Роменская городская управа,
г. Ромны, Роменский уезд,
Полтавская губерния

СУМСКОЙ ОБЛАСТНОЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
Фонд № Ф-997
Опись № 1
Архивный № 412

Материалы по обложению
сборами крылец, балконов, рундуков
(переписка с думой, заявления мещан
о нежелании платить этот сбор)

Начато 14 октября 1882 г.

Окончено 28 сентября 1887 г.

На 18 листах

СУМСКОЙ ОБЛАСТНОЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
Фонд № Ф-997
Опись № 1
Архивный № 412

Фонд № 99 Ед. хр. 412
Роменского Областного Государственного архива МВД

№ архива

Объ обложеніи сборами крылецъ балконовъ и т. п.

По описи № 8 29 789

ДѢЛО

РОМЕНСКОЙ

ГОРОДСКОЙ УПРАВЫ.

Объ обложеніи сборами крылецъ, балконовъ, рундуковъ и т. п.

Началось 1882 года Октября 14 дня.

Окончено 1887 года ~~Августа~~ ~~Ноября~~ Сентября 28 дня.

На 29 листахъ.

Ромны, типографія М. И. Андрусяченко.

Роменский филиал Сумского Областного Государственного архива МВД
Фонд № 52 Оп. № 1 Ед. хр. 789
997 412

Особое дѣло

Отъ Управы
№ 1722
Октября 14 дня
1882.

Въ Думу

1.

Въ засѣданіи Думы 12 Апрѣля сего года Гласный Д. Е. Баткинъ сдѣлалъ заявленіе о необходимости обложить сборомъ въ доходъ города владѣльцевъ дворовъ, занявшихъ городскую землю предъ ихъ домами на бульварахъ подъ устройство крылецъ, рундуковъ и т. п.

Признавая ~~подобное постоянное заявленіе и вытекающее изъ него~~ обложеніе въ пользу города сборомъ выступовъ изъ домовъ на бульвары и тротуары крыльцами, а также изъ лавокъ рундуками и другого наименованія строеніями, въ виду недостатка городскихъ средствъ, своевременнымъ, Управа ~~находитъ~~ полагала бы возможнымъ всѣ выступы по лѣтнимъ улицамъ изъ домовъ лавокъ и другихъ заведеній, которыми занята городская земля ~~изъ~~ на тротуарахъ бульварахъ или лѣтнихъ ходахъ, обложить платежомъ въ пользу города по 3 руб. сер. отъ квад. сажени въ годъ съ тѣмъ, что не полную сажень считать за цѣлую, а измѣненъ противъ сажени на 2 сажени и т. д. всѣ измѣненъ сверхъ полныхъ сажень считать за сажень. — Очень и имѣетъ честь доложить Городской

Думе на разрѣшеніе и доложить, что по разрѣшенію Думою сей платы, будутъ измѣрены всѣ выступы и плата будетъ взиматься въ среднемъ году посредствомъ навыка. Слѣдующимъ повѣстокъ, не что зонты надъ дверьми, а также и балконы, по мнѣнію управы, платѣ не подлежатъ. —

Дума въ засѣданіи 27 Ноября 1882 г. постановила: Предложеніе управы объ обложеніи сборомъ выступовъ изъ домовъ и навѣсъ на городскую землю принять, но сборъ установить въ годъ: въ размѣрѣ двухъ рублей за каждую квад. саж. и одного рубля за пространство не составляющее квадр. саж.; сборъ этотъ начиная съ будущаго 1883 г. по измѣреніи всѣхъ выступовъ и по составленіи смѣты таковымъ.

№ 113 Р

12 Апреля 83.

2

Въ Роменскую Городскую Управу

Доложить Городской Думѣ.
Чинъ Дмитріева
Исполнить
Город. Голова Сем.

Статскаго Совѣтника Якова Дмитріева

Заявленіе!

Чинъ Колпаковъ

Городская Управа повѣсткою 7 сего Апрѣля за № 839. извѣщая меня: что по постановленію Городской Думы 2 Ноября 1882 года состоявшемуся назначено: взимать плату въ Городскій доходъ, за Городскую землю, занятую выступами крилецъ, рундуковъ и проч. на бульварахъ возлѣ домовъ и лавокъ по 2 руб. отъ каждой квадр. сажени, — требуетъ взнести, за сей годъ, сказаннаго налогу три рубля, въ Городскую управу, въ непродолжительномъ времени.

При установленіи Городскою Думою вышеупомянутаго налога съ нѣкоторыхъ Городскихъ домовладѣльцевъ, вѣроятно, Дума не входила совсестороннее обсужденіе возбужденнаго вопроса о налогѣ именно въ томъ смыслѣ: не будутъ ли подлежать нѣкоторые домовладѣльцы освобожденію отъ платежа этого налога и на какомъ именно основаніи? и т: п:

Въ виду вышеизложеннаго, признавая раковременнымъ исполненія требованія Городской Управы о взносѣ трехъ рублей, долгомъ считаю, въ защиту правъ своихъ, изложить слѣдующее: 1, На бульварѣ, возлѣ моего дома, незанято мною никакой Городской земли ни подъ крильцо, ни подъ рундукъ; 2, Болѣе пятидесяти лѣтъ тому назадъ именно: еще въ тридцатыхъ годахъ построенъ домъ въ дворѣ моемъ на линію Полтавской улицы, съ разрѣшенія подлежащихъ властей, по плану и фасаду составленному техникомъ и утвержденному бывшимъ

