

Винная городская управа,
г. Ташкент, Ташкентский уезд,
Коллежская публичная

9181
1
166-Ф
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Договор с меншанин об
отдаче в арендное содержание
участков городской земли.

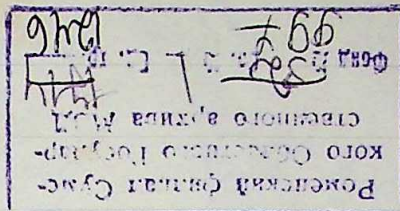
Составлено 24 августа 1909 г.

Скончено 30 декабря 1913 г.

На 81 листе

СУМСКАЯ ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
Фонд № 99-997
Опись № 1
Дело № 1246

№ 1744



Дело

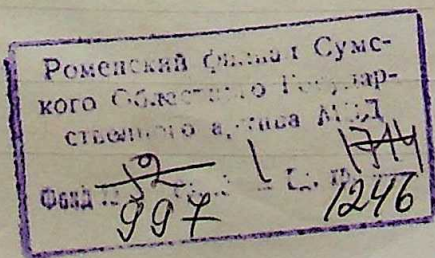
Роменской уездной управы.

Решение готовящихся дел с Роменской
уездной управы о взыскании в аренду
содержимых участков уездной земли.

Нагато: 24 августа 1913 год.

Ромченко: 30 декабря 1913 год.

На 80 листах.



Раздѣлъ

ДОГОВОРЪ.

1904 года Селусти 24 дня я нижеподписавшійся
Иванъ Ивановичъ Градчанскій Иванъ Антони-
евичъ Градчанскій, гласн. упр. по Говоренскому
Уездному Земельному Оценочному Комитету Александръ Николаевичъ Мамонтовъ
Александръ С. Писаревъ. Нотариусъ Александръ 17 ноября 1900, г.
заключилъ настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) я, Иванъ Ивановичъ Градчанскій, по договору Мамонтова взялъ
въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою двѣдцать квад-
ратныхъ саженъ

находящійся въ г. Ромнахъ по плану № 100 в Пис-
аревскомъ ряду Гласн. упр. двора съ 197/2

подъ устройство на немъ Гласн. упр. двора

для производства торговли склада товаровъ

срокомъ на
три года, считая таковой съ
перво. января сего тысяча
девятисотъ девяти
года по первому
январю тысяча девят
года, за цѣну въ годъ по
двѣдцати руб. двѣдцати коп.
или по одному руб. 25 коп. за кв. сажень

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по 11 руб.
коп., именно в январе и въ июль

Итого 1999

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы безъ всякаго судебнаго разбирательства, причемъ _____ наниматель ~~не~~ обязан ~~с~~ снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ въ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроены дворы на участкѣ городской двора Мамбаса обязуется со держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять все постановленія и распоряженія поѣтому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяць до истеченія срока аренды Мамбаса _____ обязыва себя заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу себя къ окончанію срока заключить новый договоръ на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж на снять дворы и мѣсто подъ нимъ очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ безъ обращеній къ суду.

6) Арендатор или Мамбаса _____ предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ вѣдома и разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендатор я является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендатор _____ участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою _____ другого торговца или имѣть въ т _____ же _____ въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатор _____ съ послѣдствіями, указанными въ 3-мъ пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился-бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Матвеев по
первому требованію Управы обязан е немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
Матвееву по разсчету.

9) Арендатор и участка земли не имѣетъ права превращать дв
руки въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа, оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени
аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ однако, если та-
ковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли
въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор и

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо, при-
чемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатор и По уполномочію А. М. Матвеева

Викторъ Моисеевичъ Зандиславскій
Иванъ Антоновичъ Зандиславскій



Городской Голубо.

Михаилъ Цуровъ } А. М. Матвеев
 } Б. Викторовъ

ДОГОВОРЪ.

3

1909 года Августа 24 дня я нижеподписавшійся Личный
Почетный Прокуроръ Иванъ Антоновичъ Золотыхъ, бывшій
гражданскимъ по Ревизионности Заместителемъ Прокурора
Александръ Николаевичъ Матвеевъ, живущий у Р. Петербурга
въ Аптекарскомъ Остроуменского 17 Номбръ 1908 г. №17. —
заключилъ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я Золотыхъ по Ревизионности Матвеева взялъ въ
арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою длинны и ширины
шести саженъ, а всего тридцать шесть квадратных саженъ

находящійся въ г. Ромнахъ назадъ двѣхъ тридцати саженъ
отъ каменнаго моста въ Рѣбномъ ряду Рашинская
Пестинская Двора подъ № 126 и 127
подъ устройство на немъ каменнаго моста шириною и шири-
ною по шести саженъ надъ железную дорогу.

для производства торговли

срокомъ на

три года, считая таковой съ
перваго Января тысяча
девятисотъ девяти года по первое
Января тысяча девятисотъ
двѣхъ и десяти года, за цѣну въ годъ по
девятиста руб. или по два руб. 50 коп. за
каждую квадратную сажень

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по сорокъ
и три руб.

коп., писано въ Январь и Юль мѣсяцъ

21 01 56 Коллежского суда

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы безъ всякаго судебного разбирательства, причемъ _____ наниматель ~~обязан~~ и снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ въ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную _____ на участкѣ гаражъ двухъ построекъ Полтавского обязуется содержать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія поэтому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяць до истеченія срока аренды _____ Полтавского обязуется заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязуется къ окончанію срока заключить новый договоръ на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ должна снять постройку и мѣсто подъ постройками очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ безъ обращеній къ суду.

6) Арендаторъ мнѣ Полтавского предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ вѣдома и разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ ? является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ _____ участка или мѣста не предоставляетъ права впускать въ свою _____ другого торговца или имѣть въ т. _____ же _____ въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатора _____ съ послѣдствіями, указанными въ 3-мъ пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился-бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Мой 111 в 18 в а по
первому требованію Управы обязан я немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
Мой 111 в 18 в а по разсчету.

9) Арендатор мой участка земли не имѣетъ права превращать мой 18 в а
въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа, оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени
аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ однако, если та-
ковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли
въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор мой

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо, при-
чемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатора ми.



— Съ сему договору подписано
по уполномочію А. Н. Майвильскаго
полномоченный секретарь
Мокшанова Андрей Павлович
город. голова

Семён Фуровъ { Секретарь
Б. Виноградовъ

ДОГОВОРЪ.

191/ года Сентября 24 дни я нижеподписавш иис

купиль Минар - Аврамъ - Геровъ
Гушанский

заключилъ в настоящій договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) я, Гушанский, взялъ в

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою выдмину
шесть и ширину четыре съ полови-
ною аршина

находящійся въ г. Ромнахъ возле Вакуверскаго
швета справой стороны по
дорогѣ на с. Зауное
подъ устройство на наемъ деревянной крытой
железной лавки

для производства торговли

срокомъ на

три года, считая таковой съ
перваго Января тысяча
девятисотъ одиннадцатаго года по первое
Января тысяча девятъ сотъ
четырнадцатаго года, за цѣну въ годъ по
двадцати рублѣ, а за три года
шестьдесятъ руб

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Гушанскимъ
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по десяти

руб

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящий договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ я наниматель я обязан я снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰⁰ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную на участкѣ навозу
я, Турманевичъ, я обязу я со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды я, Турманевичъ,
я обязыва я заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу я къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ я долженъ я снять я
я и мѣсто подь я
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендаторъ я, Турманевичъ,
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ
разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ я является отвѣтствен-
нымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ догово-
ромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ я участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою
я другого торговца или имѣть въ т я же я
я въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендаторъ я съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Гуменкин по
первому требованію Управы обязанъ немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему, Гуменкину по разчету.

9) Арендаторъ в участка земли не имѣетъ права превращать садовни
въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе вре-
мени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если
таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской
земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендаторъ в

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо,
причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатора а

Всему Договору и подписавшимъ

Гомени и Курени

Марию Абрамовну Гуменкину



Зауправляющій имѣніемъ

Воронцовъ Говоръ Александровичъ

Гуменковъ Андрей

ДОГОВОРЪ.

27.9
21 года 21. августа 21. дня 21. нижеподписавшійся
Владимиръ 2. Романовъ Сосисръ Майсевичъ
Юрвевъ

заключилъ 21. настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я Юрвевъ взялъ 21.
въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою

находящійся въ г. Ромнахъ 21. Романовъ помещающійся

подъ устройство на немъ 21. Юрвевъ

для производства ~~торговли~~ 21. Юрвевъ срокомъ на

два года и четыре месяца считая таковой съ
первого Сентября 21. тысяча

девятидесять седьмого года по 21. первая
Января 21. тысяча девять

четырнадцатого года, за цѣну въ годъ по

двадцать руб. а въ два года и четыре месяца
двадцать восемь руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться 21. Юрвевъ
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по 21. месту

руб. 21. Юрвевъ и 21. Юрвевъ
коп., именно 21. Юрвевъ и 21. Юрвевъ

смыслахъ Казенного орендного года, при договорѣ
уничтожилъ. Провидимъ же Чешере сего
съ Реннотъ 1911. по 1 Январю 1912. Чешере руб.

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы безъ всякаго судебнаго разбирательства, причемъ Я наниматель Я обязанъ Я снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ въ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную Я Правленіемъ на участкѣ городской
земли Кузнецу — обязу я со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія поэтому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяць до истеченія срока аренды Я Правленіемъ
Я обязыва я заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу я къ окончанію срока заключить новый договоръ на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ должъ я снять
Кузнецу и мѣсто подъ Кузнецу
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ безъ обращеній къ
суду.

6) Арендаторъ Я Правленіемъ
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ
съ вѣдома и разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ Я является
отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ
договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ — участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою
Я другого торговца или имѣть въ т Я же Я
Я въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ
арендаторъ Я съ послѣдствіями, указанными въ 3-мъ пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился-бы городу ранѣе истече-
нія срока аренды, то Я Кравиц по
первому требованію Управы обязан я немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему Кравиц по расчету.

9) Арендатор я участка земли не имѣетъ права превращать курникъ
въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа, оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени
аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ однако, если та-
ковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли
въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор я

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо, при-
чемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатора а

Въ сему договору подписались
Михаилъ Савельевичъ
Кравицъ а за его
неграмотн Савельевичъ
членъ Михаилъ

Городской Управы

Генералъ Управы С. М. Кравицъ
Андрей

DM.

ДОГОВОРЪ.

9

1911 года Октябрь 24 дни Я нижеподписавшійся
Михаилъ Менделъевичъ
Сехевитъ,

заключилъ в настоящій договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я, Сехевитъ, взялъ

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою въ длину
5 и ширину 4 аршина

находящійся въ г. Ромнахъ на новомъ базарѣ въ углу
Московской улицы

подъ устройство на наемъ деревянной, крытой
лавки

для производства торговли смакомъ

срокомъ на

три года и два мѣсяца считая таковой съ

перваго Января тысяча

двести одиннадцатого года по первое

Января тысяча девятидесяти

пятидесяти года, за цѣну въ годъ по

пятидесяти рублямъ, а въ 3 года и 2 мѣсяца

сорокъ семь руб. пятьдесятъ коп.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Сехевитъ

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по семь

руб. пятидесяти

коп., именно Сехевитъ и Гонтъ Михайловичъ

Кандидат когда прикметъ тѣмъ
за 2 месяца сего года Кочевъ и Геновъ
предоставляется при заключеніи сего договора

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ У наниматель б обязанъ б снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰⁰ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную навозную на участкѣ У, Кочевъ, обязу мос со-
держатъ въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды У, Кочевъ
обязыва мос заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу мос къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж мос снять навозу
и мѣсто подъ ней
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендатор У
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ
разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтствен-
нымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ догово-
ромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендатор У участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою
навозу другого торговца или имѣть въ той же навозу
въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендаторъ У съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истечения срока аренды, то васили по первому требованию Управы обязан н немедленно таковой очистить и передать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается ему, Савину, по разчету.

9) Арендатор н участка земли не имѣетъ права превращать савин въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор .

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо, причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у арендатор н

Менювъ-Савинъ



Городской Голова Бич

Савинъ } Менювъ
Савинъ }

Вън. 4945 - 186 кпт 911,

Въ Полковую Городскую Управу

Мендима Мендима
Микова Ехевича.



открыта была
вън. 4945 - 186 кпт 911,
что и не было
сдано и не было
милости

Заявление

Мною желая покорнейше просить
Городскую Управу отдать мнѣ въ арен-
ду городской земли на новомъ база-
ре для устройства на немъ лавки
длинною 5 арш. и шириною 5 арш.
за плату по установленной Вамъ
1911 года. Октября 18 дня.
Мендима Ехевича



В Рыменский город
скую управу

Много честь удостоит
управу, что на отдалу
Забавно Бжеву в аренду
проду на новую бавар. погребов
ку малой площадью
в длину 5 и ширину 4 ар.
за плату, как из оценок
всего Среднему и другим;
т.е. 15 руб. в год
препятствий не встре-
дается. 1911 Октябрь
24 дня

Шустрово В. Мухомов

От

ДОГОВОРЪ.

