

Томская городская управа,
г. Томск, Томский уезд,
Томская губерния

Архивный №	186
Опись №	1
Фонд №	р-997
Судебная областная	государственная архив

Об отдаче в аренду обществу
страхования и транспортировки
телеграфных проводов городской ла-
вок в Суздальском ряду городского двора.

Начато 2 ноября 1899г.

Окончено 18 января 1900г.

На 4 листах

Судебная областная	государственная архив
Фонд №	р-997
Опись №	1
Архивный №	981

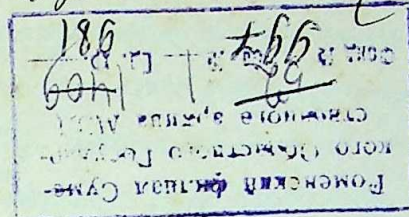
№ №

ОПИСИ

архива

581409.

Объ отдаю въ аренду
Россійскому Обществу страховому
кладби городскихъ лавокъ
въ Суздальскомъ ряду



Д В Л О

РОМЕНСКОЙ

ГОРОДСКОЙ УПРАВЫ

ПО РАСПОРЯДИТЕЛЬНОМУ СТОЛУ.

Объ отдаю въ аренду Россійскому
Обществу страховому и транспортирован
кладби двухъ №№ городскихъ лавокъ
въ Суздальскомъ ряду гостиннаго двора
срокомъ на три года съ 1^{го} Января 1900г.

Началось 1899 года

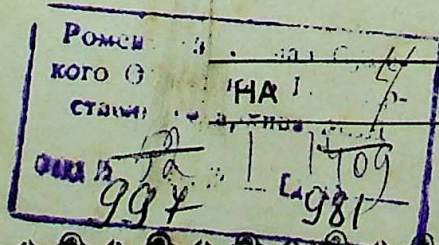
Ноября 2^{го}

дня.

Окончено 1900 года

Января 18^{го}

дня.



ЛИСТАХЪ

РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО
МОРСКОГО, РЪЧНОГО, СУХОПУТНОГО
страхованія и транспортированія кладей
и
ТОВАРНЫХЪ СКЛАДОВЪ съ выдACHEЮ ССУДЪ.

въ Рижское городское управление.

РИЖСКАЯ
Городская Управа
2-го Юня 1899
№ 3097.

Место, № 1400

Ноября 1-го 1899 г.

№ 787.

Городъ Рига.

Воспитанного приютившагося охотника
срока найма двуръ городскихъ лавокъ, находя-
щихся въ Рижскомъ ряду гостиницы двора
№ 4/49, 2/50, для склада товаровъ обще-
ства, и нѣтъ гостя въ Рижское
городское управление что общество имеетъ право
въ вставать на лавки за то что онъ
указанной въ имъ на вставку до того
имѣть, если на лавки будутъ уступлены
за 100 или 125 рублей въ годъ, такъ какъ
прежняя плата по имѣющимся условиямъ
нормальному времени является въ
своемъ, тѣмъ болѣе что предлагаются
въ этомъ ряду лавки за 100 р. въ годъ;
потому-то много пустыхъ лавокъ
которые являются некому, а потому
теперь болѣе имѣть вставку
въ лавки города за пока разумно
что, тѣмъ болѣе будутъ пустовать
потому-то если бы кому бы были
необходимы.

Воспитанного и много гостя проситъ
нормально уступить имѣния.

Александръ Оуспенко, с. Виноград.

ДОГОВОРЪ.

1899 года 20 дня 1 нижеподписавшися

Агентъ Россійскаго Общ. морскаго, речнаго и сухопутнаго страхованія и транспортированія Князя и Товарищъ складовъ съ выданою суммою Дмитрий Михайловичъ Лестовъ, действующій по доверенности Правленія складовъ Общ. отъ 14 Октяб. 1899 г. за № 1234 заключилъ настоящий договоръ съ Роменскою Городскою управою въ слѣдующемъ: 1220

Согласно постановленію Городской Думы 29 Ноября 1899 г. состоявшемуся

1) Отданы ^{въ наемъ} ~~въ наемъ~~ Россійскому Обществу (взял)