П. Жителямъ г. Ромны извѣщаемъ и въ прочемъ насообщеніи по сему лицу за подписью оно касается росписки учителя 12 Октября 1883 г. № 2579

тогда Начальникомъ края; 3, При возведеніи сказанной постройки отступить отъ даннаго фасада я не имѣлъ права и такъ какъ на фасадѣ обозначенъ былъ балконъ, вѣроятно для украшенія зданія и города, то таковый и должен былъ быть возведенъ въ натурѣ хотя бы и небыло на то моего желанія, въ виду совершенной безполезности устройства таковаго балкона. 4, Такимъ образомъ если подъ балконъ и занято было, 50 лѣтъ тому назадъ, какая либо частичка городской земли — не на бульварѣ впрочемъ, а на свободномъ промежуткѣ между линіею моего двора и канавой отъ бульвара, то владѣніе и пользованіе мною тою землею продолжается уже болѣе пятидесяти лѣтъ, безъ всякаго притязанія со стороны города или платежа за пользованіе тою землею, а затѣмъ на точномъ основаніи 533, 557 и 567 ст. Хт. ч. 1. свод. зак. Гражд. таковое владѣніе мое землею подъ балкономъ, въ виду пяти земскихъ давностей, обратилось уже въ мое право собственности, которую облагать Думѣ какимъ либо налогомъ въ пользу города, присуществующемъ уже налогѣ, вообще въ городахъ, съ недвижимыхъ имуществъ, едва ли имѣется какое либо право или основаніе.

Руководясь сказанными выше соображеніями и основаніями я имѣю честь покорнѣйше просить Городскую Управу: настоящее мое заявленіе доложить въ первомъ засѣданіи Городской Думы на ея обсужденіе и разрѣшеніе по предмету освобожденія меня отъ платежа трехрублеваго налога, о послѣдствіяхъ котораго разрѣшенія неостановить меня извѣщеніемъ. 1883 года Апрѣля 12 дня. Статскій Совѣтникъ Я. Дмитріевъ

№ 710

29 Апр 83

3

Доложить Городской Думѣ съ другими заявленіемъ г. Дмитріева
Чинъ Смирнов
Исполнитель Городской Голова
Чинъ Петров
Колпаков

Въ Роменскую Городскую Управу.

Потомственнаго Почетнаго Гражданина
Михаила Степановича Терновца
Заявленіе. —

На повѣстку Городской Управы отъ 28 Марта за
№ 742 объ уплатѣ въ непродолжительномъ времени 12 рублей за
6 квадратныхъ саженей занятой будьто-бы мною подъ крыльца
городской земли имѣю честь объяснить, что я такой налогъ уплатить
не ~~[illegible]~~ могу согласиться и постановленіе Городской Думы отъ 2 Ноября не считаю
для себя обязательнымъ потому, что такой сборъ нельзя причислить
къ тѣмъ налогамъ, которые предусмотрѣны 128–135 и 137 ст. Городоваго
Положенія, не утвержденъ законодательнымъ порядкомъ согласно 7й ст. и
не можетъ быть взыскиваемъ по правиламъ для взысканія налоговъ
съ недвижимыхъ имуществъ съ назначеніемъ срока платежа и зачи-
сленіемъ недоимкой. Если же признавать такой сборъ – доходомъ
съ земель, принадлежащихъ въ собственность городу, то считаю
нужнымъ объяснить, что послѣ 2го Ноября 1882 года я городской
земли не занималъ и владѣю домомъ, выстроеннымъ назадъ тому
нѣсколько земскихъ давностей и вѣроятно съ разрѣшенія Городскаго
Управленія; слѣдовательно земля, находящаяся подъ крыльцомъ,

принадлежитъ къ дому или уступлена городомъ въ собственность лицу, строившему домъ или же отдана въ безвозмездное пользованіе; признать-же платежъ за эту землю на будущее время для себя обязательнымъ не считаю потому, что пользованіе ею не приноситъ мнѣ никакой выгоды, сломаніе же крыльца или балкона повлечетъ обезображеніе и разрушеніе дома и соединено будетъ съ расходомъ, непредусмотрѣннымъ при постройкѣ дома. — Заявляя объ этомъ прошу сообщить мнѣ о томъ распоряженіи, какое послѣдуетъ со стороны Управы или же при затрудненіи примѣнить постановленіе Думы отъ 2 Ноября къ постройкамъ, возведеннымъ ранѣе состоявшагося постановленія и при сомнѣніи, къ какому разряду налоговъ отнести такой сборъ и съ какими послѣдствіями при неплатежѣ его, прошу сдѣлать представленіе Думѣ согласно 79 ст. Городового Положенія. 1883 года Апрѣля дня Потомственной Почетной Гражданинъ Михаилъ Степановъ Терновецъ

№ 725

21 Мая 83

4

Въ Роменскую Городскую Управу

Доложить Городской Думѣ вмѣстѣ съ другими. Чинъ Ольгинскій
Исполнить
Город. Голова [illegible]
Чинъ Петровъ

Нижеподписавшихся домовладѣльцевъ города Ромна

Заявленіе

Роменская Городская Управа, на основаніи постановленія Городской Думы, состоявшагось 2 Ноября 1882 года, требуетъ съ насъ плату въ самомъ непродолжительномъ времени за занятую будто-бы нами подъ крыльца къ домамъ и выступы отъ лавокъ, Городскую землю по 2 руб. за каждую сажень.