191/ года

Мая 5

дня

12
нижеподписавш

казакъ Василий Ивановичъ Спроканъ,
живущий все. Вспомогъ,

заклучилъ 2 настоящій договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1)

я, Спроканъ,

взялъ в

въ арендное содержаніе учістокъ городской земли мѣрою *взвѣсу*
восемь и ширину семь аршинъ

находящейся въ г. Ромнахъ

около Васильева
моста

подъ устройство на наемъ

Деревянной кузницы

для производства торговли

кузнечныхъ работъ

срокомъ на

три года

, считая таковой съ

перваго Мая

тысяча

девятисотъ одиннадцатаго
Мая

года по

первое

тысяча

девятъ сотъ

четырнадцатаго

года, за цѣну въ годъ по

десяти рублей въ годъ, а за три года

тридцать руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться

Спроканъ

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по

пяти

руб.

коп., именно

въ Январь и Февраль и т.д.

Кавказско года, при чемъ плата за
Май и Июнь сего года одинъ руб.
67¹/₂ коп. уплачивается при заключеніи сего
договора

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ Я наниматель обязанъ снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную кузницу на участкѣ Я, Стрѣжанъ, обязу я со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды Я, Стрѣжанъ
обязываю я заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу я къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж енъ снять куз-
ницу и мѣсто подъ нею
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендатор я
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ
разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтствен-
нымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ догово-
ромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендатор я участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою
кузницу другого торговца или имѣть въ той же кузнице
въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендаторъ я съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

13

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истечения срока аренды, то Строганов по первому требованию Управы обязан бы немедленно таковой очистить и передать городу без всякой претензии, а внесенная вперед плата возвращается ему Строганову по разчету.

9) Арендатор ? участка земли не имеет права превращать кузницы в теплое или жилое помещение.

10) Городская Управа оставляет за собою право увеличить в течение времени аренды участка земли размер ежегодной платы, при условиях, однако, если таковая плата будет увеличена и другим арендаторам участков городской земли в той же местности или ряду находящихся.

11) Расход по совершению сего договора принимает на себя арендатор

12) Договор этот должен быть выполнен в точности и не нарушимо, причем подлинный договор должен храниться в Городской Управе, а копия в арендаторе

Василий Иванович Строганов



Городской Голова, Подпись

Симон Угров }
А. М. Мухоморов
И. В. Мухоморов

14

Тысяча девятьсотъ двѣнадцатаго года Января двѣнадцатаго дня. Я нижеподписавшійся Мѣщанинъ Михаилъ Даниловичъ Довженко заключилъ контрактъ этотъ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

- I/. Согласно постановленію Роменской Городской Думы, 30 Ноября 1911 года состоявшемуся, подрядъ освѣщенія ста двадцати городскихъ уличныхъ фонарей съ перваго Января тысяча девятьсотъ двѣнадцатаго года по первое Января тысяча девятьсотъ тринадцатаго года, въ періодъ котораго времени положено къ освѣщенію сто шестьдесятъ ночей, остался за мною, Довженкомъ, за плату, указанную въ пунктѣ 4 настоящаго контракта.
- 2/. Въ г. Ромнахъ въ теченіе 1912 года освѣщеніе городскихъ фонарей по улицамъ города я, Довженко, обязываюсь производить въ темныя зимнія и осеннія ночи, а также и въ высскоторжественные дни, по распоряженію о томъ Городскій Управы.
- 3/. Хотя число ночей, которое должно быть освѣщено подрядчикомъ въ 1912 году назначено 160, но если бы по усмотрѣнію Управы признано было необходимымъ уменьшить, или увеличить число таковыхъ ночей, или же признано было необходимымъ уменьшить или добавить число фонарей въ теченіи подряднаго срока, или же наконецъ признано было бы Управою необходимымъ измѣнить порядокъ освѣщенія фонарей въ другіе ночи, въ смыслѣ сокращенія времени и количества керосина, то я, подрядчикъ, не долженъ имѣть претензій на то, такъ какъ плату за освѣщеніе фонарей имѣю получать по расчету числа такихъ фонарей и количества керосина и по расчету числа освѣщенныхъ ночей. Также я подрядчикъ долженъ подчиняться всѣмъ требованіямъ и распоряженіямъ какъ Городской Думы, такъ и Управы въ отношеніи порядка освѣщенія фонарей и контроля надъ освѣщеніемъ.
- 4/. Плата подрядчику производится по слѣдующему расчету:
I-е/ за освѣщеніе фонарей въ теченіе зимнихъ: Октября, Ноября, Декабря и Января мѣсяцевъ, въ одну ночь которыхъ мѣсяцевъ должно быть наливаемо керосина не мѣнѣе трехъ чет-

вертей фунта въ каждую лампу въ фонарь, то подрядчику выдается по семи коп. за каждый освѣщенный въ одну ночь фонарь;
2-е/ при освѣщеніи въ теченіи: Февраля, Марта и Сентября мѣсяцевъ, въ одну ночь которыхъ мѣсяцевъ должно быть наливаемо керосина не менѣе полъ фунта въ лампу, подрядчикъ получаетъ плату по пяти коп. за каждый освѣщенный въ одну ночь фонарь;
3-е/ при освѣщеніи того же числа фонарей въ теченіи Апрѣля и Августа мѣсяцевъ, въ одну ночь которыхъ мѣсяцевъ должно быть наливаемо керосина не менѣе одной трети фунта въ каждую лампу, подрядчикъ получаетъ плату по четыре съ четвертью коп. за каждый освѣщенный въ одну ночь фонарь и 4-е/ при освѣщеніи того же числа фонарей въ теченіи: Мая, Іюня и Іюля мѣсяцевъ, въ одну ночь которыхъ мѣсяцевъ должно быть наливаемо керосина не менѣе одной четверти фунта въ каждую лампу подрядчикъ получаетъ плату по три съ половиною коп. отъ cadaго освѣщеннаго въ одну ночь фонаря.

- 5/. Для освѣщенія фонарей долженъ быть употребляемъ мною подрядчикомъ керосинъ хорошаго качества и безъ всякихъ примѣсей и передъ началомъ освѣщенія стекла въ фонаряхъ должны быть промыты и вытерты, а также должны быть вытертыми и горѣлки въ лампахъ, при чемъ горѣлки должны быть всѣ І2-ти линейныя.
- 6/. Для зажигаія фонарей и для присмотра за ними, а равно и за фонарными столбами должны быть наняты на счетъ мой, подрядчика, семь служителей.
- 7/. Начало зажигаія фонарей въ такъ называемыя полныя темныя осеннія и зимнія ночи, когда наливается въ лампу керосина по три четверти фунта или по полъ фунта опредѣляется отъ сумерокъ и горѣть они должны до четырехъ часовъ по полуночи, а при освѣщеніи фонарей въ ночи, когда наливается керосина въ лампу по одной трети фунта или по четверти фунта, таковыя фонари должны зажиматься, по указанію Управы или съ началомъ сумерокъ, или же послѣ захода луны.
- 8/. Въ теченіи сказаннаго годового періода подрядчикъ обязанъ

ДОГОВОРЪ.

1912 года Апрѣля 26 дни я нижеподписавш^{ая} себя

лица гражданина Анна Трофимовна
Дорогокуркина, жительница
Ромнахъ

заключил с настоящим договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) я, Дорогокуркина, взяла
въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою не болѣе
одной квадратной сажени

находящійся въ г. Ромнахъ возле харчевой лавочки

подъ устройство на наемъ деревянной крытой лавочки
перекрытой открытой лавки, согласно
указанію городской управы
для производства торговли во время летня кваса
и ебитнень срокомъ на

два года и восемь месяцевъ, считая таковой съ
перваго мая тысяча

двѣсти двѣдцатого года по первое
января тысяча девяти

пятнадцатого года, за цѣну въ годъ по
тридцати рублей, а за весь срокъ
восемьдесятъ четыре руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Дорогокур-
киной въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по пятнацати
..... руб.

коп., именно

Василий и Говоръ Михайловъ

каждого года, приче́мъ нана́я
за время со́вмѣстна по 1 Января с.г.
н.е. за два мѣсяца нана́я. вносимыя при
заключеніи сего договора

3) Въ случа́ѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоя́щій
договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе
Городской Управы, приче́мъ и нанимате́ль обязанъ снять съ участка
постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ
того, неустойку въ размѣрѣ 50% неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную на участкѣ
мѣстѣ с. Дорожницкой обязуе́тъ со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и
распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды с. Дорожницкой
обязуе́тъ заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязуе́тъ къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случа́ѣ долж но снять пос
тѣрѣнны (мѣстѣ) и мѣсто подѣ
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендаторъ Дорожницкой
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ
разрѣшенія Городской Управы, приче́мъ новый арендаторъ является отвѣтствен-
нымъ лицомъ предѣ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ догово-
ромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ у участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою
помѣщенію другого торговца или имѣть въ т ой же помѣщеніи
въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случа́ѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендаторъ съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участокъ земли понадобился бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Дорожники по
первому требованію Управы обязанъ немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ей, Дорожникамъ ей, по разчету.

9) Арендаторъ участка земли не имѣетъ права превращать кони
въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе вре-
мени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если
таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской
земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо,
причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатор

Всему Договору и подписанъ
иена Дорожники Анна
Трофимовна
а заея Дорожники рошеску

З. М. Фаркаш



Городской Управы

Уставъ Управы { М. Край
Смирн

ДОГОВОРЪ.

заключил 2 настоящий договор съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою *въ длину*
и ширину 7 аршинъ

находящійся въ г. Ромнахъ..... *на жонной плетине*

подъ устройство на ~~наемъ~~ *устроено на мои*
свободъ кузницу

для производства торговли..... *Кузнецкий рынок*

три года, считая таковой с

перво Анакс

свѣтъ сои 2 двѣнадцатого года по первое
Января тысяча девятъсотъ

..... года, за цѣну въ годъ по

двѣнадцатимъ руб., а за три года
приростъ всего руб.

2) Платеж сказанных арендных денег должен производиться Гильков

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по шесть руб.

КОП., ИМЕННО

руб
векшести Грб

штадтска канцелярия 1898

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ И наниматель С обязанъ снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50% неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную кузницу на участкѣ С. Риньковъ, обязу я со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды С. Риньковъ, обязу я заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу я къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж енъ снять кузницу и мѣсто подъ кузницей очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендатор И предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендатор И участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою кузницу другого торговца или имѣть въ т амъ же кузницѣ въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатора я съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

19
8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истечения срока аренды, то Ранюковъ по первому требованію Управы обязан т немедленно таковой очистить и передать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается ему, Ранюкову, по разчету.

9) Арендатор участка земли не имѣетъ права превращать кузницу въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо, причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у арендатор

Примеч., если для Городской Управы представившійся надобность впереносъ кузницы съ одного участка на другое то съ Ранюковъ обязывается выполнить безпримечательно свою собственную часть
Водоговоръ запереть
"Устройство на нас?"
Михайло Яковлевъ Ранюковъ
и за его неучастіемъ
Г. С.



Городской Управа
Олеся Урава
Городской Управа

от

ДОГОВОРЪ.

1912 года

Маю 30

дни

и

нижеподписавш

мѣст

иностранца

Михаила Яковлева

Романова

заключилъ в настоящій договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1)

я, Романовъ,

взял

7

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою

тридцать

девяти кв. саж.,

находящійся въ г. Ромнахъ

подъ ~~устройство на~~ ~~наемъ~~

устроено на немъ на
свой счетъ избѣ 12 кв. саж., сарай 4 кв. с.
и дворъ 23 кв. саж.

для производства торговли

срокомъ на

три года

, считая таковой съ

перваго Января

тысяча

девятисотъ двенадцати

года по

первое

Января

тысяча

девятъ

пятидесяти

года, за цѣну въ годъ по

пятидесяти руб., а за три года

сто пятьдесятъ девять руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться

Романовымъ

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по

двадцати шестью

руб.

пятидесяти

коп., именно

всего

и по

Каждый год

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ *я* наниматель *я* обязанъ *я* снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенныя *постройки* на участкѣ *я, Рапокова,* обязу *я* со-держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды *я, Рапоковъ,* обязыва *я* заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу *я* къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж *я* снять *постройки* *я* и мѣсто подъ *ними* очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендаторъ *я* предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ *я* является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ *я* участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свои *постройки* другого *жилица* ~~торговца~~ или имѣть въ т. *я* же *постройки* *каль* въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатора *я* съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истечения срока аренды, то Ришюков; по первому требованию Управы обязан ? немедленно таковой очистить и передать городу без всякой претензии, а внесенная вперед плата возвращается ему, Ришюкову по разчету.

9) Арендатор ~~участка земли не имеет права превращать~~ ~~въ тепное или жилое помещеніе.~~

10) Городская Управа оставляет за собою право увеличить въ течение времени аренды участка земли размеръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершению сего договора принимаетъ на себя арендатор

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо, причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у арендатор

Въ договоръ заперкнути:
"устройство на насемъ" ^{взаимнъ запер}
"торговца" ^{нурго} приписано сверху
"Жмьца" ^{нурго} впримѣ. Заперкнути
9 пунктъ отъ слова "Арендаторъ"
др. слова "поселеніе" вконецъ
мешать.

