здесь повинны и облздравотдел, не проявивший достаточной настойчивости, и соответствующие райисполкомы. Как же решаются эти вопросы сейчас в этих районах?

В г.Белополье начато проектирование 45-квартирного жилого дома с пристройкой для молочной кухни со сдачей его в 1988 году.

В г.Конотоп проектируется здание новой молочной кухни в 45-квартирном жилом доме дорожно-строительного управления.

В Недригайлове вопрос по молочной кухне решается положительно с вводом в эксплуатацию пищеблока районной больницы. В старом помещении сейчас установлены новые электроплиты и ассортимент блюд будет расширен.

В Липовой Долине сейчас идет реконструкция помещения под детскую молочную кухню, будет закончена в июне месяце текущего года.

В Краснополье запланировано строительство молочной кухни хозяйственным способом в 1987 году.

Не решается пока вопрос по переводу или строительству молочной кухни в г.Путивль, т.к. здание уже не подлежит капитальному ремонту. Здесь нужна активная помощь райисполкома и горисполкома. Недавно он обсужден на месте и надо его немедленно решать.

Несколько слов о снабжении детей продуктами питания промышленного производства, которое приобретает все большее значение. Область в последнее время получает ежегодно 159 тонн сухих детских молочных смесей, 1,5 млн. банок детских мясных консервов, 3 млн. банок фруктовых пюре и соков, что удовлетворяет потребность области. Однако отмечаются перебои в снабжении этими продуктами в сельской местности /Белопольский, Буринский, Середино-Будский районы/. Просьба к облпотребсоюзу, райисполкомам исправить это положение.

Полагаю, что обсуждение затронутого вопроса на сессии поможет его решить уже в ближайшее время, а облздравотдел, лично я, как заведующий, возьму его решение под особый контроль. И нужна, конечно, активная помощь на местах.

Единогласно принимается решение сессии "О запросе депутатов-членов постоянной комиссии областного Совета по охране здоровья и социальному обеспечению". /Прилагается/.

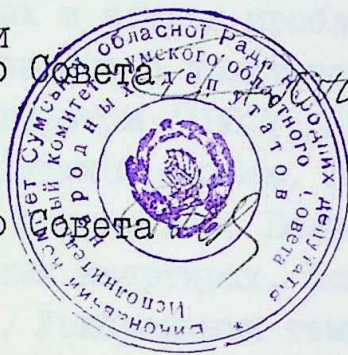
В порядке контроля депутаты проинформированы о ходе выполнения критических замечаний и предложений, высказанных

депутатами на сессиях областного, городских и районных Советов народных депутатов в июле-августе 1986 года. /Информация прилагается/.

На этом работа девятой сессии Сумского областного Совета народных депутатов девятнадцатого созыва объявляется законченной.

Председатель сессии
Сумского областного
Совета народных депутатов

Секретарь сессии
Сумского областного
Совета народных депутатов



И.П.Доленко

Т.А.Демина

Д О К Л А Д

о задачах Советов народных депутатов области по соблюдению требований законодательства о сохранности жилищного фонда, усилению контроля за его использованием и распределением

13 марта 1987 года

Товарищи депутаты!

Одной из важных и острых проблем социальной сферы нашего общества, как отмечалось в политическом докладе XXII съезду партии, а также на январском /1987г./ Пленуме ЦК КПСС, остается обеспеченность трудящихся жильем. В этом деле в нашей области достигнуты немалые результаты. Более 90 процентов семей горожан проживают в отдельных квартирах. Повысился уровень благоустройства жилищного фонда. Ускоренными темпами ведется строительство жилья на селе. За последние три года его построено около 600 тыс. квадратных метров или столько же сколько за десятую пятилетку. И тем не менее решение жилищной проблемы остается сложным. Поэтому необходимо повсеместное понимание того, что сейчас от местных Советов требуется придать мощное ускорение решению этого вопроса.

Важнейшую социальную задачу предстоит решить к 2000 году: обеспечить практически каждую семью отдельным жильем — квартирой или домом, для этого необходимо построить 9 млн.кв.кв. метров общей площади, то есть ежегодно вводить около 600 тыс.кв.кв. метров или увеличить темпы его строительства в 1,3 раза.

Это и предусмотрено в плане на текущую пятилетку. Значительные ресурсы будут направлены на благоустройство городов и сел, развитие коммунального хозяйства и общественного транспорта. Работа большая, она нуждается в умелом координировании, и здесь исключительно важна роль местных Советов.

Острота проблемы жилья требует предельной мобилизации сил и средств и не только на строительство нового, но не в меньшей мере и на сохранности уже имеющегося фонда.

Хорошо ли живет человек в поселке, городе? Ответить не просто, поскольку современные города — это сложнейшая система домов, коммуникаций, транспорта, зеленых зон. От того как эта система действует во многом зависит самочувствие горожан. Об этом и шел разговор в трудовых коллективах, на сходах граждан, при обсуждении проекта настоящего доклада, а также письма Президиума Верховного Совета республики к местным Советам по вопросам соревнования в жилищном, социально-культурном строительстве и благо-

устройстве в честь 70-летия Октября.

С учетом высказанного мнения выносится сегодня на обсуждение сессии настоящий вопрос.

Жилищный фонд области составляет более 24 млн.кв.метров общей площади, в том числе в городской местности - 12 млн., из которых 6,3 млн. - государственный, остальной фонд принадлежит гражданам на правах личной собственности и жилищно-строительным кооперативам.

Средняя обеспеченность одного проживающего в государственном жилищном фонде и ЖСК-10,6 кв.метров жилой площади, в сельской местности - 12.

Более 5 тысяч домов жилой площадью более 2 млн.кв.метров, стоимостью почти полмиллиарда рублей находится в ведении исполкомов местных Советов, в которых проживает третья часть городского населения. Из них 1,4 тыс.домов построены до 1917 года, 1,0 тыс. - в довоенный период, остальные - послевоенной постройки. Другими словами /четвертая часть площади/ находится в эксплуатации от 50 до 100 лет.

Исполкомы Советов народных депутатов под руководством областной партийной организации проводят работу по сохранности жилищного фонда, улучшению жилищных условий граждан. Эти вопросы рассматриваются на сессиях, заседаниях исполкомов, постоянных комиссий, советах общественности.

За годы одиннадцатой пятилетки в области ликвидированы жилые помещения, расположенные в подвалах, выведено из эксплуатации более 13 тыс.кв.метров общей площади ветхого жилья. На ремонт и содержание жилищного фонда местных Советов направлено более 36 млн.рублей.

Для улучшения обслуживания граждан, жилищно-эксплуатационные организации местных Советов ведут работу по внедрению у себя передового опыта организации труда.

По примеру новосибирцев в отрасли внедряются технологические карты организации труда. Расширяется бригадный метод обслуживания внутридомового инженерного оборудования.

Однако состояние сохранности жилого фонда, его использование не соответствует качественно новым задачам, поставленным XXVII съездом КПСС.

Одним из резервов восполнения объема жилого фонда является ужесточение требований к сносу пригодных для проживания домов. Пока же еще нередки попытки необоснованного сноса. Например, в 1986 году в Конотопе по ул. имени Богдана Хмельницкого только по жалобе жителей был предотвращен снос трех добротных домов. В этом году удовлетворены жалобы жителей улиц имени Орджоникидзе и Березовая Роща из Шостки, где предполагалось снести пять домов.

Горрайисполкомам пора изжить практику сноса пригодного жилья во имя реконструкции. Для этого необходимо пересмотреть генеральные планы застройки населенных пунктов. Недопустимо, чтобы они ориентировали на новое строительство за счет реконструкции центров с ликвидацией одноэтажных добротных домов.

Надо быстрее перестраиваться плановой комиссии, отделу по делам строительства и архитектуры, УКСу облисполкома. Пора уже иметь проекты застройки микрорайонов не только в городах областного подчинения, а повсеместно. Это будет способствовать комплексности застройки, сокращению сроков строительства нового и сохранению имеющегося жилья. В ближайшее время товарищам Дейнеке А.И., Епифанову А.А. совместно с горрайисполкомами и облпланом по каждому городу надо определиться с перспективой застройки и приступить к разработке проектов микрорайонов.

Имеются случаи, когда исполкомы грубо нарушают законодательство, производя снос жилья без решения облисполкома.

Например, Сумский горисполком, не имея такого решения, уже выплатил компенсацию жителям ул. Заливная, снос которой планируется на 1988-1989 годы. Принятое пять лет назад исполкомом решение о сносе домов по улице 20 лет Победы под строительство автодороги и моста через реку Стрелку как бы "парализует" жителей. В ожидании сноса они бесхозяйственно относятся к своим домам, приводят к запущенности территории. Имеются и другие примеры. Такие действия, товарищ Павловский В.А., наносят только вред.

Растет количество ветхих домов. К этой категории отнесено исполкомами местных Советов 72 тыс. квадратных метров. И, несмотря на значительное отселение, число проживающих в непригодном жилье не уменьшается. Эти семьи приобретают льготы на обеспечение новыми квартирами. Анализ обращений граждан по этому вопросу подтверждает поверхностный, безответственный подход исполкомов к определению технического состояния домов.

Так, Сумский горисполком вместо комплексного рассмотрения вопроса технического состояния пяти жилых домов по ул.Первомайской, №10 в течение десяти лет рассматривает обращения граждан, проживающих в них, принимает необъективные решения об отнесении отдельных из этих домов к категории ветхих. Обязательное определение физического износа каждого из зданий не производилось, поэтому один из домов, находящийся в удовлетворительном техническом состоянии, отнесен к категории ветхих.

Два других признаны ветхими, не подлежат капитальному ремонту, а следовательно и повторному заселению, однако по письменным указаниям должностных лиц /заведующего отделом по учету т.Хоруженко А.В., первого заместителя председателя горисполкома т.Шаркевича Ю.Н./ произведено неоднократное противоправное предоставление освободившихся помещений другим семьям с последующим обеспечением их постоянной жилой площадью.

Теперь гражданка Шокола В.А., проживающая в смежном доме, ведет многолетнюю переписку с различными органами, требуя признания этого дома ветхим и привлечения к ответственности должностных лиц, виновных в разбазаривании государственного жилья, получает от горисполкома противоречивые ответы. Поэтому, собрав всю переписку, вынуждена была обратиться на личный прием в Президиум Верховного Совета СССР. Сейчас этим вопросом занимаются соответствующие службы исполкома областного Совета.

Управлением жилищного хозяйства и облстатуправлением при проверке достоверности составления отчетности выявлены случаи включения сведений о ветхом жилищном фонде даже без его осмотра, обследования и принятия соответствующих решений исполкомов. Такие нарушения имели место в гг.Конотоп, Лебедин, СМНПО имени М.В.Фрунзе.

Сам стиль нашей жизни сегодня "работает" против этой порочной, опасной практики. Но, к сожалению, она еще живуча в указанных городах.

И получается, граждане, которые не должны стоять на очереди на получение жилья становятся первоочередниками, получают жилье, а человек, который десятки лет ждет квартиру - отодвигается с получением жилья на неопределенное время. Приведенным фактам надо немедленно дать принципиальную оценку и самым строгим образом наказать виновных.

5.

Большое количество ветхого жилья в гг.Сумы, Ромны, Глухов, Конотоп, Лебедин. В г.Ромны из 760 домов местных Советов каждый десятый является ветхим. Решение этой проблемы заключается в ускоренном строительстве нового жилья и в своевременном, качественном капитальном ремонте имеющегося.

Давайте посмотрим как эти вопросы решаются отдельными исполкомами.

г.Сумы - из выделенных капвложений облисполкомом на 1980-1986 годы не освоено 16,6 млн.рублей, т.е. сорван ввод 1580 квартир /на очереди около 25 тыс.человек/.

г.Ромны - только за 1984-1986 годы недоосвоено по исполкому 1,0 млн.рублей, не введено 100 квартир и освоение средств по объектам жилья в вашем городе, т.Иванов Ю.Ф., уменьшается с каждым годом. Объемы освоения за эти годы составляют 87,69 и 80 процентов, а очередь на получение жилья выросла на 569 человек.

г.Глухов - /т.Шалаш А.А./ за 6 последних лет неосвоено 2,4 млн. рублей, люди не получили около 250 квартир /на очереди около 2,0 тыс.человек/. Казалось бы есть пути решения проблемы - проявляй инициативу. Однако как и прежде положение не меняется.

За 2 месяца этого года по г.Сумы освоение средств на жилье составляет 85 процентов, Глухов - 76 процентов, Ромны - 24 процента. Такая ваша работа, товарищи председатели, приведет к плохим последствиям.

Несмотря на то, что еще в 1980 году бараки были ликвидированы, отдельные председатели исполкомов принимали решения о повторном их заселении вместо того, чтобы снести или переоборудовать в нежилое помещение. Сегодня наказывать некого, эти люди уже не работают, а проблема осталась, и она решается в ущерб людей, долгие годы стоящих на очереди. На ликвидацию барачников Глухов отдает половину вводимого за год жилья, Лебедин - три четверти. Растет задолженность организациям-долевикам. Товарищам Даниленко В.А., Соловьеву Б.З. и Шалашу А.А. необходимо строго наказать виновных, так как резерв терпения в этом вопросе закончился.

Выше отмечалось, что около половины имеющегося в области жилищного фонда находится в личной собственности граждан, которые в соответствии со ст.151 Жилищного Кодекса СССР обязаны обеспечить его сохранность, производить ремонт, содержать в порядке придомовую территорию, а исполкомы Советов, постоянные комиссии,

соответствующие службы должны осуществлять контроль за надлежащим содержанием индивидуальных жилых домов. В этой работе нет порядка. Зачастую их обследование производится только по заявлениям владельца о признании дома ветхим или при постановке на квартирный учет. Исполкомы не имеют достоверных данных о характеристике и техническом состоянии индивидуального жилого фонда, его эксплуатации и ремонте.

Усложнилось положение с ветхими домами невыполнением поручения Совета Министров республики в части обследования их технического состояния. Эта работа должна быть проведена в 1985 году, но на первое января этого года по фондам местных Советов работа выполнена наполовину, а по ведомственному фонду работа практически не начата. Спрашивается, тт.Чумаченко и Журавлев, кто виноват? Конечно же в первую очередь вы — это ваша работа. Если было бы известно техническое состояние домов, тогда можно правильно определять их износ и сроки проведения капитального ремонта, т.е. управлять этим процессом. Поэтому в текущем году совместно с горрайисполкомами и ведомствами необходимо закончить обследование домов, доложить облисполкому.

Такое положение явилось результатом серьезных недостатков и в работе исполкомов Советов народных депутатов, хозяйственных органов.

Жилищно-эксплуатационные организации Советов и ведомств не обеспечивают должный уровень технического обслуживания и ремонта жилья. Это во многом связано с тем, что рабочих у них не хватает более 33 процентов, текучесть кадров более 20 процентов, низкая квалификация и дисциплина труда, крайне недостаточная материально-техническая база. Большинство производственных мастерских размещено в малоприспособленных помещениях, их суммарная площадь по местным Советам составляет 26 процентов к нормативу, а уровень оснащения машинами и механизмами значительно ниже среднереспубликанского и не повышался в течение 15 лет. Материально-техническая база по содержанию ведомственного фонда практически отсутствует, из 200 организаций, имеющих ведомственное жилье, она только в девяти.

Особенно тяжелое положение в г.Сумы. При высоких темпах жилищного строительства был упущен вопрос одновременного развития материально-технической базы эксплуатирующих организаций жилищного, теплового, водопроводно-канализационного хозяйств.

Только за последнюю пятилетку согласно нормам их надо было построить 7, а построена одна.

Обеспеченность мастерскими технической эксплуатации и ремонта жилищного фонда в городе самая низкая в области и составляет всего II-IV процентов от норматива.

Заречный и Ковпаковский райисполкомы /тт.Дрозд Л.С. и Суряднов Г.В./ совсем не занимаются их развитием.

Да и товарищи Минченко Н.В., Чумаченко К.С., Епифанов А.А. из года в год повторяют одни и те же недостатки, проявляют халатное отношение к решению этих вопросов.

Не занимается развитием жилищного хозяйства и Шосткинский горисполком, которому принадлежит 86 тыс.квадратных метров жилья, примерно то, что на балансе СМНПО имени М.В.Фрунзе. Для обслуживания этого фонда в ЖЭКе совершенно отсутствует техническая база. Рабочие ютятся в 3 сараях. Мало внимания жилищному хозяйству уделяется в Конотопе /т.Можилевский В.А./.

Отсутствие элементарных условий труда и быта конечно же отрицательно сказывается на стабильности кадров и качестве работ.

Высокая текучесть не только среди рабочих, но и руководящего состава, инженерно-технических работников среднего звена. В Тростянце, например, за 5 лет сменилось 4 управляющих домами, 4 инженера. В Конотопе в ЖЭКе-2 за 6 лет - 4 начальника, руководители жилищно-эксплуатационного участка № 2 в г.Сумы меняются через каждые 5-6 месяцев.

Наряду с этим укоренилась порочная практика, когда исполкомы по любому поводу отвлекают работников жилищно-эксплуатационных организаций на различные виды работ, не связанные с эксплуатацией жилья. Отвлечение их от основной деятельности в 1986 году составляет 7,9 тыс.человеко-дней. Только по городу Сумы на подготовку площадок под новое строительство по одному Ковпаковскому району было затрачено около 3-х тысяч человеко-дней, причем из 221 объекта, переданного решением исполкома под разборку, только 14 состояли на балансе жилищных организаций.

Многие городские Советы относятся к своим ремонтно-строительным подразделениям как к организациям, у которых нет государственных планов, которых можно держать "на подхвате". Не решается какой-то вопрос, скажем, с вводом нового жилья -

давайте снимем ремонтников и передадим строителям и так по многим вопросам.

Теперь несколько слов об отношении к сохранности жилого фонда жилищных организаций. В этих организациях до настоящего времени не внедрена система планово-предупредительного ремонта, являющегося основой обеспечения сохранности жилья. Текущий ремонт продолжается по заявкам, а также по поступившим жалобам жильцов.

Одной из причин такого положения является несовершенство планирования ремонта, важное значение при котором имеют профилактические осмотры конструктивных элементов зданий, их отбор и определение вида капитального ремонта, разработка технической документации.

К сожалению, большинство горрайисполкомов, при попустительстве управления жилищного хозяйства включают в планы капитального ремонта объекты, проводить работы на которых нет крайней необходимости, нарушают очередность ремонта, распыляют материальные и трудовые ресурсы.

Формирование годовой программы по капремонту жилого фонда проводится формально, в связи с отсутствием к установленному сроку у заказчика, облжилуправления, проектно-сметной документации; потом, в течение года, титульный список неоднократно корректируется и изменяется. Естественно при таком формировании плана невозможно своевременно и качественно подготовиться к ремонту.

Товарищи Чумаченко К.С., Кара-Калпак В.В., председатели горрайисполкомов, пора отказаться от этой порочной практики и все вопросы решать своевременно.

Отдел института "Укржилремпроект" /т.Семьнин М.Д./ в результате поверхностного обследования объектов капитального ремонта допускает значительные недоработки в разрабатываемой технической документации, несоответствие фактических объемов основных ремонтных работ с отраженными в сметах. Более половины рабочих проектов на капремонт жилых домов дорабатывается в ходе ремонта и с большим опозданием.

В г.Глухове на дом по ул.Жужомы, 4 составлена смета на 20 тыс. рублей, на II тыс.объемы не подтверждаются, в г.Шостка, ул.Депутатская, 12 из сметной стоимости 43 тыс. объемов не подтверждаются на 15 тыс. Такие примеры можно приводить по каждому городу. Это отрицательно сказывается при планировании средств по городам

и районам и вносит беспорядок в работу банка, заказчика и подрядчика.

Большинство горрайисполкомов не выполнили решения облисполкома о создании маневренного /отселенческого/ фонда на период ремонта.

В целом по области задание выполнено на 56 процентов /при плане 6000 квадратных метров имеется 3360/. Еще хуже в гг.Сумы, Путивль, Белополье, а в гг.Шостка, Конотоп этот фонд вообще отсутствует.

Горрайисполкомы не планируют выделение жилой площади для постоянного отселения граждан при производстве комплексного капитального ремонта. Такое отношение председателей горрайисполкомов привело к снижению его уровня с 27 процентов в 1981 году до 17 в 1986 году.

Основной подрядной организацией по капитальному ремонту жилищного фонда является облремстройтрест /управляющий т.Кара-Калпак В.В./. Объем капитального ремонта жилья в общей программе треста составляет менее одной трети, а дело требует, чтобы он был больше половины.

Трестом в одиннадцатой пятилетке план капремонта не выполнен как по объему, так и по вводу жилых площадей. /Им недоосвоено 485 тыс.рублей. Не введено 47 тыс.кв.метров/. С большим напряжением выполнен план 1986 года.

В подразделениях треста отсутствует должная инженерная подготовка объектов капремонта. Производительность труда продолжает оставаться крайне низкой. Так, на штукатурных работах она составляет 6 квадратных метров, малярных - 15, при достигнутых в области соответственно 16 и 41.

Практически на всех видах ремонтно-строительных работ преобладает ручной труд.

Трест недостаточно занимается вопросами развития производственных баз, внедрения передовой технологии, новых конструкций.

В ряде городов сооружение баз ремонтно-строительных организаций постигла незавидная судьба долгостроев. Так, в Шостке оно ведется с 1983 года. Темпы строительства прямо-таки черепахи. Из 470 тыс.рублей за четыре года освоено только 58. Облремстройтрест отмежевывается от проблем подведомственной организации. Недопустимое безразличие проявляет горисполком. В этом, т.Фесенко В.И.,

видна вся ваша так называемая "забота" о ремонте жилищного фонда.

В большинстве ремонтно-строительных организаций остро стоит вопрос закрепления квалифицированных кадров. Например, из-за их отсутствия РСУ "Сантехмонтаж" в Сумах выполняет лишь 30-40 процентов необходимого объема. А ведь в дальнейшем эти объемы резко возрастут.

Путь решения известен: создавать хорошие бытовые условия работающим, обеспечивать их жильем. К примеру, в течение последних 5 лет Путивльским горисполкомом не выделено ни одной квартиры рабочим РСУ, подобное положение в Сумском РСУ "Ремжилфонд". Т.Тихонов В.В. работает в этом управлении 30 лет, состоит на квартирном учете 19 лет. В будущем году уходит на пенсию и квартиры, вероятно, так и не получит. Это свидетельство того, что исполкомы обходят вниманием ремонтные организации, не знают их проблем.

В ряде ремонтно-строительных организаций низкая трудовая дисциплина, допускается много прогулов, не изжито пьянство, мастера скрывают факты нарушения рабочими трудовой дисциплины, советы профилактики бездействуют, не применяется Закон о трудовых коллективах, чему не придают значения и горрайисполкомы.

Весь этот комплекс просчетов приводит к нарушению нормативных сроков ремонта. Так, в Сумах в прошлой пятилетке с их нарушением введено около 70 процентов общего количества отремонтированных домов, 26 месяцев вместо 6 по норме находился в ремонте дом по переулку 9 мая, 4; дом по ул. Старореченской, 12 при нормативных сроках 2 месяца ремонтировался в течение года.

Много жалоб населения вызывает плохое качество ремонта. В областном центре около 40 процентов домов сдается с оценкой "удовлетворительно". Имеют место факты искажения отчетности о выполнении плана.

Очень низкий уровень изготовления конструктивных элементов в заводских условиях, механизации труда и особенно внедрения "малой" механизации. В тресте на 4 управления, завод и 13 участков в районах области имеется всего 5 автокранов, 6 экскаваторов, 2 бульдозера. Есть районы, где нет ни одного механизма. Из 166 единиц грузового автотранспорта 125 эксплуатируется более 15 лет.

II.

Не проявляет должной требовательности и не оказывает практической помощи облремстройтресту по устранению указанных недостатков и облкоммунуправление /т.Журавлев Ю.С./.

Остро стоит вопрос материально-технического обеспечения капитального ремонта. Хотя и здесь надо хозяйствовать рачительно, однако выделенные централизованно на ремонт и эксплуатацию фонды покрывают потребность на 40-60 процентов, а по санитарно-техническим материалам и оборудованию - 20-30 процентов необходимого.

Такой уровень материально-технического обеспечения приводит к тому, что менее 10 процентов отремонтированной капитальным ремонтом площади оборудуется водопроводом, канализацией, центральным отоплением.

Исполкомы Советов должны оказывать действенную помощь коллективам ремонтников в снабжении материалами, которые могут изготавливать предприятия области из местных ресурсов, а также содействовать им в приобретении новой техники.

Облжилуправлению и облфинуправлению /т.Сало И.В./ необходимо более настойчиво решать в соответствующих вышестоящих органах вопросы увеличения средств и материальных ресурсов на капитальный ремонт.

В последние годы заметно изменилось в лучшую сторону отношение Министерства жилищно-коммунального хозяйства к сумчанам-жилищникам, однако вопросы о которых шла речь, стоят очень остро и мы просим Вас, Юрий Емельянович, рассмотреть их и оказать помощь в решении.

Исполкомы практически устранились от организации приемки капитально отремонтированных жилых домов в соответствии с требованиями действующего Положения.

О какой требовательности членов государственной приемочной комиссии можно говорить, если, например, в г.Шостка председателем этой комиссии вместо заместителя председателя исполкома, как это требуется, назначен заведующий горотделом коммунального хозяйства, которому оперативно подчинены непосредственные исполнители работ. Он конечно же больше заинтересован в сдаче, чем в качественной приемке.

Исполкомами не привлекаются к участию в работе государственных приемочных комиссий представители общественности.

Куда же смотрят областная контора Госбанка т.Сергеев А.П. и облстатуправление т.Краснов Н.Д.? Почему один платит деньги, а другой ведет учет фактически неотремонтированных домов. Кому нужно такое очковтирательство, а если прямо сказать – приписка. Так что, мы с приписками в капитальном строительстве боремся, а здесь будем мириться?

Как видите, товарищи, только на некоторых примерах можно сделать вывод – есть где приложить руки и руководителям исполкомов, областных ведомств и всему активу депутатов. Каждый из нас должен найти свое место в решении этой большой задачи.

Скажем, облплану /т.Минченко Н.В./ необходимо взять в свои руки осуществление контроля за двухлетним и перспективным планированием капитального ремонта;

расширить индивидуальное строительство в малых городах и райцентрах, оказывать необходимую помощь материалами и конструкциями и другие вопросы, т.е. быть здесь ведущим, а не ведомым.

Товарищам Чумаченко К.С., Журавлеву Ю.С., Кара-Калпаку В.В.: совместно с исполкомами местных Советов решить вопросы стабилизации коллективов подразделений треста, пополнения их рабочими и инженерно-техническими кадрами, строительства производственных баз и жилья.

Горрайисполкомам в этом году довести отселенческий фонд до нормы и так далее, т.е. всем нам есть над чем работать.