Такого налога мы уплатить не можемъ согласится и постановленіе Роменской Городской Думы, отъ 2 Ноября 82 года, - не считаемъ для себя обязательнымъ, потому, что такой сборъ нельзя причислить къ такимъ налогамъ, которые предусмотрѣны 128, 135 и 137 ст. Городоваго положенія, не утвержденъ законодательнымъ порядкомъ, согласно ст. 7 Город. полож. и не можетъ быть взыскиваемъ по правиламъ для взыманія налоговъ съ назначеніемъ срока платежа и зачисленіемъ недоимки. Если же признать такой сборъ доходомъ съ земель, принадлежащихъ въ собственность города, то имѣемъ честь объяснить, что послѣ 2 Ноября 82 года ни кто изъ насъ Городской земли не занималъ, выступы же сдѣланы нами у домовъ и лавокъ нѣсколько десятковъ

лѣтъ тому назадъ и вѣроятно съ разрѣшенія Городскаго Управленія, слѣдовательно, земля подъ выступами принадлежитъ къ постройкамъ, или уступлена городомъ лицу строившему эти постройки, или же отдана въ безвозмездное пользованіе. Признать же платежъ за эту землю на на будущее время, для себя обязательнымъ не считаемъ потому, что пользованіе ею почти не приноситъ намъ ни какой выгоды; сломаніе же выступовъ или крылецъ поведетъ къ обезобразію построекъ, а нѣкоторые могутъ даже разрушиться и сопряжено будетъ съ расходомъ непредусмотрѣннымъ при постройкѣ.

Заявляя объ этомъ, покорнѣйше просимъ о томъ распоряженіи какое послѣдуетъ со стороны Управы намъ объявить, или же при затрудненіи примѣнить постановленіе Думы отъ 2 Ноября къ постройкамъ, возведеннымъ ранѣе состоявшагось постановленія и при сомнѣніи къ какому разряду налоговъ отнести такой сборъ и съ какими послѣдствіями при его неплатежѣ просимъ сдѣлать представленіе Думѣ, согласно 79 ст. Городоваго положенія. 1883 года Апрѣля 30 дня.

Симоновъ

Михаилъ Андрусяченко

[illegible]

Н. Шилова.

М. Алексѣевъ

Г. Лисицынъ

А. Скворцовъ

№ 804 / 6

18 Мая 83.

5

Въ Ромненскую Городскую Управу

Доложить Городской Думѣ со прочими. Ивано Ольгинскаго Исполнить Городской Голова Семенъ

Ивано

Жителя Города Ромна
Дворянина Эдуарда Геллера

Заявленіе

Получивъ повѣстку изъ Городской Управы отъ 31 Марта сего года за № 856, на которую Имѣю честь объяснить, что сдѣланные выступы въ домѣ моемъ по Глинской Улицѣ, не на городской Землѣ а на Собственной моей, бывшей Кановѣ принадлежащей къ Дворовой Землѣ Купленной отъ Гна Рѣдьки, гдѣ за выступами остается еще болѣе Аршина моей Земли, а потому считаю требованіе Городской Управы неправильнымъ и платить мнѣ за выступы необязательнымъ; почему покорнѣйше прошу Городскую Управу доложить Городской Думѣ объ исключеніи объясненнаго выше налога въ количествѣ 11 рублей какъ неправильно начисленныхъ. Въ правильности же моего объясненія прошу провѣрить улицу по Городскому плану.

Мая 14 дня 1883 года

Дворянинъ Эдуардъ Геллеръ

19 мая
43

№ 818

Въ Росиенскую Городскую Управу.-

Доложить Городской Думѣ [illegible]
Члены [illegible]
Исполнить
Город. Голова [illegible]
Члены

Мѣщанки Вилеи Гельмины Ивановны Панасевичъ.-

Заявленіе

На повѣстку Городской Управы отъ 28 Марта за № 142 объ уплатѣ 6ти рублей, за занятую будто бы мною подъ крыльцо городскую землю, имѣю честь объяснить что я постановленіе Городской Думы отъ 2 Ноября не считаю для себя обязательнымъ, потому, что такой сборъ нельзя причислить къ тѣмъ налогамъ, которые предусмотрѣны 128, 135 и 137 ст. Город. полож. - такъ какъ таковой налогъ не утвержденъ законодательнымъ порядкомъ согласно 7 ст. не можетъ быть взыски-

вассъ по правиламъ для взыс-
канія налоговъ съ недвижи-
мыхъ имуществъ съ назна-
ченіемъ срока платежа
и зачисленіемъ недоимкой.
Если же признать такой
сборъ доходомъ съ земель при-
надлежащихъ въ собствен-
ность городу, то считаю
нужнымъ объяснить, что пос-
лѣ 2 Ноября 1882 года, я Городской
земли не занимала, а вла-
дѣю домомъ выстроеннымъ
назадъ тому болѣе трехъ
земскихъ давностей и съ
разрѣшенія Городского Управ-
ленія, слѣдовательно земля
находящаяся подъ крыльцомъ
дома, или уступлена городомъ
въ собственность лицу строив-
шему домъ, или же отдана
въ безвозмездное пользованіе.
Признать же платежъ за
эту землю въ настоящее
или будущее время для себя
обязательнымъ не считаю

возможнымъ потому, что пользованіе ею не приноситъ мнѣ ровно ни какой выгоды; сломаніе же крыльца повлечетъ безобразіе и разрушеніе части дома, что отразится слишкомъ дурно на средствахъ каждаго имѣющаго крылечко.