Михонъ Емкеевъ Ришюков
а расъ не нарушимо
всѣ

гозда 27 Января



Городской Губернаторъ

Генералъ Управы } С. С. С.

Договоръ.

1912 года

Мая 30

дни

я, нижеподписавшійся

инженеръ города Ромна Терентъ
Мордеховичъ Гуанский

заключилъ настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1)

я, Гуанский,

взялъ

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою

8 и ширину 6 ариш

находящійся въ г. Ромнахъ

на конной площадке

подъ устройство на ~~нѣмъ~~

устроеннаго шного кузничу

для производства торговли

кузнечныхъ работъ

срокомъ на

три года

, считая таковой съ

перваго Января

тысяча

девятьсотъ двенадцатого года по

первое

тысяча

девятъсотъ

пятнадцатого

года, за цѣну въ годъ по

свѣтлоси руб., а въ три года
тридцать шесть руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по

шестидесяти

руб.

коп., именно

всего руб. и 70 коп.

наименование года

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ и нанимателъ обязанъ снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную кузницу на участкѣ с. Липовки обязу являясь содержать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды с. Липовки обязу являясь заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу являясь къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж енъ снять кузницу и мѣсто подъ нею очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендаторъ и предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ и участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою кузницу другого торговца или имѣть въ т ой же кузнице въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендаторъ и съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истечения срока аренды, то Уманский по первому требованию Управы обязан немедленно таковой очистить и передать городу без всякой претензии, а внесенная вперед плата возвращается ему, Уманскому, по разчету.

9) Арендатор участка земли не имеет права превращать кузницу в теплое или жилое помещение.

10) Городская Управа оставляет за собою право увеличить в течение времени аренды участка земли размер ежегодной платы, при условиях, однако, если таковая плата будет увеличена и другим арендаторам участков городской земли в той же местности или ряду находящихся.

11) Расход по совершению сего договора принимает на себя арендатор

12) Договор этот должен быть выполнен в точности и не нарушимо, причем подлинный договор должен храниться в Городской Управе, а копия у арендатор

Принимая сии условия городской управы предложенной с подробностями о переименовании кузницы в домик на другом месте в Уманский обязываюсь выполнить безреквизитно и на свой счет

В договоре заперечено
уменьшения площади
Территории скотного двора Уманский
а также неуплату ренты
в пользу Городской



Городской Губернии
Генеральной Управы

отменен.

2402

ВВ 24

ДОГОВОРЪ.

1908. года 13. дня 1, нижеподписавшійся
Михаилъ г. Романъ Герцъ Маргуловъ
Уманский

заключилъ съ настоящимъ договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я Уманский — взялъ
въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою 8 арш.
и 10 вершковъ.

находящійся въ г. Ромнахъ на бывшемъ армарочномъ
назначеніи

подъ устройство на немъ Кузницы

для производства торговли Кузнечныхъ работъ
срокомъ на

три года, считая таковой съ
перваго января — тысяча
двести сотъ восьмью года по 1910
г. 13 июля — тысяча девятъ сотъ

одна сотъ 100 года, за цѣну въ годъ по
двадцати руб. и за три года
тридцати руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по
— руб.

коп., именно въ 10 коп. и 10 коп. 10 коп.

аренды на участок

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступать въ распоряженіе Городской Управы безъ всякаго судебного разбирательства, причемъ я наниматель в обязан з снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ въ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную мной Семанским на участкѣ Курицы мнѣ я обязую самъ содержать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять все постановленія и распоряженія поэтому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды я Семанским обязыва самъ заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязую самъ къ окончанію срока заключить новый договоръ на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж я снять Курицы и мѣсто подъ Курицей очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ безъ обращеній къ суду.

6) Арендаторъ я Семанским предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ вѣдома и разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ я участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою Курицу другого торговца или имѣть въ т ой же Курицѣ въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатора я съ послѣдствіями, указанными въ 3-мъ пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился-бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Я. Уманский по
первому требованію Управы обязан т немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
мнѣ Уманскому по разсчету.

9) Арендатор т участка земли не имѣетъ права превращать куз
ницу въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа, оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени
аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ однако, если та-
ковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли
въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор т

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо, при-
чемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатор т

Всему договору и подписанном
Сергіемъ Мордучакомъ Уманскимъ и его пономаремъ
Иваномъ Мордучакомъ



Городской Голова Вильямовъ

Члены Управы { Д. Мухоморовъ
Б. Мухоморовъ

ДОГОВОРЪ.

1912 года

Мая 30

дня

я нижеподписавшійся

Иоаннъ Павловичъ Тренеровъ, живу-
щій въ г. Ромнахъ

заключилъ ² настоящий договоръ съ Ромненскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) съ Тренеровъ,

взявъ

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою въ длину 8
и ширину 7 аршинъ

находящійся въ г. Ромнахъ на конной площадке

подъ устройство на наемъ

устройство конной
сены кузницы

для производства торговли

кузнецкихъ работъ

срокомъ на

три года

, считая таковой съ

перваго Января

тысяча

девятисотъ двадцатого года по перваго

Января

тысяча девятисотъ

двадцатипяти

года, за цѣну въ годъ по

двадцати руб., а въ три года
тридцати шести руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Тренеровымъ

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по шестидесяти

руб.

коп., именно

всего 180 руб. и 60 коп.

Кавказск. вѣст.

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ *8* наниматель *6* обязанъ *в* снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰⁰ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную *кузницу* на участкѣ *8, Бренерова* обязуется *тосб* со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды *8, Бренерова* обязуется *тосб* заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязуется *тосб* къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж. *тосб* снять *кузницу* и мѣсто подъ *нею* очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендаторъ *4* предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ *2* участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою *кузницу* другого *кузнеца* или имѣть въ т. *тосб* же *кузницу* въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатора *тосб* съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

26 14

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Брешневу по
первому требованію Управы обязанъ немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
еще, Брешневу, по разчету.

9) Арендатор участка земли не имѣетъ права превращать кузницу
въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе вре-
мени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если
таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской
земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принима-етъ на себя арендатор

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо,
причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатора

Применъ есмь при Городской управѣ
представителю на добровольно пере-
носъ кузницы съ этого мѣста
на другое мѣсто, Брешневу,
обязываю въ полномъ
безпреткновенно на своемъ
счетѣ,

Въ договорѣ заперкнута
"устройство на мѣстѣ" и вышена
заперкнута "морова" сверху надъ
мѣсто "кузница".

юда Давыдовъ Брешневу



Городская Управа
Секретарь
Городской Управа

Koniz

ДОГОВОРЪ.

28

1912 года *Сентябрь 28* дня *с* нижеподписавшимся
Ромненским 2-мъ гильдей купцомъ Артемъ Ивановичъ
Андръ, действующий по доверенности торгового дома
И. Пеховичъ и Сынъ, являющийся у Москвитина
нотариуса Леонида Платоновича Козакова
9 декабря 1912 № 9701

заключилъ, настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) *с* Андръ, по доверенности торгового дома И. Пеховичъ
и Сынъ взяли
въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою *приблизительно*
квадр. саженъ

находящейся въ г. Ромнахъ *позади двора* навозъ *потомственного*
почетного гражданина Ивана Ивановича Пеховича
въ рыбномъ ряду Роменской городской управы *позади*
№ 126 - 127 на которомъ устроены вышесказанные
означенныя навозы *Александровъ и Платоновъ*
матвеевой каменной, крытой *лесной*
подъ устройство на помъ
лабазъ, перемелный *заточный*, какъ видно
изъ рисунка г. *матвеевой*, означенному
торговому дому

для производства торговли

склада товаровъ

срокомъ на

три года, считая таковой съ
первого Января тысяча
двѣдцать три года по *первое*
Января тысяча девятъ *всего*
шестидесяти года, за цѣну въ годъ по
дѣсяти рубли, или *2р 50к* за кв. сажень,
а за три года *двѣсти сорокъ* руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по

пяти

руб.

коп., именно

в Январѣ и въ мѣсяцѣ

Квотдан луга

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ *а* нанимателъ *б* обязанъ *в* снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰⁰ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную *земли постройки* на участкѣ *Городской* обязу *но* со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды *Морозовъ Францъ и Пеховскіе*
и Голубъ обязываются заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу *ются* къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж *енъ* снять *по*
строителю и мѣсто подъ *ней*
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ.

6) Арендаторъ *а*
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ
съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ *а* является отвѣт-
ственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ до-
говоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ *б* участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свои
мабазы другого торговца или имѣть въ т *амъ* же *мабазы*
а въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендаторъ *а* съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

28 29

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу ранее истечения срока аренды, то Моровому Гоше и Павлову Свенту по первому требованию Управы обязан с немедленно таковой очистить и передать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается Моровому Гоше по расчету.

9) Арендатор с участка земли не имѣетъ права превращать склада въ ~~теплое или~~ жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор с

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо.

Крѣпкимъ и законнымъ договоромъ
присоединяется хранитель въ городской
управѣ, а копии у архивариуса
Въ договоръ заперечено: "новое
устройство на насемъ" "производ-
ства моровинъ" "тепное или"
Къ сему договору подписавшимъ
Довѣренными Моровому Гоше
и Павлову и Свенту Павлову
2 ой ишюрий купецъ Аронъ Илья
мовичъ Аудъ. Городской
Помоща Бшеший Менно Управы
Михайловичъ Андреевичъ
(переводъ марки на р 50 коп)

присланы
Михайлову
за подписью
В. В. Пономарева
Справу.

Ромненское Уло, 16 Июня 1912 г.



Во отбытии на основании
Справки от 5 фв. за № 3288,
считая доверенности сообщити, что
примавладельцам имет два участка
за № 126/3 и 127/4 в Романовом
пуду волостного двора в гор.
Ромне при продаже имет Морозову
Дому "М. Морозов и Сын", по куп-
чей купности, удостоверенной 21
Февраля 1912 года. Удосто-
верено Романским Советом
Александром Лукановым и Наместником

ДОГОВОРЪ.

1912 года Сентябрь 28 дни Я нижеподписавшійся
Роменский 2^й гильдии купецъ Артозь
Ивановичъ Аудъ, дѣйствующій по доверенности
Торгового Дома И. Пеховичъ и Сынъ, являющійся Москвитинъ
сего Нотариуса Леонидъ Платоновичъ Коряковъ 9 Октября
1912. № 9707
заключилъ настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я, Аудъ, по доверенности Торгового Дома И. Пеховичъ и Сынъ (Вст. Вѣд.)
въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрокъ тридцать
шесть кв. сажень.

находящійся въ г. Ромнахъ позади двора мавокъ Потомственныхъ
нашъ почетного членовъ Ивана Ильямовича
Пеховичъ въ рядной ряду Роменскаго городского
двора под № 126-127 на которомъ устроены бывшіе
выданные означенныя мавокъ Александръ Николаевъ
подъ устройство на наемъ
ноч. с. Мамонтовой каменный, крытый магазинъ
мабазъ перемѣный затѣлъ, какъ видно
изъ записки г. Мамонтовой означенному
Торговому Дому
для производства торговли еснада товаровъ

срокомъ на
три года , считая таковой съ
перваго Января тысяча
девятисотъ тридцати года по первое
Января тысяча девятисотъ
шестидесяти года, за цѣну въ годъ по
девятистамъ рублѣмъ или 2р 50коп. за кв. саж.
а за три года девять сорок рублѣмъ

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по сорока пяти
руб.

коп.
въ Января и Июль мѣсяца

каждый год

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ *с* нанимателю *б* обязанъ *с* снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную *на участкѣ* *Город*
ской земли постройку *обязу* *кажд* со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды *Торговни*
И. Петровны *Сынъ* обязывае*тс*я заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу *кажд* къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж*енъ* снять *пост*
ройку и мѣсто подъ *ней*
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендаторъ *с*
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ
разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ *является* отвѣтствен-
нымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ догово-
ромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ *б* участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свои
мабазы другого торговца или имѣть въ *тѣхъ же мабазѣхъ*
въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендатора *с* съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

32

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истечения срока аренды, то Торговому дому И. Пеховича и сына по первому требованию Управы обязан немедленно таковой очистить и передать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается Торговому дому по разчету.

9) Арендатор участка земли не имѣетъ права превращать сабага

въ ~~теплице или~~ жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендаторъ

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо, причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у арендатора

Въ договоръ заперширно: "подъ
целостію на каменъ" "производ
ства торгового" "теплице или"



Къ сему договору подписали
Временный Торговый Домъ И. Пеховича
Временный 2-й и 3-й купцы
Ивановъ Иванъ
Город. кн. Пеховича Иванъ

Члены Управы: Михайловъ
Александръ

1913 года августа 1-го. Въ виду того
что фирма торгового Дома И. Пе-
ховича и сына на основании 136
согласіе утвержденного въ

первый день Декабря 1912 года
Жава переименован в Аукционному
обществу. И Текосов и Союз
с как вдовольно. Этого
общества принята на себя
всего до окончания срока
аренды по всему договору все
обязательства, упомянутые
во всем договоре.



Алексей Лукич
Губернатор Губернского

Губернского

39 33



Въ Роменскую Городскую Управу

жены Ратеевского Свѣтлана
Александр Николаевича
Матвеевой.