въ арендное содержаніе двѣ каменныя городскія лавки подъ № $\frac{1}{49} \frac{2}{50}$

находящіяся въ г. Ромнахъ въ Сызранскомъ урядѣ Гостиннаго двора для склада товаровъ принадлежащихъ Обществу

срокомъ на ^{всего} три года, считая таковой съ ^{перваго} Января ^{тысяча девятисотого} года

по ^{первое} Января ^{тысяча девятисотого} года, за цѣну въ ^{тридцать} года

годъ по ^{сто двадцать пять} руб. за обѣ лавки а за все три года ^{триста семь} — ^{десять} руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться ^{лично Лестовымъ или Общ.} въ Городскую Управу впередъ за каждое ^{полугодіе}, именно по

^{шестьдесятъ} руб. ^{два} руб. ^{пятидесяти} коп. за 1^е полугодіе не позже 15 Января и за 2^е полугодіе не позже 15 Июля ^{каждого} года.

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящий договоръ прекращается и нанятое имущество поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы безъ всякаго судебного разбирательства, причемъ ^{или Россійское Общество} наниматель ^{или Россійское Общество} обязанъ уплатить Управѣ за все прожитое, но не оплаченное время пользования имуществомъ—слѣдующія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку, въ размѣрѣ 50%⁰/₀ въ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Арендуем

уф. дом Каминный

городск

лавк

и Лепов

обязыва

со-

держать въ продолженіе всего аренднаго срока въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія какъ Городской Думы, такъ и Управы въ отношеніи найма имуществъ.

5) За мѣсяць до истеченія срока аренды

обязыва

заявить Городской Управѣ о дальнѣй-

шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ должн очиститъ помѣщеніе, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ безъ обращеній къ суду.

6) Арендатор

предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ вѣдома и разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Въ нанимаем

лавк

не имѣ

права впу-

скать другого торговца или имѣть въ эт лавк въ качествѣ приказчика и рабочаго лица, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ должн немедленно по требованію Управы очиститъ лавк съ послѣдствіями, указанными въ 3-мъ пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанн

лавк

потребовались бы городу ранѣе истеченія срока аренды, то по первому требованію Управы обязан немедленно очиститъ и таков передатъ городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается по разсчету.

9) Превращать эт

лавк

въ теплое или жилое помѣщеніе, а равно переустраивать, строго воспрещается.

10) Не дозволяется также въ арендуем

лавк

страховать отъ огня товары.

11) Городская Управа, въ теченіе времени аренды, оставляетъ за собою право увеличить размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ однако, если таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ лавокъ въ той же мѣстности, или ряду, находящихся.

12) Расходы по совершенію сего договора принима~~ет~~^{етъ} на себя арендаторъ.

13) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо.

14) Подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а ~~копія~~^{копія} у арендаторъ ~~наименованъ~~^{наименованъ} ~~Котля~~^{Котля}, ~~свидѣтель ст.~~^{свидѣтель ст.} ~~подписанъ~~^{подписанъ} ~~объими сторонами~~^{объими сторонами}.

Лавокъ этихъ безъ воля Управы ни я, Леповъ, ни Общество не имеемъ право передавать другому лицу ~~въ аренду~~^{въ аренду} ~~или инымъ~~^{или инымъ} права.

Въ случаѣ бы одна изъ означенныхъ въ селѣ ~~договоръ~~^{контрактъ} лавокъ совершился была переаренда Управою въ собственномъ Соборномъ урѣвнѣ до окончанія срока сего контракта, то ни я, Леповъ, ни Вшивскіе ~~не имеемъ~~^{не имеемъ} претензій на то къ городу и имѣть не должны и можемъ тогда пользоваться одною лавкою, по урѣвнѣ въ 62р. 50к. въ годъ до окончанія переимѣннаго срока.

Ремонтъ лавокъ относится на счетъ города.

4.

Crimicolas autumn. C. Microcolobus

4
Честури
28 Мини 42
63

ЗАВІРКА

Вданій справі пронумеровані 4

Завіряючий *д.т.*

34 жовтня 1935 р.

Посвід. *д.т.*

Підпис *д.т.*