Заявляя объ этомъ городской Управѣ имѣю честь покорнѣйше просить сообщить мнѣ о томъ распоряженіи какое послѣдуетъ со стороны Управы, или же при затрудненіи примѣнить постановленіе думы отъ 2 Ноября къ постройкамъ возведеннымъ ранѣе состоявшагося постановленія и при сомнѣніи къ какому разряду налоговъ отнести такой сборъ и съ какими послѣдствіями при неплатежѣ его, прошу сдѣлать представленіе думѣ согласно 79 ст. Город. положенія. 188 Года Мая 13. дня. Вильгельмина Панаевичъ.

8

Парасковія Сербинова

Мирона Сасаева

Ульяна Пенаровна Шифа Корнилова

[illegible]

Вѣра Смолянова

Батькин

Иванъ Алексѣевъ Курилова

Леонтій Степановичъ Терновецъ

9

Отъ Управы

№ 3292

Сентября 9 дня

1883

Въ Думу

По поводу заявленія одного изъ Б. Г. Оленныхъ объ обложеніи сборомъ въ доходъ города владѣльцевъ дворовъ, занявшихъ городскую землю, предъ ихъ домами на бульварахъ подъ устройство крылецъ, ружей, ковъ и т. п., и согласно докладу Управы объ отмѣнѣ, чтобы выступы по линіи улицъ изъ домовъ, лавокъ и другихъ заведеній, которыми занята городская земля на тротуарахъ, бульварахъ или тѣ же садахъ, обложить платою въ пользу города по 3 р. отъ квад. саж. въ годъ, съ тѣмъ, что не полную сажень считать за прошлую, Городская Дума въ засѣданіи 2 Ноября постановила: предложеніе Управы объ обложеніи сборомъ выступовъ изъ домовъ и лавокъ на городскую землю принять, но сборъ установить въ годъ въ размѣрѣ двухъ рублей за каждую квад. сажень и одного рубля за пространство не составляющее квадратной сажени.

Всѣ выступы на улицахъ ~~по тротуарамъ~~ изъ домовъ, лавокъ и другихъ строеній ~~мѣстъ~~ были измѣрены и оказалось въ обложеніи $302\frac{3}{4}$ квад. саж. Причитающаяся сумма внесена въ смѣту сего года. О взносѣ ~~причитающихся~~ денегъ были посланы каждому домовладѣльцу повѣстки въ Управу сего года.

Немногіе изъ домовладѣльцевъ внесли

таковую, некоторые подали заявленія
что выступили снять, на примѣръ г. Савелъ
~~и Н~~, а между тѣмъ въ теченіи Ап-
рѣля и Мая мѣсяцевъ подано пять заявленій
по этому предмету: четыре — отъ каждаго
лица порознь, а пятое отъ 15-ти домо-
владѣльцевъ.

Изъ первыхъ четырехъ лицъ между прочимъ объяснили: Г.
Дмитріевъ: что на бульварѣ возлѣ его дома
не занято городской земли ни подъ крыльцо
ни подъ рундукъ, что болѣе 50 лѣтъ построенъ
домъ по линіи Полтавской улицы, съ нарѣ-
шенія кого слѣдуетъ и по утвержденному
фасаду, что при постройкѣ дома отступать
отъ фасада онъ не имѣлъ права, такъ какъ
на фасадѣ былъ балконъ, который и долженъ
быть возведенъ хотя бы и безъ его согласія
въ виду безопасности устройства таковаго, что
если подъ балкономъ и занято было, 50 лѣтъ назадъ,
частичными, но на бульварѣ впрочемъ, а
на свободномъ промежутку, то владѣніе и
пользованіе землею такое долгое время, безъ
притязанія города и платежа за землю, на основаніи
533, 557 и 567 ст. X т. Ч. 1, обратилось уже въ
право собственности, которую обязаны наконецъ
едва ли имѣется основаніе.

М. Е. Жерновецъ: что сборъ не нельзя признать къ
налогамъ, упоминаемымъ въ 128, 135 и 137 ст. Гор.
Пол., не утверждаетъ законодательнымъ порядкомъ
по 7 ст. и не можетъ быть взыскиваемъ по правиламъ
налога; если же сборъ этотъ признанъ сборомъ
съ земли, то онъ городской земли не принимаетъ
и владѣетъ домомъ, выстроеннымъ назадъ
тому нѣсколько давностей; слѣдовательно
земля подъ крыльцомъ къ дому или уступлена
въ собственность или отдана въ безвозмездное
пользованіе, пользованіе того земли непрерывнымъ

19

на какой выгоды, сломанія же брошена повле-
четъ за собою обезображеніе и разрушеніе дома
Г. Гельдъ: что выступы въ домѣ по Гли-
ской улицѣ не нагороженные, а на его
собственной, бывшей канавѣ къ землѣ
Рѣдькина, дѣла выступами ихъ остается
болѣе аршина сложенія, а потому, на
тѣ же выступы считаетъ необязательнымъ
Г. Панасевичъ и ~~тоже что и М. С. Терновецъ~~
остальные 15 домовладѣльцевъ объяснили
тоже самое что и М. С. Терновецъ.