В области более 200 предприятий и организаций имеют в своем ведении жилищный фонд общей площадью около 3 млн.квadratных метров, или 47 процентов государственного фонда. Техническое его состояние значительно хуже жилого фонда местных Советов. Большинство ведомственных домов требуют проведения неотложного и текущего ремонтов, уровень обслуживания проживающих в них граждан продолжает оставаться низким. Все это в первую очередь зависит от отношения руководителей предприятий, особенно это касается фонда, расположенного в сельской местности, где его более 1,5млн. квadratных метров, в том числе государственного – 800 и общественного – 630 тысяч квadratных метров. Кроме этого, в селах области более 10 млн.квadratных метров индивидуального жилья, много из которого находится еще в более худшем состоянии чем ведомственное.

Основным подрядчиком по ремонту жилья на селе является облселькомхоз, который в настоящее время выполняет объемы порядка 500 тыс.рублей, а необходимо — 1,2 млн.в год. С учетом низкой обеспеченности сельского жилья водопроводом, газом и другими сетями, а также увеличением различных видов платных услуг, в том числе резким увеличением ремонтных работ индивидуального жилья, облагропрому необходимо ускоренными темпами решать в Укراгропроме развитие и укрепление производственной базы сельских коммунальных служб. Сельский житель должен почувствовать, наконец, настоящую заботу о нем и в этих вопросах.

Для улучшения эксплуатации ведомственного жилья необходимо создавать единый государственный жилищный фонд, т.е. его надо передавать исполкомам.

План передачи за одиннадцатую пятилетку выполнен только на 31 процент. Особенно плохо решают вопросы Сумский и Конотопский горисполкомы.

Исполкомам необходимо незамедлительно возвратиться к этому вопросу и добиться от всех организаций, передающих ведомственные жилые дома, выполнения в полном объеме постановления Правительства республики по этому вопросу и соответствующего решения облисполкома.

Конечным результатом работы всех жилищно-эксплуатационных служб является удовлетворение постоянно возрастающих потребностей проживающих граждан. Поставлена задача: к 2000 году обеспечить жилые дома всеми основными видами инженерного оборудования и благоустройства.

Однако существующая в настоящее время система обеспечения жилых домов всеми видами коммунального обслуживания несовершенна. Специализированные предприятия и организации, обеспечивающие жилые дома теплом, водой, электроэнергией, санитарной очисткой, работают плохо. Каждая из указанных служб при возникновении аварий старается доказать прежде всего, что авария произошла не на ее сетях или оборудовании и подчас на разбор этих ситуаций тратится времени больше чем на устранение аварий.

На начало десятой пятилетки на одного работающего в жилищном хозяйстве приходилось в среднем 580 квадратных метров жилой площади. Прирост жилой площади за десятую и одиннадцатую пятилетки

произошел в основном за счет нового строительства зданий повышенной этажности, оснащенных сложным инженерно-техническим оборудованием, трудовые затраты на обслуживание которого в 2-4 раза выше чем на трех-пятиэтажных зданиях. Нагрузка на одного работающего увеличилась вдвое. Кадров в облжилуправлении не хватает порядка 800 человек.

В связи с этим важным фактором, влияющим на обеспечение сохранности жилищного фонда, является участие населения, общественности. Интересно и содержательно работают многие домовые комитеты города Конотопа. Например, комитет дома № 4 по улице Металлистов, который возглавляет Орехова Ольга Федоровна, своими силами ремонтирует подъезды, каждое лето разбивает клумбы. В подвале активисты оборудовали комнату школьника, создали родительский комитет. Есть примеры хорошей работы домовых комитетов в г.Сумы, но они, к сожалению, единичны.

Не получило должного развития соревнование за образцовый дом, их в местных Советах только 262 из 5000. Работать здесь надо много и настойчиво. Порой жильцы небрежно относятся к общественному богатству, нередко портят жилье. Во многих домах кнопки лифтов подпалены, стены исписаны, исцарапаны, на лестничных площадках окурки, мусор. Нередки случаи, когда жильцами производится самовольная перепланировка квартир, перестановка санитарно-технического оборудования, установка газовых приборов и дополнительных секций радиаторов, балконы и лоджии путем остекления и самодельных надстроек переоборудуются в кладовки и другие подсобные помещения, что уродует внешний вид застройки, создает опасность обрушения конструкций и является нарушением противопожарных норм. А кто может назвать хоть один случай, когда за такое варварское отношение к жилью привлекли к ответственности, рассмотрели в трудовом коллективе. Припомнить-то, наверное, и нечего.

Многие домовые комитеты в Лебедине, Глухове, Тростянце, Бурыни созданы формально, практической деятельности их не видно.

Исполкомам Советов необходимо поднять роль соревнования за образцовый дом, добиться, чтобы каждый домовый комитет существовал не формально, а на деле выполнял свои обязанности. Опыт работы лучших комитетов надо обобщать, широко популяризировать среди населения. Повысить в этом деле роль депутатов.

За годы одиннадцатой пятилетки по заявкам жильцов выполнено работ на 548,0 тыс.рублей. Однако этих услуг явно недостаточно. Перед жилищно-эксплуатационными и ремонтными организациями поставлена задача резко увеличить объемы ремонта квартир за счет средств квартиросъемщиков, расширения перечня и качества работ, довести их к концу двенадцатой пятилетки до 200 тыс.рублей в год.

Рассматривая весь комплекс вопросов по соблюдению требований законодательства о сохранности жилищного фонда, нельзя не остановиться на вопросе качества нового строительства. Оно далеко не удовлетворяет современным требованиям особенно в городах Конотоп, Шостка, Сумы. Например, многие из квартир, сданных в Харьковском жилом массиве г.Сумы, заселены с большим количеством недоделок и брака. Строители зачастую сдают дома без подачи в них воды, газа, электроэнергии, пуска лифтов. За последние 2 года только на устранение недоделок жилищно-эксплуатационные организации затратили более 95 тысяч человеко-дней /в среднем полтора месяца в году жилищники их устраняют/. И это без учета прямых затрат собственных средств новоселов, которые по каждой квартире составляют более 500 рублей.

Эксплуатационники по закону должны прийти на дом с выборочным капитальным ремонтом не ранее чем через 6 лет, а вынуждены приступать к ремонту особенно таких элементов как кровля, полы и санитарно-техническое оборудование, срок службы которых 12-20 лет, через 2-3 года после ввода дома в эксплуатацию.

Необходимо сделать так, товарищи Сумбатов, Росин, руководители предприятий, чтобы каждое новоселье становилось для людей действительно праздником, а не началом мытарств.

Указанные факты недавно рассмотрены бюро обкома партии и по ним сделаны выводы. Поручено тт.Лаврику А.Ф. и Скляренко И.И. повысить роль строительных организаций в деле ритмичной сдачи жилья, ответственность государственных комиссий, архстройконтроля в улучшении качества работ. Выход у нас один - надо выполнять план по освоению капиталовложений, выделенных на строительство жилья, своевременно, с высоким качеством вводить объекты, а исполкомам строго следить за этим.

Товарищи депутаты!

За последние годы исполкомы Советов усилили контроль за соблюдением законности при решении жилищных вопросов. Однако обращения граждан в облисполком, другие органы свидетельствуют

о наличии грубых нарушений законодательства в учете и распределении жилья.

В Ямпольском, Великописаревском, Путивльском, Конотопском, Белопольском и других районах формально созданы общественные комиссии по жилищным вопросам при исполкомах Советов.

Отсутствует гласность при постановке на квартирный учет и предоставлении жилья. Так, в исполкоме Ульяновского поселкового и Куяновского сельского Советов Белопольского района /т.Доленко И.П./ списки состоящих на квартирном учете находятся в депутатской комнате, в колхозе имени Жданова Лебединского /т.Даниленко В.А./, ряде организаций объединения "Сумыоблагрострой" /т.Росин К.К./ - вообще не вывешены.

В городах Сумы, Ахтырка, Глухов, Конотоп, Белопольском, Кролевецком, Середино-Будском, Ямпольском, Тростянецком районах незаконно принимаются на квартирный и кооперативный учет граждане, обеспеченные жилой площадью в установленных размерах, включаются в списки первоочередников или внеочередников не имеющие или утратившие право на льготное получение жилья.

Депутаты, их формирования обязаны сделать все, чтобы очередь на жилье, будь она в исполкоме или на предприятии, велась гласно, четко, в строгом соответствии с законом.

Иногда умышленно способствуют грубому нарушению жилищного законодательства и некоторые руководители областных отделов и управлений. Отдел здравоохранения облисполкома /т.Нестеренко Е.А./ нередко самовольно перераспределяет молодых специалистов, сосредотачивая их в областном центре. А горисполком необоснованно принимает на квартирный учет с правом внеочередного получения жилья.

Руководители облагропрома, прокуратуры области, УВД, облвоенкомата при переводе своих специалистов на работу в другие населенные пункты не оговаривают порядок обеспечения их жильем и ставят неправомерные требования перед исполкомами Советов. В большинстве случаев исполкомы идут на поводу у этих руководителей, их авторитет оказывается сильнее закона. Это касается вас, товарищи Шалаш А.А., Доленко И.П., Фесенко В.И.

Не единичны случаи нарушения жилищного законодательства в распределении жилья в Сумах, Ромнах, Лебедине, Ямпольском, Путивльском районах.

Так, семья гражданки Токарь, прописанная и проживающая в селе Нижняя Сыроватка Сумского района, была незаконно принята Сумским горисполкомом на квартирный учет. Впоследствии ей была

предоставлена однокомнатная, а затем трехкомнатная квартира.

Неправомерно предоставлена трехкомнатная квартира и гражданину Решетняк В.Н. на семью из 4 человек, в то время как родители постоянно проживали в Запорожской области, а семья состояла из 2 человек. Причем, в нарушение жилищного Кодекса УССР, ордер на заселение был выдан за месяц до принятия горисполкомом решения.

Надо, наконец, т.Павловский В.А., навести порядок в этих вопросах!

Товарищи! Неукоснительное соблюдение законодательства по улучшению жилищных условий, правильный учет и распределение жилья людям — это не только одна из главнейших сфер применения своих полномочий Советами, но и очень ответственное дело каждого.

Вынося данный вопрос на рассмотрение областного Совета, облисполком имел ввиду не только вскрыть недостатки, трудности, но прежде всего извлечь уроки, предложить конкретные направления в работе, наметить, что необходимо делать практически.

Перестройка открывает новые перспективы, ставит новые задачи перед Советами народных депутатов, хозяйственными органами по мобилизации трудящихся, всего населения области на выполнение поставленных Партией и Правительством задач по повышению качества всей нашей жизни путем эффективного высокопроизводительного труда.

Поэтому каждому работнику в отдельности и всем вместе надо еще энергичнее, еще настойчивее идти по пути практической реализации намеченных XXVII съездом КПСС преобразований.

С О Д О К Л А Д

постоянных комиссий по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству, социалистической законности, охране государственного и общественного порядка на девятой сессии областного Совета народных депутатов девятнадцатого созыва

13 марта 1987 года

Постоянные комиссии областного Совета народных депутатов всесторонне, глубоко обсудили тезисы доклада, рассмотрели замечания, высказанные избирателями при встречах депутатов с населением и отметили, что в вопросах соблюдения требований законодательства о сохранности жилищного фонда, усилению контроля за его использованием и распределением на местах еще много недостатков и упущений.

Еще неединичны случаи нарушений при постановке на квартирный и кооперативный учет, предоставлении служебных жилых помещений. Перечень категорий работников, которым предоставляются служебные жилые помещения определен действующим законодательством. Вместе с тем нередко исполкомы слабо ориентируясь в этих вопросах, удовлетворяют незаконные просьбы предприятий, учреждений и организаций, предоставляя их работникам по занимаемой должности не имеющим на это право. Это особенно присуще Ахтырскому, Глуховскому горисполкомам /т.т. Соловей Б.З., Шалаш А.А./.

В Буринском районе предоставление служебного жилья и даже выдача ордера на его заселение осуществляется обезличенно, просто домоуправлению или другой организации. Райисполком /т. Скорин В.И./ полностью самоустранился от контроля за правильностью распределения и использования по целевому назначению служебного жилья.

Особую тревогу вызывает содержание и ремонт жилищного фонда как государственного, так и находящегося в личной собственности граждан. Здесь требуется существенная перестройка всей работы и прежде всего переход к планированию ресурсов на ремонтно-эксплуатационные нужды по нормативному принципу. Ведь ЖЭКу на год выделяется всего порядка 10 кубических метров лесоматериалов, 200 квадратных метров мягкой кровли, 5 тонн цемента, 300 килограммов красок, что составляет до 10 процентов от необходимого, а количество строительных материалов, выделенных

облисполкомом, не всегда достаточно даже для удовлетворения просьб застройщиков. В 1986 году по этой причине в Боярышанском сельсовете не отремонтировано 420 домов.

Люди приходят на прием, пишут жалобы, а ремонтировать нечем. Но если посмотреть отчеты ЖЭКов, то текущий ремонт постоянно выполняется на 102-104 процента и даже выплачивается максимальная премиальная доплата. В Конотопе в жилищно-эксплуатационной конторе № 2 проверили фактическое выполнение работ, обнаружили очень много приписок. Кроме того, в системе облжилуправления не готовятся кадры по специальностям печники, кровельщики-жестянщики, слесари-сантехники и др.

Комиссии обратили внимание управления бытового обслуживания населения облисполкома, горрайисполкомов на неудовлетворительный ремонт и строительство жилья по заказам населения. В отдельных районах и населенных пунктах люди даже не знают что имеется такая организация, которая принимает заказы и выполняет работы по ремонту и строительству жилья. Особенно плохо ведется эта работа в Великописаревском, Лебединском, Середино-Будском, Роменском, Липоводолинском и других районах. Здесь не везде организованы пункты по приему заказов как в районных центрах, так и в сельской местности через комплексные приемные пункты. Слабый контроль за качеством и сроками выполнения названных услуг.

Не чувствуется влияния в этом вопросе со стороны управления бытового обслуживания населения облисполкома /т.Балук Ю.Д./. Услуги по ремонту и строительству жилья оказывают 4 специализированных предприятия, в которых нехватает около 80 человек специалистов строительных профессий. Текучесть кадров до 20 процентов. Объясняется это прежде всего нерешением ряда социальных вопросов. Так, система бытуправления не имеет своих общежитий, на протяжении многих лет жилье для ее работников не выделялось. Специалисты, окончившие высшие и средние учебные заведения, долго не задерживаются, поэтому ремонтно-строительные участки в техническом плане имеют низкую квалификацию, что сказывается во многом на внедрении новой техники и технологии в производство. На высокую сменяемость кадров влияет слабое развитие материально-технической базы, без чего нет возможности качественно и в срок выполнить заказы населения, а вместе с этим и производственный план.

Управлениям жилищного хозяйства /т.Чумаченко К.С./, бытового обслуживания населения облисполкома /т.Балюк Ю.Д./ необходимо настойчивее добиваться и ставить вопросы обеспечения материалов для ремонта, деревообрабатывающего оборудования, техники перед соответствующими министерствами.

Плановой комиссии облисполкома надо решать вопрос выполнения заявок бытуправления в приобретении от торгующих организаций необходимых строительных материалов, пользующихся спросом у населения: линолеума, радиаторов, чугунных отопительных котлов, взять под контроль выделение сборного железобетона для строительства садовых домиков, гаражей, жилых домов по заказам населения.

Исполком областного Совета, выполняя постановление ЦК КПСС, Президиума Верховного Совета СССР и Совета Министров СССР "О мерах по дальнейшему повышению роли и усилению ответственности Советов за ускорение социально-экономического развития в свете решений XXVII съезда КПСС", мог бы реально оказать помощь жилищно-коммунальному хозяйству, разместив на промышленных предприятиях области заказы на изготовление запасных частей, некоторого оборудования и средств малой механизации в счет одного процента годового выпуска продукции. Тем более, что опыт в этом деле в области накоплен. Промышленные предприятия изготавливают много запасных частей и агрегатов для сельского хозяйства.

Важным рычагом в сохранности жилья являются уличные, домовые комитеты. Прежде всего эти органы ближе к жильцам, лучше других содействуют в развитии их творческой инициативы и самостоятельности. Но исполкомы на местах, облисполком недостаточно обобщают и распространяют их лучший опыт работы, по-настоящему не занимаются учебой их руководителей. Немало примеров хорошей работы домовых комитетов, их председателей, но пример поощрения за их общественную деятельность найти нелегко. Иногда мы забываем их даже назвать.

Исполком областного Совета, его управление жилищного хозяйства мало учат заведующих жилищными отделами, инспекторов по учету и распределению жилой площади, не проводят с ними семинаров, не показывают практически как это делать. А ведь все это помогло бы избежать тех нарушений и ошибок, которые люди допускают по своему незнанию.

Товарищи! Необходимо постоянно использовать всю силу советских законов, активность народных масс, чтобы исключить любые нарушения жилищных прав граждан, обеспечить сохранность и развитие жилищного фонда.

О Т Ч Е Т

о работе областного суда
за период с июля 1982 года

13 марта 1987 года

Товарищи депутаты! Областной суд избран в июле 1982 года. За время, прошедшее после выборов, в стране произошли важные исторические события, которые оказали существенное влияние на все сферы жизни общества, в том числе и на состояние социалистической законности и правопорядка.

Принятые за этот период постановления Партии и Правительства создали благоприятные условия и широкие возможности по совершенствованию форм и методов деятельности судебных органов. Они способствовали более успешному выполнению нами задач по предупреждению преступлений и иных правонарушений, воспитанию советских граждан в духе уважения и строгого соблюдения законов.

Областному суду законом определен широкий круг полномочий. Основные из них – рассмотрение уголовных и гражданских дел по первой инстанции и осуществление судебного надзора за правильным рассмотрением судебных дел народными судами.

По первой инстанции областной суд рассматривал наиболее сложные дела о тяжких по своим последствиям преступлениях, таких как умышленные убийства при отягчающих обстоятельствах, нарушение правил безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, нарушение правил о валютных операциях, хищения и взятки в особо крупных размерах и некоторые другие. Нами рассмотрен также ряд сложных гражданских дел по первой инстанции. Это прежде всего дела по спорам, вытекающим из трудовых, жилищных, имущественных правоотношений. В подавляющем большинстве это дела, которые не нашли своего правильного разрешения в народных судах и после отмены решений народных судов были приняты к производству областного суда.

Выполняя указания ЦК КПСС о строжайшем соблюдении социалистической законности, областной суд улучшил качество разрешения судебных дел.

По рассмотренным за отчетный период уголовным делам Верховным Судом СССР отменен один приговор в 1983 году. В прошлом и

текущем году приговоры областного суда не отменялись и не изменялись. За отчетный период не было отмен и изменений решений, постановленных областным судом по гражданским делам.

В своей практической деятельности большое внимание областной суд уделял дальнейшему повышению уровня предупредительно-воспитательного воздействия судебных процессов, расширению гласности в осуществлении правосудия. В выездных судебных заседаниях рассмотрено каждое пятое уголовное дело. Как правило, это были наиболее актуальные дела, имеющие большое общественное значение. В рассмотрении таких дел принимали участие представители трудовых коллективов, общественных организаций. Кроме того, отдельные приговоры обсуждены в трудовых коллективах с участием членов областного суда, часть их освещена в печати или по радио.

Важное значение придавалось правильному назначению уголовного наказания. При его назначении суд учитывал характер и степень общественной опасности совершенного преступления, наступившие последствия, данные о личности подсудимого. При этом ранее судимые и лица, совершившие тяжкие преступления осуждались к длительным срокам лишения свободы, 3,2 процента осужденных приговорены к исключительной мере наказания - расстрелу.

Несмотря на важное значение рассмотрения областными судами дел по первой инстанции, основной и наиболее значительной является их работа по осуществлению судебного надзора за деятельностью народных судов.

Граждане довольно широко используют предоставленное им законом право на обжалование судебных решений. В кассационном порядке обжалуется почти каждый третий приговор по уголовным делам и примерно 5-6 процентов решений по гражданским делам, рассмотренным народными судами.

Кроме того, в среднем за год в областной суд поступает свыше тысячи жалоб в порядке судебного надзора, в основном это жалобы на суровость наказания, а по гражданским делам - на необоснованность принятого народным судом решения.

Народные суды в основном правильно разрешают судебные дела, поэтому подавляющее большинство жалоб отклоняется областным судом, как необоснованные. В отчетном периоде не было случаев незаконного осуждения или необоснованного оправдания граждан.

Вместе с тем отдельные народные суды принимали к своему производству плохо расследованные дела, допускали поверхностное

исследование доказательств, нарушение норм уголовно-процессуального законодательства. По этим основаниям ежегодно отменялось примерно 0,5 процента приговоров с направлением дел на дополнительное расследование или новое судебное рассмотрение.

По гражданским делам в среднем за год отменяется около 1 процента судебных решений. Основными причинами отмены решений являются ненадлежащая подготовка материалов дела к судебному разбирательству, непринятие всех предусмотренных законом мер для всестороннего, полного и объективного выяснения действительных обстоятельств дела, прав и обязанностей сторон.

Применительно к общему количеству рассматриваемых судами дел названные выше цифры могут показаться не столь уж большими. Однако мы хорошо понимаем, что суть судебной работы такова, что ее нельзя определять только количественными показателями. Отмена судебных решений и возвращение дел на новое судебное рассмотрение отрицательно сказывается на авторитете суда, влечет неоправданное отвлечение от работы людей, излишний расход государственных средств.

Исправляя в порядке судебного надзора допущенные органами следствия, народными судами ошибки, областной суд не только восстанавливал нарушение права граждан и интересы государства, но и принимал меры к повышению ответственности работников следственных органов, народных судей за качество предварительного следствия и судебного рассмотрения дел.

На факты небрежности, упрощенчества, другие нарушения закона областной суд реагировал частными определениями, в которых ставил вопрос об ответственности виновных лиц. За упущения при рассмотрении судебных дел 5 народных судей привлечены к дисциплинарной ответственности, один по этим основаниям не будет рекомендован к избранию на предстоящих выборах народных судов.

Наряду с повышением требовательности к народным судьям областной суд большое внимание уделял повышению деловой квалификации, профессионального мастерства судебных работников, оказывал им практическую помощь. С этой целью совместно с отделом юстиции ежеквартально проводились семинары с народными судьями, на которых изучалось новое законодательство и практика его применения, широко использовались другие формы учебы судей.

Работники областного суда регулярно выезжали на места для оказания помощи. Например, в прошлом году таких выездов было 83.

При осуществлении правосудия областной суд не ограничивался вынесением приговора или проверкой законности и обоснованности судебных решений, постановленных народными судами, а в обязательном порядке принимал меры к выяснению причин и условий, способствовавших совершению преступления или иного нарушения закона.

С целью устранения этих причин судом постановлялись частные определения, которые направлялись соответствующим органам для принятия конкретных мер. Чаще всего частные определения постановлялись на недостатки в сохранности социалистической собственности, в организации борьбы с пьянством и алкоголизмом, тунеядством, в воспитательной работе с несовершеннолетними, на грубые нарушения трудового, жилищного законодательства.

По наиболее важным и принципиальным вопросам частные определения направлялись для сведения советским и партийным органам.

Так, например, при рассмотрении уголовного дела по обвинению директора Глуховской гостиницы "Украина" Кравцовой В.В., которая на протяжении ряда лет похитила свыше 14 тыс. рублей, судебной коллегией областного суда были вскрыты существенные недостатки в работе ведомственного контроля, на что коллегия реагировала частным определением. Это определение послужило поводом для рассмотрения вопроса о серьезных недостатках в обеспечении сохранности социалистической собственности в организациях управления коммунального хозяйства на заседании облисполкома, где была дана острая и принципиальная оценка сложившемуся в управлении положению дел.

Много внимания областной суд уделял аналитической работе, обобщению судебной практики. В 1986 году проведено 53 обобщения судебной практики по наиболее важным категориям судебных дел. По результатам обобщений внесено 16 представлений, направлено 23 письма в народные суды, другие организации об устранении вскрытых в процессе изучения судебных дел недостатков. Многие обобщения проведены совместно с отделом юстиции, прокуратурой, управлением внутренних дел.

Определенная работа проведена по правовому воспитанию трудящихся. Только в прошлом году оперативными работниками областного суда, а их 13 человек, прочитано 195 лекций по правовой тематике, опубликовано семь статей в областной газете, семь раз они выступали по областному радио.

Оценивая свою работу с позиций решений январского /1987 г./ Пленума ЦК КПСС, мы отчетливо понимаем как много еще предстоит сделать, чтобы всю деятельность суда поднять на уровень современных требований.

Важнейшей задачей суда является дальнейшее повышение качества работы. Успешное решение этой задачи возможно лишь при строжайшем соблюдении социалистической законности. Только при этом условии мы сможем в полной мере обеспечить выполнение требований постановления ЦК КПСС "О дальнейшем укреплении социалистической законности и правопорядка, усилении охраны прав и законных интересов граждан" и исключить даже возможность необоснованных задержаний, арестов, незаконного привлечения граждан к уголовной ответственности.

К сожалению, в вопросах законности и обоснованности решений, постановленных народными судами, областной суд не всегда занимал твердую и принципиальную позицию, в результате чего оставлял в силе решения, подлежащие отмене. Впоследствии такие решения отменялись по протестам прокуроров или Верховного Суда вместе с кассационными определениями областного суда. Больше всего такие ошибки допускались при кассационном пересмотре гражданских дел. В прошлом году по этим основаниям в порядке судебного надзора отменено 20 определений областного суда из 600.

Принципиальным для нас является указание ЦК КПСС о расширении гласности. Мы понимаем, что это вопрос политический, что без гласности нет и не может быть демократизма.

В настоящее время судами области около 30 процентов уголовных дел рассматривается в выездных судебных заседаниях. Это немало. Однако уровень организации, культура проведения этих судебных процессов далеки от совершенства. Еще не изжиты случаи, когда дела назначаются без учета возможности людей присутствовать на судебном процессе, не принимается мер к широкому оповещению трудящихся, поэтому такие процессы проводятся в пустых залах и не служат интересам дела.

Нам необходимо наладить более тесные связи со средствами массовой информации, совершенствовать формы сотрудничества, которые позволили бы, не в ущерб процессуальному закону, значительно лучше информировать граждан о всех сторонах судебной деятельности.

Очень важным вопросом продолжает оставаться продуманный, взвешенный и дифференцированный подход к избранию меры уголовного наказания. За последние 5 лет применение лишения свободы сократилось примерно на 15-20 процентов. Суды руководствуются присущими нашему обществу принципами гуманности, исходя из того, что в условиях социализма каждый выбившийся из колеи человек может вернуться к нормальной жизни.

Полностью оправдывает себя практика применения исправительных работ, штрафов, отсрочки исполнения приговоров, условного осуждения к тем, кто впервые совершил малозначительные преступления и способен исправиться без изоляции от общества. Более широкому применению этих мер во многом способствовали внесенные в 1982 году дополнения и изменения в уголовное законодательство.