Заявление

126-3
127-4
Продав 30-го Декабря 1911-го года
потомственному почётному
гражданину Володимиру Исаако-
вичу Меловичу двѣ свои лавки
за № № 126/3 и 127/4 въ Рыб-
номъ ряду Роменскаго Гости-
ннаго двора, честь имѣю уведом-
лять объ этомъ Роменскую Город-
скую Управу и просить не счи-
тать меня съ перваго Января
1912 года арендаторомъ городской
земли, занятой подъ прилавка-
ми въ означенныхъ лавкахъ ам-
баромъ, такъ какъ заключенный
мной съ Управой арендный кон-
трактъ на эту землю переданъ
мной, со всеми правами и обяза-
ностями, Меловичу домену
„Меловичъ и Сынъ“

Жена Ратеевского Свѣтлана
Александр Николаевича Матвеева
Черкасскъ Рого,
19-го Августа 1912 года

ДОГОВОРЪ.

1912 года

Ноября 13

дня

Я нижеподписавшійся

житель города Роснино Романов
Николаевичъ Мандришевъ, живущий въ
городе Ромнахъ

заключилъ настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я, Мандришевъ,

взялъ

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрокъ 19 квадратных
саженъ (по фасаду 14 и въ ширь 12 арш.)

находящійся въ г. Ромнахъ по Глиникой улицѣ около
Глиникой земской предпріимательской
мастерской

подъ устройство на ~~наемъ~~ ^{наемъ} ~~наемъ~~ Деревянной кровли
мелкозольной плавки

для производства торговли

срокомъ на

три года и полтора месяца, считая таковой съ
16 ноября

тысяча

девятьсотъ двенадцатого года по первое
января

тысяча девятъ

шестьдесятъ года, за цѣну въ годъ по 2 р. 50 к.
за квадратный саженъ, а за 19 квадратныхъ
саженъ 47 р. 50 коп., а за весь срокъ
сто сорокъ восемь р. 50 коп. (148 р. 43 к.)

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Мандришевымъ

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по двадцати три
руб.

коп., именно

в январе и 15 июля

Канидарь года приехал арендовать паша
за время с 16 ноября 1912 по 1 января 1913 - 5 руб 93к
и за погреб с 1 января 1913 - 2 руб 75 коп
всего призыва к аренде с 16 ноября 1912 по 1 января 1913

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причеѣ И наниматель обязанъ снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50% неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную..... на участокъ *Лавку*
А. Мандричевъ,..... обязу *реш* *се*
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и
распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяць до истеченія срока аренды ср. Мандричевъ
..... обязывается заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязуется къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долженъ снять навалу
..... и мѣсто подъ лесъ
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендатор предоставляет право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе как с разрешения Городской Управы, причем новый арендатор является ответственным лицом предъ Управою во всем, томъ, что поставлено настоящим договором; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендатор И. И. Иванов участка или мѣста не предоставляет права впускать въ свою мастеру другого торговца или имѣть въ т той же мастеру въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатор И. И. Иванова съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истечения срока аренды, то Маишев по первому требованию Управы обязан немедленно таковой очистить и передать городу без всякой претензии, а внесенная вперед плата возвращается ему, Маишеву по разчету.

9) Арендатор участка земли не имеет права превращать улицу в ~~теплице или~~ жилое помещение.

10) Городская Управа оставляет за собою право увеличить в течение времени аренды участка земли размер ежегодной платы, при условиях, однако, если таковая плата будет увеличена и другим арендаторам участков городской земли в той же местности или ряду находящихся.

11) Расход по совершению сего договора принимает на себя арендатор

12) Договор этот должен быть выполнен в точности и не нарушимо, причем подлинный договор должен храниться в Городской Управе, а копия у арендатора

В договор заперкнуто:
"наши" "теплице или"

Маишев



Городской Голова

Симо Угровов

19/3 марта Яковлев Игорь Я, Маишев

38 536

Айзиковна Коромухина арендует
права на означенную во всем
землю всеобщаго Польского
городской управы переезда
сигналы Мойсее - Арону
Мордехову Князеву
е, Мойсее - Арон Мордох-
ову Князеву приняв
в аренду означенную во всем
землю обзывает всеобщаго
аренда аренды вынужден
весь обязанность, продолжая
весь договор

Дана Айзика Коромухина
Мойсее - Арон Мордохову



Городской Товарищ
Секретарь Товарищ

36-7-37



В Рымненскую
Угрову



Антонию Дани
Андреевичу Корому-
линой и супругам
Монсе-Арон Мардухов
Киевская.

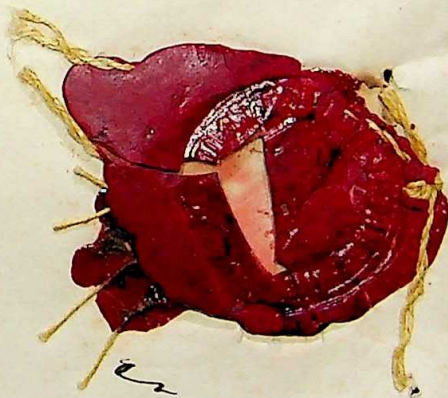
Здравствуй
Мне пишу Дани Коромулиной, ссылаясь на
свои аренды, в Рымненской области около деревни
Кеменской, в селении, под деревней, в
окрестности. Я же Монсе-Арон Киевская,
желаю взять в аренду эту же
деревню, и хочу на этой же де-
визе, прощу заключить договор
со мною. Мн. Дани Коромулиной

Дани Андреевич Коромулиной
Монсе-Арон Мардухов Киевская

8 38



Умное выражение за
умом и нераспорядком
всего (28)
Александр Колосов



3663

39

ДОГОВОРЪ.

1913 года Января 21 дня я нижеподписавшійся
казакъ Михаилъ Федоровичъ
Анциборо

заключилъ настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) я, Анциборо, взял
въ арендное содержаніе одну городск. лавку подъ № 258/16
находящ. въ г. Ромнахъ въ еврейскомъ ряду

срокомъ на одинъ годъ, считая
таковой съ января тысяча
девятисотъ тридцатого года
по первое января тысяча девяти
сотъ тридцатого года, за цѣну въ
годъ по сороку рублей

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе, именно по
двадцати рублямъ

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій
договоръ прекращается и нанятое имущество поступаетъ въ распоряженіе Город-
ской Управы безъ всякаго судебного разбирательства, причемъ я, нанима-
тель, обязанъ уплатить Управѣ за все прожитое, но не оплаченное время поль-
зованія имуществомъ—слѣдующія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку, въ
размѣрѣ 50% въ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Арендуем у городск у лавк у
с. Анцибортъ, обязыва ме со-
держать въ продолженіе всего аренднаго срока въ должномъ порядкѣ и исправности
и исполнять всѣ постановленія и распоряженія какъ Городской Думы, такъ и Уп-
равы въ отношеніи найма имуществъ.

5) За мѣсяць до истеченія срока аренды с. Анцибортъ,
обязыва ме заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу ме къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ, долж енъ очистить помѣ-
щеніе е, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ безъ обращеній къ
суду.

6) Арендатор у
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ
съ вѣдома и разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является
отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ
договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Въ нанимаем у лавк у не имѣ е права впу-
скать другого торговца или имѣть въ эт у лавк у въ качествѣ приказчика
и рабочаго лица, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недо-
имки, въ противномъ случаѣ, долж енъ немедленно по требованію Управы
очистить лавк у съ послѣдствіями, указанными въ 3-мъ пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанн а лавк у потребовались бы городу ранѣ истеченія
срока аренды, то с. Анцибортъ по
первому требованію Управы обязан ъ немедленно очистить и таков у пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему, Анцибортъ по разчету.

9) Превращать эт у лавк у въ теплое или жилое помѣщеніе, а равно пере-
устанавливать е, строго воспрещается.

10) Не дозволяется также въ арендуем у лавк у страховать отъ огня
товары.

28 40

11) Городская Управа, въ теченіе времени аренды, оставляетъ за собою правъ увеличитъ размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если, таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ лавокъ въ той же мѣстности, или ряду, находящихся.

12) Расходы по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор.....

13) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо.

14) Подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у арендатор 01.....



М. Смирновъ срѣздровскій Александръ

Владимиръ Волобуевъ

Генер. Управы Макашинъ
Александръ

ДОГОВОРЪ.

1913 года Февраль 26 дня Я нижеподписавшійся
Крестьянин Иванъ Степановичъ
Сенинъ, живущій въ г. Ромнахъ

заключилъ съ настоящій договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я, Сенинъ, взялъ
въ арендное содержаніе одну городскую лавку подъ № 269-5,
находящуюся въ г. Ромнахъ въ еврейскомъ ряду

срокомъ на одну тысячу и двести летъ, считая
таковой съ первого марта тысяча
девятисотъ тринадцатаго года
по первое января тысяча девяти
тринадцатаго года, за цѣну въ
годъ по шестидесяти рублей, а за все
срокъ это девяносто рублей.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Сенинымъ
въ Городскую Управу впередъ за каждые три месяца, именно по
шестидесяти рублей при чемъ арендная плата
за первые четыре месяца считая со первого марта
1913 года — двадцать руб. вносится при заключеніи сего
договора.

Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій
договоръ прекращается и нанятое имущество поступаетъ въ распоряженіе Город-
ской Управы безъ всякаго судебного разбирательства, причемъ Я, нанима-
телъ, обязанъ уплатить Управѣ за все прожитое, но не оплаченное время поль-
зованія имуществомъ—слѣдующія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку, въ
размѣрѣ 50% вѣ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Арендуем цр городск цк лавк ц
Я. Семигъ обязыва мел со-

держать въ продолженіе всего аренднаго срока въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія какъ Городской Думы, такъ и Управы въ отношеніи найма имущества.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды Я. Семигъ
обязыва мел заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу мел къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж мел очистить помѣщеніе е, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ безъ обращеній къ суду.

6) Арендатор Я. Семигъ
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ вѣдома и разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Въ нанимаем цр лавк ц не имѣ мел права впускать другого торговца или имѣть въ этой лавкѣ въ качествѣ приказчика и рабочаго лица, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ Я долж мел немедленно по требованію Управы очистить лавк ц съ послѣдствіями, указанными въ 3-мъ пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанн ав лавк в потребовались бы городу ранѣ истеченія срока аренды, то Семигъ по первому требованію Управы обязан в немедленно очистить и таков цр передать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается мел Семигъ по разчету.

9) Превращать эт ц лавк ц въ ~~теплое или~~ жилое помѣщеніе, а равно переустраивать е, строго воспрещается.

10) Не дозволяется также въ арендуем лавк страховать отъ огня

~~товары.~~

92 102

11) Городская Управа, въ теченіе времени аренды, оставляетъ за собою право увеличить размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ однако, если таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ лавокъ въ той же мѣстности. или ряду, находящихся.

12) Расходы по совершенію сего договора принимаетъ Е на себя арендаторъ В...

13) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо.

14) Подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у арендаторъ а

Въ Договорѣ заключенъ: "тепное
"шм"

Пунктъ 10^й сего Договора гласитъ
сказано: не дозволяется таковы
въ арендирем-лав-страхованіи
отъ огня товары - некто кае

Иванъ Степановичъ Сенинъ

Городской Голова А



Симонъ Урусовъ { Иванъ Степановичъ
А

Д О Г О В О Р Ъ.

1913 года

Марта 4

дня

я

нижеподписавш

43

крестьянка Ксения Петровна
Митаренкова, живущая в хуторе
Новоозовском

заключил а настоящий договор съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) ея, Митаренкова взяла

въ арендное содержаніе (участокъ) городской земли мѣрою не более

одной квадратной саженей
каждый участокъ

находящійся въ г. Ромнахъ одинъ на углу с Ново-

екой и Тиньской улицы противъ
двора Петрова, другой по той же улице
противъ двора Авдеевича
подъ устройство на пашню нить передвижныхъ
открытыхъ деревянныхъ сарей
по плану одобренному Губернаторомъ

для производства торговли квасовъ

срокомъ на

три года

, считая таковой съ

первого Января

тысяча

девятьсотъ тридцатого года по первос

Января

тысяча девятисотъ

шестидесятиго

года, за цѣну въ годъ по

шестидесяти руб., а за три года

сто восемьдесятъ рублей

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Митаренко

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по тридцати

руб

коп., именно

в Январѣ и Июлѣ сего года

каждого года, при чем арендная
м. м. м. за первый поновный сего 1903
30р. при чем в сего при наемании сего
договора

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящий договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ с. наниматель обязан с. снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50% неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенный с. на участкѣ с. Титаренкова, обязу с. со- держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды с. Титаренкова, обязу с. заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу с. къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ должн с. снять пог- роженіи и мѣсто подъ с. очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендаторъ с. предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ с. участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свои с. другого торговца или имѣть въ томъ же с. с. въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатора с. послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истечения срока аренды, то Митаренков по первому требованию Управы обязан немедленно таковой очистить и передать городу без всякой претензии, а внесенная впередь плата возвращается ей, Митаренковой, по разчету.

9) Арендатор участка земли не имеет права превращать марей в теплое или жилое помещение.