По своду Законовъ изд. 1842 и 1857 г., ст. 12
Уст. Стр., городъ строится не иначе какъ
по плану Высочайше утвержденному,
ст. 256 изд. 1842 и 298 ст. изд. 1857 г.; ширина
улицъ считается до самыхъ домовъ, ст.
241 и 281 (1842), 282 и 293 (1857); частныя, какія въ городахъ
строятся по изданнымъ фасадамъ, но выборъ
фасадовъ оставляется на произволъ каждаго
желающаго строиться; украшенія строеній
можетъ быть заимствовано съ одного изъ
утвержденныхъ фасадовъ, и постройка про-
водится съ дозволенія начальства, по пред-
ставленнымъ проектамъ фасадамъ, 265,
267, 274 и 312, 315, 322 того же Устава, ~~[illegible]~~ 42 и 57
120 ст. 42 Город. 57 Кон. подтверждаетъ, что земля подъ
площадями, улицами, переулками, трактирными
проходами и т. п., оставаясь городскою собственностью,
состоитъ въ общемъ всѣхъ пользованіи.

Изъ всѣхъ этихъ законовъ вытекаетъ то, что
улицы, считаясь до линіи домовъ, составляютъ
городскую собственность и находятся въ общемъ
всѣхъ пользованіи; что фасадъ на постройку домовъ,
какъ теперь такъ и 50 лѣтъ назадъ тому зависѣлъ
отъ выбора домовладѣльца; можно было ему выбрать

и составить фасадъ безъ всякихъ выступовъ
на улицу, безъ всякихъ балконовъ, безъ крылецъ,
безъ украшеній; принужденій къ тому вовсе
не было и обязательнымъ не ставилось. — Было
лишь одно обязательство, съ изданіемъ Городовою
Положенія отмѣненное, строить фармацевтическіе
ворота, красить дома указанными красками, [illegible]
мѣрою окна и расстояніе ихъ одно отъ другого, отъ
земли и отъ крыши, и вышине крови — соразмѣрно
ширинѣ зданія. Другихъ обязательствъ для
строителей домовъ не было; слѣдовательно устроить
балконовъ, крылецъ, выступовъ и другихъ на улицу
мѣ домовъ устроенныхъ завѣдомо отъ добровольныхъ
хозяина и въ большинствѣ случаевъ, составляло ему
не ~~украшеніе, но~~ роскошь то удовольствіе самого
домовладѣльца, ~~въ концѣ~~ удовольствіе, въ концѣ
концовъ, должно быть и оплачиваемое, какъ всякое
удовольствіе. ~~[illegible]~~. Иначе
будетъ нарушено право всѣхъ и каждаго, въ пользованіи которыхъ состоятъ всѣ улицы, проулки,
площади, бульвары и тротуары, тамъ какъ часть
сего права переходитъ въ исключительное пользованіе отдѣльныхъ нѣкоторыхъ лицъ. Можетъ
быть одно возраженіе, что балконы, крыльца, выступы
украшаютъ улицы. Но на кого не сомнѣнно, что
бы это было сдѣлано единственно для одного украшенія улицы, а не строенія и не составляетъ удовольствія домовладѣльца, а послѣдній ~~[illegible]~~ уже говоритъ
~~[illegible]~~ о возмѣщеніи за то. —

На этомъ основаніи Городская Управа отвергаетъ
первую часть заявленія г. Дмитріева, гдѣ говорится
что имъ не занято городской земли крыльцомъ или
балкономъ, а что таковое устроилось бы дѣло
принужденно, даже вопреки согласія домовладѣльца. —

Что касается второй части заявленія г. Дмитріева о владѣніи и пользованіи землею подъ крыльцомъ,
безъ притязанія города, ~~[illegible]~~ и постоянно ~~[illegible]~~ полное
долгое время, что ~~[illegible]~~ на основаніи 535, 557

№ 11

п. 567 ст. 1. Я т. обратилась будто во право собственности, то и это часть опровергается, кромѣ изложеннаго выше, еще и слѣдующими доказательствами. Право полной собственности тогда только приобрѣтается, когда владѣлецъ во укрѣпленіи, получилъ законную власть исключительно и независимо отъ лица постороннаго владѣть, пользоваться и распоряжаться имуществомъ вѣчно и потомственно, 420 ст. Я т.; но одно пользованіе имуществомъ, какъ въ данномъ случаѣ, и еще при надзорѣ прежде начальства, а нынѣ общественнаго управленія, да еще такимъ, которое не можетъ быть въ частномъ владѣніи (улицею, или частью ея), порѣшеніемъ Правительствующаго Сената №№ 573 и 404 не только исключаетъ право собственности, но даже указываетъ, что пользованіе это можетъ быть терпимо до тѣхъ поръ пока ~~собственникъ согласенъ~~ — тѣмъ заявленіемъ собственника о несогласіи.