Вместе с тем еще нередки случаи назначения народными судами излишне суровых мер наказания. В прошлом году областным судом снижена мера наказания или заменена на более мягкую без изменения квалификации преступления 40 осужденным.

Есть и другая важная сторона этого вопроса - недооценка отдельными судами опасности совершенных преступных действий, неправильная оценка данных о личности виновного, а отсюда - назначение чрезмерно мягкого наказания. Справедливости ради следует сказать, что таких случаев значительно меньше. В прошлом году по этим основаниям областной суд в кассационном порядке отменил лишь один приговор.

Полностью еще не изжит формальный подход в оценке состояния судебной работы по предупреждению преступлений, мы главным образом оперируем статистическими данными. Цифры получаются довольно внушительные: сотни выездных судебных заседаний, большое количество частных определений и т.д. Но если следовать требованиям партии и успехи называть успехами, а недостатки - недостатками, то нужно прямо сказать, что вся эта внушительная по объему работа не дает еще должных результатов. Изучение частных определений, вынесенных народными судами, свидетельствуют о том, что значительная часть их носит чисто информационный характер и не содержит глубокого анализа причин, способствовавших совершению преступления, в них не поднимаются вопросы об ответственности конкретных лиц.

В условиях перестройки, осуществляемой в связи с решениями XXУП съезда КПСС, особое значение приобрела борьба с пьянством, нарушением трудовой дисциплины, потерями рабочего времени, безхозяйственностью, хищениями социалистической собственности, нетрудовыми доходами. Решению этих задач в определенной мере может способствовать эффективное рассмотрение в судах некоторых категорий гражданских дел. Однако мы еще не добились, чтобы эти возможности использовались народными судами в полной мере.

Ежегодно в суды поступает свыше 4 тыс. дел о расторжении брака, причем примерно каждое третье дело возбуждается в связи с злоупотреблением спиртными напитками одного из супругов. У некоторых судей бытует ошибочное мнение о том, что дела этой категории носят второстепенный характер, в связи с чем они не принимают всех, предусмотренных законом мер к применению супругов, допускают поспешность и даже случаи рассмотрения этих дел в отсутствии одного или обоих супругов.

Сейчас мы с отделом юстиции принимаем меры к тому, чтобы изменить эту порочную практику и добиться, чтобы разбирательство бракоразводных дел в народных судах было более глубоким, неторопливым и более мудрым.

Значительно больше времени, сил и внимания необходимо уделять делам о преступлениях несовершеннолетних. Удельный вес преступлений, совершенных несовершеннолетними, остается высоким и вызывает большую озабоченность.

Решение этой проблемы мы видим в более тесном взаимодействии с другими правоохранительными органами, комиссиями по делам несовершеннолетних, комсомолом. Мы будем настойчиво добиваться, чтобы по каждому делу выяснялась роль взрослых в вовлечении подростков в преступление, либо склонение их к совершению других антиобщественных действий и решался вопрос о законной ответственности таких лиц.

Товарищи депутаты! Я остановился далеко не на всех вопросах, над которыми предстоит еще много работать. Мы видим и критически оцениваем недостатки нашей работы, принимаем меры к тому, чтобы их было меньше.

За отчетный период в областном суде произошла, можно сказать, смена поколений. В связи с уходом на заслуженный отдых ветеранов Великой Отечественной войны и труда состав областного

суда обновился более чем наполовину. Однако это не отразилось на работе суда. На смену ветеранам пришли молодые, инициативные, с достаточным опытом практической работы специалисты, поэтому у меня есть все основания, чтобы заверить Вас, товарищи депутаты, что работники областного суда приложат все силы, чтобы успешно решить возложенные на них задачи.

У С С Р
Сумский областной Совет народных депутатов

Девятая сессия девятнадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 13.03.87

г.Сумы

О задачах Советов народных депутатов области по соблюдению требований законодательства о сохранности жилищного фонда, усилению контроля за его использованием и распределением.

Областной Совет народных депутатов отмечает, что исполкомы Советов народных депутатов, хозяйственные органы в соответствии с решениями XXVII съезда КПСС под руководством областной партийной организации проводят работу по соблюдению жилищного законодательства, обеспечению сохранности жилого фонда, усилению контроля за его использованием и распределением, улучшению жилищных условий граждан.

Несколько повысился уровень благоустройства жилищного фонда, ликвидировано 13,4 тысячи квадратных метров площади ветхого жилья. Совершенствуется система управления жилищным хозяйством и организация ремонтно-строительных работ.

Вместе с тем Советы народных депутатов, их исполкомы, управление жилищного хозяйства облисполкома, руководители предприятий и организаций не приняли достаточных мер по выполнению постановлений Партии и Правительства о развитии жилищного хозяйства, улучшении сохранности жилищного фонда и обслуживания проживающих в нем граждан.

Не выполнено задание одиннадцатой пятилетки по капитальному ремонту жилых домов. Отсутствуют планомерность и ритмичность в работе областного ремонтно-строительного треста /т.Кара-Калпак В.В./. Ремонт и техническое обслуживание жилищного фонда, систем инженерного обеспечения

2.

проводятся не в полном объеме, с нарушением установленных сроков, качество работ низкое. Удельный вес комплексного капитального ремонта уменьшается. Большинство горрайисполкомов не выполняют задания по созданию маневренного фонда на период ремонта. В городах Сумы, Путивль, Белополье он составляет около 40 процентов, а в Шостке, Конотопе, Липовой Долине, Недригайлове, Великой Писаревке и Ямполе его совсем нет. Медленно растет уровень благоустройства жилищного фонда, особенно в городах Ромны, Лебедин, Середина-Буда.

Многие исполкомы Советов, управление жилищного хозяйства облисполкома, предприятия и организации, имеющие жилищный фонд, неудовлетворительно ведут работу по развитию производственной базы жилищно-эксплуатационных и ремонтно-строительных организаций, она остается на одном из последних мест среди областей в республике. Обеспеченность производственными помещениями составляет только 26 процентов к нормативу, а по городу Сумы - 14 процентов. В то же время плановая комиссия облисполкома /т.Минченко Н.В./ глубоко не анализирует состояние дел и не решает как следует этих вопросов. Не создаются должные условия для укомплектования и закрепления кадров рабочих и специалистов, к нормативной численности их недостает более 30 процентов. Жилые дома нередко принимаются государственными комиссиями с крупными недоделками. Проявляют бесконтрольность в этом отдел по делам строительства и архитектуры облисполкома /т.Дейнека А.И./, облстатуправление /т.Краснов Н.Д./, областная контора Стройбанка СССР /т.Клименко И.Д./. Крайне недостаточно решают вопросы эксплуатации и сохранности жилых домов предприятия и организации, среди них СМНПО имени М.В.Фрунзе /т.Дьяченко А.Н./, объединение "Облсвеклосахаратропром" /т.Лукьяненко Л.В./ и другие. Все это приводит к преждевременному износу зданий, ухудшению жилищных условий, что порождает обоснованные жалобы граждан.

Исполнительные комитеты Советов народных депутатов еще слабо осуществляют контроль за состоянием и эксплуатацией ведомственного, а также кооперативного, индивидуального жилищного фонда. Плохо используются имеющиеся возможности для оказания населению помощи в ремонте жилых

3.

домов и квартир, обеспечении строительными, отделочными и другими материалами.

Не полностью выполняется постановление Совета Министров СССР от 31.03.80 № 204 о передаче на баланс местных Советов ведомственного жилья, владельцами которого являются более 200 предприятий и организаций, в результате в общем объеме государственного жилищного фонда почти половина ведомственного, большинство его требует ремонта. Особенно плохо проводится эта работа Сумским и Конотопским горисполкомами /т.Павловский В.А., Можилевский В.А./, не проявляют настойчивости и оперативности в решении данных вопросов управление жилищного хозяйства облисполкома /т.Чумаченко К.С./.

Требует коренного улучшения система обеспечения жилых домов всеми видами коммунального обслуживания /т.Журавлев Ю.С./.

Исполкомами местных Советов не уделяется должного внимания организации социалистического соревнования за обеспечение сохранности жилищного фонда, мало привлекаются к этому депутатские и общественные формирования.

Не везде учитывается острота создавшегося положения с обеспечением трудящихся жильем, слабо осуществляется контроль за соблюдением установленного порядка предоставления жилых помещений, недостаточно привлекаются к этой работе общественность, трудовые коллективы, не всегда обеспечивается гласность в распределении жилья, что приводит к грубым нарушениям жилищного законодательства, возникновению жалоб граждан. Допускаются случаи незаконного принятия на квартирный учет граждан исполкомами Сумского, Глуховского, Ахтырского, Конотопского городских, Середино-Будского, Путивльского, Краснопольского, Тростянецкого, Ямпольского районных Советов.

Областной Совет народных депутатов решил:

I. Обязать исполнительные комитеты городских, районных, поселковых и сельских Советов народных депутатов, управления жилищного и коммунального хозяйства облисполкома /т.Чумаченко К.С., Журавлев Ю.С./, облремстройтрест /т.Кара-Калпак В.В./, предприятия и организации принять

4.

неотложные меры к устранению отмеченных недостатков, обеспечить соблюдение требований законодательства о сохранности жилищного фонда, улучшение его эксплуатации, повышение организованности и четкости в деятельности предприятий и служб, уровня культуры жилищного обслуживания населения.

Постоянно работать над внедрением строжайшего режима экономии материальных и финансовых ресурсов, максимальным использованием вторичных строительных материалов, полученных при ремонте жилых домов.

2. Исполкомам местных Советов, управлению жилищного хозяйства, плановой комиссии облисполкома, руководителям предприятий и организаций, имеющим жилищный фонд, разработать и осуществить конкретные мероприятия по подготовке к передаче ведомственных жилых домов на баланс жилищно-эксплуатационных организаций местных Советов; довести в 1987 году маневренный жилой фонд до требуемой нормы, увеличить объем комплексного капитального ремонта.

С 1987 года повсеместно перейти на непрерывное двухгодичное планирование капитального ремонта жилищного фонда.

Обеспечить строительство, укрепление и улучшение использования производственной базы ремонтно-строительных и жилищно-эксплуатационных организаций и служб, укомплектование кадрами и их закрепление, внедрение прогрессивных форм организации труда, рациональное использование материальных ресурсов, выделение в каждом вновь построенном жилом доме служебной жилой площади для работников, непосредственно занятых эксплуатацией жилых домов, в соответствии с законодательством.

Оказывать помощь жилищно-эксплуатационным и ремонтно-строительным организациям в производстве строительных материалов, узлов и деталей силами предприятий, расположенных на территории Совета.

Повысить ответственность государственных комиссий за строгое соблюдение установленного порядка приемки в эксплуатацию жилых домов-новостроек и капитально отремонтированных зданий.

3. Облисполкому ежегодно предусматривать целевое выделение средств и материалов на строительство жилья для работников ремонтно-строительных организаций.

4. Горрайисполкомам назначить комиссии и до 01.09.87 провести сплошное обследование жилищного фонда в строгом соответствии с требованиями постановления Совета Министров СССР от 26.04.84 № 189. Контроль за исполнением возложить на управление жилищного хозяйства облисполкома /т.Чумаченко К.С./.

На основании данных обследования плановой комиссии облисполкома /т.Минченко Н.В./ разработать план отселения граждан из непригодного для проживания жилья и его ликвидации, до 01.01.88 представить на рассмотрение облисполкому.

За счет средств капитальных вложений и долевого участия предприятий в жилищном строительстве ежегодно производить строительство мастерских, управленческих помещений и помещений для работы среди населения по месту жительства жилищно-эксплуатационных организаций из расчета 1300 квадратных метров рабочей площади на каждые 100 тысяч квадратных метров эксплуатируемой жилой площади.

5. Управлению жилищного хозяйства облисполкома /т.Чумаченко К.С./, сумскому отделу института "Укрремжилпроект" /т.Семьнин М.Д./ в 1987 году разработать проект комплексной базы жилищно-эксплуатационной организации, отвечающей современным требованиям, по обслуживанию жилищного фонда и начать ее строительство в 1988 году в г.Шостка.

6. Управлениям бытового обслуживания населения, жилищного, коммунального хозяйства облисполкома /т.т.Балюк Ю.Д., Чумаченко К.С., Журавлев Ю.С./, горрайисполкомам постоянно изучать потребности населения в текущем ремонте квартир за счет средств жильцов, создать специализированные комплексные бригады, обеспечить их необходимыми материальными ресурсами, обучить высококачественному производству работ, довести их объем к концу пятилетки до 2100 тысяч рублей в год. Расширять индивидуальное строительство в городах.

Областному управлению по коммунальному обслуживанию сельского населения /т.Дубченко В.Г./ обеспечить ремонт квартир и индивидуальных домов по заявкам сельского населения и довести объемы к концу пятилетки до 800 тысяч рублей в год.

7.Исполкомам местных Советов,управлению жилищного хозяйства облисполкома /т.Чумаченко К.С./:

7.1. Повсеместно развернуть социалистическое соревнование за улучшение технического обслуживания и сохранность жилья. Активизировать воспитательную работу среди населения по бережному отношению к жилищному фонду, экономному расходованию воды, газа, тепловой и электрической энергии, шире привлекая к этому депутатские группы, органы общественной самодеятельности.

7.2. Обеспечить строгое соблюдение жилищного законодательства при решении вопросов принятия на учет и распределения жилья с участием трудовых коллективов и общественных организаций. Усилить контроль за сдачей жилья в поднаем и обменом жилых помещений, исключить случаи извлечения нетрудовых доходов.

7.3. Коренным образом улучшить работу по рассмотрению жалоб и заявлений граждан по жилищным вопросам, больше опираться на помощь депутатов и общественности, своевременно и принципиально реагировать на каждый случай формального отношения к таким обращениям.

Систематически организовывать отчеты перед трудовыми коллективами и населением о состоянии жилищного строительства, ремонта жилых домов и распределения квартир.

8. Исполкомам областного, городских, районных Советов народных депутатов, органам народного контроля усилить контроль за работой предприятий и организаций жилищного и коммунального хозяйства, исходя из решений январского /1987г./ Пленума ЦК КПСС, повысить требовательность к руководителям за качество обслуживания и выполнение государственных планов, оказывать практическую помощь в

решении назревших вопросов. Всесторонне анализировать и рассматривать их на сессиях, заседаниях исполкомов, постоянных комиссий, добиваться выполнения принимаемых решений.

9. Отделу юстиции облисполкома /т.Базиль В.А./, правоохранительным органам активизировать работу по разъяснению жилищного законодательства среди населения.

10. Комплексную программу развития жилищного хозяйства, улучшения содержания жилищного фонда и обслуживания проживающих в нем граждан на двенадцатую пятилетку и до 2000 года утвердить. /Прилагается/.

II. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянные комиссии областного Совета народных депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству, социалистической законности и охране общественного порядка, первого заместителя председателя облисполкома т.Лаврика А.Ф.

Председатель исполкома

В.А.Шевченко

Секретарь исполкома

И.В.Бакум



ЛИСТОК СОГЛАСОВАНИЯ

86

проекта решения, постановления, распоряжения исполкома Сумского областного
Совета народных депутатов по вопросу:

О задачах Советов народных депутатов области по соблю-
дению требований законодательства о сохранности жилищного фонда,
усилению контроля за его использованием и распределением

1. Проект представлен _____
наименование организации

2. Основание для постановки вопроса: _____
согласно плану работы исполкома, во исполнение
постановления, распоряжения вышестоящего органа,
по указанию руководства исполкома, другие причины

3. Докладывают: _____
фамилия, имя, отчество, должность

4. Содокладывают (выступают): _____
фамилия, имя, отчество, должность

5. Согласовано: _____ А.Ф.Лаврик - первый заместитель председателя обл-
исполкома
подпись, фамилия и инициалы, должность

Г. Козаченко Г.И.Козаченко - зав. оргинструкторским отделом
обл.исполкома

И.В. Бакум И.В.Бакум - секретарь исполкома

В.И. Спивак В.И.Спивак - начальник юридического отдела
обл.исполкома

6. Члены исполкома

подпись, фамилия и инициалы

подпись, фамилия и инициалы

9. Разослать:

О задачах Советов народных депутатов
общих по соответствующим требованиям
законодательства о сохранении нематериального
наследия

88

Районы, города	Экземпляров		Отделы, управления, организации	Экзем- пляров
	райгорис- полкомы	РК и ГК КПУ Украины		
Ахтырский	/		Управление связи	/
Белопольский	/		Управление торговли	/
Бурынский	/		Управление общественного питания	/
Великописаревский	/		Облбытуправление	/
Глуховский	/		Управление культуры	/
Конотопский	/		Управление кинофикации	/
Краснопольский	/		Управление профтехобразования	/
Кролевецкий	/		Облполиграфиздат	
Лебединский	/		Управление «Облтопливо»	
Липоводолинский	/		Управление коммунального хозяйства	/ ✓
Недригайловский	/		Управление жилищного хозяйства	/ ✓
Путивльский	/		Управление хлебопродуктов	
Роменский	/		Облавтоуправление	/
Середино-Будский	/		Облстатуправление	
Сумский	/		Облаптекоуправление	
Гростянецкий	/		Управление сберкасс	
Посткинский	/		Управление Госстраха	
Импольский	/		Финансовый отдел	/
Сумы	/		Отдел строительства и архитектуры	/
Заречный г. Сумы	/		Отдел народного образования	/
Ковпакровский г. Сумы	/		Отдел здравоохранения	/
Ахтырка	/		Отдел социального обеспечения	/
Глухов	/		Отдел по труду	
Конотоп	/		Отдел цен	
Ромны	/		Отдел юстиции	/
Шостка	/		Облкомитет народного контроля	/
Отделы, управления, организации		Экземпляр- ов	Комитет по телевидению и радиовещанию	/
			Комитет по физкультуре и спорту	
Облплан		/ ✓	Облсельхозтехника	
Управление внутренних дел		/	Облсельхозхимия	/
Управление сельского хозяйства		/	Объединение сахарной промышленности	/
Управление лесного хозяйства		/	Объединение мясной промышленности	/
Облмелиоводхоз			Объединение молочной промышленности	/
Облместпром		/	Объединение «Сумыплодоовощхоз»	
Облпищепром			Объединение садоводческих совхозов	
Облдорстрой		/	Объединение по птицеводству	
УКС облисполкома		/	Объединение «Элита»	

88
Исполком Сумского областного Совета
народных депутатов

Управление жилищного хозяйства

КОМПЛЕКСНАЯ ПРОГРАММА

развития жилищного хозяйства, улучшения
содержания жилищного фонда и обслуживания
проживающих в нем граждан
на XII пятилетку и до 2000 года

г. Сумы 1987 год

СОДЕРЖАНИЕ

88

	Страница
1. Цели и задачи комплексной программы развития жилищного хозяйства	3
2. Основные направления развития жилищного хозяйства местных Советов Сумской области на XII пятилетку	4
3. Динамика роста технико-экономических показателей жилищного фонда местных Советов	6
4. Повышение технико-экономических показателей жилищного фонда местных Советов	7
5. Повышение уровня благоустройства жилищного фонда местных Советов в XII пятилетке	3
6. Повышение уровня материально-технической базы жилищного хозяйства	11
7. План проектно-изыскательских работ по развитию материально-технической базы и капитальному ремонту жилищного фонда местных Советов	12
8. Проект плана строительства мастерских производственно-технического обслуживания жилищного фонда на 1986-1990 г.г. и до 2000 года	14
9. Капитальный ремонт жилищного фонда	17
10. Показатели капитального ремонта жилищного фонда	19
11. Потребность материальных ресурсов для капитального ремонта жилищного фонда на 1986-1990 годы	20
12. Задание по созданию к концу 1986 года маневренного жилищного фонда для отселения жильцов на период капитального ремонта их квартир	23
13. Текущий ремонт жилищного фонда	24
14. Показатели текущего ремонта жилищного фонда местных Советов	25
15. Затраты на текущий ремонт жилищно-эксплуатационными организациями местных Советов в XII пятилетке	26
16. Потребность в материальных ресурсах на текущий ремонт и содержание жилищного фонда	27
17. Экономия сырья, материалов и использование вторичных ресурсов	30
18. Ремонт квартир по заказам населения	31
19. Оказываемые услуги населению	32
20. Оказываемые услуги населению по жилищно-эксплуатационным организациям	33
21. План ликвидации коммунальных квартир и повышение уровня благоустройства существующего жилищного фонда, эксплуатация которого будет продолжена после 2000 года	34

22. Жилищный фонд местных Советов, требующий повышения благоустройства в свете задач поставленных XXII съездом КПСС	35
23. План отселения жильцов из коммунальных квартир и повышение уровня благоустройства жилищного фонда на XII пятилетку и до 2000 года	36
24. Развитие науки и техники, внедрение передового опыта	38
25. Мероприятия по внедрению новой техники и передового опыта	40
26. Улучшение условий труда и быта работающих	42
27. Совершенствование работы по подбору, расстановке, закреплению и воспитанию кадров и социальное развитие ...	44
28. Подготовка и повышение квалификации кадров	46
29. Источники обеспечения дополнительной потребности в рабочих и служащих	47

90

"Партия считает делом особой социальной значимости ускоренное решение жилищной проблемы с тем, чтобы к 2000 году практически каждая советская семья имела отдельное жилье-квартиру или индивидуальный дом. Этому призваны способствовать крупные масштабы жилищного строительства за счет государственных средств, более широкое развитие кооперативного и индивидуального строительства, а также реконструкция, обновление и повышение сохранности жилищного фонда, усиление контроля за его распределением."

/Из новой редакции Программы КПСС, утвержденной XXVII съездом коммунистической партии Советского Союза/.

Одним из средств достижения поставленных партией и правительством социальных задач являются не только новое строительство, но и реконструкция домов старой застройки, капитальный и текущий ремонт существующего жилищного фонда, повышение уровня благоустройства жилых домов и качественное улучшение его содержания.

Осуществление намеченных XXVII съездом КПСС мер по дальнейшему улучшению жилищно-бытовых условий каждой советской семьи требует дальнейшего совершенствования организации работ по обеспечению сохранности государственного, кооперативного и индивидуального жилищного фонда на основе внедрения научно-технического прогресса, улучшения использования трудовых, материальных и топливно-энергетических ресурсов в жилищном хозяйстве, являющихся основой повседневной деятельности жилищно-эксплуатационных организаций в коренной перестройке управления производственными процессами, достижения более высокого качества работ по содержанию и ремонту жилищного фонда, совершенствованию форм и методов организации труда, ликвидации недостатков предшествующих лет, совершенствованию сферы услуг направленных на удовлетворение материальных и культурных запросов трудящихся.

Основные направления
развития жилищного хозяйства местных
Советов Сумской области на
XII пятилетку

За годы XI пятилетки жилищный фонд в городах и поселках области увеличился на 9% и на 01.01.86 составил 12,1 млн. кв. м общей площади. Государственный жилищный фонд составляет 6,3 млн. кв. м или 51%, жилищный фонд ЖСК - 0,5 млн. кв. м и 5,3 млн. кв. м принадлежит гражданам на праве личной собственности.

Жилищный фонд местных Советов в общем объеме государственного фонда составляет 53,3%, состоит из 5397 жилых домов жилой площадью 2,1 млн. кв. м. В 71,9 тыс. квартир проживает 33,2 ^{тыс.} семей с количеством проживающих 215,8 тыс. человек или 26,3% всего городского населения области. Балансовая стоимость жилых строений 408,4 млн. рублей. Средняя обеспеченность на одного проживающего составляет 9,6 кв. м жилой площади, при среднереспубликанском показателе 10,1 кв. м.

В области более 200 предприятий и организаций имеют на своем балансе ведомственный жилищный фонд общей площадью 2,9 млн. кв. м.

Из 123 жилищно-строительных кооперативов - 122, общей площадью 486,5 тыс. кв. м или 91,5% находятся на техническом обслуживании жилищно-эксплуатационных организаций.

Эксплуатация жилищного фонда местных Советов обеспечивается двумя жилищно-эксплуатационными объединениями (ЖЭО) Заречного и Ковпаковского районов г. Сумы, в состав которых входят 16 жилищно-эксплуатационных участков (ЖЭУ) и 15 жилищно-эксплуатационных организаций в городах и поселках городского типа области.

Цель разработанной комплексной программы - наметить пути и конкретные меры обеспечивающие выполнение решений XXVII съезда КПСС по развитию жилищного хозяйства, улучшения содержания жилищного фонда и обслуживанию проживающих граждан, взять под контроль и обеспечить их успешное выполнение.

Комплексная программа разработана по следующим направлениям:

- повышение технического уровня жилищного хозяйства на

основе ускорения научно-технического прогресса;

- совершенствование системы технической эксплуатации жилищного фонда;
- экономия и рациональное использование материальных и топливно-энергетических ресурсов;
- экономическое и социальное развитие коллективов;

В рамках этих направлений решаются следующие задачи:

- повышение уровня материально-технической базы жилищно-го хозяйства за счет строительства, реконструкции и оснащения баз по ремонту и мастерских по обслуживанию жилищного фонда;
- улучшение технической эксплуатации жилищного фонда путем совершенствования системы капитального, текущего ремонта и технического обслуживания, качественного улучшения обслуживания населения, расширение сферы услуг;
- повышение уровня благоустройства и технико-экономических показателей жилищного фонда;
- совершенствование организации управления, внедрение научной организации труда, развитие науки и техники;
- улучшение условий, охраны труда и быта работающих;
- дальнейшее совершенствование работы по подбору, расстановке, закреплению и воспитанию кадров.

Динамика роста

технико-экономических показателей жилищного фонда местных Советов

ММ пп	Показатели	Един. изм	1985г. (отчет)	1986г.	1987г.	1988г.	1989г.	1990г.	Всего за XII пяти- летку	1995г.	2000г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Общая площадь	т. кв. м	3285	3460	3730	4000	4320	4660	1375	5540	6500
2.	Жилая площадь	"	2027	2160	2330	2500	2700	2910	884	3460	4060
3.	Оборудование/в % к жи лой площади/	%									
-	водопроводом	%	87,3	88,1	89,0	89,76	90,5	91,2	3,9	92,6	93,7
-	канализацией	%	86,1	87,0	87,9	88,7	89,6	90,3	4,2	91,9	93,1
-	центральной отопле- нием	%	88,7	89,4	90,2	90,8	91,5	92,1	3,4	93,4	94,4
-	ваннами (душом)	%	83,3	84,4	85,5	86,5	87,5	88,4	5,1	90,2	91,7
-	газом (включая жид- кий)	%	98,7	98,89	98,97	99,04	99,12	99,18	0,48	99,31	99,41
4.	Балансовая стоимость жилых строения	млн. руб.	406,4	430,1	463,6	497,2	537,0	579,3	170,8	668,6	807,9
5.	Число всех жилых квар- тир	тыс. квартир	70,6	75,2	81,2	87,1	94,1	101,4	30,8	120,5	141,4
6.	Число всех проживаю- щих	тыс. чел.	212	226	244	261	282	304	92	362	425
7.	Численность работаю- щих - всего	чел.	2030	2241	2516	2777	3084	3420	1390	4426	5538
	в т.ч. рабочих	чел.	1735	1915	2149	2371	2633	2919	1184	3776	4723

92

П О В Ы Ш Е Н И Е

технико-экономических показателей жилищного фонда местных Советов

За счет ввода вновь построенных жилых домов и передачи ведомственного жилищного фонда в соответствии с постановлением Совета Министров Украинской ССР от 31.03.80 № 240, жилищный фонд находящийся на балансе жилищно-эксплуатационных организаций местных Советов к концу XII пятилетки возрастет на 1375,0 тыс. кв. м и к концу пятилетки составит 4660 тыс. кв. м общей и 2810 тыс. кв. м жилой площади, рост составит 143%.