10) Городская Управа оставляет за собою право увеличить в течение времени аренды участка земли размер ежегодной платы, при условиях, однако, если таковая плата будет увеличена и другим арендаторам участков городской земли в той же местности или ряду находящихся.

11) Расход по совершению сего договора принимает на себя арендатор

12) Договор этот должен быть выполнен в точности и не нарушимо, причем подлинный договор должен храниться в Городской Управе, а копия у арендатор

В договор приписано: "два" исправлено: "ураетки" вприписано: "на сест" не читать

Ксерий Митаренкова

Ксерий

Митаренков



Городской Голова

Самойлова

10 " 10 мая 1905 г. Архив

Книжка за земно наделение
всичкакви увеличения на
десетини, начислява се
септември 1915, такса
обработка преминава
определяне в село
десетини (70р)

Ксерид Пинаренкова

Гам. Митин
Городско Говор



В Чувашском Амур

Въ 53-8 Мисау 1913г

Въ Ташкенку Горотекну Гирова



Крестьян. Косин
Мешков. Митарева
Митарева Новоселовки

11

Знаменіе

Въ 12 11 Мисау 1913г
Въ Ташкенку Горотекну Гирова

Имя Гсѣи покорнаго
проситъ Ташкенку Горотекну
Гирова, раздать сѣно
Клементу Ташкову на козлахъ
на улической вѣсѣ Гсѣи
сѣно двора Новоселовки пере-
дѣсти и погнѣвать противъ
двора Новоселовки на дороге
предназначенно между Новоселовки
и Новоселовки

председателя скрутки 20 довер
25 руб 8 Января 1913 год
Шмидтская Мария Николаевна
Ксения Тимуровна Хитраченко

+

4091
Въ Роменскую Городскую Управу.



по поручению
Крестьянки Ксении
Петровны Житаренковой

Изъяснение

Въ виду отказа Житареновой отъ аренды
земли подъ красную выставку при урзу
Московской и Римской урзу, глго
есть покорнейше просить Городскую
Управу отдать эту въ аренду это
землю для красной. выставки съ на-
той какою назначитъ Управа. 1912 года
Октября 25 дня. Ксения Житаренкова

Г. О. У.
РОМЕНСКАЯ
ГОРОДСКАЯ
У П Р А В А.

Маю 26 дня 1915 г.

с. 82 3115

Ромны, Полтавской губ.

60р. в год.

10/11.

4744
Кееніи Петровскіи
Митаренко

Городская управа, находя уплачиваемую
арендаторами плату за городскія лавки и
мѣста, въ томъ числѣ и за арендуемую Вами

землю подъ квартирою
выпавшую, предположила увели-

чить Вамъ плату, причемъ предварительно
опредѣленія размѣра увеличенія нашла необ-
ходимымъ переговорить съ Вами, почему и
приглашаетъ Васъ пожаловать для означенной
надобности въ управу 5 числа

сего года въ 10 часовъ утра. Если
Вы не явитесь, то управа сама опредѣлитъ
размѣръ увеличенія платы.

Зелл. Городской Головы

Бухгалтеръ

ДОГОВОРЪ.

1913 года 6 числа в дни с нижеподписавшимся
Роменским 24 числом купецъ и братъ Шенниковъ
Андрей, действующимъ по доверенности Морозова
Донца и Печовина и съими свидѣтелями у Клементьева
Нотариуса Леониды Петровича Каза
кова 1912 года декабря 7 дня по числу 19704
заключилъ настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) с. Андрей, братья Донца и Морозова
въ арендное содержаніе участковъ городской земли мѣрою пятидесяти
четыре квадратныя

находящійся въ г. Ромнахъ позади городского мавола
въ рыбномъ ряду пог. 124 и 125

подъ устройство на наемъ устройство на наемъ Морозова
Донца каменного помещения для торговли
и крытый дворикъ десяти квадратных
для производства торговли и склада товаровъ

срокомъ на
три года, считая таковой съ
первого января тысяча
девятисотъ тридцати года по первое
января тысяча девятисотъ

шестидесяти года, за цѣну въ годъ 30 Земель
земельного участка пог. 124 и 125 по 5 руб.
за каждый участокъ и за земельный
подъ крытымъ дворикомъ 2р50к. за каждый
ороженіемъ участка 225 руб. за три года
шестисотъ семьдесятъ пять руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Мор. Донца
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по суммѣ двадцати

руб пятидесяти

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ..... нанимател. 6 обязан 3 снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰⁰ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную *Каминку и Огородъ* на участкѣ *Торговой Дачи* обязуе~~м~~*ся* со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и
распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды Третьяковъ Домъ
Третьяковъ и Сынъ обязывае~~тся~~сь заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу~~ется~~сь къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж~~енъ~~ъ снять кача
ль и Воронъ и мѣсто подъ всими
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендатор У
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендатор..... является отвѣтствен-
нымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ догово-
ромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендатор Х участка или мѣста не предоставляет права впускать въ свои ~~пашни~~
пашни и дворы другого торговца или имѣть въ тѣхъ же ~~пашняхъ~~
пашняхъ въ качествѣ прикащика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендатор Х съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

Копия

49

~~49~~

ДОГОВОРЪ.

1913 года марта 6^{го} дни Я нижеподписавшийся
Роменский 2^й гильдии купец Афонь Шимовичъ
Андр, действующий по доверенности торгового
Фирма И. Пеховичъ и Семъ Савиной Условно
скаго Нотариуса Леонида Петровича Казакова
1912 года Февраль 7 дня по рескрипту № 9704

заключил с настоящим договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я, Андрей, вѣнчикъ изъ торгового Дома
въ арендное содержаніе участка городской земли мѣрою паша в двѣ
четыре квадрат сажени

находящійся въ г. Ромнахъ по адресу городского мѣсто
въ рыбномъ ряду под № 124 и 125

подъ устройство на наемъ черепичный фанкель торго-
вый Фирма Каменного паша изъ Фирма
торговли широкимъ приуготовленіемъ въ с.
и крытой дворики восьмиадцати кв. с.
для производства торговли и склада товаровъ

срокомъ на

три года
первого Января
девятисотъ тринадцатого года по первое
Января
тысяча девятъ

шестьдесятъ
года, за цѣну въ годъ по 200 руб.
закастро подъ паша изъ торговли въ 50 руб.
закастро и подъ въ годъ по 200 руб.
и за кастро подъ крытой дворики 200 руб.
и крытой дворики 200 руб.
а за три года шестьсотъ сорокъ руб.
2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по 100 руб.

паша 6 руб. паша в двѣ

коп., именно

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ И наниматель Р обязанъ С снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную намашику и дворикъ на участкѣ Торговый Домъ обязу еще со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истѣченія срока аренды Торговый Домъ И. Не
Ковича и Сынъ обязу срзу заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж енъ снять намашику
и дворикъ и мѣсто подъ ними
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендаторъ И
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ
разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтствен-
нымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ догово-
ромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ С участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою
намашику и дворикъ другого торговца или имѣть въ т орѣ же Колесницкій
 въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендатора С съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

5048

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Морковинъ Дмит по
первому требованію Управы обязан в немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему по разчету.

9) Арендатор в участка земли не имѣетъ права превращать нижарен
и дворика въ ~~теплицу~~ или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе вре-
мени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если
таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской
земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принима ть на себя арендатор

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо,
причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатор а

Въ договоръ вѣдѣнъ
устроено на насъ
именомъ "подписной"
отъ насъ Морковинъ Дмит
возвратъ и подписанъ: Морковинъ
решено Морковинъ Дмит
и. Писковинъ и Соинъ Решено
Курецъ и Аронъ Мещковинъ
и др. Городской голова и др.
Писковинъ Мещковинъ
и др.

Мыслина девятьсот тридцатого
года марта воеводою гну
Якимподписавшимся крестьянином
Яковъ Федоровичъ Чировъ, оживу-
щимъ въ городъ Гомель, заключивъ
настоимый договоръ съ Гомельскимъ
Городскою управою въ слѣдующемъ:

- 1) Я, Чировъ, сообщаю пометановскимъ
Городскою Думою 28/Врѣмяз 19/3 года
взявъ въ арендное содержание участокъ
Городскою земли, находящийся за
линейю Гомельской Дороги, бывшей
подъ евангельскимъ пунктомъ, при-
лежало двѣ въ помѣстномъ дворѣ
и сколько окажется, для посадки
огородныхъ продовольствъ поства-
жить и травы, срокомъ на
три года, считая съ перваго
Января 19/3 года по первое Янва-
ря 19/6 года за что платить
рублей въ годъ, а за три года сто-
итъ десять рублей
- 2) арендную плату за этотъ участокъ
Я, Чировъ, обязуюсь вносить
въ слѣдующие сроки: при заклю-
чении сего договора 25 руб. въ
Октябрь сего 19/3 года 25 руб.
а за оставшиеся два года арендной

наша утиливается вконец
за какою-нибудь сумму
в Январе и Троицким указом
Всего не утилит вконец
либо срок наемный договор
прекращается и наемный уклад
переходит в распоряжение города
причем арендатор обязан возместить
недоплатенную арендную сумму
и неустойку в размере 50% не
утилитных за аренду денег

3) С. Пиров, обязуясь попоман
нось на этом участке
своим физическим в течение
времени неметности в течение
и эксплуатации. Семейное
бюро арендатору Пирову пред
ставившим право взыскания
но не вытекающим из обязанности
участка этого взыскания
и эксплуатируемого взыскания
состоящим из (кроме
обязуется сдать городу из своих
капитала аренда

4) В обмен этого участка
в течение всего арендного
срока неметности города
России предоставляется право
свободно метки ввоза

но не изъ покойныхъ имъ и отъ
нихъ и изъ) ^{сей разъ} ~~отъ~~ ^{перезъ} ~~отъ~~ ^{Дмитр}
ураетомъ) ^{отъ} ~~отъ~~ ^{противъ} ~~отъ~~ ^{Дмитр}
противъ разъ арендаторъ не
долженъ препятствовать. По-
скольку ворота урва тмешъ
неправильна на свой счетъ,
а дальное неправо не
застъ на обременности арендаторъ
(на этомъ урва)

- 5) Возводит на этом фундаменте
постройки, кроме стиральной
будки, арендатору Цурову не
разрешается
- 6) Вслучае этой вещи понадо
бится порочу ранее перечис
срок, по срочному Цуров
по первому требованию управ
обязан передать порочу
в друшину вид и порочу
- 7) Передача аренды друшине
участка до срока друшину
арендатору без выписки и
содержания Цурову не
допускается. В договоре
заключено "примечание: "Осно
вным"
3. Б. Федорович Цуров

Иван Фёдорович

Торгов. Товара и Туризм
Мин. Управ. Л. Ул. 100

ДОГОВОРЪ.

1913 года

Марта 21,

дня

я нижеподписавш

лицомъ *Петръ Якимъ-дзневскій*
Батюшевскій,

заключилъ съ *Роменскою Городскою Управою* въ слѣдующемъ:

1)

св. Батюшевскій

взявъ

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою

въ одну и
шестину и 4 аршина

находящійся въ г. Ромнахъ

на старомъ базарѣ
въ коневномъ ряду

подъ устройство на немъ

деревяной, крытой
шестирядной лавки,

для производства торговли

коневными товарами

срокомъ на

три года

, считая таковой съ

перваго Января

тысяча

девять сотъ тридцать

года по *первое*

Января

тысяча девятъ сотъ

шестьдесятъ

года, за пѣну въ годъ по

двадцати руб., а за три года

тридцать шесть рублей

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться

Батю
шевскій
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по *шести*

руб.

коп., именно

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ я наниматель обязанъ съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную лавку на участкѣ я, Батюшевскій, обязу я содержать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяць до истеченія срока аренды я, Батюшевскій, обязыва я заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу я къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж енъ я являть лавку и мѣсто подъ нею очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ.

6) Арендаторъ я предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ я является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ я участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою лавку другого торговца или имѣть въ той же лавкѣ въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендаторъ я съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Батомовскій, по
первому требованію Управы обязан б немедленно таковой очистить и пере-
дать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему, Батомовскому по расчету.

9) Арендатор н участка земли не имѣетъ права превращать лавки
н въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени
аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если та-
ковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли
въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендатор

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо.

Купецъ Милославскій Батомовскій



Городской Голова

Семъ Угрюмовъ { См. выше
Купецъ

5255

1910 года августа 12 дня я нижеподписавшійся
иностранецъ Петръ Тимофеевичъ
Батюшковскій

1) с. Батюшевский ВЗЯЛ 2

Чемпиону Чармиса

находящійся въ г. Ромнахъ *на старомъ базарѣ*
въ ночевномъ ряду

подъ устройство на наемъ славян

для производства торговли *основными товарами* сроком на

три года, считая таковой с

предло *Андрей* _____

двѣдцать девять года по первому

сентябрь тысяча девятьсот

тримесячного года, за пвну въ годъ по

дворянину Рупа Ватпирева

impugnare mecum per

2) Платеж сказанных арендных денег должен производиться всего

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по *шестидесяти*

руб

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ я наниматель я обязанъ я снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную навесу на участкѣ я, Батюшковскій, обязу я содержать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды я, Батюшковскій, обязу я заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу я къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж я снять навесу и мѣсто подъ нею очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендатор я предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ я является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ я участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою навесу другого торговца или имѣть въ той же навесу въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатора я съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

5356

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Батюшевский по
первому требованію Управы обязан а немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему, Батюшевскому по разчету.