~~При Каждый владѣлецъ, предполагая строить домъ или другое что представлено ~~[illegible]~~ фасадъ постройки.~~

Дѣйствительно ни одинъ домъ, особенно выходящій на улицу, не былъ разрѣшаемъ ~~до 1857 года~~ ~~не~~ къ постройкѣ губернскимъ начальствомъ ~~не~~ иначе какъ по фасаду и генеральному плану мѣста, представленныхъ домовладѣльцемъ по своему вкусу. — Въ планѣ означались и выступы ~~[illegible]~~ домовъ на улицу подъ крыльца, балконы и т. п., и таковые планы утверждались; но однимъ только дозволялось начальствомъ, въ то время вѣдавшимъ и защищавшимъ всѣ общественные интересы, только [illegible] ~~подъ крыльца~~ и не могло ~~[illegible]~~ возникнуть мысли о правѣ собственности: тогда начальство само могло распорядиться о снятіи всѣхъ балконовъ и крыльцъ. ~~Теперь [illegible]~~ Слѣдовательно вся земля подъ крыльцами, балконами и выступами, ~~[illegible]~~ какъ находящаяся подъ улицами, была въ вѣдѣніи и надзорѣ уполномоченной

[illegible]

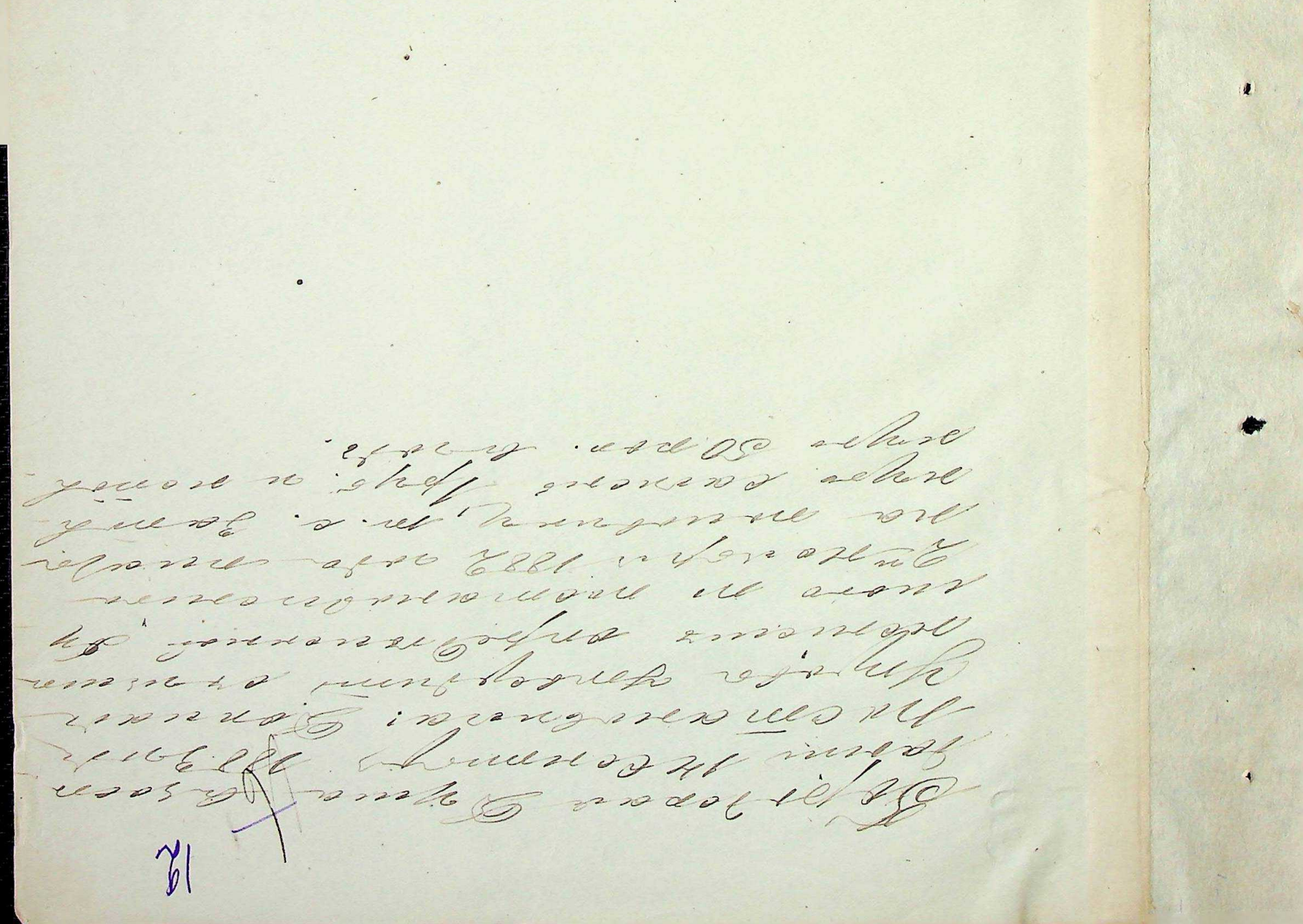
на тозаконномъ начальствѣ, и не составляла исключительного отъ сила постороннаго владѣнія домовладѣльца. Теперь право эти перешли полностію къ Городскому Обществу, которое, въ виду интересовъ общества, не желаетъ, чтобы оказанная сила была исключительно въ пользованіи отдѣльныхъ лицъ, безъ всякой за оную платы. — Поэтому объясненіе Дмитріева о правѣ собственности не имѣетъ ~~[illegible]~~ основанія.