Стоимость основных фондов жилищно-эксплуатационных организаций возрастёт на 170 млн. руб. и составит 579 млн. руб.

За счет ввода в эксплуатацию нового благоустроенного жилья и повышения благоустройства существующего жилищного фонда при капитальном ремонте, возрастает уровень благоустройства жилых домов. Не оборудованные газом останутся только те жилые дома, в которых по действующим "Правилам безопасности в газовом хозяйстве" установить газовые приборы технически невозможно. Доля таких домов в общем объеме, в результате вывода из эксплуатации ветхого жилья, в течение пятилетки будет постоянно снижаться.

Пропорционально росту жилищного фонда возрастут затраты на его содержание и ремонт. На все виды ремонта и техническое обслуживание жилищного фонда за годы XII пятилетки планируется направить 45,7 млн. руб.

П О В Ы Ш Е Н И Е

уровня благоустройства жилищного фонда местных Советов
в XII пятилетке

(в % ко всему фонду)

№ пп	Жилищно-эксплуатационные организации	В о д о п р о в о д н о м					К а н а л и з а ц и и							
		отчет 1986г.	1986г.	1987г.	1988г.	1989г.	1990г.	отчет 1986г.	1986г.	1987г.	1988г.	1989г.	1990г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	г.Сумы ЖЭО Заречного р-на	96,0	96,6	96,7	96,9	97,0	97,1	96,9	96,1	96,2	96,4	96,5	96,7	
2.	г.Сумы ЖЭО Ковпакского р-на	96,3	96,3	96,3	96,6	96,8	97,1	96,3	96,3	96,3	96,6	96,8	97,1	
3.	г.Ахтырка ЖЭК	81,6	81,8	82,1	82,6	83,1	83,7	71,3	71,5	72,0	72,6	73,1	73,6	
4.	г.Глухов ЖЭК	71,5	74,5	76,8	78,9	80,1	80,9	71,5	74,5	76,8	78,9	80,1	80,9	
5.	г.Конотоп ЖЭК-1	86,4	86,6	87,2	87,8	89,4	90,0	76,5	76,6	77,2	77,8	78,4	79,0	
6.	г.Конотоп ЖЭК-2	67,8	67,8	68,0	68,6	69,2	69,8	67,5	67,5	68,0	68,6	69,2	69,6	
7.	г.Ромны ЖЭК-1	66,5	67,0	67,6	68,2	69,0	69,5	63,6	64,1	64,7	65,3	66,1	66,6	
8.	г.Ромны ЖЭК-2	60,9	61,6	62,2	62,8	63,5	64,0	59,2	60,1	60,7	61,3	62,0	62,5	
9.	г.Шостка ЖЭК	95,0	95,8	96,4	96,9	97,4	98,0	94,6	95,8	96,4	96,9	97,4	98,0	
10.	г.Белополье Д/У	72,4	72,4	76,4	77,4	78,4	80,6	72,2	72,0	76,0	77,0	78,0	80,2	
11.	г.Буринь Д/У	83,2	82,0	82,8	83,6	84,4	85,2	81,1	81,0	81,8	82,6	83,4	84,2	
12.	пгт.Краснополье ДУ	53,5	57,5	57,5	57,8	58,1	58,3	53,5	53,5	53,5	53,6	54,1	54,3	
13.	г.Кролевец Д/У	81,3	82,7	84,1	85,5	86,9	88,3	79,3	80,7	82,1	83,5	84,9	86,3	
14.	г.Лебедин Д/У	52,7	53,9	55,1	56,3	57,5	58,7	52,7	53,9	55,1	56,3	57,5	58,7	
15.	г.Путивль Д/У	72,8	74,1	75,2	76,3	77,4	78,4	71,6	73,1	74,2	75,3	76,4	77,4	
16.	г.С-Буда Д/У	63,9	63,9	63,9	64,1	64,1	64,5	63,9	63,9	63,9	64,1	64,1	64,5	
17.	г.Тростянец Д/У	71,5	71,5	71,5	72,0	72,5	72,5	71,5	71,5	71,5	72,0	72,5	72,5	
	По области	87,3	88,1	89,0	89,76	90,5	91,2	86,1	87,0	87,9	88,7	89,6	90,3	

Ж.п.п.	Жилищно-эксплуатационные организации	Центральным отоплением					Ванными (душем)					1989г.	1990г.
		отчет: 1985г.	1986г.	1987г.	1988г.	1989г.	отчет: 1985г.	1986г.	1987г.	1988г.	1989г.		
1	2	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1.	г.Сумы ЖЭО Заречного р-на	98,6	99,0	99,2	99,4	99,6	99,7	93,7	94,5	94,6	94,8	94,9	95,1
2.	г.Сумы ЖЭО Ковпак-овского р-на	99,0	99,06	99,1	99,15	99,2	99,2	94,2	94,2	94,5	94,9	95,2	95,6
3.	г.Ахтырка ЖЭК	91,3	91,4	91,6	99,2	99,4	99,6	68,1	68,5	69,0	69,5	69,9	70,3
4.	г.Глухов ЖЭК	73,1	75,4	76,3	77,5	78,6	80,0	69,5	70,5	72,6	74,9	76,0	76,9
5.	г.Конотоп ЖЭК-1	77,3	77,5	78,0	78,5	79,0	79,2	75,0	75,6	76,1	76,8	77,4	78,0
6.	г.Конотоп ЖЭК-2	67,2	67,5	68,0	68,6	69,2	69,8	61,6	61,5	62,0	62,6	63,2	63,8
7.	г.Ромны ЖЭК-1	66,5	67,0	67,6	68,2	69,0	69,5	57,4	56,0	56,5	57,1	57,6	58,2
8.	г.Ромны ЖЭК-2	64,0	64,6	65,2	65,6	66,5	67,0	56,0	56,0	59,2	59,8	60,5	61,0
9.	г.Шостка ЖЭК	93,7	95,8	96,4	96,9	97,4	98,0	94,7	95,8	96,4	96,9	97,4	98,0
10.	г.Белополье Д/У	60,6	60,6	63,0	65,5	66,5	70,0	67,4	65,8	70,0	71,2	72,4	74,0
11.	г.Буринь Д/У	89,3	89,0	89,5	90,0	90,5	91,0	82,8	81,0	81,8	82,6	83,4	84,2
12.	пгт.Краснополье ДУ	16,7	16,7	16,7	19,0	19,3	19,5	14,9	14,9	14,9	15,2	15,5	15,7
13.	г.Кролевец Д/У	66,6	70,2	71,6	73,0	74,4	75,6	73,6	73,6	74,9	76,3	77,7	79,1
14.	г.Лебедин Д/У	54,2	54,2	55,6	57,0	58,2	59,4	52,1	53,3	54,5	55,7	56,9	57,9
15.	г.Путивль Д/У	66,8	70,1	71,2	72,3	73,4	74,4	69,5	71,1	72,2	73,3	74,4	75,5
16.	г.С-Буда Д/У	63,9	63,9	63,9	64,1	64,1	64,5	63,9	63,9	63,9	64,1	64,1	64,5
17.	г.Тростянец Д/У	65,7	66,4	66,4	66,9	67,4	67,4	67,1	67,6	67,6	68,1	68,6	68,6
	По области	88,7	89,4	90,2	90,8	91,5	92,1	83,3	84,4	85,5	86,5	87,5	88,4

Продолжение

№ п/п	Жилищно-эксплуатаци- онная организация	Газом (включая жидкий)						Горячим водоснабжением					
		отчет 1985г	1986г	1987г	1988г	1989г	1990г	отчет 1985г	1986г	1987г	1988г	1989г	1990г
1	2	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1.	г. Сумы ЖЭО Заречно- го р-на	97,4	97,6	97,8	98,0	98,2	98,4	56,5	58,5	59,0	59,6	60,2	61,0
2.	г. Сумы ЖЭО Ковпа- ковского о-на	98,7	98,7	98,8	98,9	99,0	99,1	54,4	54,8	55,6	56,4	56,0	56,4
3.	г. Ахтырка ЖЭК	98,9	99,1	99,2	99,3	99,4	99,5	33,3	33,3	34,8	36,0	37,6	39,0
4.	г. Глухов ЖЭК	100	100	100	100	100	100	6,3	6,9	7,5	8,0	8,6	9,2
5.	г. Конотоп ЖЭК-1	100	100	100	100	100	100	24,8	24,5	25,0	25,5	26,0	26,5
6.	г. Конотоп ЖЭК-2	100	100	100	100	100	100	14,3	14,5	15,0	15,5	16,0	16,5
7.	г. Ромны ЖЭК-1	100	100	100	100	100	100	21,8	22,4	23,0	23,5	24,0	24,6
8.	г. Ромны ЖЭК-2	100	100	100	100	100	100	29,2	29,7	30,3	30,7	31,1	31,5
9.	г. Шостка ЖЭК	99,3	99,9	99,95	99,96	99,96	99,96	12,3	12,5	12,8	13,1	13,3	13,5
10.	г. Белополье Д/У	99,8	99,8	99,81	99,82	99,83	99,84	11,7	11,7	11,7	12,0	12,3	12,6
11.	г. Буринь Д/У	99,8	99,8	99,8	99,8	99,9	99,9	28	28,0	28,2	28,4	28,5	28,6
12.	пгт. Краснополье ДУ	100	100	100	100	100	100	15,3	15,3	15,3	15,5	15,8	16,0
13.	г. Кролевец Д/У	100	100	100	100	100	100	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
14.	г. Лебедин Д/У	100	100	100	100	100	100	20,3	20,8	21,3	21,8	22,3	22,8
15.	г. Путивль Д/У	100	100	100	100	100	100	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
16.	г. С.-Буда Д/У	100	100	100	100	100	100	-	-	-	-	-	-
17.	г. Тростянец Д/У	99,9	99,9	99,9	99,9	99,9	100	36,3	36,6	36,6	39,1	39,6	39,6
	По области	98,7	98,89	98,97	99,04	99,12	99,16	41,6	42,6	43,7	44,8	46,0	46,2

91

Превышение уровня материально-технической
базы жилищного хозяйства

За основу расчета потребности в производственных базах по ремонту и мастерских для обслуживания жилищного фонда принята Инструкция по проектированию зданий и помещений жилищно-эксплуатационных организаций и их баз (ВСН-37-80), утвержденная приказом Госгражданстроя при Госстрое СССР от 11.02.80 № 46.

Строительство планируется осуществить за счет средств Государственных капитальных вложений из расчета 1800 кв.м рабочей площади на каждые 100 тыс.кв.м эксплуатируемой жилой площади с привлечением долевого участия предприятий и организаций, являющихся застройщиками по жилищному строительству. На эти цели планируется направить в XII пятилетке 4 млн.672 тыс.руб., в XIII пятилетке 4 млн.816 тыс.руб. и в XIV 4 млн.905 тыс.руб.

На развитие основных фондов, проектирование и реконструкцию мастерских и складских помещений жилищно-эксплуатационных организаций, приобретение оборудования, инвентаря и инструмента направляется 6% отчислений от средств предусматриваемых на капитальный ремонт жилищного фонда в соответствии с приказом Минжилкомхоза УССР от 15.11.78 № 415. В XII пятилетке на эти цели направляется 1 млн.634 тыс.руб., в XIII пятилетке 2 млн.110 тыс.руб., в XIV пятилетке 2 млн.510 тыс.руб.

В результате выполнения этого раздела программы будет обеспечена нормативная потребность в производственно-технической базе жилищного хозяйства местных Советов народных депутатов.

П Л А Н

проектно-изыскательских работ по развитию материально-технической базы и капитальному ремонту жилищного фонда местных Советов

(тыс.руб.)

№ пп	Проектные организации, наименования объектов и заказчиков	Объем проек- тно-изыска- тельских ра- бот на XII пятилетку	в том числе по годам				
			1986	1987	1988	1989	1990
I. Сумский филиал института "Укргор- стройпроект"							
I.1. разработка проектно-сметной докумен- тации на строительство мастерских производственно-технического обслу- живания жилищного фонда.							
	заказчик - УКС облисполкома	40	II	7	II	6	5
2. Сумский отдел РПИ "Укржилремпроект"							
2.1. проектно-изыскательские работы на строительство и реконструкцию мас- терских жилищно-эксплуатационных организаций							
	заказчик - управление жилищного хозяйства	46	I5	9	9	10	3
2.2. разработка проектно-сметной доку- ментации на объекты капитального ремонта жилищного фонда местных Советов							
	заказчик - управление жилищного хозяйства	939	I30	I80	I94	209	226

	2	3	4	5	6	7	8
2.3. разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт домов ЖСК							
заказчик - правление ЖСК (по плану УЖХ)	18	3	3	4	4	4	
Итого по отделу РПИ УЖРП	1003	146	192	207	223	233	

85

П Л А Н

строительства мастерских производственно-технического обслуживания жилищного фонда на 1986-1990 г.г.

				/за счет средств кап.вложений/	
№ п/п	Населенные п.кты и объекты			Срок строительства	Подрядная строительная организация
1.	2.			3.	4.
1.	г.Сумы, мастерские ЖЭУ-3			1986-1987	Комбинат "Сумпромстрой"
2.	"	"	ЖЭУ-14	1986	"
3.	"	"	ХМР-10	1986-1987	"
4.	"	"	ЖЭУ-16	1987-1988	"
5.	"	"	ЖЭУ, ул.Курская	1989-1990	"
6.	"	"	ЖЭУ-13	1988-1989	"
7.	"	"	ЖЭУ-1	1990-1991	"
8.	г.Ахтырка, мастерские ЖЭК			1986-1987	"
9.	г.Тростянец, " " Д/У			1987	трест "Облремстройтрест"
10.	г.Путивль	"	Д/У	1987-1988	"
11.	г.Глухов	"	ЖЭК	1988-1989	"
12.	г.Конотоп,	"	ЖЭК-1	1989-1990	комбинат "Сумпромстрой"
13.	г.Шостка,	"	ЖЭК	1988-1989	"
14.	пгт Краснополье	"	Д/У	1990-1991	"
15.	г.Кролевец	"	Д/У	1989-1990	"

П Л А Н

				/за счет средств техоснащения/	
№ п/п	Населенные пункты и объекты			Срок строительства	Подрядная строительная организация
1.	2.			3.	4.
1.	г.Сумы, мастерские ЖЭО			1986-1987	РСУ по текущему ремонту жилищного фонда
2.	"	"	ЖЭУ-8	1987-1988	"
3.	г.Сумы.Расширение эксплуатационно-базы РСУ по текущему ремонту жилищного фонда			1987-1988	"
4.	г.Сумы, мастерские ЖЭУ-10			1988-1989	"
5.	"	"	ЖЭУ-2	1989-1990	"
14 6.	г.Конотоп,	"	ЖЭК-2	1988-1989	ХРСУ Сумского облремстройтр.

Капитальный ремонт жилищного фонда

Исходными данными для разработки настоящего раздела приняты:

- материалы сплошного обследования жилых зданий, произведенного жилищно-эксплуатационными организациями и областным отделом института "Укржилремпроект" и технико-экономический анализ сплошного обследования;
- установленная периодичность видов ремонта;
- действующие нормы амортизационных отчислений на капитальный ремонт зданий и их балансовая стоимость;
- наличие маневренного жилищного фонда и фонда для постоянного отселения проживающих из ремонтируемых зданий;
- ожидаемый прирост общей площади жилищного фонда;
- материально-технические и финансовые ресурсы, производственные мощности подрядных проектных и ремонтно-строительных организаций и перспектива их развития.

За основу расчета ассигнований взяты данные о жилищном фонде местных Советов по форме № I жилфонд за 1965 год, ожидаемое движение жилищного фонда местных Советов и ведомственных жилых домов, подлежащих передаче.

Необходимая сумма ассигнований на капитальный ремонт определена путем умножения среднегодовой балансовой стоимости жилых зданий на среднюю норму амортизационных отчислений в зависимости от группы капитальности жилых домов, которая составила 1,173% от балансовой стоимости. / Основание: "Нормы амортизационных отчислений по основным фондам народного хозяйства СССР и положение о порядке планирования, начисления и использования амортизационных отчислений в народном хозяйстве" утвержденные постановлением Совета Министров СССР от 14.03.74 № 163/.

Ввод отремонтированной общей площади после капитального ремонта принят по сложившемуся среднегодовому уровню за XI пятилетку с учетом увеличения объемов ассигнований на капитальный ремонт.

К концу XII пятилетки: капитальный ремонт жилищного фонда в общей программе ремонтно-строительных работ, выполняемых

облремстройтрестом возрастет с 3,1 млн. до 5,3 млн. рублей или с 27 до 42,0%.

Трест обеспечивает выполнение объемов капитального ремонта объектов жилья и соцкультбыта в сумме 8,6 млн. рублей, что позволит тресту выполнить планируемые объемы капитального ремонта жилищного фонда, при условии подтверждения их материально-техническими ресурсами.

П О К А З А Т Е Л И
капитального ремонта жилищного фонда

п/п	Показатели	Един. измер.	1986г. госуд. план	1987г.	1988г.	1989г.	1990г.	Всего за XII пятилетку	Всего за XIII пятилетку	Всего за XIV пятилетку
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Ассигнования на капитальный ремонт	т.руб.	4130,0	4400,0	6080,0	7230,0	7750,0	29590,0	35200,0	41300,0
2.	Ввод отремонтированной общей площади	т.кв.м.	50,0	50,0	53,0	56,0	56,0	262,0	295,0	350,0
3.	Объем ремонтно-строительных работ облремстройтреста	т.руб.	3253,0	3380,0	4860,0	5760,0	6240,0	23433,0	28900,0	35200,0
4.	Средства техоснащения	т.руб.	397,0	420,0	590,0	690,0	740,0	2837,0	3200,0	3900,0

86

АССИГНОВАНИЯ

на капитальный ремонт жилого фонда в 1986-1990 г.г.

/тыс.руб./

№ п/п	Города и жилищные организации	1986	1987	1988	1989	1990	1986- 1990 г.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	г.Сумы, ЖЭО горисполкома	2136	2355	3367	4024	4376	16258
2.	г.Конотоп	300	310	423	500	498	2031
2.	г.Конотоп ЖЭК-1	160	165	230	262	261	1078
	г.Конотоп ЖЭК-2	140	145	193	235	237	953
3.	г.Шостка ЖЭК	150	155	221	262	272	1060
4.	г.Ромны	340	365	427	524	544	2200
	г.Ромны ЖЭК-1	180	185	211	262	272	1110
	г.Ромны ЖЭК-2	160	180	216	262	272	1090
5.	г.Ахтырка ЖЭК	160	180	207	250	249	1046
6.	г.Глухов ЖЭК	235	210	336	358	379	1520
7.	г.Белополье Д/У	100	110	131	167	176	666
8.	г.Буринь Д/У	40	57	50	83	95	325
9.	пгт Краснополье Д/У	35	38	58	77	83	291
10.	г.Кролевец Д/У	115	120	150	165	169	759
11.	г.Лебедин Д/У	150	155	183	215	237	940
12.	г.Путивль Д/У	145	145	211	238	260	999
13.	г.С-Буда Д/У	40	40	56	66	83	285
14.	г.Тростянец Д/У	80	56	117	113	118	434
Итого по жилищным ор- ганизациям управления жилищного хозяйства		4026	4296	5939	7062	7561	26884
1.	Белопольский район	12	12	17	19	21	81
2.	В.Писаревский район	15	15	13	19	21	83
3.	Конотопский район	4	4	11	11	14	44
4.	Л.Долинский район	10	10	15	17	19	71
5.	Недригайловский район	14	14	16	21	21	86
6.	Роменский район	4	4	7	9	10	34
7.	С.Будский район	10	10	12	16	19	67
8.	Сумский район	13	13	18	19	21	84
9.	Шосткинский район	2	2	4	5	7	20
10.	Ямпольский район	20	20	28	32	36	136
Итого по комбинатам коммунальных предприятий управления коммунального хозяйства		104	104	141	168	189	706
Всего по области		4130	4400	6080	7230	7750	29590

Потребность материальных ресурсов для капитального ремонта жилищного фонда
на 1986-1990 гг.

№ п/п	Наименование	един. изме- рения	Ср. норма на 1 млн. руб. объема капремонта	1986 г.	1987 г.	1988 г.	1989 г.	1990 г.	1986-1990 гг.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Прокат черных металлов	тонн	117,5509	485,5	517,224	714,71	849,89	911,02	3478,3311
2.	Гвозди проволоочные	тонн	4,88994	20,2	21,516	29,73	35,35	37,897	144,6933
3.	Проволока обыкновенного качества	тонн	0,33455	1,38	1,472	2,034	2,419	2,593	9,899
4.	Электроды сварочные	тонн	0,8747	3,61	3,85	5,32	6,324	6,78	25,882
5.	Трубы катанные	тонн	1,653	6,82	7,27	10,05	11,95	12,81	48,912
6.	Трубы тянутые	тонн	1,392	5,74	6,125	8,46	8,622	10,79	41,189
7.	Трубы нефтепроводные	тонн	0,4436	1,83	1,95	2,697	3,207	3,438	13,126
8.	Трубы тонкостенные электросварные	тыс.м	1,1784	4,87	5,185	7,165	8,52	9,13	34,869
9.	Трубы водогазопроводные	тонн	50,8506	210,01	223,74	309,17	367,65	394,092	1504,67
10.	Трубы чугунные канализац.	тонн	17,65489	72,9	77,68	107,34	127,643	136,825	522,408
11.	Цемент	тонн	417,4465	1724,0	1836,765	2538,05	3018,14	3235,21	12352,241
12.	Мягкие кровельные изоля- ционные материалы	тыс.м2	32,2243	133,1	141,737	195,924	232,98	249,74	953,517
13.	Стекло строительное	м2	2324,961	9602,0	10229,828	14135,76	16809,47	18018,45	68795,6
14.	Листы асбестоцементные	туп.	81,3155	335,8	357,79	494,4	587,91	630,19	2406,127
15.	Радиаторы и конвекторы	экм	2006,79	8288,0	8829,876	12201,28	14509,09	15552,62	59380,92
16.	Котлы отопительные	укм	132,531	547,4	533,136	805,79	953,2	1027,11	3921,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17. В а н н ы	шт.	199,936	826,0	879,72	1215,61	1445,53	1549,50	5916,11	
18. Плитка керамическая для пола	м2	350,219	1446,0	1540,96	2921,33	2532,08	2714,2	10362,98	
19. Плитка керамическая глазурованная	м2	155,668	643,0	684,94	946,46	1125,48	1206,427	4606,22	
20. Линолеум	м2	1359,5866	5615,0	5982,18	8266,29	9829,8	10536,8	40230,17	
21. Лесные материалы	м3	2984,0454	12324,0	13129,8	18142,0	21574,65	23126,351	88297,90	
22. Деловая древесина	м3	379,7	1568,0	1670,68	2308,576	2745,23	2942,68	11235,323	
23. Пиломатериал	м3	1681,8358	6946,0	7400,08	10225,56	12159,67	13034,23	49765,52	
24. Фанера клеенная	м3	0,45996	1,9	2,023	2,79	3,32	3,565	13,61	
25. Плита ДВП	м2	1898,762	7842,0	8354,55	11544,47	13728,05	14715,4	56184,37	
26. Плита ДСП	м2	13,76996	56,87	60,59	83,72	99,55	106,72	407,453	
27. Паркет	м2	193,375	793,6	850,85	1175,72	1396,1	1498,65	5722,0	
28. Нефтебитум	тонн	71,4284	299,9	314,285	434,285	516,43	553,57	2113,57	
29. Арматура трубопроводная из цветных металлов	шт.	316,666	1308,0	1393,33	1925,33	2289,49	2454,16	9370,15	
30. Задвижки и затворы из серого чугуна	шт.	21,635	89,0	95,194	131,54	156,42	167,67	640,18	
31. Арматура трубопроводная из серого чугуна	шт.	1208,675	4992,0	5318,17	7348,74	8738,72	9367,23	35764,7	
32. Провод установочный	км	11,6985	48,3	51,4734	71,127	84,580	90,66	346,159	
33. Шнур осветительный	км	2,963	12,2	13,04	18,015	21,42	22,96	87,675	
34. Кабель силовой	км	0,1319	0,548	0,58	0,802	0,954	1,022	3,902	
35. Раковины и мойки эмалированные	шт.	341,902	1412,0	1504,39	2078,76	2471,95	2649,7	10116,9	
36. Умывальники керамические	шт.	327,686	1353,0	1441,82	1992,33	2369,17	2539,57	9696,23	
37. Унитазы	шт.	274,679	1134,0	1208,59	1670,0	1985,93	2128,76	8127,75	

		3	4	5	6	7	8	9	10
38. Бачки смывные	шт.	229,963	950,0	1011,84	1398,2	1662,63	1782,21	6804,60	
39. Арматура к смывным бачкам компл.		223,173	942,0	1003,96	1387,29	1649,7	1768,34	6751,64	
40. Сифоны	шт.	492,3	2033,0	2166,12	2993,18	3559,33	3815,32	14567,16	
41. Краны водоразборные	шт.	235,454	972,0	1036,0	1431,56	1702,33	1824,77	6967,08	
42. Краны смесители	шт.	306,106	1264,0	1346,87	1861,12	2213,14	2372,32	9057,68	
43. Изделия скобяные	т.р	3,6845	15,0	16,21	22,40	26,64	28,55	109,024	
44. Колонки водогрейные	шт.	66,072	273,0	290,72	401,72	477,70	512,06	1955,07	
45. Краски масляные гертые	тонн	8,166	34,0	35,93	49,65	59,04	63,29	241,63	
46. Белила	тонн	8,7409	36,0	38,46	53,145	63,20	67,74	258,64	
47. Краски водоземulsionные	тонн	0,12022	0,496	0,529	0,731	0,87	0,93	3,56	
48. Мастика герметическая стыков панелей	тонн	0,2115	0,873	0,93	1,286	1,53	1,64	6,26	
49. Олифа	тонн	3,2813	13,6	14,44	19,95	23,72	25,43	97,1	
50. Арматура осветительная	шт.	390,225	1612,0	1717,0	2372,57	2821,33	3024,24	11546,76	

ЗАДАНИЕ

горрайисполкомам по созданию к концу 1966 года маневренного жилищного фонда для отселения жильцов на период капитального ремонта их квартир

(тыс. кв. м. жилой площади)

Города и поселки области	Количество
г. Сумы	2,6
г. Ахтырка	0,300
г. Ромны	0,600
г. Конотоп	0,500
г. Шостка	0,300
г. Лебедин	0,200
г. Тростянец	0,150
г. Кролевец	0,150
г. Путивль	0,150
г. Белополье	0,250
г. С-Буда	0,200
г. Глухов	0,250
г. Бурянь	0,050
г. Краснополье	0,100
пгт. Ямполь	0,050
пгт. Л. Долина	0,050
пгт. В. Писаревка	0,050
пгт. Недригайлов	0,050
Итого:	6,000 м2

Текущий ремонт жилищного фонда

Исправность конструкций зданий и его инженерного оборудования в период между капитальным ремонтом обеспечивается своевременным и качественным выполнением всего комплекса работ по текущему ремонту.