9) Арендатор а участка земли не имѣетъ права превращать савки
а въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе вре-
мени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если
таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской
земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принима~~ет~~ь на себя арендатор а.

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо,
причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатор а.



Петръ Ивановичъ Батюшевский

Ваше высокочтимое
Городское Говоръ Д. М. Кан

Сенаторъ Андрей

Тысяча девятьсотъ тринадцатого года
и марта двадцатисестого дня. Я
нижеподписавшийся крестьянин За-
харий Дмитриевич Васюта, живу-
щий в с. Закрыть Роменского уезда
Законный наемный договоръ
с Роменского городского Управле-
ния вступившим:

1) Я, Васюта, беру в аренду содер-
жащуюся в городском землевла-
дании в с. Закрыть Роменского уезда
земельный участок, близъ предмѣстия Зна-
менского, показанный на особомъ выме-
рѣнной планѣ, по обоимъ сторонамъ про-
тока "Мухомовъ" три десятины
восьмьсотъ пятьдесятъ кв. с. (34850 кв. с.)
на три года, считая съ перваго января
тысяча девятьсотъ тринадцатого года
по первому январю тысяча девятьсотъ
шестнадцатого года, за что за-
считываю 1913 году - девятьсотъ рублей, а вѣрши-
мые два года по сто рублей в годъ,
а всего за три года двести девять-
сотъ руб.

2) арендную плату Я, Васюта, беру
за арендуемую землю: при заклю-
чении сего договора 45 руб. в Октябре
сего 1913г. - 45 рублей, а за следующие
два года арендная плата устанавливается

вперед за каминос пошродис по
платить рубль в амбар и то
и т. д.

3) В случае неимения пришедших
сумм в какой либо срок на
лицо договор прекращается и на
плате земли поступает в расхо-
дающий городской управы, при чем
наши обязательства при этом
управы за все не ответственное
еще по возвращении пришедших сумм
суммы аренды за день
и кроме того при этом
в разницу 50% не при
т. е. за аренду земли

4) Участок земли городской
управы может быть вверен
и деревенской управе
и при этом участку
и вверенной земле
поручить, и по возможности
оберегать посаженное дерево
и землю

5) Участок земли отведен в
аренду землемольной
посадки огороженой
площи, поща земли и права

6) В случае этой земли понадо-
бится городу также и
срока аренды, по аренда

и по первому требованию
урава обязан передать ее
городу в дружиновский порода
без всякого вознаграждения, а если по
надобности имеет другие земли
то аренда из них провед
дана по количеству оседающей
у арендатора земли

7) Передача аренды есаулов
урава земли дружинов
лицам аренда без
взвода и сохвиз урава
не дозволяется Водоворот
этим приписано: "и деревьев дружинов порода"
"и деревьев дружинов порода"
"и деревьев дружинов порода"
Захарий Дмитриевич Романов

Городской Голова
и урва



ДОГОВОРЪ.

1913 года *Июня 26* дня *мы* нижеподписавш *себя*

открытые надромы и сиротами Умер-
маго купца Алексея Сергеевича Маманца -
Ханна Самойловича Рубинчик и Мухом Самойловича
Маманца

заключили настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) *мы открыты* взяли

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою *тридцать*
шесть квадрат саженъ

находящейся въ г. Ромнахъ. *Во вѣдѣніи* ради
Роменского городского двора

подъ устройство на немъ *каменного помещения* *Умер-*
маго Маманца

для ~~проездовъ~~ торговли *склада товаровъ* срокомъ на

три года, считая таковой съ
перва Января тысяча
девятисотъ тринадцатого года по *первое*
Января тысяча девят *соот.*

шестидесяти года, за цѣну въ годъ по
2р. 50 коп. квадрат саженъ - *девятир. 50 коп.*
и за три года *двѣсти* *семидесяти* руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по *сорока* *пяти*
руб.

коп., именно

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ наниматель и обязанъ свѣтъ съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную машину на участкѣ открытой обязу я со-
держатъ въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды мы, открытой,
..... обязыва мы заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу мы къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж мы снять на
машину и мѣсто подъ ней
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ.

6) Арендаторъ и
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ
съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣт-
ственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ до-
говоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ и участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою
машину другого торговца или имѣть въ т. от же машину
..... въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендаторъ и съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

ДОГОВОРЪ.

58 60

1913 года Июня 12 дня я нижеподписавшійся
руководитель Михаил-Акимъ Уреховичъ
Титихъ

заключилъ настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) я, Титихъ, взялъ

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою восьмидесяти
квадратовъ

находящійся въ г. Ромнахъ въ центральномъ ряду Ромен-
скаго городского двора по заданной
лавке № 117-7
подъ устройство на немъ принадлежнущую мнѣ
каменную лавочку

для ~~производства торговли~~ склада товаровъ, за истребленіе
срока договора по предѣлу договора вновь срокомъ на
три года, считая таковой съ
первого Января тысяча
девяти сотъ тридцати года по первое
Января тысяча девяти сотъ
шестидесяти года, за цѣну въ годъ по
2р 50 копъ квадр. саж. или сорокъ марб.
за три года это тридцать марб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Титихъ

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по двадцати
руб. пятидесяти

коп., именно

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ с нанимател⁶ обязав⁶ снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную напашу на участкѣ меб обязу^{еб} содержать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды с, Титикъ, обязыва^{еб} заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу^{еб} къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж^{ен} снять напашу и мѣсто подъ напашу очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ.

6) Арендатор с предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендатор с является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендатор с участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою напашу другого торговца или имѣть въ т^{омъ} же напашу въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатор с послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участокъ земли понадобился бы городу ранѣе истече-
нія срока аренды, то Гитинъ по
первому требованію Управы обязан Г немедленно таковой очистить и пере-
дать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему, Гитинъ, по разсчету.

9) Арендатор Г участка земли не имѣетъ права превращать
въ ~~генисс-нн~~ жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени
аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если та-
ковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли
въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принима ть на себя арендатор

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо.

Водоговоръ заверенъ:
" центромъ волна нннъ"
" производима въ торговлю "



Курсъ Никола-Хайна
Гурьевъ Гитинъ

Городской Голова Гитинъ
Семъ Куровъ Шульгинъ

10 мв 5962

ДОГОВОРЪ.

1910 года 30 дня Я нижеподписавшійся
купецъ Мисинъ-Акимъ Яковлевъ
Гитникъ

заклучилъ настоящій договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я, Гитникъ, взялъ
въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою восемнадцати
квадр. саженъ

находящійся въ г. Ромнахъ повадрили савки
въ мѣстѣ вилы ради

подъ устройство на немъ камешной палатки

для производства торговли склада товаровъ

срокомъ на
три года, считая таковой съ
первого Января тысяча

двадцать девять года по первое
Января тысяча девятъ соотъ

тридцати года, за цѣну въ годъ по

2р 50 копъ квадр. саженъ — 45 руб. а
за три года сто тридцать пять руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Гитникъ
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по двадцати два
руб. пятьдесятъ коп.

коп., именно

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящий договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы безъ всякаго судебного разбирательства, причемъ наниматель обязан снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ въ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную *наименоу* на участкѣ
..... *г. Гитинъ* обязу *яв* со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять все постановленія и распоряженія поѣтому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды *г. Гитинъ*
..... обязыва *яв* заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу *яв* къ окончанію срока заключить новый договоръ на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж *яв* снять *наименоу*
..... и мѣсто подѣ *яв*
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ безъ обращеній къ
суду.

6) Арендаторъ *г. Гитинъ*
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ
съ вѣдома и разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является
отвѣтственнымъ лицомъ предѣ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ
договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою
..... другого торговца или имѣть въ т же
..... въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ
арендаторъ съ послѣдствіями, указанными въ 3-мъ пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобится-бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Гитинъ по
первому требованію Управы обязан б немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему, Гитинъ, по разсчету.

63

64

9) Арендатор участка земли не имѣетъ права превращать _____
_____ въ теплое или жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа, оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени
аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ однако, если та-
ковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли
въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендаторъ б

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо, при-
чемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендаторъ б

Всему договору и подписано



*Купецъ Михаилъ-Михайловичъ
Гурьевъ Гитинъ*

Вашему мнѣнію

Городскомъ Головоу М. М. Мухоморову

Секретарь Ф. М. Мухоморовъ

ДОГОВОРЪ.

64

1913 года Июня 26^{го} дня Я нижеподписавшійся
Ромешкинъ 2^й мѣсяца купецъ Моисей
Моисеевичъ Витурновскій

заклучилъ, настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я, Витурновскій, взялъ

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою тридцати кв.
сат. въ мѣрѣ площади построеннаго двора - 5 сат.
и прилегающаго двора каменнаго мавока
всѣхъ.

находящійся въ г. Ромнахъ по записи своего мавока
въ разнахъ ряду

подъ устройство на немъ каменной пачатки
кромки мѣсто

для производства торговли ежесюда товаровъ
срокомъ на

три года , считая таковой съ
перваго Июня тысяча

двѣдцать тринадцать года по первое
Июня тысяча девятъ

шестьдесятъ года, за цѣну въ годъ по
2р. 50 коп. за квадрат. сажень итого въ
годъ 150 руб. 50 коп. и за три
года 450 руб. 50 коп.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Витурновскимъ

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по тридцати сѣмь
руб. 50 коп.

коп., именно въ Январѣ и Июлѣ сѣмьдесятъ

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ я наниматель в обязанъ в съять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день сятія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную наману на участкѣ я, Витрумовскій, обязу я содержать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды я, Витрумовскій, обязу я заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу я къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж я съять наману и мѣсто подъ нимъ очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ.

6) Арендаторъ я предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ я является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендаторъ в участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою наману другого торговца или имѣть въ т отъ же наману въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатора я съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

02
8) На случай сказанный участок земли понадобится бы городу ранѣ истече-
нія срока аренды, то Витусковскому по
первому требованію Управы обязанъ немедленно таковой очистить и пере-
дать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему, Витусковскому по разсчету.

9) Арендаторъ участка земли не имѣетъ права превращать пашатку
въ ~~тепное или~~ жилое помѣщеніе.

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени
аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если та-
ковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли
въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендаторъ

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо.

Водоговоръ имѣетъ заглавіемъ:
"производства торговля"
"тепное или"



Городской Голова

Симо Уруковъ

Симо Уруковъ

Rechn 3001 - 24. März 1912.

Съ Римскому Царскому Управу

Купца Моисея Моисеева
Витуховского

написанъ Глебу Глебову.

В. Магнитовъ въ развѣдываніи
и въ изслѣдованіи

Магистральные траншеи Кассианово Заря-
ского Управления разведены и введены в
использование в соответствии с планом
монтажа в железном ряду Кассианово
Заряского под № 130 и 131 с введением
системы комбинированного монтажа по
плану монтажа на 18 арш.
и в входы Кассианово Заряского на 15 арш.
за Кассианово Заряского Управления
монтаж. 1912 года Июнь 24 дня.

Massachusetts

Кому кому. Давно ли?

Узнавъ, что Успенскаго освобождён

Винюковскому разры-
тому месту, на каю будет ише
заместо 20 кв. сажень земли:
вместо площади восьмиугольника
5 саж. и по окружности двух квадратных
места садов - 6 сажень.

Член Трудовой Школы
З. А. А. А.

Знаю, что вы: ученики школы
математического разума с идеею по др. со-
б. со/мб. А. А. А. А.

Г. Г. Г. Г.

А. А. А. А.

108

Тысяча девятисотъ тринадцатого
года Сентября пятнадцатого дня.

Я нижеподписавшійся Романский
инженеръ Петръ Григорьевичъ
Костыленко заключаю настоящій кон-
трактъ съ Романского Городского Управ-
ленія въ слѣдующемъ:

1. Согласно постановленію Романской Гору-
дской Думы, отъ 29 Июля сего года, мною
Костыленко отданы въ аренду содер-
жаніе участка городской земли въ Роман-
ской конно уланской площади въ двѣ
сверскаго, шириною четыре десятины двѣ
тысячи двести кв. саж., исключительно подъ
посѣвъ хлеба, багачу или огорода, срокомъ
на три года, считая таковой срокъ съ пят-
надцатого сентября тысяча девятисотъ
тринадцатого года по пятнадцатое сен-
тября тысяча девятисотъ шестнадцатого
года, за что въ годъ по пятидесяти рублей
за десятину, а за весь участокъ двести сорокъ
пять рублей восемьдесятъ пять коп., въ
годъ за весь аре, арендный срокъ съ сего
тридцать семь руб. пятьдесятъ пять коп.
2. Въ обезпеченіе исправнаго содержанія въ арен-
ду сданныаго участка земли мною, Костылен-
комъ, представлено въ Городское Управ-

залогъ наличными деньгами въ суммѣ
семидесяти руб., который и долженъ хран-
ниться въ Управлѣ до окончанія срока
аренды и возвращается по взносу полностью
всей арендной суммы за три года и по
выполненіи всего содержанія сего контракта.