Обращаясь за симъ къ заявленію Г. Терновой Управа считаетъ нужнымъ сказать, что установленная плата за заданіе подъ крыльца не есть налогъ въ смыслѣ 128–135 и 137 ст. Город. Пол. и не требуетъ разрѣшенія. Это просто есть извлеченіе дохода изъ принадлежащаго городу имущества, ~~[illegible]~~ подлежащее самостоятельному вѣдѣнію Городской Думы, согласно 119 ст. Город. Пол. По чему заявленіе это, какъ и прочія, не только не смыслъ, не подлежитъ ~~[illegible]~~ увеличенію.

Перейдя къ заявленію г. Галлер., Управа находитъ его несправедливымъ, чтобы не сказать болѣе, тѣмъ какъ линія двора до и дома, около которой сдѣланъ выступъ, составляетъ ровную линію, уличный подворотъ ежегодной дороги, бывшимъ Симони и Рихтера, а эти дворы за долгое время Галлера сдѣлались; почему говорить о какой-то моей г. Галлеръ вѣроятно и невѣдаетъ, кромѣ не прилично. —

Возвращаясь, наконецъ, къ общему смыслу всѣхъ заявленій, оказывается, что почти всѣ выступы подъ крыльца, балконы и т. п. г. г. домовладѣльцы считаютъ для себя изъятымъ и бѣдственнымъ. Въ такомъ случаѣ Управа не счетъ не имѣетъ противъ снятія ихъ домовладѣльцами, если они не согласятся ~~[illegible]~~ положенную плату. —

Объявленіе изложеннымъ Городской Управы имѣетъ честь довести Городской Думѣ на благоусмотрѣніе



12

Городская Дума въ засѣданіи 14 Сентября 1883 года постановила: Докладъ Управы утвердить съ измѣненіемъ опредѣленной Думою по постановленію 2го Ноября 1882 года платы на половину, т. е. за полную сажень 1 руб. и за полную 50 коп. въ годъ.

13

Г. О. У.

РОМЕНСКАЯ
городская
УПРАВА.

Октября 12 дня 1883 года.

№ 2579

г. Ромны.

Гг. Жителямъ г. Ромна.

Роменская Городская Дума, въ засѣданіи 14-го Сентября, выслушавъ докладъ Управы, по поводу подачи нѣкоторыми изъ жителей г. Ромна заявленій, относительно неправильности обложенія сборомъ въ пользу города владѣльцевъ дворовъ, занявшихъ городскую землю предъ ихъ домами на бульварахъ подъ устройство крылецъ, балконовъ и т. п., съ такимъ заключеніемъ Управы, что какъ по общему смыслу всѣхъ поданныхъ заявленій, подавшіе ихъ считаютъ для себя излишними и безповоротными выступы на городскую землю отъ балконовъ, крылецъ и т. п., то Управа ничего не имѣетъ противъ снятія ихъ домовладѣльцами, если они не согласны вносить положенную плату, — докладъ этотъ утвердила, съ измѣненіемъ платы на половину, т. е. за полную саженъ 1 руб. и неполную 50 коп. въ годъ.

Доводя объ этомъ до свѣдѣнія Гг. жителей г. Ромна, подавшихъ вышеупомянутыя заявленія (имена и фамиліи коихъ обозначены на 3-ей страницѣ сего сообщенія), Городская Управа

покорнѣйше просить внести, опредѣленную Думою, плату за выступъ по 1 руб. за полную квадратную сажень и 50 коп. за неполную сажень къ 30-му числу Октября мѣсяца сего года.

Въ прочетъ сего сообщенія лица, до коихъ оно касается, имѣютъ расписаться каждый противъ обозначенія своей фамиліи. —

О количествѣ занятой каждымъ изъ г.г. домовладѣльцевъ земли извѣстно имъ изъ посланныхъ въ Апрѣлѣ мѣсяцѣ повѣстокъ.

Городскій Голова Семенчинъ

Завѣдующій дѣлопроизводствомъ
Членъ Управы А. Оленьевъ

№ 1895 / Р

~~13~~ 14 2 Ноября
83.

Въ Роменскую Городскую Управу
Саксонско подданного Эдуарда
Егоровича Геллера

Заявленіе!

Объявленіе мнѣ
улицы при Членѣ Ко-
лпакова поручить ар-
хитектору Каура.
Члены Ольшанскій
Шиловъ
Городской Голова [illegible]

Чинов

10 Ноября сообщено: Члену М. Г. Колпакову за № 2826 Архитектору за № 2825

Получивъ 1-го сего Ноября, отъ 19-го Октября за № 2643, съ Городской Управы увѣдомленіе, что я подлежу на равнѣ съ другими Городскими жителями Платежу за произведенные выступы на Городской Землѣ, честь имѣю объявить: что хотя я построилъ выступы возлѣ моего Дома на Глинцовской Улицѣ но на Собственно Своей Землѣ а потому Платить за оные нахожу требованіе неправильнымъ и покорнѣйше прошу Городскую Управу о томъ Технически удостовѣриться что Земля на которой находятся выступы возлѣ Дома вовсѣ городу не принадлежитъ.