Расчетная сумма денежных средств, направляемых на текущий ремонт жилищного фонда определена в соответствии с нормами, установленными Положением о проведении планово-предупредительного ремонта в зависимости от группы капитальности зданий и их балансовой стоимости, а также Инструкцией по организации текущего ремонта жилых зданий в городах и поселках Украинской ССР РД 204 УССР 006-79 и должна составлять 0,75-1% от среднегодовой стоимости зданий.

Удельный вес средств планово-предупредительного ремонта /ППР/ в общем объеме текущего ремонта в течение XII пятилетки планируется довести до 53% и 60% до 2000 года. Ежегодный объем ремонтируемой планово-предупредительным ремонтом общей площади планируется 30%.

Планово-предупредительный ремонт планируется выполнять как собственными силами жилищно-эксплуатационных организаций, так и подрядным способом через РСУ по текущему ремонту жилищного фонда и других подрядных организаций.

Непредвиденный текущий ремонт и техническое обслуживание планируется вып. лнять штатными рабочими жилищно-эксплуатационных организаций и аварийно-восстановительной службой жилищного хозяйства.

ПОКАЗАТЕЛИ
текущего ремонта жилищного фонда местных Советов

№ п.п.	Показатели	Един. измер.	1986г.	1987г.	1988г.	1989г.	1990г.	Итого за пяти- летку	1995г.	2000г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Затраты на текущий ремонт	т.руб	3109,0	3352,0	3595,0	3882,0	4188,0	18126,0	4979,0	5842,0
2.	Количество площади ремон- тируемой планово-преду- предительным ремонтом	т.кв.м	713,0	770,0	825,0	890,0	960,0	4156,0	1142,0	1340,0
3.	Удельный вес планово-пре- дупредительного ремонта /ППР/ в общем объеме	%	45	47	49	51	53	49	58	60
4.	Объем планово-предупре- дительного ремонта	т.руб	1400,0	1575,0	1760,0	1980,0	2220,0	8935,0	2668,0	3505,0
5.	Стоимость 1 кв.м плано- во-предупредительного ремонта	руб	1,96	2,05	2,13	2,23	2,31	2,16	2,53	2,62

ЗАТРАТЫ
на текущий ремонт жилищно-эксплуатационных организациям
местных Советов в XII пятилетке

№ пп	Жилищно-эксплуатационные организации	/ тыс. руб. /						Всего за XII пяти- летку
		1985г. выпол- нение	1986г.	1987г.	1988г.	1989г.	1990г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	г.Сумы ЖЭО Заречного р-на	1204,8	1215,0	1131,0	1229,0	1327,0	1366,0	6268,0
2.	г.Сумы ЖЭО Ковпаковского р-на	952,8	945,0	926,0	992,0	1115,0	1254,0	5235,0
3.	г.Ахтырка ЖЭК	94,0	98,0	130,0	135,0	140,0	145,0	640,0
4.	г.Глухов ЖЭК	90,0	92,6	166,0	161,0	191,0	200,0	832,6
5.	г.Конотоп ЖЭК-1	111,5	105,0	115,0	116,0	121,0	124,0	583,0
6.	г.Конотоп ЖЭК-2	69,5	70,0	76,0	87,0	103,0	138,0	476,0
7.	г.Ромны ЖЭК-1	76,6	78,2	128,0	137,0	142,0	150,0	636,0
8.	г.Ромны ЖЭК-2	79,6	84,6	127,6	130,0	132,0	157,0	631,2
9.	г.Шостка ЖЭК	65,2	64,3	121,0	130,0	135,0	140,0	610,3
10.	г.Белополье Д/У	68,2	69,5	80,0	87,0	93,0	96,0	427,5
11.	г.Бурянь Д/У	18,0	18,6	44,0	47,0	50,0	54,0	213,6
12.	пгт.Краснополье Д/У	19,5	20,0	20,0	21,0	21,0	22,0	104,0
13.	г.Кролевец Д/У	50,7	51,3	70,0	65,0	65,0	69,0	360,3
14.	г.Лебедин Д/У	59,3	58,4	70,0	70,0	75,0	77,0	350,4
15.	г.Путивл. Д/У	45,9	47,5	69,0	72,0	76,0	76,0	342,5
16.	г.С-Буда Д/У	40,8	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0	205,0
17.	г.Тростянец Д/У	26,2	27,0	33,0	33,0	35,0	35,0	163,0
Итого по области:		3092,6	3109,0	3352,0	3595,0	3862,0	4168,0	18126,0

ПОТРЕБНОСТЬ
в материальных ресурсах на текущий ремонт и
содержание жилищного фонда

№ п.п.	Наименование	:Средняя норма на 1000 м.общ.пл.	:Ед. измер.	: 1986г. : общ.пл. : 3460,0	: 1987г. : общ.пл. : 3730,0	: 1988г. : общ.пл. : 4000,0	: 1989г. : общ.пл. : 4320,0	: 1990г. : общ.пл. : 4660,0	:Всего: : матер. : за : XIп.	:	:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Прокат черных металлов	0,052	т	180	194	208	225	242	1049		
2.	Гвозди проволочные	0,0026	т	9,0	9,7	10,4	11,2	12,1	52,4		
3.	Электроды сварочные	0,00021	т	0,73	0,78	0,84	0,90	9,8	13,05		
4.	Проволока обыкновенного качества	0,000033	т	0,11	0,12	0,13	0,14	0,15	0,65		
5.	Трубы тонкостенные электросварные углеродистые	0,0009	тыс.м	3,1	3,3	3,6	3,8	4,2	18		
6.	Трубы водогазопроводные	0,02	т	69,2	74,6	80,0	86,4	93,2	403,4		
7.	Трубы чугунные канализационные	0,0043	т	14,9	16,0	17,2	18,5	20,0	86,6		
8.	Цемент	0,045	т	155,7	167,8	180,0	194,0	209,7	907,2		
9.	Мягкие кровельные изоляционные материалы	0,016	тыс.м ²	55,4	60,0	64,0	69,0	74,6	323		
10.	Стекло строительное	3,96	тыс.м ²	13,7	14,7	15,8	17,1	18,4	79,7		
11.	Листы асбоцементные /шифер/	0,019	т.усл.пл.	65,7	70,8	76,0	82,0	88,5	383		
12.	Радиаторы и конвекторы отопительные	0,765	экв.	2647	2853	3060	3304	3565	15429		
13.	Плитка керамическая для полов	0,122	кв.м.	422	455	488	527	568	2460		
14.	Плитка керамическая глазурованная облицовочная	0,276	кв.м.	955	1029	1104	1192	1286	5566		
15.	Линолеум	1,447	кв.м.	5007	5397	5788	6251	6743	29186		

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16. Лесные материалы в пересчете на круглый лес, в т.ч.	1,349	м ³	4668	5031	5396	5827	6286	27208				
17. 1. деловая древесина /стройлес/	0,033	м ³	114,2	123,0	132,0	142,0	153,8	665,0				
18. 2. пиломатериалы	0,742	м ³	2567,0	2767,0	2968,0	3205,0	3458,0	14965,0				
19. Фанера клеенная	0,001053	м ³	3,64	3,9	4,2	4,5	4,9	21,14				
20. Плиты ДВП	3,0865	м ²	10679	11512	12346	13333	14383	62253				
21. Плиты ДСП	0,05885	м ²	203,0	219,0	235,0	254,0	274,0	1185,0				
22. Паркет	2,69	м ²	9307,0	10033,0	10760,0	11620,0	12535,0	54255,0				
23. Нефтебитум	0,06026	т.	208,0	224,0	241,0	260,0	281,0	1214,0				
24. Арматура трубопроводная из цветн. металлов	0,00094	шт.	3	3	3	4	4	16				
25. Задвижки и затворы из серого чугуна	0,00341	шт.	12	12	13	14	15	68				
26. Арматура трубопроводная из серого чугуна	0,04555	шт.	157	169	182	196	212,0	916				
27. Провод установочный	0,00092	км.	3,2	3,4	3,7	3,9	4,3	18,5				
28. Раковины, мойки эмалированные.	0,348	шт.	1264	1298	1392	1503	1622	7019				
29. Умывальники керамич.	0,411	шт.	1422	1533	1644	1775	1915	8289				
30. Унитазы	0,444	шт.	1536	1656	1776	1918	2069	8955				
31. Бачки смывные	0,419	шт.	1450	1562	1676	1810	1935	8451				
32. Арматура к см. бачкам	0,811	компл.	2806	3025	3244	3503	3779	16357				
33. Сифоны разные	0,0046	шт.	16	17	18	19	21	92				
34. Краны водоразборные	0,591	шт.	2045	2204	2364	2553	2754	11920				
35. Краны смесители	0,671	шт.	2332	2514	2696	2911	3140	13593				
36. Изделия скобяные	0,005	т. руб.	17,3	18,6	20,0	21,6	23,3	100,8				
37. Колонки водогрейные	0,145	шт.	501	540	580	626	676	2923				
38. Краски масл. тертые	0,015	тон.	51,9	56,0	60,0	64,8	70,0	302,7				
39. Белила	0,0165	тон.	57,1	61,5	66,0	71,3	76,9	332,8				
40. Крас. водоэмульсион.	0,003	тон.	10,4	11,2	12,0	13,0	14,0	60,6				
41. -- перхлорвинилов., силикатные, фасадные	0,0005	тон.	1,7	1,9	2,0	2,2	2,3	10,1				
42. Резина листовая прокл.	0,0205	кв. м	102	110	118	127	137	591				
	0,0385	кг.	133	143	154	166	176	775				

I:	2	:	3	:	4	:	5	:	6	:	7	:	8	:	9	:	10	:	11	:	12
43.Мастика гермити-																					
зации стыков пане-																					
лей	0,026		тон.	90		96		104		112		121		523							
44.Олифа	0,026		тон.	90		96		104		112		121		523							
45.Арматура осветит.	0,0145		шт.	50		54		58		63		68		293							
46.Лампы накалива-																					
ния осветительные	1,996		шт.	6906		7445		7988		8622		9301		40262							

Экономия сырья, материалов и использование вторичных ресурсов

№ п/п	Показатели	Един. изм.	1966г.	1967г.	1968г.	1969г.	1990г.	Итого за XII пяти летку
1.	Прокат черных металлов	т.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	5,0
1.1.	Трубы стальных разных	т.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	1,0
1.2.	Экономический эффект	т.руб	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	1,0
2.	Лесные материалы	м ³	39	39	39	39	39	195,0
2.1.	Экономический эффект	т.руб	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	11,5
3.	Цемент	т	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	10,0
3.1.	Экономический эффект	т.руб	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,22
4.	Стекло строительное	м ²	64	64	64	64	64	320
4.1.	Экономический эффект	т.руб	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,4
5.	Электроэнергия	т.кВт/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	5,0
6.	Экономия воды	т.м ³	32,0	33,0	30,0	29,0	27,0	151,0
7.	Автобензин и дизтопливо	т	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	32,0
8.	Экономия от разборки и сноса:							
8.1.	Лесные материалы	м ³	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	57,5
8.2.	Прокат черных металлов	т	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,7

Ремонт квартир по заказам населения

Программой предусматривается более широкое привлечение жильцов к участию в содержании и ремонте жилищного фонда, а также привлечение средств населения для проведения ремонта квартир и мест общего пользования.

Объем работ по ремонту квартир за счет средств квартиросъемщиков за годы XI пятилетки увеличится в 1,3 раза и в 1990 году должен составить не менее 200,0 тыс.руб.

Для обеспечения выполнения этого объема планируется расширение перечня выполняемых работ, более широкое использование материалов заказчиков, улучшение качества выполняемых работ, улучшение рекламно-информационной работы и совершенствование системы приема и оформления заказов.

Для этого планируется создание в каждой жилищно-эксплуатационной организации специализированных бригад и звеньев, укомплектование их высококвалифицированными рабочими, владеющими несколькими смежными профессиями, создание ателье по приему заказов. Будет продолжено внедрение опыта жилищно-эксплуатационных организаций г. Ленинграда по выполнению мелких заказов стоимостью до 10 рублей без предварительного оформления и расчета заказчика с исполнителем на месте.

Оказываемые услуги населению

№	Показатели	Един.	1986г.	1987г.	1988г.	1989г.	1990г.	Всего за XII пятilet:	1995г.	2000г.
г.г.		измер.						ку		
1.	Объем реализации услуг	тыс.руб.	140,0	155,0	170,0	185,0	200,0	850	380,0	550,0
2.	Количество заказов	кол.	2420	3400	4080	5528	7518	22946	11418	17400
3.	Стоимость 1 заказа	руб.	57-80	45-60	41-70	33-50	26-60	37-00	33-28	31-60

ОКАЗЫВАЕМЫЕ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ

по жилищно-эксплуатационным организациям
на 1986-2000 г.г.

№ пп	Жилищно-эксплуатационные организации	Ед. измер.	1986г.	1987г.	1988г.	1989г.	1990г.	Всего за XII пяти-летку	1995г.	2000г.
1.	г.Сумы ЖЭО Заречногогор.	т.р.	33,5	35,8	39,7	43,2	46,8	199,0	91,6	133,6
2.	г.Сумы ЖЭО Ковпаковского	"	33,5	35,8	39,7	43,2	46,8	199,0	91,6	133,6
3.	г.Ахтырка ЖЭК	"	4,3	4,7	4,9	5,3	5,7	24,9	11,0	16,0
4.	г.Глухов ЖЭК	"	4,0	4,4	4,5	4,9	5,3	23,1	9,2	13,0
5.	г.Конотоп ЖЭК-1	"	2,9	2,2	2,5	2,8	4,1	17,5	7,2	10,4
6.	г.Конотоп ЖЭК-2	"	2,0	2,2	2,4	2,6	2,8	12,0	5,3	7,3
7.	г.Ромны ЖЭК-1	"	4,1	4,5	4,9	5,3	5,7	24,5	9,5	13,5
8.	г.Ромны ЖЭК-2	"	4,1	4,5	4,9	5,3	5,7	24,5	9,5	13,5
9.	г.Шостка ЖЭК	"	4,0	4,4	4,8	5,2	5,5	23,9	9,3	13,3
10.	г.Белополье Д/У	"	2,3	2,5	2,6	2,8	3,0	13,2	6,0	9,0
11.	г.Кролевец Д/У	"	1,8	1,9	2,0	2,2	2,4	10,3	4,2	6,2
12.	г.Лебедин Д/У	"	1,9	2,0	2,1	2,3	2,5	10,8	4,3	6,3
13.	г.Путивль Д/У	"	2,1	2,3	2,5	2,6	2,8	12,3	5,3	7,3
14.	г.Тростянец Д/У	"	0,6	0,7	0,8	0,9	1,0	4,0	2,2	3,2
15.	ХРСУ по тек.ремонту г.Сумы		38,9	41,6	45,8	50,1	54,2	230,6	102,4	148,4
16.	г.Бурынь Д/У	"		0,3	0,4	0,5	0,6	1,8	2,7	3,7
17.	г.Краснополье Д/У	"		0,2	0,3	0,4	0,5	1,4	2,1	3,1
18.	г.С-Буда Д/У	"		0,2	0,3	0,4	0,5	1,4	2,1	3,1
19.	Бюро по обмену	"		3,8	3,9	4,0	4,1	15,8	4,5	5,5
	В С Е Г О:	"	140,0	155,0	170,0	185,0	200,0	850,0	380,0	550,0

105

П Л А Н

ликвидации коммунальных квартир и повышения уровня благоустройства существующего жилищного фонда, эксплуатация которого будет продолжена после 2000 года.

За основу расчета взяты данные отчета по форме №1 жилищного фонда за 1985 год.

К 2000 году 307 тыс. кв. м общей площади домов по истечению нормативных сроков службы и своему техническому состоянию будет выведено из эксплуатации. Из имеющегося на 01.01.86 жилищного фонда в эксплуатации останется 2978.0 тыс. кв. м в котором имеется 609 квартир с общими кухнями и раздельными лицевыми счетами.

Для расселения жильцов из квартир, имеющих планировку для посемейного заселения необходимо 19,2 тыс. кв. м жилой площади.

Уровень благоустройства существующего жилищного фонда, который останется в эксплуатации после 2000 года планируется довести до среднеобластного уровня.

Повышение уровня благоустройства фонда будет производиться за счет вывода из эксплуатации ветхого жилья и оборудования жилых домов находящихся в капитальном ремонте всеми возможными видами благоустройства. На эти цели планируется направить и освоить 6 млн. 952,6 тыс. рублей.

ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД МЕСТНЫХ СОВЕТОВ,
требующий повышения благоустройства в свете задач,
поставленных ХУП съездом КПСС.

№ п/п	Вид благоустройства	Единица измерения	Всего	Проживает семей человек
1	Жилой фонд, в котором необходимо ликвидировать коммунальные квартиры за счет расселения из квартир, имеющих планировку посемейного заселения	квартир пол. площ. кв. м	509 25,5	1070 2184
2	Уровень инженерного благоустройства жилищного фонда, эксплуатация которого будет продолжена после 2000 года			
	- водопроводом	% к объему	97,2	
	- канализацией	жилфонда	95,7	
	- центральным отоплением	" "	98,7	
	- горячим водоснабжением	" "	46,0	
	- газификацией	" "	100	
	- электроплитами	" "	12,9	
	- диспетчеризацией	" "	7,8	
	- замочно-переговорными устройствами	" "	1,8	

П л а н
отселения жильцов из коммунальных квартир и повышения уровня
благоустройства жилищного фонда на XII пятилетку и до 2000 года.

п/п	Вид благоустройства	Ед. изм.	Всего	Сроки выполнения и необходимое кол. средств						
				1986	1987	1988	1989	1990	1991-1995	1996-2000
1	Потребное количество жилой площади для отселения из квартир с планировкой для семейного заселения.	т.кв.м	19,285	-	0,825	1,95	3,08	3,3	10,3	-
2	Необходимое количество средств для повышения уровня инженерного благоустройства жилищного фонда									
	Всего	т.руб. т.кв.м	6952,6 1710,0	75,0 90,0	100,0 120,0	335,4 150,0	377,9 150,0	494,9 150,0	1457,4 450,0	1112,0 600,0
	В том числе									
	- водопроводом	"	125,9	-	-	9,0	13,5	28,4	75,0	-
	- канализацией	"	83,9	-	-	6,0	9,0	18,9	50,0	-
	- центральным отоплением	"	805,1	-	-	69,2	94,4	163,5	478,0	-
	- горячим водоснабжением	"	128,0	-	-	11,0	15,0	26,0	76,0	-
	- диспетчеризацией	"	104,1	-	-	8,6	12,4	20,7	62,4	-
	- горячим водоснабжением	"	38,7	-	-	3,2	4,6	7,7	23,2	-
	- диспетчеризацией	"	3601,5 1608,0	-	-	24,6 11,0	33,6 15,0	58,3 26,0	170,0 76,0	3315,0 1480,0
	- диспетчеризацией	"	891,0 135,0	-	-	99,0 150,0	99,0 150,0	99,0 150,0	297,0 450,0	297,0 450,0

[illegible]

Развитие науки и техники, внедрение передового опыта

План развития науки и техники составлен в соответствии с заданием, доведенным Министерством жилищно-коммунального хозяйства УССР и целевых комплексных программ и направлен на повышение технического уровня жилищного хозяйства, улучшение обслуживания населения, повышение экономических результатов хозяйственной деятельности жилищно-эксплуатационных организаций.

План предусматривает создание в г. Сумы двух участков механизированной уборки придомовых территорий путем внедрения тротуароуборочных машин ПУ-16М, что даст возможность условно высвободить 60 дворников, механизировать уборку 180 тыс. кв. м убираемой площади.

Будет продолжена работа по автоматизации управления освещением лестничных клеток многоэтажных жилых домов. Планируется за пятилетку установка 125 фотоэлектронных устройств.

При ремонте жилищного фонда планируется внедрение передовой технологии ремонта совмещенных кровель, стыков панелей крупнопанельных зданий и новых конструктивных решений по внутренней отделке жилых помещений при их капитальном ремонте.

В целях совершенствования организации работ, повышения производительности труда и качества выполняемых работ будет продолжена работа по переводу обслуживания внутридомового инженерного оборудования бригадным способом и оплатой труда в бригадах с учетом коэффициента трудового участия.

Дальнейшее развитие получит опыт жилищно-эксплуатационных организаций г. Новосибирска по внедрению технологических карт организации труда рабочих и служащих жилищного хозяйства. Уже в 1966 году в ЖЭО Заречного и Ковпаковского районов будет внедрен внутренний хозяйственный расчет.

По мере роста объемов жилищного фонда будет совершенствоваться структура управления жилищным хозяйством области.

К концу XII пятилетки планируется создание 11 новых

жилищно-эксплуатационных организаций в т.ч. состоящих на самостоятельном балансе в городах Конотоп, Ромны, Шостка-3 и 6 жилищно-эксплуатационных участков в ЖЭО г.Сумы.

В результате выполнения мероприятий по внедрению новой техники и передового опыта планируется получить годовой экономический эффект в сумме 37,0 тыс.руб., снизить стоимость эксплуатации жилищного фонда на 63,5 тыс.руб., условно высвободить 40 человек работников жилищного хозяйства.

Мероприятия
по внедрению новой техники и передового опыта

№ п/п	Показатели	Ед. изм	1986	1987	1988	1989	1990	Итого за XII пяти летку
1.	Оснащение домов средствами автоматического управления освещением лестничных клеток.	шт	25	25	25	25	25	125
2.	Внедрение тротуароуборочной машины ПУ-16М	шт	1	1	1	1	1	5
3.	Внедрение эффективных технологий при ремонте жилых домов по стыкам панелей крупнопанельных зданий	т.п.м	5	5	5	5	5	25
4.	Внедрение эффективных технологий при ремонте совмещенных кровель	т.м ²	3	3	3	3	3	15
5.	Внедрение автоматики регулирования элеваторов с переменным сечением сопла	шт	20	20	25	40	50	155
6.	Внедрение усовершенствованных измерителей расхода количества тепла	шт	5	5	5	5	5	25
7.	Внедрение инструментов приспособлений, средств индивидуальной защиты служб по прочистке каналов здания	шт	15	15	-	-	-	30
8.	Внедрение разработок конструктивных решений и рекомендаций по теплозащите наружных ограждающих конструкций зданий при ремонте	шт	2	-	-	-	-	2
9.	Внедрение методических указаний по предотвращению нарушений и дефектов жилых зданий и разработок конструктивных решений по усилению несущей способности элементов зданий	шт	2	-	-	-	-	2
10.	Внедрение технологических карт организации труда по эксплуатации жилищного фонда	шт	2	2	2	2	2	10
11.	Внедрение научно-обоснованных норм расхода электрической энергии на эксплуатационные нужды	шт	19	-	-	-	-	19

с7

1	2	3	4	5	6	7	8	9
I2. Внедрение рекомендаций по повышению эффективности использования строительных материалов, получаемых от разборки и сноса	шт	2	15	-	-	-	-	17.
I3. Применение гипсокартонных листов по повышению качества при ремонтно-строительных работах	т.м ²	10	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	50,0
I4. Внедрение внутреннего хозрасчета в жилищно-эксплуатационных объединениях	шт	2	-	-	-	-	-	2
I5. Создание бригад по обслуживанию внутридомового инженерного оборудования с оплатой труда и учетом коэффициента трудового участия	бриг	4	4	4	65	6	6	23

Экономические показатели

1. Снижение себестоимости эксплуатации жилищного фонда	тыс. руб	12,0	12,0	12,5	13,0	14,0	63,5
2. Экономический эффект от внедрения мероприятий	- " -	7,0	7,0	7,0	7,0	9,0	37,0
3. Условное высвобождение работников	чел.	8	8	8	8	8	40

Исходными данными для разработки настоящего раздела приняты:

- материалы паспортизации санитарно-технического состояния условий труда работающих, произведенной жилищно-эксплуатационными организациями;

- действующие нормы санитарно-бытовых помещений и устройств согласно СНиП II-92-76;

- расчет рабочих, инженерно-технических работников и обслуживающего персонала, занятых непосредственно на производстве по группам производственного процесса согласно действующих норм;

- целевая комплексная программа создания здоровых, безопасных условий труда, профилактики заболеваемости и образцового быта на производстве на 1986-1990 г., разработанная жилищно-эксплуатационными организациями;

- материалы двухлетних планов стопроцентной обеспеченности работающих санитарно-бытовыми устройствами;

- расчет увеличения численности обслуживающего персонала за счет прироста жилого фонда по новому строительству и приемке ведомственных жилых домов на баланс местных Советов.

Организационно-технические мероприятия по дальнейшему улучшению условий труда и быта на производстве обуславливаются планом строительства и расширения мастерских производственно-технического обслуживания жилищного фонда.

За счет обеспечения выполнения наемных мероприятий по охране труда на XII-ю пятилетку запланировано установить и оборудовать:

- гардеробных на 1960 мест;
- умывальников 88 шт;
- душевых 208 сеток;
- комнат дворника 31
- комнат отдыха 7,

выполнив стопроцентное обеспечение санитарно-бытовыми устройствами, с общей суммой затрат - 70 тыс.руб.

Предусматривается улучшить условия труда 171 рабочему жилищно-эксплуатационных организаций, направив на эти мероприятия - 38 тыс.руб.

Кроме того планируется вывод из эксплуатации, не отвечающих требованиям и нормам охраны труда цехов и участков при строительстве и переустройстве существующих помещений мастерских жилищно-эксплуатационных организаций с общим объемом подрядных работ 2,6 млн.руб.

110

Совершенствование работы
по подбору, расстановке, закреплению и воспитанию
кадров и социальное развитие

За основу разработки раздела принята динамика роста технико-экономических показателей и ^{или} качество эксплуатируемого жилищного фонда местных Советов.

Расчет численности работников жилищного хозяйства произведен исходя из сложившегося среднереспубликанского уровня.