Платить за аренду означеннаго участка
земли я, Костыленко обязуюсь вносить
въ Городскую Управу въ теченіи всего
аренднаго срока исправно впередъ за
каждый третій годъ по равнымъ частямъ,
а именно въ 1 Января, въ 1 Мая и въ
1 Сентября каждаго года при неуроке
же платитъ въ одинъ изъ назначенныхъ
сроковъ я, Костыленко, подвергая себя
каждый разъ постоянной равной не заименован-
ной суммѣ, которая какъ равно и постоянна,
покажется представителю по сей арен-
дѣ залогомъ, а недостаточная сумма взыскива-
ется судебными порядками.

4. На сушей часть арендуемой земли мнѣ
даются весь участокъ раннее аренднаго срока,
понадобивши бы для извѣстнаго садова, или
для дачи надобностей, Управленію Мѣсто-
Ремесленной орендуемой дороги, то я, аренда-
торъ Костыленко, за это претензіи иметь
не долженъ и участка земли по первому требо-

ДОГОВОРЪ.

67

1913 года

Ноября 8^{го}

дня

я нижеподписавш ая

Крестница Евдокия Андреевна
Траченко, живущая въ городѣ
Ромнахъ,

заключила настоящий договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1)

я, Траченко,

взяла

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою

въ длину 14

и ширину 8 саж.

находящейся въ г. Ромнахъ

на предмѣстѣ Пригородкѣ
кв. Казары Воинскаго Нахашкина снесенный
съ одной стороны дворомъ Нахаш. Блюсаровки, 2^{ой} про-
улки и двѣхъ сторонъ городского землем.

подъ устройство на немъ

устроено на немъ деревянное
крытое союсное мѣсто для собственнаго
жизн.

для производства торговли

срокомъ на

три года

, считая таковой съ

перваго Июля

тысяча

девятьсотъ тридцатого

года по первое

Июля

тысяча девятъсотъ

шестьдесятыхъ

года, за пѣну въ годъ по

шести рублѣ, а за три года во
семидесяти рублѣ

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться

Траченко

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по

три

руб.

коп., именно

въ Январѣ и Июлѣ

шестидесяти

Валидиго мур

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причѣмъ *И* ваниматель *И* обязанъ съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную *избу* на участкѣ *И, Турсагешко,* обязу *И* содержать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

б) За мѣсяць до истеченія срока аренды *И, Турсагешко,* обязу *И* заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу *И* къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж *И* снять *избу* и мѣсто подъ *ней* очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, сама вступить въ распоряженіе имуществомъ.

6) Арендатор *И* предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причѣмъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

~~7) Арендатор *И* участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою *избу* другого торговца или имѣть въ т. же въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендаторъ съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.~~

68 14
8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу ранѣе истече-
нія срока аренды, то Гусаренко по
первому требованію Управы обязан а немедленно таковой очистить и пере-
дать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ей, Гусаренко, по разсчету.

9) ~~Арендатор участка земли не имѣетъ права превращать~~
~~въ теплое или жилое помещеніе.~~

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе времени
аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если та-
ковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской земли
въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принима ть на себя арендатор

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо.

Въ договоръ этого Вакеркиши:
" Упрощеніе на немъ " " Делъ
производства торговли "
а пункты 7-ми слова, арен-
даторъ " слова " договора "
и 9-ми слова " арендаторъ " и
слова " помещеніе " въ немъ
нѣтъ во все немъ
катонъ

Въ сему договору и подписано
Александръ Андреевичъ Гусаренко
а безъ неграмотности

Премьеръ Министръ



Горюхнинъ Товарищъ

Сестр. Урала { Шугалинъ
Андр.

19/4. Прими 15-го с.
Евгения Андреевичъ Трещен-
ко отъ афишъ описан
новъ воеводъ горюхнинъ
горюхнинъ. Якимъ солдату
19/4-го ур. онъ капривае
евгеньевичъ горюхнинъ
урава. Коммуна и
подписываетъ Евгений
Андреевичъ Трещенковъ
а безъ пера и пера ро-
миско

Александръ



ДОГОВОРЪ.

1910 года

Августа 9 дня

я нижеподписавшийся

крестьянинъ Павелъ Артемьевъ
Тусаченко

заключилъ съ настоящимъ договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я, Тусаченко,

взялъ

въ арендное содержание участокъ городской земли мѣрою сто двѣнадцати
цать квад. сажней

находящійся въ г. Ромнахъ на предметъ природнаго камня
Казаринъ Воинскаго Нахичеванска сѣтчатый
одной стороной пустошью и другой стороной
съ 2^й стороны и съ 2^й стороны город. земли

подъ устройство на наемъ моей собственности Деревянной
моей саженой субы, для собиранья
глины

(для производства торговли)

срокомъ на

три года

, считая таковой съ

первого

июня

тысяча

девятиста девятого

года по первое

июня

тысяча девятого

тринадцатого

года, за цѣну въ годъ по

шести руб.

а за три года

восемь

надцать руб.

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Тусаченко

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по

три

руб.

коп., именно

Соболевъ

и Лавровъ каждого года

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причемъ..... нанимател..... обязанъ..... снять съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроенную..... *избу*..... на участкѣ.....
и, Гусаченко,..... обязу *мнѣ*..... со-
держать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяць до истеченія срока аренды..... *и, Гусаченко,*
..... обязыва *мнѣ*..... заявить Городской Управѣ о дальнѣй-
шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ,
обязу *мнѣ*..... къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, ка-
кія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж *мнѣ*..... снять *избу*
..... и мѣсто подъ *ней*
очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ ин-
тересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ

6) Арендатор *и*
предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ
разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендатор *и*..... является отвѣтствен-
нымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ догово-
ромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

~~7) Арендатор..... участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свою
..... другого торговца или имѣть въ т..... же.....
..... въ качествѣ прикащика и рабочаго—лицо, на которомъ
числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ
участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за
счетъ арендатор..... съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.~~

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истече
нія срока аренды, то Гурасенко по
первому требованію Управы обязан немедленно таковой очистить и пе-
редать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается
ему, Гурасенко по разчету.

9) Арендатор участка земли не имѣетъ права превращать
~~въ теплое или жилое помѣщеніе.~~

10) Городская Управа оставляетъ за собою право увеличить въ теченіе вре-
мени аренды участка земли размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ, однако, если
таковая плата будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ участковъ городской
земли въ той же мѣстности или ряду находящихся.

11) Расходъ по совершенію сего договора принимаетъ на себя арендаторъ

12) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо,
причемъ подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендаторъ

Павелъ Гурасенко



Заст. ит. ит.

Городского Головы И. М. Мухоморова

Синюговъ Андрей

Записочка

25. 1. 1884

Мила волею девяти де-
вятого года Января первого дня
Я подписавшийся крестьянин
Павел Сергеевич Гусаченко
заключил настоящий контракт
с Романской Городской Управой в силе
бующей.



1. Мне, Павлу Гусаченку отдано в арендное содержание
участок городской земли мерою в длину 14^{ть} и
ширину 8^{ть} аршинъ, а всего въ количестве эта девь-
надцати квадрат. сажень, находящийся въ городѣ Романскѣ
на придельномъ Пригородкѣ ниже Казаринъ Воиначкаго
Народника, сѣвѣмъ съ одной стороны дворомъ Намыври-
Бѣлосорочки, 2^я стороны проулкомъ и двухъ сторонъ городского
землею, подъ устройствомъ на немъ на свой счетъ деревян-
ной крытой соломою избы для собственнаго усилія,
срокомъ на девять лѣтъ, считая таковой съ перваго
Января будущаго тысяча девятисотаго года по первое
Января тысяча девятьсотъ девятого года за чѣмъ
въ годъ по шести руб. а за все девять лѣтъ пять-
десять лѣтыре рубля.

2. Платить сказанныхъ арендныхъ денегъ должно
производиться мною Гусаченкомъ въ Городскую Управу
впередъ за каждое полугодіе по три руб. шестко
въ Декабри и Июнь мѣсяца каждаго года.

3. Въ случаѣ неплатежа условленной сумми
въ какой либо срокъ настоящий контрактъ пресек-
ается и данный участокъ земли поступаетъ

въ распоряженіи города безъ всякаго судебного
разбирательства, при чемъ я нажимаю
обязанъ снять съ участка возведенную построй-
ку и уплатить Управѣ сибирскимъ по дене-
сметия арендные деньги и, кроме того, не-
уточку въ розмірѣ 50% въ неуплаченныхъ за
аренду денегъ.

4. Устроению мною Гусачикомъ на участке
земли избу обязуюсь содержать въ должномъ
порядкѣ и исправности и исполнять всѣ
постановленія и распоряженія по этому какъ
Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5. За сибирскаго и истечения срока аренды я
Павелъ Гусачикъ обязуюсь заявить
Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолже-
ніи сей аренды и при согласіи Управы про-
лить таковой срокъ обязуюсь къ окончанію
срока заключить новый контрактъ на
условіяхъ какія будутъ содѣланы Управою, въ
противномъ случаѣ долженъ снять съ участка
земли возведенную постройку и само погрѣ-
ню сжечь, а при неисполненіи сего Управою
въ изъясненіе ущерба городскихъ интересовъ вправѣ
сама вступить въ распоряженіе имуществомъ
безъ обращенія къ суду.

6. Арендатору Павлу Гусачику представляется

69

право передать аренду участка до срока другому лицу, но не иначе какъ съ въвода и разрешенія Городской Управы при чемъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ передъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ контрактомъ, передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7. Если бы сказанный участокъ земли по истеченіи бы срока аренды не былъ возвращенъ по первому требованію Управы, то онъ обязанъ немедленно таковой очистить и передать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается ему, Гусаченку по расчету.

8. Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо. Крестъ явилъ Павелъ Сергѣевичъ Гусаченко.

Городской голова *В. И. Мининъ*

Члены Управы { *С. И. Хвостовъ*
Г. И. Мещеряковъ

73 72
1913 года ноября 20 дня. Я нижеподпи-
савшийся крестьянин Григорий Остро-
певский Моценко заключил наперед
договор с Римской породкою урюкова
всаивающим:

1) Я, Моценко, сразрешения породкою
урюков зашил сроком один год
считая с двадцати второго
ноября 1913 года по двадцать второе
ноября 1914 года породкою урюкову
ценою при поимочном дворе
в городе Римске, с тем, что
всего не менее породу аршинных де-
сят, при этом на себя обязуюсь
производить как летом, так
и зимой во все время, в которое
буду зашивать эту породу, кобы
весь поимочный доход, как
когда-нибудь как на 1-й так
и на 2-й поимочный доход с
своими детьми, при этом
урюков в мою породу сшить
саят на 1-й рубль в год, ко-
торую урюков выдает по шес-
ти кабанам по 3750к.

2) При этом так же на себя обязуюсь
выкупать по поимочному двору
весь урюковный доход ваврне.

ное вознаграждение, которое вы
полните образом. Но главное пре-
доставить вознаграждение
получаемому за труды работы
другими в городе кузнецами.
прислать работы для работы
выполняемых аккурратно
и добросовестно, как равно
при поваре лошадей для упроще-
ния труда повременных
много других работ собою
дающих строгое внимание.
Семь производимая много по-
лучено поваре поваров
целую окопанных нежную
но, при поваре не
будет выказано достаточное
знание много труда, тогда
урава от дающего
ковки упрощается и можно
и определенно делами на
дешеве для поваров во все
не вознаграждать и собою
время, посылать со для
улучшения от ковки, можно
за поваров много кузнецов
до окончания срока ареста
кузнецов обязать упроще-
нием города аресту

74
по падежи сему же
наму ррр (75р) воров
Россию доведи и подвиги

Империи Елизаветы



Топодура Толова Толова

Ленинградский
Музей
История

45

1912 года Октября 10 дня. Я нижеподписавшійся козакъ Василій Ивановичъ Страканъ заключилъ ностоящій договоръ съ Роменскою Городскою Упра-
вою въ слѣдующемъ:

1/Я, Страканъ, съ разрѣшенія Управы занялъ съ перваго Октября сего 1912 года срокомъ на одинъ годъ городскую кузницу, устроенную при пожарномъ дворѣ въ городѣ Ромнахъ, съ тѣмъ, что вмѣсто платы городу арендныхъ денегъ, принимаю на себя обязанность производить какъ лѣ-
томъ такъ и зимою во все время, въ которое буду занимать эту кузни-
цу какову всѣхъ пожарныхъ лошадей, находящихся какъ на I-й такъ и на 2-й пожарныхъ частяхъ съ моимъ желѣзомъ, при уплатѣ Управою въ мою пользу семидесяти пяти рублей въ годъ, которыя Управа выдаетъ по истеченіи cadaго полугодія по 37 руб. 50 коп.

2/Принимаю также на себя обязанность выполнять по пожарнымъ дворамъ всѣ кузнечныя работы за отдѣльное вознагражденіе которое никоимъ образомъ не должно превышать вознагражденія, получаемаго за такія работы другими въ городѣ кузнецами, при чемъ работы ^{выполняемые} должны быть так-
курратно и добросовѣстно, какъ равно и при ковкѣ лошадей для устрани-
нія случаевъ поврежденія, мною должно быть соблюдаемо строгое внима-
ніе, въ противномъ случаѣ, независимо немедленнаго удаленія меня изъ
кузни всю отвѣтственность за убытки происшедшія отъ поврежденія ло-
шадей, при ковкѣ ихъ, принимаю на свой счетъ.