Эдуардъ Геллеръ

1883 года Ноября 2 дня.

15

Отъ Управы Въ Думу ~~19~~ ~~12~~

№ 1228

Іюля 6 дня 1885

По опредѣленію Думы 2 Ноября 1882 г. назначена плата за выступы ~~[illegible]~~ на улицу изъ домовъ, лавокъ и другихъ помѣщеній въ размѣрѣ по 2 р. отъ квад. саж., которая плата уменьшена въ 1883 г. 14 Сентября до 1 р. съ сажени и до 50 р. за полную сажень. — ~~[illegible]~~

Всѣ существующіе въ ведомствѣ и другихъ помѣщеній выступы на улицу [illegible] въ 1883 году Ксенаскій Управ. бывшимъ г. Колпаковымъ и служащимъ нынѣ г. Петровымъ и о взносѣ [illegible] домовладѣльцевъ [illegible] плата [illegible] были [illegible] [illegible] которого [illegible] также и въ слѣдующемъ 1884,

и таковое въ текущемъ 1885
году; на [illegible] [illegible]
времени [illegible] [illegible]
не болѣе 10 [illegible] [illegible];
оставлены же до 80 [illegible] не [illegible].
Вслѣдствіе этого Управа [illegible]
дела была 14 Мая [illegible] при
~~сообщенія~~ составленіи [illegible]
владѣльцамъ [illegible]
[illegible] за 1883, 84, 85 г.
[illegible] [illegible] [illegible]
№ 946 [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] Приставу г. [illegible], [illegible]
его [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
Приставъ, [illegible] 21 Іюня за № 4003
[illegible] [illegible], [illegible], что при
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible],
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
добровольно [illegible] [illegible],
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
не можемъ, [illegible] [illegible]. —
Докладывая обстоятельства [illegible]

Благоустройство Городской Думы,
Управа имѣетъ честь присовокупить,
что въ настоящее время числятся
за выступы недоимки ~~за выступы~~ съ окладомъ
не 1885 г., не 81 домовладѣльцевъ 1821 р.
50 к., а потому неучитываемъ ра-
рѣшенія мнѣ поступить Управѣ
при взысканіи денегъ: требовать ли
имъ къ каждому домовладѣльцу не,
въ случаѣ же нежеланія платить,
требовать ли сломки или уничто-
женія выступовъ, или нѣтъ?

Въ засѣданіи Городской Думы 16-го Іюля 1885 поста-
новлено: „поручить Управѣ пос-
лать каждому домовладѣльцу
повѣстку, съ назначеніемъ срока
уплатить слѣдуемыя за выступы
деньги, или же, при нежеланіи
уплатить, снять выступы; за

тѣмъ по истеченіи срока, за тѣхъ домовладѣльцевъ, кто не взнесетъ денегъ и не имѣетъ выступовъ, предъявить искъ о сломкѣ выступовъ, съ требованіемъ при томъ и взысканія платы за прежнее время.

Вѣрно/. За Стол. Гречанъ.

Повѣстки посланы домовладѣльцамъ 16 Августа за №№ 1480—1556.

17

47

Въ этомъ дѣлѣ пренумерованныхъ двадцать двадцать (2 листовъ).

Столоначальникъ [illegible]

№ 18

Як. Ив. Дмитріеву. Читала Дмитр. 14 окт.

М. Ст. Терновцу.

Гр. Т. Симонову. Г. Симонов

М. Ив. Андрусяченку. Андрусяч читал

Ив. М. Сѣдову. Чит. Сѣдов

Н. К. Шиловой. Читала Шилова.

М. Ев. Алчевскому. Читал Алчев

Г. Д. Лихошерсту. Читал Лихошерст

Ал. А. Склячѣ. Читал А. Склячу

П. Ив. Сербиновой. Читала Сербинова

М. Г. Сысоеву.

У. П. Шаховъ-Корчинской. Читала Шаховъ

В. Смоляновой. Особая повѣстка № 2644 19 октября

Ив. Ал. Курилову. Читал Ив. Курилов

Л. Ст. Терновцу. — " — Л. Терновцу

Эд. Геллеру. Особая повѣстка № 2643 19 октября

В. Ив. Панасѣвичевой. Читала Вильгельмина Панасевичъ

Въ этомъ дѣлѣ перенумерован-
ныхъ двадцать два листа — (22
188 года Сентября 28 дня.

Исполнительный [illegible]

У цій справі пронумеро-
вано ~~22~~ 18 аркушів
Прописом ~~двадцать три арк. из них 4 арк. чис~~ Вісімнадцять
27/XII 1936 р.
Архтехроб Нарушевич
Роменськ. ДІА

У цій справі пронумеро-
вано ~~23~~ 18 аркушів
Прописом Двадцать три. Вісімнадцять
24 Липня 1942 р.
Архтехроб
Роменськ. ДІА

ЗАВІРЯЮЧИЙ НАПИС

В даній справі пронумеровано 18 аркушів

Вісімнадцять арк.

«30» травня 1995 р.

Посада охорон. фонд.

Підпис [illegible]