За годы XII пятилетки численность работающих должна увеличиться на 1390 человек в том числе рабочих на 1164 человека и к концу 1990 года составить 3420 человек, в том числе рабочих - 2919.

Дефицит работников против нормативного в количестве 1219 человек планируется уменьшить за счет совершенствования системы управления жилищным хозяйством, внедрения новой техники, диспетчеризации, внедрения бригадных методов технического обслуживания жилищного фонда, расширения зон обслуживания, совмещения профессий, внедрения технологических карт и других прогрессивных методов организации труда, повышения профессионального уровня всех категорий работников.

Планируемый за XI пятилетку прирост численности инженерно-технических работников в количестве 206 человек предполагается пополнить за счет приема работников вместе с передаваемым ведомственным жилищным фондом, за счет поступления молодых специалистов по плану МЖКХ УССР, а так же за счет приема работников со стороны.

Подготовка и повышение квалификации кадров планируется по курсовой и индивидуальной формам обучения на производственно-технических курсах, школах по изучению передовых приемов и методов труда, на курсах бригадиров.

Повышение квалификации ИТР и служащих будет производиться за счет индивидуального обучения в высших и средних специальных учебных заведениях без отрыва от производства, в институте повышения квалификации Минжилкомхоза УССР и в учебно-курсовом комбинате управления коммунального хозяйства.

За годы пятилетки всеми формами обучения будет охвачено 840 рабочих и 279 ИТР и служащих.

На удовлетворение социально-культурных нужд работающих предусматривается направить в течение пятилетки 25,0 тыс.руб., в том числе на долевое участие в строительстве жилья 253,0 тыс.руб., на строительство блока питания в РСУ по текущему ремонту жилищного фонда г.Сумы 15,0 тыс.руб., расширение и ремонт пионерского лагеря 40,0 тыс.руб. Выделение указанных средств предусматривается из фонда социально-культурных мероприятий и жилищного строительства.

Подготовка и повышение квалификации кадров

/чел./

п.п.		1985г (отчет)	1986- 1990	в том числе по годам				
				1986	1987	1988	1989	1990
1.	<u>Подготовка и переподготовка рабочих на производстве</u>	90	515	90	100	105	105	115
	в том числе по формам обучения :							
	- курсовое	40	270	40	55	55	55	65
	- индивидуальное	50	245	50	45	50	50	50
	из них:							
	- подготовка новых рабочих	25	170	25	35	35	35	40
	- переподготовка рабочих	50	250	50	50	50	50	50
	- обучение вторым профессиям	15	95	15	15	20	20	25
2.	<u>Повышение квалификации рабочих-всего</u>	50	325	65	65	65	65	65
	в том числе:							
	- на производственно-технических курсах	30	150	30	30	30	30	30
	- в школах по изучению передовых приемов и методов труда	20	100	20	20	20	20	20
	- на курсах бригадиров	15	75	15	15	15	15	15
3.	<u>Повышение квалификации ИТР и служащих</u>	50	279	52	52	53	58	64
	в том числе:							
	- в институтах повышения квалификации ВЦХХ СССР	40	215	40	40	40	45	50
	- на курсах повышения квалификации при У.Х. облкомуправления	10	64	12	12	13	13	14

Источники обеспечения дополнительной потребности
в рабочих и служащих

№ пп.	Наименование	/чел./				
		1986г.	1987г.	1988г.	1989г.	1990г.
1.	Среднесписочная численность работающих	2241	2516	2777	3084	3420
	в том числе рабочих	1915	2149	2371	2633	2919
2.	Дополнительная потребность в рабочих и служащих - всего <u>работающих</u>	712	802	816	877	941
	<u>рабочих</u>	630	711	726	770	837
	в том числе:					
	- на прирост численности	211	275	261	307	336
		180	234	222	252	286
	- на замену выбывших (в порядке перевода на другие предприятия, переходом на учебу, призывом на действительную военную службу, уходом на пенсию и по др. причинам, предусмотренном законом)	134	150	166	165	205
		115	128	142	156	175
	- на замену ушедших по причинам текучести	367	377	389	365	400
		335	349	362	301	376
	- текучесть кадров	16,4%	15,0%	14,0%	12,5%	11,7%
3.	Обеспеченность дополнительной потребностями в рабочих и служащих - всего <u>работающих</u>	712	802	816	877	941
	<u>рабочих</u>	630	711	726	770	837
	в том числе:					
	- по направлению из числа окончивших учебные заведения	9	9	9	11	11
		-	-	-	-	-
	- переведенных из других предприятий, организаций, учреждений	45	47	50	53	57
		32	34	37	39	42

1 - принято самим предприятием

3
658
595

4
746
577

5
757
599

6
613
731

7
873
795

из них:

прием на работу пенсионеров и оставле-
ние на прежних местах или перевод на
другие места работников достигших
пенсионного возраста

21
17

20
14

14
14

22
19

16
16

СХЕМА

наличия обслуживаемой площади

на 01.01.86 <тыс. кв. м>

113

Жилищно-эксплуатационный отдел Сумского городского района		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	1896,3	333,0
Жилая	1217,1	209

Управление жилищного хозяйства ССРС		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	3285,3	1572,0
Жилая	2027,7	982,5

ЖЭО Заречного р-на г. Сумы		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	1111	166,5
Жилая	651	104,5

ЖЭО Ковалевского р-на г. Сумы		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	885,2	166,5
Жилая	566,1	104,5

г. Ахтырка ЖЭК		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	148,9	160,0
Жилая	90,7	105,0

г. Канотоп ЖЭК-2		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	95,35	118
Жилая	50,06	73

г. Белополье ДУ		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	79,1	6,4
Жилая	48,0	4

г. Лебедин ДУ		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	82,2	20,8
Жилая	49,2	13,0

г. Глухов ЖЭК		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	175,1	-
Жилая	97,1	-

г. Ромны ЖЭИ-1		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	145,3	129,8
Жилая	79,8	68,9

г. Буринь ДУ		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	29,1	15,2
Жилая	17,8	9,5

г. Путивль ДУ		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	70,7	13,0
Жилая	41,5	8,0

г. Канотоп ЖЭК-1		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	179,8	118
Жилая	17,5	73

г. Ромны ЖЭК-2		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	114,4	129,8
Жилая	78	68,9

г. Крелевец ДУ		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	18,0	-
Жилая	44,6	-

г. О-Буда ДУ		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	27,1	-
Жилая	15,2	-

г. Шостка		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	135,6	685,3
Жилая	84,3	428,0

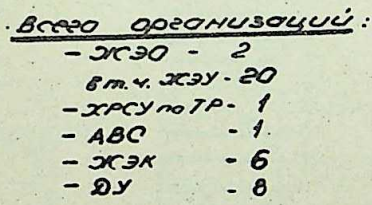
г.г. Краснополье ДУ		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	22,9	-
Жилая	14,4	-

г. Тростянец ДУ		
Площадь	Мест. Сов.	Ведомств.
Общая	41,0	52,0
Жилая	23,1	20,0

11



115



СХЕМА

Управления жилищным хозяйством местных
Советов Сумской области на 1989 г.

Минжилкомхоз УССР

Сумский облисполком

Управление жилищного
хозяйства

Городское жилищно-
эксплуатационное
объединение
г. Сумы

Хозрасчетный
участок по тех. ре-
монту жилищного
фонда /ХРСУ/

Жилищно-вещного
вещного хозяйства

Участок общестро-
ительного работ №1

Участок общестро-
ительного работ №2

Участок специализиро-
ванных работ

Участок по то и тр. ре-
монту и вент. работ

Всего организаций:

- ЖЭО	- 4
- в т. ч. ЖЭУ	- 27
- ХРСУ ТР	- 1
- АВС	- 1
- ЖЭК	- 3
- Д/У	- 8

г. Ахтырка
Жилищно-эксплу-
атационное
объединение

г. Кантон
Жилищно-эксплу-
атационное
объединение

г. Шостка
Городское жи-
лищно-эксплу-
атационное
объединение

г. Глухов
ЖЭК

г. Ромны
ЖЭК-1

г. Ромны
ЖЭК-2

г. Белополье
Д/У

г. Буринь
Д/У

г. Лебедин
Д/У

г. Кривецы
Д/У

г. Краснополье
Д/У

г. Путивль
Д/У

г. С. Буда
Д/У

г. Тростянец
Д/У

ЖЭУ-1
ЖЭУ-2
ЖЭУ-3
ЖЭУ-4
ЖЭУ-10
ЖЭУ-12
ЖЭУ-13
ЖЭУ-15
ЖЭУ-17

ЖЭУ-5
ЖЭУ-6
ЖЭУ-7
ЖЭУ-8
ЖЭУ-9
ЖЭУ-11
ЖЭУ-14
ЖЭУ-16
ЖЭУ-18

ЖЭУ-1
ЖЭУ-2
ЖЭУ-3
ЖЭУ-1
ЖЭУ-2
ЖЭУ-3

СХЕМА

управления жилищным хозяйством местных Советов Сумской области
на 1990 г.

Минжилкомхоз УССР

Сумский облисполком

Управление жилищного хозяйства

Городское жилищно-эксплуатационное объединение
г. Сумы

Хозяйственный участок по ТСК ремонту жилищного фонда (ХРСУ)

Участок общестр. работ №1
Участок общестр. работ №2
Участок специализ. работ
Участок по ТСК по ремонту и вводу в эксплуатацию

ХЭУ - 1

ХЭУ - 2

ХЭУ - 3

ХЭУ - 4

ХЭУ - 10

ХЭУ - 12

ХЭУ - 13

ХЭУ - 15

ХЭУ - 19

Всего организаций:

- ХЭО	- 5
- в т.ч. ХЭУ	- 32
- ХРСУ ТР	- 1
- АВО	- 1
- ХЭК	- 4
- Д/У	- 8

Аварийно-восстановительная служба

ХЭУ - 5

ХЭУ - 6

ХЭУ - 7

ХЭУ - 8

ХЭУ - 9

ХЭУ - 11

ХЭУ - 16

ХЭУ - 18

ХЭУ - 20

ХЭУ - 1

ХЭУ - 2

ХЭУ - 3

ХЭУ - 1

ХЭУ - 2

ХЭУ - 3

ХЭУ - 1

ХЭУ - 2

ХЭУ - 3

ХЭУ - 1

ХЭУ - 2

ХЭУ - 3

г. Житомирское городское жилищно-эксплуатационное объединение

г. Романы городское жилищно-эксплуатационное объединение

г. Шостка городское жилищно-эксплуатационное объединение

г. Ромны городское жилищно-эксплуатационное объединение

г. Глухов ХЭК

г. Баюльское ХЭК

г. Коребодин ХЭК

г. Путивль ХЭК

г. Буринь Д/У

г. Крелевец Д/У

п.г.т. Краснополье Д/У

г. С-Буда Д/У

г. Тростянец Д/У

п.г.т. Дружба Д/У

п.г.т. Куриковка Д/У

п.г.т. Ямполь Д/У

СХЕМА

наличия обслуживаемой площади

на 01.01.91 <тыс. кв.м>

118

Управление жилищного хозяйства 6а Обл.исполкома	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	3669
Общая	6001

Городское жилищно-эксплуатационное объединение г. Омск	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	1100,0
Общая	3060

г. АХТЫРКА Городское жилищно-эксплуатационное объединение	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	205,0
Общая	328

г. Глухов ЖЭК	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	107
Общая	172,0

г. Бурьян ДУ	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	30,0
Общая	48

г. Тростянец ДУ	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	50,0
Общая	80,0

г. Канотоп Городское жилищно-эксплуатационное объединение	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	283
Общая	452,0

г. Белополье ЖЭК	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	55,0
Общая	88

г. Кролевец ДУ	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	46
Общая	73,6

п.г.т. Дружба *1/ Ямпольский р.н./ ДУ	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	35,0
Общая	56

г. Шостка Городское жилищно-эксплуатационное объединение	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	512
Общая	819,0

г. Лебедич ЖЭК	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	70,0
Общая	112

п.г.т. Краснополье ДУ	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	20,0
Общая	32,0

п.г.т. Свеса ДУ	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	40
Общая	64

г. Ромны Городское жилищно-эксплуатационное объединение	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	219
Общая	350

г. Путивль ЖЭК	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	50
Общая	80

г. О-Буда ДУ	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	17,0
Общая	27,2

г. Ямполь ДУ *1	
Площадь	Государств. жил. фонд
Жилоя	35,5
Общая	56

119

У С С Р
Сумский областной Совет народных депутатов
Девятая сессия девятнадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 13.03.87

г. Сумы

О работе областного суда.

Областной Совет народных депутатов отмечает, что областной суд, руководствуясь решениями XXVII съезда и последующих Пленумов ЦК КПСС, реализуя предоставленные законом полномочия, свою работу направлял на дальнейшее укрепление социалистической законности и правопорядка, предупреждение преступлений и правонарушений, воспитание граждан в духе неуклонного исполнения законов.

Вместе с тем деятельность областного суда по осуществлению правосудия еще не в полной мере отвечает требованиям постановления ЦК КПСС "О дальнейшем укреплении социалистической законности и правопорядка, усилении охраны прав и законных интересов граждан".

Не всегда обращал должное внимание на правильность применения законодательства народными судами области, в результате чего отдельные незаконные и необоснованные приговоры и решения оставались без изменения. Впоследствии они отменялись вместе с определениями областного суда. Слабо оказывал влияние на правильность формирования судебной практики по определению мер наказания.

Недостаточно использовались результаты обобщений судебной практики и анализа поступающих жалоб граждан для внесения предложений об устранении вскрытых недостатков и упущений в деятельности отдельных ведомств, учреждений и организаций.

Не выяснялись всесторонне все доводы, изложенные в жалобах граждан, в результате чего давались недостаточно мотивированные ответы. Причины, порождающие их поступление, не изучаются и не принимаются меры к устранению недостатков.

Не используется в полной мере роль суда по профилактике правонарушений, созданию обстановки нетерпимости при рассмотрении дел о приписках, выпуске недоброкачественной продукции, соблюдению договорной дисциплины, извлечению нетрудовых доходов.

Мало уделялось внимания членами областного суда народным судьям по оказанию практической помощи в формировании профессионального мастерства.

Не в полной мере реализуются возможности взаимодействия областного суда с отделом юстиции, прокуратурой, органами внутренних дел, а также с трудовыми коллективами и общественными организациями в борьбе за укрепление социалистической законности и профилактики правонарушений.

Областной Совет народных депутатов решил:

1. Отчет о работе областного суда принять к сведению.
2. Областному суду /т.т. Федорин А.П., Ляшенко И.С., Фоминов Н.М./ разработать и осуществить конкретные мероприятия, направленные на усиление надзора за правильным и единообразным применением народными судами законодательства в точном соответствии с его смыслом, на деле обеспечить принцип социальной справедливости и повышения уровня правосудия в свете решений XXVII съезда КПСС и постановления ЦК КПСС "О дальнейшем укреплении социалистической законности и правопорядка, усилении охраны прав и законных интересов граждан". Свою деятельность осуществлять на основе строгой соблюдения законности и демократических принципов социалистического правосудия.

3. Обеспечить строгое, в соответствии с законом, наказание злостных расхитителей государственного и общественного имущества, взяточников, спекулянтов, организаторов и активных участников других преступлений, связанных с использованием социалистической собственности для извлечения нетрудовых доходов.

4. Судебные процессы о выпуске недоброкачественной продукции, приписках в государственной отчетности о выполнении планов использовать для создания в трудовых коллективах обстановки непримиримости к недостаткам в

3.

производственной деятельности, проявлениям формально-бюрократического стиля работы, ведомственности и местничества.

5. Используя всю силу закона, последовательно и настойчиво вести борьбу с пьянством, самогонованием, наркоманией, остро реагируя на случаи попустительства руководителей и других должностных лиц распитию спиртных напитков на производстве и в общественных местах.

6. Взять под неослабный контроль правильность и своевременность рассмотрения народными судами гражданских дел, вытекающих из трудовых и жилищных правоотношений.

Остро реагировать на нарушение законных прав граждан.

7. Обеспечить широкую гласность в деятельности суда, повышение уровня подготовки и проведения судебных процессов, улучшение информированности населения о принимаемых судебных решениях. Результаты наиболее актуальных судебных процессов чаще освещать в печати, по радио, телевидению, доводить до сведения трудовых коллективов путем направления им копий приговоров и решений.

8. По каждому делу глубоко исследовать и вскрывать причины, способствовавшие совершению преступления, конкретные недостатки в работе предприятий, учреждений, организаций и отдельных должностных лиц и реагировать на них частными определениями, обеспечить действенный контроль за их реализацией.

9. Регулярно изучать состояние преступности и судимости в области. На основе материалов изучения разрабатывать и вносить предложения, направленные на устранение нарушений социалистической законности, координируя эту работу с отделом юстиции и управлением внутренних дел.

10. Областному суду, отделу юстиции облисполкома повышать качество и эффективность работы народных судов, усилить требовательность за строгое соблюдение ими социалистической законности при осуществлении правосудия, настойчиво добиваться их профессионального мастерства.

Председатель исполкома

В.А.Шевченко

Секретарь исполкома

И.В.Бакум



ЛИСТОК СОГЛАСОВАНИЯ

122

проекта решения, постановления, распоряжения исполкома Сумского областного
Совета народных депутатов по вопросу:

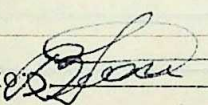
О работе областного суда за период с июля 1982 года

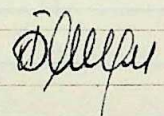
1. Проект представлен _____
наименование организации

2. Основание для постановки вопроса: _____
согласно плану работы исполкома, во исполнение
постановления, распоряжения вышестоящего органа,
по указанию руководства исполкома, другие причины

3. Докладывают: _____
фамилия, имя, отчество, должность

4. Содокладывают (выступают): _____
фамилия, имя, отчество, должность

5. Согласовано:  В.И.Спивак — начальник юридического отдела
подпись, фамилия, отчество, должность

 И.В.Бакум — секретарь исполкома

6. Члены исполкома

подпись, фамилия и инициалы

подпись, фамилия и инициалы

9. Разослать:

О работе областного Суда

123

Районы, города	Экземпляров		Отделы, управления, организации	Экзем- пляров
	райгорис- полкомы	РК и ГК КПУкраины		
Ахтырский	1		Управление связи	
Белопольский	1		Управление торговли	
Буринский	1		Управление общественного питания	
Великописаревский	1		Облбывуправление	
Глуховский	1		Управление культуры	
Конотопский	1		Управление кинофикации	
Краснопольский	1		Управление профтехобразования	
Кролевецкий	1		Облполиграфиздат	
Лебединский	1		Управление «Облтопливо»	
Липоводолинский	1		Управление коммунального хозяйства	
Недригайловский	1		Управление жилищного хозяйства	
Путивльский	1		Управление хлебопродуктов	
Роменский	1		Облавтоуправление	
Середино-Будский	1		Облстатуправление	
Сумский	1		Облаптекоуправление	
Тростянецкий	1		Управление сберкасс	
Шосткинский	1		Управление Госстраха	
Ямпольский	1		Финансовый отдел	
г. Сумы	1		Отдел строительства и архитектуры	
Заречный г. Сумы	1		Отдел народного образования	
Ковпаковский г. Сумы	1		Отдел здравоохранения	
г. Ахтырка	1		Отдел социального обеспечения	
г. Глухов	1		Отдел по труду	
г. Конотоп	1		Отдел цен	
г. Ромны	1		Отдел юстиции	1
г. Шостка	1		Облкомитет народного контроля	
Отделы, управления, организации			Комитет по телевидению и радиовещанию	
			Комитет по физкультуре и спорту	
Облплан			Облсельхозтехника	
Управление внутренних дел			Облсельхозхимия	
Управление сельского хозяйства			Объединение сахарной промышленности	
Управление лесного хозяйства			Объединение мясной промышленности	
Облмелиоводхоз			Объединение молочной промышленности	
Облместпром			Объединение «Сумыплодоовощхоз»	
Облпищепром			Объединение садоводческих совхозов	
Облдорстрой			Объединение по птицеводству	
УКС облисполкома			Объединение «Элита»	

У С С Р
Сумский областной Совет народных депутатов
Девятая сессия девятнадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 13.03.87
г.Сумы

О ходе выполнения решения пятой сессии областного Совета от 16.04.86 "О задачах Советов народных депутатов области, вытекающих из решений XXVII съезда КПСС и XXVII съезда Компартии Украины".

Областной Совет народных депутатов отмечает, что организаторская работа советских и хозяйственных органов по реализации мероприятий областного Совета на выполнение решений XXVII съезда КПСС и XXVII съезда Компартии Украины способствовала обеспечению планов и социалистических обязательств 1986 года по важнейшим показателям экономического и социального развития области.

Вместе с тем в промышленности 39 предприятий не справились с годовыми планами производства продукции, обязательствами по поставкам, производительности труда. В капитальном строительстве недоосвоено 105,1 млн.рублей, в том числе по местным Советам — 4,9 млн.рублей. Многие хозяйства агропромышленного комплекса не выполнили планы производства зерна, сахарной свеклы, картофеля, мяса, молока. Серьезные недостатки имеют место в торговом, бытовом, коммунальном, медицинском обслуживании населения, общественном питании, в работе школ, учреждений культуры и спорта. Не отвечают современным требованиям меры по укреплению дисциплины, правопорядка, усилению борьбы с нетрудовыми доходами, пьянством, алкоголизмом, самогонноварением, наркоманией. Медленно идет перестройка стиля и методов работы исполкомов Советов, их органов в свете требований XXVII съезда КПСС, январского /1987 /г. Пленума ЦК партии.

Областной Совет народных депутатов решил:

1. Информацию облисполкома о ходе выполнения организационных мероприятий областного Совета народных депутатов по реализации решений XXVII съезда КПСС и XXVII съезда Компартии Украины принять к сведению.

2. Обратит внимание заместителей председателя, секретаря облисполкома, руководителей отделов и управлений, горрайисполкомов на недостаточный контроль за выполнением организационных мероприятий и потребовать от них постоянно анализировать ход перестройки, реализации намеченных заданий по ускорению экономического и социального развития всех отраслей народного хозяйства области.

3. Отделам, управлениям облисполкома, горрайисполкомам до конца марта текущего года критически проанализировать ход выполнения организационных мероприятий по реализации решений XXVII съезда КПСС и XXVII съезда Компартии Украины, рассмотреть на очередных сессиях Советов, заседаниях коллегий.

4. Исполкомам Советов народных депутатов повсеместно развернуть активную организаторскую работу по достойной встрече 70-летия Великого Октября, досрочному выполнению планов и обязательств юбилейного года, обратив особое внимание на привлечение трудовых коллективов, всего населения к обновлению и упорядочению городов и сел в соответствии с письмом Президиума Верховного Совета Украинской ССР к областным, районным, городским, сельским и поселковым Советам народных депутатов республики.

5. Постоянным комиссиям областного Совета контролировать ход выполнения организационных мероприятий областного Совета народных депутатов в отделах, управлениях облисполкома, подведомственных им предприятиях и организациях, исполкомах Советов, рассматривать эти вопросы на своих заседаниях, вносить предложения облисполкому.

Всем депутатам активнее работать в избирательных округах, трудовых коллективах, проявлять больше

3.

настойчивости в обеспечении выполнения наказов, улучшении жизнеобеспечения населения, на что обращено внимание Председателя Президиума Верховного Совета СССР т.Громыко А.А. в выступлении на сессии Новгородского областного Совета народных депутатов.

Председатель исполкома

В.А.Шевченко

Секретарь исполкома

И.В.Бакум



ЛИСТОК СОГЛАСОВАНИЯ

124
проекта решения, постановления, распоряжения исполкома Сумского областного
Совета народных депутатов по вопросу:

О ходе выполнения решения пятой сессии областного Совета
от 16.04.86 "О задачах Советов народных депутатов области, вы-
текающих из решений XXII съезда КПСС и XXII съезда Компартии
Украины"

1. Проект представлен _____
наименование организации

2. Основание для постановки вопроса: _____
согласно плану работы исполкома, во исполнение
постановления, распоряжения вышестоящего органа,
по указанию руководства исполкома, другие причины

3. Докладывают: _____
фамилия, имя, отчество, должность

4. Содокладывают (выступают): _____
фамилия, имя, отчество, должность

5. Согласовано: Г.И. Козаченко - зав. оргинструкторским отделом
подпись, фамилия, инициалы, должность
Г.И. Козаченко

И.В. Бакум - секретарь исполкома

В.И. Спивак - начальник юридического отдела
облсполкома

6. Члены исполкома

подпись, фамилия и инициалы

подпись, фамилия и инициалы

О ходе выполнения решения Гсссссс обл. Совета
от 16.04.86 "О задачах Советов нар. деп. области, вытека-
ющих из решений XXVII съезда КПСР и XXVII съезда Компартии
Экземпляров
Численность

Районы, города	Экземпляров		Отделы, управления, организации	Экзем- пляр
	райгорис- полкомы	РК и ГК КПУ Украины		
Ахтырский	1		Управление связи	1
Белопольский	1		Управление торговли	1
Бурынский	1		Управление общественного питания	1
Великописаревский	1		Облбытуправление	1
Глуховский	1		Управление культуры	1
Конотопский	1		Управление кинофикации	1
Краснопольский	1		Управление профтехобразования	1
Кролевецкий	1		Облполиграфиздат	
Лебединский	1		Управление «Облтопливо»	1
Липоводолинский	1		Управление коммунального хозяйства	1
Недригайловский	1		Управление жилищного хозяйства	1
Путивльский	1		Управление хлебопродуктов	1
Роменский	1		Облавтоуправление	1
Середино-Будский	1		Облстатуправление	1
Сумский	1		Облаптекоуправление	1
Тростянецкий	1		Управление сберкасс	
Шосткинский	1		Управление Госстраха	
Ямпольский	1		Финансовый отдел	1
г. Сумы	1		Отдел строительства и архитектуры	1
Заречный г. Сумы	1		Отдел народного образования	1
Ковпаковский г. Сумы	1		Отдел здравоохранения	1
г. Ахтырка	1		Отдел социального обеспечения	1
г. Глухов	1		Отдел по труду	1
г. Конотоп	1		Отдел цен	
г. Ромны	1		Отдел юстиции	1
г. Шостка	1		Облкомитет народного контроля	1
Отделы, управления, организации		Экземпляр	Комитет по телевидению и радиовещанию	1
			Комитет по физкультуре и спорту	1
Облплан		1	Облсельхозтехника	1
Управление внутренних дел		1	Облсельхозхимия	1
Управление сельского хозяйства		1	Объединение сахарной промышленности	1
Управление лесного хозяйства		1	Объединение мясной промышленности	1
Облмелиоводхоз		1	Объединение молочной промышленности	1
Облместпром		1	Объединение «Сумыплодсовхоз»	1
Облпищепром		1	Объединение садоводческих совхозов	
Облдорстрой		1	Объединение по птицеводству	
УКС облисполкома		1	Объединение «Элита»	

Информация

о ходе выполнения решения пятой сессии областного Совета от 16.04.86 "О задачах Советов народных депутатов области, вытекающих из решений XXУП съезда КПСС и XXУП съезда Компартии Украины".

Анализ организационных мероприятий областного Совета по выполнению решений XXУП съезда КПСС и XXУП съезда Компартии Украины показал, что советские и хозяйственные органы, осуществляя выработанный съездом курс на ускорение социально-экономического развития, перестройку стиля и методов работы, управления, обеспечили выполнение планов и социалистических обязательств 1986 года, включились в подготовку к 70-летию Великого Октября.

Вопросы, определенные организационными мероприятиями областного Совета, изучались на местах, обсуждались в трудовых коллективах, рассматривались на сессиях областного Совета, заседаниях исполкома, постоянных комиссий. Принятые решения подкреплялись соответствующей организаторской работой.

В результате промышленные предприятия за 1986 год выполнили планы реализации продукции, по производству большинства главнейших ее видов, а также высшей категории качества. По сравнению с 1985 годом объем производства возрос на 5,4 процента, производительность труда – на 5,7 процента, весь прирост выпуска промышленной продукции получен за счет ее роста.

Вместе с тем промышленность в целом не обеспечила осуществление заданий, определенных организационными мероприятиями. Не выполнили годовые планы производства продукции, обязательства по поставкам, производительности труда 39 предприятий. Ими недопоставлено продукции на 80,5 млн. рублей, в том числе 59,1 млн. предприятиями объединения "Облсвеклосахарагропром" /т.Лукияненко Л.В./. Не достигли запланированных темпов роста по производству товарной продукции предприятия г.Ахтырка, Конотопского, Лебединского, Сумского, Тростянецкого районов. Снизили производительность труда 35 предприятий, в их числе Конотопский арматурный завод, Лебединский райпромкомбинат, ахтырский завод "Промсвязь", объединение по производству, заготовке и переработке конопли и другие.

Не справились с договорными обязательствами 7 предприятий управления местной промышленности облисполкома /т.Зеленский С.В./, производственное управление пищевой промышленности агропрома области /т.Лысак В.Н./ допустило снижение объемов товарной

ВД
продукции на 5,1 процента в сравнении с 1985 годом, промышленность местных стеновых материалов недодала 24,3 млн. штук условного кирпича.

Допущенное отставание свидетельствует о медленной перестройке в действиях руководителей советских и хозяйственных органов, повороте к использованию интенсивных факторов, имеющихся резервов, низком уровне подготовительной работы к переходу на новые условия хозяйствования, внедрения государственной приемки продукции, борьбы за укрепление трудовой дисциплины, недостаточном контроле за выполнением доведенных заданий со стороны исполкомов Советов.

Несколько улучшилась работа всех видов транспорта. Автомобильным транспортом общего пользования сверх плана перевезено 670 тыс. тонн грузов. На 2,8 процента возрос грузооборот железнодорожного транспорта, на 8,6 процента увеличен объем авиаперевозок. В то же время в системе облавтоуправления /т. Давиденко П. А./ возросли простои грузового сдельного автотранспорта на 10 и автобусов — на 20 процентов. Не сокращаются простои вагонов под погрузкой и выгрузкой в Конотопском, Сумском, Тростянецком, Шосткинском районах.

Исполкомам Советов необходимо усилить контроль за работой автомобильного и железнодорожного транспорта, строже спрашивать с руководителей предприятий.

Несмотря на выполнение организациями связи в 1986 году основных показателей плана, коренной перестройки здесь не произошло. Продолжает поступать много жалоб на неудовлетворительную работу средств связи и транспорта, низкую культуру обслуживания.

За счет государственных капиталовложений и средств ЖСК в 1986 году введено в эксплуатацию жилья общей площадью 310,4 тыс. кв. метров при плане 305,5 тыс. кв. метров, общеобразовательных школ — на 2992 ученических места, детских дошкольных учреждений — на 1465 мест, освоены годовые лимиты по объектам коммунального хозяйства.

Однако резкого перелома в работе строительного комплекса не произошло. Как по области, так и по хозяйству местных Советов план государственных капиталовложений и строительно-монтажных работ не выполнен. Недоосвоено 105,1 млн. рублей, в том числе по местным Советам — 4,9 млн. рублей. Не обеспечен план подрядных работ собственными силами комбинатом "Сумпромстрой", объединением "Сумыоблагрострой", трестом "Сумыводстрой". По жилищному

строительству крайне неудовлетворительно освоены капиталовложения в городах Сумы, Глухов, Ахтырка, Ромны, Ахтырском, Белопольском, Великописаревском и других районах. Не введены жилые дома объединениями "Сумстройматериалы", "Плодоовощхоз" и другими заказчиками. Недоиспользованы средства ЖСК в городах Сумы, Конотоп, Середино-Будском, Лебединском районах.

Горрайисполкомы не добились ритмичности в работе строительных организаций, в результате свыше 40 процентов жилья введено в IУ квартале, что привело к штурмовщине и снижению качества работ. В Великописаревском, Кролевецком районах план ввода жилья организациями агропромышленного комплекса выполнен лишь на 86 процентов, а в Шосткинском, Тростянецком соответственно на 63 и 73 процента. Плохо ведется индивидуальное строительство в Глуховском, Конотопском, Шосткинском районах.

По отдельным объектам коммунального строительства недоосвоено свыше 2 млн. рублей. В городе Сумы третий раз сорван ввод канализационной насосной станции по ул. Косовщинской, в Тростянце очистные сооружения введены с недоделками.

Неудовлетворительно осваиваются средства на строительстве школ в селе Уздица Глуховского района и № 20 в г. Сумы, не приступил к строительству детского сада арматурного завода в г. Конотоп трест "Сумхиммашстрой".

Только половина бригад комбината "Сумпромстрой" /т. Сумбатов Р.А./ и объединения "Сумыоблагрострой" /т. Росин К.К./ работают на бригадном подряде. Несовершенна структура управления первичными строительными организациями.

С целью обеспечения выполнения заданий капитального строительства 1987 года и пятилетки в целом необходимо повысить индустриализацию строительства объектов, их качество, постоянно наращивать объемы выполнения строймонтажных работ бригадным подрядом. Горрайисполкомам надо в кратчайшие сроки разобраться с состоянием дел по каждой стройке на пусковых объектах, создать депутатские посты и группы, держать ход строительства под ежедневным контролем, оказывать необходимую помощь рабочей силой, транспортом, механизмами, создать надлежащие бытовые условия строителям для обеспечения ритмичной работы по вводу объектов в установленные сроки.

Руководствуясь мероприятиями, исполкомы Советов направляли усилия тружеников села на решение задач Продовольственной программы. В 1986 году выполнены планы продажи государству зерна, подсолнечника, картофеля, овощей, мяса, молока, яиц. По каждому из этих показателей получен прирост к среднегодовому уровню за минувшую пятилетку. Обеспечены планы вывоза органических удобрений. Под урожай 1987 года в достаточном количестве засыпаны семена, 92 процента их доведены до первого класса.

Однако работа агропромышленного комитета области, райисполкомов, РАПО по дальнейшему развитию сельскохозяйственного производства еще не отвечает заданиям пятилетки.

Во многих районах не проявляется настойчивости в осуществлении перевода всех подразделений агропромышленного комплекса на условия хозяйственного расчета, коллективного подряда, цеховой структуры управления производством и системы оплаты труда за конечные результаты.

Колхозы и совхозы не обеспечили планов производства большинства видов растениеводческой продукции. Урожай зерновых и сахарной свеклы снизили 6 районов, картофеля - 5, овощей - 8, ни один не вышел на плановые урожаи сельскохозяйственных культур, выращиваемых по интенсивной технологии. Наибольшая пестрота в урожайности в Сумском, Белопольском, Путивльском районах.

В каждом районе необходимо проанализировать состояние производства зерна, сахарной свеклы, овощей, других культур, сделать надлежащие выводы из недостатков, повсеместно провести учебу и аттестацию руководителей, специалистов, механизаторов, обеспечить подготовку и надежную работу посевной, почвообрабатывающей и уборочной техники.

Снизили продажу государству мяса Белопольский, Великописаревский, Глуховский районы. В Буринском, Глуховском, Конотопском и других районах не выполнены планы производства по животноводству и снижен уровень по отдельным видам продукции. С заданиями по надоям молока на корову не справились 9 районов. Хозяйствами Глуховского, Конотопского, Лебединского, Путивльского и Тростянецкого районов не обеспечены планы продажи молока. В сравнении с прошлой зимовкой в Тростянецком районе уменьшился надой молока от коровы на 15 кг, за этот период его продано на 139 тонн меньше.

Исполкомам Советов, руководителям и специалистам хозяйств необходимо обеспечить рациональное использование кормов, ритмичную работу кормоцехов, все корма скармливать только в приготовленном виде, а концентрата – как комбикорм. Весь имеющийся мясной контингент поставить в группы интенсивного откорма, полностью обеспечить поголовьем спецхозы, межхозяйственные предприятия, добиваться запланированных среднесуточных привесов крупного рогатого скота и свиней. По примеру Советов народных депутатов Роменского района создать на каждой ферме надлежащие производственные и бытовые условия животноводам.

В 1986 году план розничного товарооборота /без учета реализации алкогольных напитков/ выполнен на 101,4 процента, населению продано сверх плана товаров на 17,5 млн. рублей. Товарооборот общественного питания возрос на 8,6 процента /в сопоставимых ценах/, продажа овощей – на 15,4, фруктовых и овощных соков – на 39,0, безалкогольных напитков – на 32,0 процента.

Но план общего объема товарооборота недовыполнен на 27,1 млн. рублей, в том числе по системе облпотребсоюза – на 36,8 млн. рублей. В Ахтырском, Конотопском, Путивльском районах почти не увеличилась реализация безалкогольных напитков, Белопольском, Глуховском, Лебединском – сократилась продажа обезжиренной молочной продукции, в десяти районах – нефондовых мясных изделий особенно в Ахтырском, Кролевецком, Недригайловском, Сумском. В области крайне плохо организована торговля картофелем и овощами, продажа товаров в кредит и стройматериалов. Зачастую в магазинах отсутствуют товары повседневного спроса.

В общем объеме товарооборота удельный вес продажи продовольственных товаров составляет 45,4 процента, при среднереспубликанском – 46,6 процента. Медленно наращивается производство мяса в подсобных хозяйствах предприятий и населения. Сельское подворье вырабатывает его лишь каждый третий килограмм. Только 238 предприятий, в том числе 72 промышленных имеют подсобные хозяйства по выращиванию крупного рогатого скота, свиней, птицы.

Недостаток мощностей перерабатывающих предприятий в системе облпотребсоюза /т.Лаврик Н.И./, агропромышленного комитета области /т.Лысак В.Н./ не позволяет ежегодно закупать у населения значительное количество овощей, фруктов. Из реализованных в 1986 году 24,2 тыс. тонн кондитерских изделий только 32,0 процента произведено на предприятиях управления пищевой промышленности агропрома области и 6,0 процента – облпотребсоюза.

Значительные недостатки в сфере бытового обслуживания населения. Несмотря на выполнение плана реализации услуг, область отстает от среднереспубликанских показателей по ремонту и пошиву обуви, ремонту сложной бытовой техники и другим. Неудовлетворительно работает значительное количество бытовых предприятий и организаций, особенно в сельской местности, здесь населению недодано услуг на 57 тыс. рублей. Управлением бытового обслуживания населения облисполкома /т.Балюк Ю.Д./ хронически не выполняются планы по большинству видов услуг. Ежемесячно не справляются с установленными заданиями больше половины комплексных приемных пунктов в Белопольском, Лебединском, Путивльском, Шосткинском и других районах.

В соответствии с мероприятиями облисполком, горрайисполкомы решали вопросы реформы общеобразовательной и профессиональной школы, улучшения работы учреждений охраны здоровья, культурно-просветительных и спортивных организаций.

Однако затягивается создание рабочих мест для производительного труда учащихся на базовых предприятиях в колхозах и совхозах Ахтырского, Великописаревского, Глуховского, Липоводолинского, Путивльского и Ямпольского районов. Райисполкомы и органы народного образования Белопольского, Глуховского и Недригайловского районов своевременно не побеспокоились о создании условий для обучения детей с шестилетнего возраста. Несвоевременно проводится ремонт детских дошкольных учреждений в Краснопольском и Недригайловском районах. Не проявляет настойчивости в решении этих вопросов отдел народного образования облисполкома /т.Новиков Ю.П./.

Со стороны отдела здравоохранения облисполкома /т.Нестеренко Е.А./ не все сделано по укреплению базы. Освоение средств на строительство объектов здравоохранения за 1986 год составило 86 процентов, недоосвоено 756 тыс. рублей. Большого внимания и конкретности требуют вопросы внедрения всеобщей диспансеризации населения, перестройки работы медицинских учреждений в связи с переходом предприятий на 2-3 сменный режим, укрепление дисциплины среди медицинских работников, усиление их ответственности за порученное дело.

Не отвечает современным требованиям работа многих Домов культуры, клубов, культурно-спортивных комплексов. Не все делает по преодолению недостатков в деятельности подведомственных организаций начальник управления культуры облисполкома т.Рубанов А.Н.

Медленно решает вопросы массового привлечения населения к занятиям физкультурой и спортом председатель комитета по физкультуре и спорту облисполкома т.Шеремеревич А.С.

Советскими, правоохранительными органами, общественными организациями принимались меры по укреплению трудовой дисциплины, борьбе с нетрудовыми доходами, пьянством, самогоноварением, наркоманией. В 1986 году выявлено более 3,2 тыс.корыстных преступлений, по которым извлечено нетрудовых доходов на сумму 571 тыс.рублей.

Однако в последнее время наметилось ослабление борьбы с пьянством, алкоголизмом, наркоманией. За распитие и появление в пьяном виде привлечено к ответственности 23,8 тыс.человек, в том числе 1183 несовершеннолетних, более 5 тыс.лиц задержано за рулем в состоянии опьянения, ими совершено 135 дорожно-транспортных происшествий, выявлено 3461 случай распития спиртных напитков или нахождения на работе в нетрезвом состоянии.

В Конотопском, Краснопольском, Ямпольском и других районах слабо проводится работа по разъяснению антиалкогольного законодательства, плохо осуществляется организация лечения больных алкоголизмом в Путивльском, Великописаревском, Липоводолинском, Роменском, Недригайловском районах. Не все делается по пресечению самогоноварения особенно в Белопольском, Сумском, Конотопском и других районах.

Облисполкомом принимались меры по перестройке стиля и методов работы отделов, управлений, исполкомов нижестоящих Советов, усилению ответственности кадров за порученное дело. В минувшем году сократилось количество принятых решений и распоряжений/на 17 процентов/, переписка с отделами, управлениями, горрайисполкомами/на 23 процента/, обращений граждан в исполкомы Советов. Больше внимания уделяется контролю и оказанию практической помощи на местах.

Как показывает изучение работы Советов Конотопского, Троянецкого, Белопольского, Ямпольского и других районов не везде осуществляется должный контроль за выполнением организационных мероприятий по выполнению решений XXII съезда КПСС и XXII съезда Компартии Украины. Райгорисполкомы редко привлекают к контролю за реализацией мероприятий постоянные комиссии, депутатские группы, депутатов, органы общественной самодеятельности населения.

Продолжают принимать много решений и распоряжений Белопольский, Глуховский, Путивльский райисполкомы, Ахтырский горисполком. Не уменьшают поток бумаг в нижестоящие органы Конотопский, Лебединский, Глуховский райисполкомы. Много решений принимают в рабочем порядке Липоводолинский, Середино-Будский райисполкомы. Отсутствует критика снизу в Советах Ахтырского, Недригайловского, Сумского районов.

Не везде поддержаны инициативы трудовых коллективов, депутатов, Советов по досрочному выполнению к 70-летию Великого Октября планов строительства жилья, объектов социально-культурного назначения, обновлению и упорядочению городов и сел, расширению трудового участия населения в этом важном деле, как этого требует постановление Президиума Верховного Совета УССР "О письме Президиума Верховного Совета Украинской ССР к областным, районным, городским, сельским и поселковым Советам народных депутатов республики".

В Тростянецком, Путивльском, Ямпольском и некоторых других райисполкомах как следует не налажена работа "Службы-05".

Исполкомам Советов народных депутатов необходимо постоянно проявлять максимум настойчивости и инициативы по устранению недостатков, коренному улучшению руководства хозяйственным и социально-культурным строительством, организаторской и воспитательной работы среди населения по претворению в жизнь решений XXII съезда КПСС и январского /1987 г./ Пленума ЦК партии.

Исполком областного Совета
народных депутатов

134

У С С Р
Сумский областной Совет народных депутатов
Девятая сессия девятнадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 13.03.87
г.Сумы

О т.Спиваке В.И.

На основании пункта 7 статьи 38 Закона Украинской ССР об областном Совете народных депутатов областной Совет народных депутатов решил:

Утвердить т.Спивака Василия Ивановича начальником юридического отдела облисполкома.

Председатель исполкома

Секретарь исполкома



В.А.Шевченко

И.В.Бакум

9. Разослать:

От Стывана В. И.

138

Районы, города	Экземпляров		Отделы, управления, организации	Экзем- пляр ов
	райгорис- полкомы	РК и ГК КПУ Украины		
Ахтырский			Управление связи	
Белопольский			Управление торговли	
Бурынский			Управление общественного питания	
Великописаревский			Облбытуправление	
Глуховский			Управление культуры	
Конотопский			Управление кинофикации	
Краснопольский			Управление профтехобразования	
Кролевецкий			Облполиграфиздат	
Лебединский			Управление «Облтопливо»	
Липоводолинский			Управление коммунального хозяйства	
Недригайловский			Управление жилищного хозяйства	
Путивльский			Управление хлебопродуктов	
Роменский			Облавтоуправление	
Середино-Будский			Облстатуправление	
Сумский			Облаптекоуправление	
Тростянецкий			Управление сберкасс	
Шосткинский			Управление Госстраха	
Ямпольский			Финансовый отдел	
г. Сумы			Отдел строительства и архитектуры	
Заречный г. Сумы			Отдел народного образования	
Ковпаковский г. Сумы			Отдел здравоохранения	
г. Ахтырка			Отдел социального обеспечения	
г. Глухов			Отдел по труду	
г. Конотоп			Отдел цен	
г. Ромны			Отдел юстиции	
г. Шостка			Облкомитет народного контроля	
Отделы, управления, организации		Экземпляр ов	Комитет по телевидению и радиовещанию	
			Комитет по физкультуре и спорту	
Облплан Управление внутренних дел Управление сельского хозяйства Управление лесного хозяйства Облмелиоводхоз Облместпром Облпищепром Облдорстрой УКС облисполкома			Облсельхозтехника	
			Облсельхозхимия	
			Объединение сахарной промышленности	
			Объединение мясной промышленности	
			Объединение молочной промышленности	
			Объединение «Сумыплодоовощхоз»	
			Объединение садоводческих совхозов	
			Объединение по птицеводству	
			Объединение «Элита»	

У С С Р
Сумский областной Совет народных депутатов
Девятая сессия девятнадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 13.03.87

г.Сумы

О тт.Бурцеве М.Т., Шкавро П.А.

На основании пункта 7 статьи 38 Закона Украинской ССР об областном Совете народных депутатов областной Совет народных депутатов решил:

Освободить т.Бурцева Михаила Тимофеевича от занимаемой должности начальника управления торговли облисполкома в связи с уходом на пенсию.

Утвердить т.Шкавро Петра Александровича начальником управления торговли облисполкома.

Председатель исполкома

Секретарь исполкома



В.А.Шевченко

И.В.Бакум

9. Разослать:

Отт Гзущеве М. П., Ильявс А. А.

140

Районы, города	Экземпляров		Отделы, управления, организации	Экзем- пляров
	райгорис- полкомы	РК и ГК КПУКрайны		
Ахтырский			Управление связи	
Белопольский			Управление торговли	4
Бурынский			Управление общественного питания	
Великописаревский			Облбывуправление	
Глуховский			Управление культуры	
Конотопский			Управление кинофикации	
Краснопольский			Управление профтехобразования	
Кролевецкий			Облполиграфиздат	
Лебединский			Управление «Облтопливо»	
Липоводолинский			Управление коммунального хозяйства	
Недригайловский			Управление жилищного хозяйства	
Путивльский			Управление хлебопродуктов	
Роменский			Облавтоуправление	
Середино-Будский			Облстатуправление	
Сумский			Облаптекоуправление	
Тростянецкий			Управление сберкасс	
Шосткинский			Управление Госстраха	
Ямпольский			Финансовый отдел	
г. Сумы			Отдел строительства и архитектуры	
Заречный г. Сумы			Отдел народного образования	
Ковпаковский г. Сумы			Отдел здравоохранения	
г. Ахтырка			Отдел социального обеспечения	
г. Глухов			Отдел по труду	
г. Конотоп			Отдел цен	
г. Ромны			Отдел юстиции	
г. Шостка			Облкомитет народного контроля	
Отделы, управления, организации		Экземпля- ров	Комитет по телевидению и радиовещанию	
			Комитет по физкультуре и спорту	
Облплан			Облсельхозтехника	
Управление внутренних дел			Облсельхозхимия	
Управление сельского хозяйства			Объединение сахарной промышленности	
Управление лесного хозяйства			Объединение мясной промышленности	
Облмелиоводхоз			Объединение молочной промышленности	
Облместпром			Объединение «Сумыплодоовощхоз»	
Облпищепром			Объединение садоводческих совхозов	
Облдорстрой			Объединение по птицеводству	
УКС облисполкома			Объединение «Элита»	

141

У С С Р
Сумский областной Совет народных депутатов
Девятая сессия девятнадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 13.03.87

г.Сумы

Об образовании отдела комплексного экономического и социального развития.

Во исполнение постановления ЦК КПСС, Президиума Верховного Совета СССР, Совета Министров СССР от 25.07.86 № 876 "О мерах по дальнейшему повышению роли и усилению ответственности Советов народных депутатов за ускорение социально-экономического развития в свете решений XXIII съезда КПСС" областной Совет народных депутатов решил:

Образовать отдел комплексного экономического и социального развития облисполкома.

Председатель исполкома

Секретарь исполкома



В.А. Шевченко

И.В. Бакум

9. Разослать:

Об образовании *агента* комплексного *экономического* и *социального* развития

142

Районы, города	Экземпляров		Отделы, управления, организации	Экзем- пляров
	райгорис- полкомы	РК и ГК КПУкраины		
Ахтырский			Управление связи	
Белопольский			Управление торговли	
Бурынский			Управление общественного питания	
Великописаревский			Облбытуправление	
Глуховский			Управление культуры	
Конотопский			Управление кинофикации	
Краснопольский			Управление профтехобразования	
Кролевецкий			Облполиграфиздат	
Лебединский			Управление «Облтопливо»	
Липоводолинский			Управление коммунального хозяйства	
Недригайловский			Управление жилищного хозяйства	
Путивльский			Управление хлебопродуктов	
Роменский			Облавтоуправление	
Середино-Будский			Облстатуправление	
Сумский			Облаптекоуправление	
Тростянецкий			Управление сберкасс	
Шосткинский			Управление Госстраха	
Ямпольский			Финансовый отдел	
г. Сумы			Отдел строительства и архитектуры	
Заречный г. Сумы			Отдел народного образования	
Ковпаковский г. Сумы			Отдел здравоохранения	
г. Ахтырка			Отдел социального обеспечения	
г. Глухов			Отдел по труду	
г. Конотоп			Отдел цен	
г. Ромны			Отдел юстиции	
г. Шостка			Облкомитет народного контроля	
Отделы, управления, организации		Экземпля- ров	Комитет по телевидению и радиовещанию	
Облплан			Комитет по физкультуре и спорту	
Управление внутренних дел			Облсельхозтехника	
Управление сельского хозяйства			Облсельхозхимия	
Управление лесного хозяйства			Объединение сахарной промышленности	
Облмелиоводхоз			Объединение мясной промышленности	
Облместпром			Объединение молочной промышленности	
Облпищепром			Объединение «Сумыплодоовощхоз»	
Облдорстрой			Объединение садоводческих совхозов	
УКС облисполкома			Объединение по птицеводству	
			Объединение «Элита»	

У С С Р
Сумский областной Совет народных депутатов
Девятая сессия девятнадцатого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 13.03.87
г.Сумы

О запросе депутатов-членов
постоянной комиссии област-
ного Совета по охране здо-
ровья и социальному обеспе-
чению.

Областной Совет народных депутатов решил:

1. Отметить, что вопросы, поднятые в запросе депута-
тов Мельник М.Д., Рубан А.И., Чеперис Н.И., Барабаш С.И.
имеют важное значение в профилактике заболеваний детей
раннего детского возраста.

2. Строго предупредить председателей Белопольского,
Краснопольского, Недригайловского, Липоводолинского, Пу-
тивльського райисполкомов, Конотопского горисполкома за
невыполнение заданий по строительству молочных кухонь и
потребовать от них решить эти вопросы в 1987 году.

3. Обратить внимание заведующего отделом здравоохра-
нения облисполкома /т.Нестеренко Е.А./ на недостаточный
контроль за строительством молочных кухонь, принять к
сведению, что отделом здравоохранения будут приняты дей-
ственные меры по улучшению детского питания.

4. Облпотребсоюзу /т.Лаврик Н.И./, управлению тор-
говли облисполкома /т.Шкавро П.А./ наладить бесперебой-
ную торговлю сухими молочными смесями, фруктовыми и овощ-
ными пюре, другими продуктами детского питания.

Председатель исполкома

В.А.Шевченко

Секретарь исполкома

И.В.Бакум



9. Разослать:

Районы, города	Экземпляров		Отделы, управления, организации	Экзем- пляров
	райгорис- полкомы	РК и ГК КПУ Украины		
Ахтырский	1		Управление связи	
Белопольский	1		Управление торговли	
Бурынский	1		Управление общественного питания	
Великописаревский	1		Облбывуправление	
Глуховский	1		Управление культуры	
Конотопский	1		Управление кинофикации	
Краснопольский	1		Управление профтехобразования	
Кролевецкий	1		Облполиграфиздат	
Лебединский	1		Управление «Облтопливо»	
Липоводолинский	1		Управление коммунального хозяйства	
Недригайловский	1		Управление жилищного хозяйства	
Путивльский	1		Управление хлебопродуктов	
Роменский	1		Облавтоуправление	
Середино-Будский	1		Облстатуправление	
Сумский	1		Облаптекоуправление	
Тростянецкий	1		Управление сберкасс	
Шосткинский	1		Управление Госстраха	
Ямпольский	1		Финансовый отдел	
г. Сумы	1		Отдел строительства и архитектуры	
Заречный г. Сумы	1		Отдел народного образования	
Ковпаковский г. Сумы	1		Отдел здравоохранения	1
г. Ахтырка	1		Отдел социального обеспечения	
г. Глухов	1		Отдел по труду	
г. Конотоп	1		Отдел цен	
г. Ромны	1		Отдел юстиции	
г. Шостка	1		Облкомитет народного контроля	
Отделы, управления, организации		Экземпля- ров	Комитет по телевидению и радиовещанию	
Облплан			Комитет по физкультуре и спорту	
Управление внутренних дел			Облсельхозтехника	
Управление сельского хозяйства			Облсельхозхимия	
Управление лесного хозяйства			Объединение сахарной промышленности	
Облмелиоводхоз			Объединение мясной промышленности	
Облместпром			Объединение молочной промышленности	
Облпищепром			Объединение «Сумыплодоовощхоз»	
Облдорстрой			Объединение садоводческих совхозов	
УКС облисполкома			Объединение по птицеводству	
			Объединение «Элита»	

Информация

о ходе выполнения критических замечаний и предложений, высказанных депутатами на сессиях областного, городских и районных Советов народных депутатов в июле-августе 1986 года.

В результате принятых мер большинство критических замечаний и предложений уже реализовано.

Сумским объединением "Химпром" в 1987 году запланировано отгрузить сельскому хозяйству 615 тыс. тонн фосфогипса, 165 тыс. тонн использовать на строительство дорог. Из отходов производства объединением "Свема" изготовлено кальки лавсановой 7,4, склеивающей ленты - 67,4, магнитной ленты - 91,3 млн. погонных метров. Экономический эффект составил около 10 млн. рублей.

Кролевецким заводом силикатного кирпича в 1986 году увеличены мощности по выпуску кирпича, сверх плана его произведено 4,5 млн. штук, Сумским - перевыполнено задание на 3 млн. штук. Газификация кирпичных заводов Роменского района предусмотрена в 1987, Лебединского - в 1988, Ахтырского и Тростянецкого - в 1989 году. Роменский завод стеновых керамических материалов будет введен в действие в IV квартале 1987 года.

В прошлом году Роменским заводом АТС освоено 3 новых вида товаров народного потребления, всего их выпускается 12. В 1987 году будет внедрено еще 7.

Продукция Кролевецкой фабрики художественного ткачества аттестована на новую категорию. В 1986 году изделий с индексом "Н" выпущено на 108 тыс. рублей при плане 50, освоено 8 новых видов изделий, 15 рисунков.

Производственным объединением "Плодоовощхоз" обеспечен план внедрения механизированных перевозок плодоовощного сырья в контейнерах и цистернах.

В 126 колхозах и совхозах введена должность заместителя председателя колхоза, директора совхоза по кормопроизводству, в 115 - агронома по кормам. На коллективном подряде работает 6 цехов, 85 бригад, 825 звеньев, на период заготовки кормов - около 400 комплексных уборочно-транспортных отрядов.

Увеличилась торговля нефондовыми мясными и молочными продуктами в Липоводолинском, Роменском, Тростянецком, Шосткинском и Ямпольском районах. План комплексной механизации работ по бестарному хранению муки по системе обшотребсоюза выполнен на 103,8 процента.

В торговле на колхозных рынках области в 1986 году участвовало 304 колхоза и совхоза. При плане 2267,8 тонны реализовано 4646 тонн сельхозпродуктов. Проведена реконструкция рынков в Великой Писаревке, Лебедине, Середино-Буде. В 1987 году будет построено 8 торговых ларьков на рынках в Конотопе, Кролевце, Тростянце, Шостке и Белополье.

Агропромышленным комитетом области доведено задание колхозам и совхозам, объединениям, входящим в состав агропромышленного комитета на 1987 год по оказанию платных услуг населению в размере 15,1 млн.рублей. Проведена учеба по организации этой работы с главными бухгалтерами и экономистами, председателями правлений колхозов.

Сумским горисполкомом принимаются меры по освоению средств на строительстве кинотеатра на 600 мест в Курском микрорайоне.

В Недригайлове путем реконструкции бывшего здания оборудована поликлинина на 140 посещений в смену, здесь, а также в Великой Писаревке, Липовой Долине произведен ремонт центральных районных больниц. Начат ремонт Роменской психиатрической больницы.

Плановой комиссией облисполкома учтено предложение депутата Нестеренко Е.А. о строительстве в 1987 году 23-квартирного жилого дома для медработников в г.Тростянец и проектировании 107-квартирного жилого дома в г.Сумы.

Реагируя на критику депутата Деминой Т.А. - водителя троллейбусного управления г.Сумы, отремонтированы дороги по улице Белопольская, в микрорайоне Химгородка, в 1987 году выделен лимит проектно-изыскательских работ на изготовление нестандартных щитов и телемеханизацию двух тяговых подстанций, строительство которых предусмотрено в 1988-1989 годы, на 1989 год планируется ввод троллейбусного профилактория. В прошлом и текущем годах работникам общественного транспорта выделено четыре квартиры, организован ЖСК "Транспортник", строительство которого начнется в 1988 году. С целью усиления контроля за оплатой проезда пассажирами в троллейбусном управлении внедрен опыт Рижского ТТУ.

Объединением хлебопекарной промышленности, реагируя на критику депутата Шамшур О.М. - рабочей Шосткинского хлебокомбината, сделана заявка Укрхлебпрому Министерства хлебопродуктов СССР на поставку растойнопечного агрегата ХПА-40 для Шосткинского хлебокомбината. Ведется строительство нового хлебокомбината в г.Кролевец с установкой нового оборудования, ввод запланирован на 1988год.

Областное управление строительства и эксплуатации автомобильных дорог удовлетворило просьбу депутата Сиромолотного В.Я. - шофера колхоза имени Куйбышева Путивльского района в обеспечении специальной дорожно-строительной техникой и материалами.

По просьбе депутата городского Совета Субботиной Т.П. - рабочей Глуховского плодоконсервного завода, в 1987 году предприятию выделено 14 единиц оборудования.

На критические замечания депутатов Недригайловского районного Совета Негрейко Г.М. и Фурмановой Н.В. предусмотрено строительство корпуса больницы на 120 коек и средней школы в поселке Недригайлов в 1989-1990 годы.

По просьбе депутата областного Совета Лебедько А.Н. - председателя Краснопольского райисполкома производственным управлением строительства и эксплуатации автомобильных дорог в селе Мезеновка в 1986 году отремонтировано 2 км дорог.

По просьбе депутата областного Совета Парафейника Н.А. - председателя Великописаревского райисполкома запланировано строительство 30-квартирного жилого дома и гаража на производственной базе МПМК-6.

На критическое замечание депутата городского Совета Науменко Л.Т.-рабочей Роменского плодоконсервного завода, в 1987 году производственным объединением "Плодоовощхоз" предусмотрено ввести линию по изготовлению жестебанки с целью перевода предприятия на выпуск консервов в жестяной таре, овощехранилище на 3 тыс. тонн, благоустроить территорию, сдать в эксплуатацию 45-квартирный жилой дом.

Выполняя просьбу депутата областного Совета Скорина В.И. - председателя Буринского райисполкома в 1986 году Конотопским отделением Юго-Западной железной дороги для Путивльского топливного склада под разгрузку выделен участок на ст. Баничи, для остальных грузополучателей - место на 4 вагона на ст. Путивль, дополнительно выделены механизмы, обеспечивающие своевременную погрузку и выгрузку.

Управлением коммунального хозяйства облисполкома, по просьбе депутата областного Совета Дрижерука В.И. - председателя Ямпольского райисполкома в текущем году в поселке Ямполь предусмотрено кольцевание артскважины больницы с городскими сетями, а в 1989 году - строительство водозабора мощностью 2,8 тыс. куб. метров с водопроводными сетями.

4.
По критике депутата районного Совета Сизоненко Л.И. – продавца Степановского сельпо Сумского района, произведен капитальный ремонт кафе в с.Степановка.

Плановой комиссией облисполкома удовлетворена просьба депутата районного Совета Хохлевой О.А. – слесаря производственного объединения "Сейм" Путивльского района о включении в план 1987 года строительства канализационного коллектора в городе Путивль.

По просьбе депутата районного Совета Ищенко А.Т. – председателя исполкома Колядинецкого сельского Совета Липоводолинского района изготавливается документация на реконструкцию существующих мощностей райбыткомбината, управлением бытового обслуживания населения облисполкома на 1987 год выделено 17 тыс.рублей на реконструкцию столярного цеха Липоводолинского участка областного РСУ.

Вместе с тем отдельные критические замечания и предложения не выполняются. Объединением "Сумыоблагрострой" по-прежнему медленно ведется строительство терапевтического корпуса Ульяновской поселковой больницы Белопольского района. Из выделенных на 1986 год ассигнований в сумме 110 тыс.рублей освоено 50.

Не выполняются работы по очистке озера Круглое в Путивльском, реки Грунь в Ахтырском районах.

В г.Ахтырка не решены вопросы прокладки второй кабельной линии от ТЭЦ до водозабора, не смонтирован автоматический ввод резерва на канализационной станции, на хлебозаводе не строится закрытая трансформаторная подстанция с двумя питающими линиями.

Недостаточные меры принимаются к строительству мастерских по ремонту дорожной техники в Кролевецком районе.

Не возобновлено строительство помещений для службы контрольно-измерительных приборов и центральной заводской лаборатории объединением "Резинотехника".

Исполком областного
Совета народных депутатов

С П И С О К

депутатов, присутствующих на девятой
сессии областного Совета народных де-
путатов девятнадцатого созыва

13 марта 1987 года

№! пп!	Фамилия, имя, отчество депутата	! ! Номер избирательного округа
1!	2	3
1.	Абдулаева Вера Ивановна	70
2.	Амплеева Галина Николаевна	32
3.	Андриенко Геннадий Николаевич	52
4.	Андрущенко Александр Григорьевич	6
5.	Бакум Иван Васильевич	191
6.	Балабон Иван Васильевич	123
7.	Балацкий Олег Федорович	5
8.	Барабаш Светлана Ивановна	59
9.	Бельмас Анатолий Сергеевич	44
10.	Бесага Алексей Васильевич	138
11.	Блажко Ольга Михайловна	60
12.	Бондаренко Анатолий Дмитриевич	183
13.	Борко Николай Сергеевич	112
14.	Ботова Валентина Александровна	71
15.	Братанич Людмила Николаевна	41
16.	Брюховецкий Иван Николаевич	10
17.	Бузовская Любовь Игнатьевна	61
18.	Бурцев Михаил Тимофеевич	26
19.	Буша Любовь Яковлевна	163
20.	Былинка Александр Васильевич	186
21.	Василенко Наталия Ивановна	114
22.	Галаган Татьяна Александровна	36
23.	Гапонюк Анатолий Васильевич	31
24.	Годуненко Татьяна Дмитриевна	113
25.	Голуб Иван Денисович	4
26.	Горпинченко Любовь Ивановна	56
27.	Грабин Владимир Владимирович	85
28.	Гримович Мирон Израилевич	170
29.	Гринцов Иван Григорьевич	93
30.	Гриценко Николай Иванович	18

1 !	2	!	3
31. Грищенко Виктор Владимирович			III
32. Губенко Григорий Петрович			I89
33. Даниленко Владимир Андреевич			I29
34. Дементьева Александра Даниловна			I8I
35. Деменчукова Надежда Ивановна			34
36. Демина Тамара Алексеевна			II
37. Доленко Иван Павлович			82
38. Дрижерук Виктор Иванович			I97
39. Дудченко Людмила Нестеровна			I7
40. Дяговец Любовь Андреевна			II7
41. Жижневская Надежда Николаевна			I92
42. Заворуй Татьяна Михайловна			I02
43. Заец Раиса Владимировна			I48
44. Занора Вера Петровна			I06
45. Зверев Алексей Геннадьевич			I88
46. Зеленская Надежда Петровна			I50
47. Зеленская Татьяна Викторовна			I30
48. Зикрата Светлана Андреевна			88
49. Иванов Юрий Федорович			54
50. Ивко Виталий Иванович			55
51. Ивотская Зинаида Ивановна			I69
52. Игнащенко Анна Петровна			I74
53. Кадурина Нина Федоровна			I56
54. Калининченко Валерий Лукич			I4
55. Калюжная Татьяна Александровна			49
56. Каменев Николай Адольфович			38
57. Касяненко Валентина Сергеевна			76
58. Кислицын Владимир Константинович			62
59. Клименко Ольга Николаевна			I47
60. Климова Анна Емельяновна			I03
61. Коваленко Иван Тимофеевич			23
62. Ковбаса Наталья Григорьевна			97
63. Козаченко Анна Ивановна			24
64. Козин Виктор Васильевич			I37
65. Коломиец Владимир Викторович			I76
66. Копейка Александра Федоровна			I87
67. Корнющенков Александр Иванович			I68

1	2	3
68.	Кравченко Анатолий Иванович	141
69.	Кравченко Николай Григорьевич	58
70.	Красников Владимир Иванович	184
71.	Крещик Валентина Андреевна	8
72.	Кривошап Павел Анисимович	198
73.	Кузьменко Григорий Дмитриевич	73
74.	Кузьменко Мария Николаевна	67
75.	Кузьмин Николай Григорьевич	178
76.	Куличенко Валентина Ивановна	78
77.	Кучеренко Николай Николаевич	175
78.	Кущенко Николай Иванович	80
79.	Лаврик Анатолий Федорович	37
80.	Лаврик Николай Иванович	99
81.	Лазаренко Людмила Ивановна	95
82.	Лата Людмила Александровна	98
83.	Лебедько Анатолий Николаевич	118
84.	Левада Николай Иванович	27
85.	Левадная Екатерина Ефимовна	143
86.	Левченко Екатерина Владимировна	131
87.	Левченко Петр Иванович	194
88.	Лепа Владимир Иванович	104
89.	Лихман Владимир Романович	152
90.	Лигай Вадим Константинович	128
91.	Лесничая Елена Эдуардовна	16
92.	Ложешник Валентина Николаевна	40
93.	Лозовицкая Галина Павловна	90
94.	Лопатин Валентин Федорович	43
95.	Лукашенко Евгения Васильевна	29
96.	Мазнов Сергей Витальевич	83
97.	Макухин Иван Яковлевич	139
98.	Марусиченко Надежда Григорьевна	42
99.	Мартыненко Александр Данилович	167
100.	Маслов Станислав Иванович	100
101.	Мачула Валентина Николаевна	180
102.	Медведев Василий Михайлович	171
103.	Мельник Иван Терентьевич	9
104.	Мельник Мелания Дмитриевна	172

I !	2	!	3
I05. Минченко Николай Васильевич			69
I06. Мироненко Валентина Владимировна			20
I07. Митла Светлана Ивановна			48
I08. Можилевский Вячеслав Алексеевич			39
I09. Мурай Елена Анатольевна			75
II0. Нестеренко Евгений Артемович			53
III. Нефедов Алексей Иванович			12
II2. Никулин Юрий Степанович			25
II3. Новикова Татьяна Сергеевна			125
∞ II4. Новиков Юрий Петрович			162
II5. Огреб Иван Павлович			50
II6. Олещенко Нина Николаевна			140
II7. Олейник Василий Александрович			126
II8. Павловский Виталий Андреевич			3
II9. Панина Надежда Ивановна			108
I20. Панова Елена Владимировна			94
I21. Парасенко Николай Андреевич			115
I22. Парафейник Николай Андреевич			92
I23. Паска Надежда Владимировна			120
I24. Пахненко Галина Васильевна			173
I25. Петренко Светлана Ивановна			7
I26. Петрусенко Анатолий Кондратьевич			121
I27. Попов Николай Дмитриевич			159
I28. Постольный Николай Александрович			177
I29. Прохоренко Иван Константинович			46
I30. Прядко Анатолий Иванович			190
I31. Пятчанин Василий Михайлович			77
I32. Резниченко Вячеслав Николаевич			47
I33. Росин Константин Константинович			195
I34. Рубан Анна Ивановна			124
I35. Рубанов Александр Николаевич			144
I36. Рудик Екатерина Ивановна			33
I37. Сало Иван Васильевич			109
I38. Сгибнев Геннадий Филиппович			166
I39. Сыромолотный Виталий Яковлевич			155
I40. Ситало Владимир Степанович			133
I41. Скляренко Иван Ильич			81

1	!	2	!	3
I42.	Скорин	Виул Ильич		86
I43.	Смолина	Любовь Николаевна		200
I44.	Сокол	Александра Михайловна		I
I45.	Соколова	Галина Анатольевна		I57
I46.	Соловей	Борис Захарович		5I
I47.	Сорока	Галина Михайловна		I5
I48.	Стариченко	Иван Гаврилович		I49
I49.	Стожок	Михаил Петрович		I22
I50.	Сумцов	Григорий Петрович		I82
I5I.	Суховей	Вера Николаевна		65
I52.	Таряник	Вера Михайловна		I42
I53.	Терновская	Анна Ивановна		I32
I54.	Тимошенко	Надежда Викторовна		2
I55.	Титов	Всеволод Петрович		63
I56.	Тищенко	Иван Андреевич		IOI
I57.	Тищенко	Николай Андреевич		I58
I58.	Токарь	Александра Яковлевна		9I
I59.	Трубанев	Иван Иванович		I53
I60.	Тур	Виктор Михайлович		96
I6I.	Ушкало	Любовь Васильевна		IO7
I62.	Федоришин	Афанасий Петрович		30
I63.	Фесенко	Виктор Иванович		66
I64.	Филоненко	Зинаида Николаевна		72
I65.	Чеперис	Надежда Ивановна		I34
I66.	Черненко	Анна Ивановна		79
I67.	Черныш	Александр Гаврилович		I9
I68.	Чернуха	Валентина Ивановна		II0
I69.	Шалаш	Александр Антонович		35
I70.	Шамшур	Ольга Михайловна		68
I7I.	Шевченко	Владимир Антонович		II6
I72.	Шевченко	Людмила Ивановна		2I
I73.	Шевченко	Нина Игнатьевна		I79
I74.	Шеремеревич	Анатолий Сергеевич		22
I75.	Шестопал	Вера Николаевна		I93
I76.	Шкиль	Виктор Владимирович		I60
I77.	Шовкопляс	Ольга Григорьевна		I45
I78.	Шрамко	Нина Никифоровна		I6I

I !	2	!	3
I79. Штыка Анна Владимировна			89
I80. Шульга Степан Владимирович			I54
I81. Юрченко Николай Григорьевич			74
I82. Юрченко Надежда Владимировна			I64
I83. Яковенко Леонид Александрович			I36
I84. Якушев Николай Дмитриевич			87
I85. Ятленко Валентина Григорьевна			I35
I86. Яценко Василий Андреевич			I46

СПИСОК

депутатов, отсутствующих на девятой
сессии областного Совета народных де-
путатов девятнадцатого созыва

13 марта 1987 года

№! пп!	Фамилия, имя, отчество депутата	! ! Номер избирательного округа
1.	Болотный Анатолий Васильевич	151
2.	Горлач Татьяна Викторовна	196
3.	Каливод Александр Иванович	165
4.	Майборода Татьяна Ивановна	57
5.	Маландий Надежда Федоровна	13
6.	Машир Василий Владимирович	105
7.	Нестеренко Татьяна Федоровна	64
8.	Овдиенко Валентина Михайловна	119
9.	Перчило Людмила Ивановна	185
10.	Радченко Ольга Николаевна	127
11.	Рыбкина Валентина Николаевна	28
12.	Сергиенко Тамара Геннадьевна	45
13.	Христюк Наталья Григорьевна	84
14.	Цыганок Валентина Леонидовна	199

СПИСОК

приглашенных, присутствующих на девятой сессии областного Совета народных депутатов девятнадцатого созыва

13 марта 1987 года

1. Бондаренко Л.А. - депутат Верховного Совета СССР
2. Остапенко И.М. - депутат Верховного Совета СССР
3. Скляр А.А. - депутат Верховного Совета СССР
4. Корниенко П.А. - депутат Верховного Совета УССР
5. Лучанинова Т.П. - депутат Верховного Совета УССР
6. Муратов Ф.С. - депутат Верховного Совета УССР
7. Чикомасов В.Д. - депутат Верховного Совета УССР
8. Шовикова М.С. - депутат Верховного Совета УССР
9. Акименко В.Г. - заведующий промышленно-транспортным отделом обкома Компартии Украины
10. Гулый П.Я. - заведующий отделом сельского хозяйства и пищевой промышленности обкома Компартии Украины
11. Дубина Н.П. - заведующий отделом науки и учебных заведений обкома Компартии Украины
12. Жидкова М.А. - заведующий отделом пропаганды и агитации обкома Компартии Украины
13. Жмака В.Г. - заведующий отделом административных органов обкома Компартии Украины
14. Забара К.Д. - заведующий общим отделом обкома Компартии Украины
15. Наконечный В.П. - заведующий отделом торгово-финансовых органов обкома Компартии Украины
16. Петренко В.С. - заведующий отделом строительства обкома Компартии Украины
17. Тупик А.М. - председатель партийной комиссии обкома Компартии Украины
18. Цегельников Ю.В. - заведующий финансово-хозяйственным отделом обкома Компартии Украины
19. Цымбал П.М. - заведующий отделом легкой и пищевой промышленности обкома Компартии Украины
20. Шимко А.И. - заместитель заведующего отделом организационно-партийной работы обкома Компартии Украины
21. Балюк Ю.Д. - начальник управления бытового обслуживания населения облисполкома
22. Базиль В.А. - начальник отдела юстиции облисполкома
23. Батура В.В. - заместитель директора Роменского завода АТС

- | | |
|----------------------|--|
| 24. Губарь Н.Г. | - председатель Глуховского райисполкома |
| 25. Дейнека А.И. | - заведующий отделом по делам строительства и архитектуры облисполкома |
| 26. Давиденко П.А. | - начальник областного управления автомобильного транспорта |
| 27. Дрозд Л.С. | - председатель Заречного райисполкома г.Сумы |
| 28. Думанчук Ю.В. | - председатель Путивльского райисполкома |
| 29. Друзев В.Б. | - председатель Белопольского горисполкома |
| 30. Дяченко А.Н. | - генеральный директор СМНПО имени М.В.Фрунзе |
| 31. Дубченко В.Г. | - начальник областного управления по коммунальному обслуживанию сельского населения |
| 32. Епифанов А.А. | - начальник управления капитального строительства облисполкома |
| 33. Журавлев Ю.С. | - начальник управления коммунального хозяйства облисполкома |
| 34. Коник П.А. | - заведующий отделом социального обеспечения облисполкома |
| 35. Кожушко В.П. | - начальник областного производственного управления строительства и эксплуатации автомобильных дорог |
| 36. Козаченко Е.П. | - председатель обкома профсоюза работников госучреждений |
| 37. Кара-Калпак В.В. | - управляющий областным ремонтно-строительным трестом |
| 38. Клименко И.Д. | - управляющий областной конторой Стройбанка СССР |
| 39. Краснов Н.Д. | - начальник областного статистического управления |
| 40. Кучеренко Т.Р. | - заместитель председателя Ахтырского райисполкома |
| 41. Кнуренко А.Д. | - председатель Буринского горисполкома |
| 42. Кравченко А.И. | - генеральный директор сумского производственного объединения "Химпром" |
| 43. Крюк В.П. | - начальник облзаготинспекции агро-промышленного комитета области |
| 44. Кубатка А.М. | - корреспондент областной газеты "Ленінська правда" |
| 45. Лаврик Б.Н. | - главный арбитр Госарбитража при Сумском облисполкоме |

- | | |
|-----------------------|---|
| 46. Лакштанова Г.Я. | - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства плановой комиссии облисполкома |
| 47. Лукьяненко Л.В. | - генеральный директор производственно-аграрного объединения "Облсвекло-сахарагропром" |
| 48. Логвин В.И. | - председатель Ворожбянского горисполкома Белопольского района |
| 49. Ликарь А.Ф. | - директор Шосткинского завода химических реактивов |
| 50. Макаров А.С. | - заведующий хозяйственным отделом облисполкома |
| 51. Мендель К.П. | - начальник областного управления профтехобразования |
| 52. Мирошниченко В.К. | - генеральный директор производственного объединения мясной промышленности агропромышленного комитета области |
| 53. Марченко А.И. | - заместитель председателя Лебединского горисполкома |
| 54. Мельник Н.С. | - председатель Тростянецкого горисполкома |
| 55. Ноник И.В. | - заведующий отделом по труду облисполкома |
| 56. Нестеров Е.М. | - начальник производственного объединения "Сумыгаз" |
| 57. Нестеренко П.А. | - корреспондент газеты "Радянська Україна" |
| 58. Павловский Л.Г. | - главный инженер управления жилищного хозяйства облисполкома |
| 59. Подшивайлов А.М. | - председатель Путивльского горисполкома |
| 60. Радкевич Э.К. | - начальник конструкторско-технологического бюро управления местной промышленности облисполкома |
| 61. Рудченко М.Ф. | - генеральный директор областного производственного объединения строительных материалов |
| 62. Ракитин В.Н. | - председатель Дружбовского горисполкома Ямпольского района |
| 63. Савченко В.К. | - председатель комитета по телевидению и радиовещанию облисполкома |
| 64. Садовская Л.В. | - заведующая приемной облисполкома |
| 65. Сирик Т.А. | - заведующая общим отделом облисполкома |
| 66. Степаненко В.А. | - заместитель начальника аптечного управления облисполкома |

- | | |
|---------------------|---|
| 67. Спивак В.И. | - начальник юридического отдела облисполкома |
| 68. Сысоев В.А. | - начальник областного производственно-технического управления связи |
| 69. Сергеев А.П. | - управляющий областной конторой Госбанка СССР |
| 70. Сумбатов Р.А. | - начальник комбината "Сумпромстрой" |
| 71. Семынин М.Д. | - директор филиала института "Укржилремпроект" |
| 72. Саенко В.Д. | - начальник областного управления лесного хозяйства и лесозаготовок |
| 73. Суряднов Г.И. | - председатель Ковпаковского райисполкома г.Сумы |
| 74. Сенченко Б.В. | - директор тростянецкого завода "Электробытприбор" |
| 75. Титаренко И.Н. | - председатель Кролевецкого горисполкома |
| 76. Хорольский А.А. | - начальник управления кинофикации облисполкома |
| 77. Хацко Г.П. | - заместитель управляющего трестом "Сумыводстрой" |
| 78. Чайка П.Ф. | - начальник управления по заготовкам и снабжению топливом населения, коммунально-бытовых предприятий и учреждений |
| 79. Чеканский О.М. | - заместитель председателя плановой комиссии облисполкома |
| 80. Чумаченко К.С. | - начальник управления жилищного хозяйства облисполкома |
| 81. Шепиль Н.И. | - начальник управления общественного питания облисполкома |
| 82. Юценко В.И. | - директор Свесского насосного завода Ямпольского района |

ЗАПОВЕДЬ НА ПЕЧАТЬ

В данн.

сего пятьдесят ¹⁵⁹ листов

10.01.1989

Подпись: А. С. Сегенко