3/ Если Управа признаетъ мои работы сдѣланными недобровѣстными или не своевременно то во всякое время имѣетъ право удалить меня изъ кузницы.

Къ сему договору и подписуюсь

Въ договорѣ приписано: "выполняемые"

Василій Ивановичъ Страканъ



Городской Голова Ромна

Михаилъ Угрюмовъ

ДОГОВОРЪ.

1913 года декабря 20 дня я нижеподписавшійся
карактъ Михаилъ Федоровичъ
Анцибортъ

заключилъ настоящій договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

1) Я, Анцибортъ, взялъ
въ арендное содержаніе одну городскую лавку подъ № 258/16
находящуюся въ г. Ромнахъ въ еврейскомъ ряду

срокомъ на одинъ годъ, считая
таковой съ первого января тысяча
девятисотъ четырнадцати года
по первому января тысяча девяти
пятнадцати года, за цѣну въ
годъ по шестидесяти рублѣмъ

2) Платежъ сказанныхъ арендныхъ денегъ долженъ производиться Анцибортъ
въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе, именно по
тридцати рублѣмъ

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій
договоръ прекращается и нанятое имущество поступаетъ въ распоряженіе Город-
ской Управы безъ всякаго судебного разбирательства, причемъ нанима-
телъ обязанъ уплатить Управѣ за все прожитое, но не оплаченное время поль-
зованія имуществомъ—слѣдующія арендные деньги и, кромѣ того, неустойку, въ
размѣрѣ 50% въ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Арендуем у городско у лавк у
Я. Анциборо, обязыва юсб со-

держать къ продолженіе всего аренднаго срока въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія какъ Городской Думы, такъ и Управы въ отношеніи найма имуществъ.

5) За мѣсяцъ до истеченія срока аренды Я. Анциборо,
обязыва юсб заявить Городской Управѣ о дальнѣй-

шемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ, обязу юсб къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж юсб очистить помѣщеніе е, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, вправѣ сама вступить въ распоряженіе имуществомъ безъ обращеній къ суду.

6) Арендатор у

предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ вѣдома и разрѣшенія Городской Управы, причемъ новый арендаторъ является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Въ нанимаем у лавк у не имѣ юсб права впускать другого торговца или имѣть въ эт юсб лавк у въ качествѣ приказчика и рабочаго лица, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ е долж юсб немедленно по требованію Управы очистить лавк у съ послѣдствіями, указанными въ 3-мъ пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанна юсб лавк а потребовались бы городу ранѣе истеченія срока аренды, то Я. Анцибор по первому требованію Управы обязан юсб немедленно очистить и таков у передать городу безъ всякой претензіи, а внесенная впередъ плата возвращается юсб Я. Анцибору, по разчету.

9) Превращать эт у лавк у въ теплое или жилое помѣщеніе, а равно переустраивать е, строго воспрещается.

10) ~~Не дозволяется также въ арендуем юсб лавк у страховать отъ огня товары.~~

74 76

11) Городская Управа, въ теченіе временн аренды, оставляетъ за собою прав
увеличить размѣръ ежегодной платы, при условіяхъ однако, если таковая плата
будетъ увеличена и другимъ арендаторамъ лавокъ въ той же мѣстности. или ряду,
находящихся.

12) Расходы по совершенію сего договора принима *ср* на себя арендатор *б*...

13) Договоръ этотъ долженъ быть выполненъ въ точности и не нарушимо.

14) Подлинный договоръ долженъ храниться въ Городской Управѣ, а копія у
арендатор *з*.....

Водворъ Вагнеръ: "110"
нужны 10^и сего договора отъ
слова "не дозволяется" до слова
"мобиль" въ которомъ
договоръ не существуетъ

Министерство финансовъ
Касса



Городской Голова

См. Урлова {
[Signature]

7539.00
Can. West,
cm. 2502 / 1966 7.

года

ДНЯ

.....нижеподписавш *и др.*

заклучил в настоящій договоръ съ Роменскою Городскою Управою въ слѣдующемъ:

17

и, Розенштейн,

Взял ✓

въ арендное содержаніе участокъ городской земли мѣрою *двадцати кв. саж.*
саженей

находящійся въ г. Ромнахъ

находящійся въ г. Ромнахъ въ именной ряду Голицына
ветхата двора позади лавки Тоска
Файвильскаго Тимонерина

подъ устройство на немъ... деревянного крестово-линейнаго
дворника линейнаго 4 квад. саж. и открое-
таго дворника линейнаго 16 квад. саж.

для ~~производства торговли~~

скиада везет

срокомъ на

приходи

, считая таковой съ

небедно. Грозно

тысяча

девятнадцатого тринадцатого года по первое
Юлия тысяча девятьсот

тысяча девят... *восемь*

места для сада
за саженъ земли подъ крытой дворовъ и
за 4 кв. саженъ въ году - 10 р. и по 1 р 25 коп
за саженъ земли подъ открытой дворовъ и
въ году за 16 кв. с. 20 р. и все въ году - 30 р.
и за три года двенадцать рублей. Розенштейнъ

2) Платеж сказанных арендных денег должен производиться

въ Городскую Управу впередъ за каждое полугодіе по натуральнымъ

ρνό.

КОП., ИМЕННО

Восхищен и Говест естество

Каждого года

3) Въ случаѣ неплатежа условленной суммы въ какой либо срокъ, настоящій договоръ прекращается и нанятый участокъ земли поступаетъ въ распоряженіе Городской Управы, причѣмъ Я наниматель б обязанъ свѣтъ съ участка постройку и уплатить Управѣ слѣдующія по день снятія арендныя деньги и, кромѣ того, неустойку въ размѣрѣ 50%⁰/₀ неуплаченныхъ за аренду денегъ.

4) Устроены не дворники на участкѣ Я, Розенштейнъ, обязу я содержать въ должномъ порядкѣ и исправности и исполнять всѣ постановленія и распоряженія по этому какъ Городской Думы, такъ и Городской Управы.

5) За мѣсяць до истеченія срока аренды Я, Розенштейнъ обязыва я заявить Городской Управѣ о дальнѣйшемъ продолженіи сей аренды и при согласіи Управы продлить таковой срокъ обязу я къ окончанію срока заключить новый договоръ, на условіяхъ, какія будутъ сдѣланы Управою, въ противномъ случаѣ долж енъ снять дворник и мѣсто подъ нимъ очистить, а при неисполненіи сего Управа, во избѣжаніе ущерба городскихъ интересовъ, сама вступитъ въ распоряженіе имуществомъ.

6) Арендатор я предоставляется право передать аренду до срока другому лицу, но не иначе какъ съ разрѣшенія Городской Управы, причѣмъ новый арендатор я является отвѣтственнымъ лицомъ предъ Управою во всемъ томъ, что поставлено настоящимъ договоромъ; передача же аренды безъ разрѣшенія Управы не допускается.

7) Арендатор я участка или мѣста не предоставляется права впускать въ свои дворники другого торговца или имѣть въ тѣхъ же дворникахъ въ качествѣ приказчика и рабочаго—лицо, на которомъ числятся по городскимъ аренднымъ статьямъ недоимки, въ противномъ случаѣ участокъ земли по требованію Управы немедленно отбирается и очищается за счетъ арендатор я съ послѣдствіями, указанными въ 3 пунктѣ сего договора.

8) На случай сказанный участок земли понадобился бы городу раньше истечения срока аренды, то *Розенштейн* по первому требованию Управы обязан немедленно таковой очистить и передать городу без всякой претензии, а внесенная вперед плата возвращается *всему Розенштейну* по расчету.

9) Арендатор участка земли не имеет права превращать *дворик* в ~~теплицу или~~ жилое помещение.

10) Городская Управа оставляет за собою право увеличить в течение времени аренды участка земли размер ежегодной платы, при условии, однако, если таковая плата будет увеличена и другим арендаторам участков городской земли в той же местности или ряду находящихся.

11) Расход по совершению сего договора принимает на себя арендатор

12) Договор этот должен быть выполнен в точности и не нарушимо.

В договор вложены:
"производства торговли" менов
ная

Генерал Розенштейн



Городской Губернатор

Симон Фурова { *Шварц*
Андрей }

В Рашенскую Городскую Управу
 Александр Невский.
 Александровский университет
 1807



Михайлова Невка
 Давидова-Шимонова
 Розенштейн, ми-
 вуля в п. Рашнах

Заявление.

Есть имено покровительство про-
 сит Рашенскую Городскую Управу
 разрешитъ снѣ постройки на город-
 ской землѣ откупной Деревянный
 дворикъ, длина въ 10 арш. и шири-
 ной въ 17 арш., сзади лавокъ
 Г. О. Аверкина, на каждаго въ
 итаиносѣхъ Ряду Пасурина двора
 за № 203 и 204. — Н. Д. М. Розенштейнъ
 в. Рашнахъ, 13 дня 19/32. с. 1/30

7/10/1911
 1/11/1911
 2/11/1911
 3/11/1911
 4/11/1911
 5/11/1911
 6/11/1911
 7/11/1911
 8/11/1911
 9/11/1911
 10/11/1911
 11/11/1911
 12/11/1911
 13/11/1911
 14/11/1911
 15/11/1911
 16/11/1911
 17/11/1911
 18/11/1911
 19/11/1911
 20/11/1911
 21/11/1911
 22/11/1911
 23/11/1911
 24/11/1911
 25/11/1911
 26/11/1911
 27/11/1911
 28/11/1911
 29/11/1911
 30/11/1911
 1/12/1911
 2/12/1911
 3/12/1911
 4/12/1911
 5/12/1911
 6/12/1911
 7/12/1911
 8/12/1911
 9/12/1911
 10/12/1911
 11/12/1911
 12/12/1911
 13/12/1911
 14/12/1911
 15/12/1911
 16/12/1911
 17/12/1911
 18/12/1911
 19/12/1911
 20/12/1911
 21/12/1911
 22/12/1911
 23/12/1911
 24/12/1911
 25/12/1911
 26/12/1911
 27/12/1911
 28/12/1911
 29/12/1911
 30/12/1911
 1/1/1912
 2/1/1912
 3/1/1912
 4/1/1912
 5/1/1912
 6/1/1912
 7/1/1912
 8/1/1912
 9/1/1912
 10/1/1912
 11/1/1912
 12/1/1912
 13/1/1912
 14/1/1912
 15/1/1912
 16/1/1912
 17/1/1912
 18/1/1912
 19/1/1912
 20/1/1912
 21/1/1912
 22/1/1912
 23/1/1912
 24/1/1912
 25/1/1912
 26/1/1912
 27/1/1912
 28/1/1912
 29/1/1912
 30/1/1912
 1/2/1912
 2/2/1912
 3/2/1912
 4/2/1912
 5/2/1912
 6/2/1912
 7/2/1912
 8/2/1912
 9/2/1912
 10/2/1912
 11/2/1912
 12/2/1912
 13/2/1912
 14/2/1912
 15/2/1912
 16/2/1912
 17/2/1912
 18/2/1912
 19/2/1912
 20/2/1912
 21/2/1912
 22/2/1912
 23/2/1912
 24/2/1912
 25/2/1912
 26/2/1912
 27/2/1912
 28/2/1912
 29/2/1912
 30/2/1912
 1/3/1912
 2/3/1912
 3/3/1912
 4/3/1912
 5/3/1912
 6/3/1912
 7/3/1912
 8/3/1912
 9/3/1912
 10/3/1912
 11/3/1912
 12/3/1912
 13/3/1912
 14/3/1912
 15/3/1912
 16/3/1912
 17/3/1912
 18/3/1912
 19/3/1912
 20/3/1912
 21/3/1912
 22/3/1912
 23/3/1912
 24/3/1912
 25/3/1912
 26/3/1912
 27/3/1912
 28/3/1912
 29/3/1912
 30/3/1912
 1/4/1912
 2/4/1912
 3/4/1912
 4/4/1912
 5/4/1912
 6/4/1912
 7/4/1912
 8/4/1912
 9/4/1912
 10/4/1912
 11/4/1912
 12/4/1912
 13/4/1912
 14/4/1912
 15/4/1912
 16/4/1912
 17/4/1912
 18/4/1912
 19/4/1912
 20/4/1912
 21/4/1912
 22/4/1912
 23/4/1912
 24/4/1912
 25/4/1912
 26/4/1912
 27/4/1912
 28/4/1912
 29/4/1912
 30/4/1912
 1/5/1912
 2/5/1912
 3/5/1912
 4/5/1912
 5/5/1912
 6/5/1912
 7/5/1912
 8/5/1912
 9/5/1912
 10/5/1912
 11/5/1912
 12/5/1912
 13/5/1912
 14/5/1912
 15/5/1912
 16/5/1912
 17/5/1912
 18/5/1912
 19/5/1912
 20/5/1912
 21/5/1912
 22/5/1912
 23/5/1912
 24/5/1912
 25/5/1912
 26/5/1912
 27/5/1912
 28/5/1912
 29/5/1912
 30/5/1912
 1/6/1912
 2/6/1912
 3/6/1912
 4/6/1912
 5/6/1912
 6/6/1912
 7/6/1912
 8/6/1912
 9/6/1912
 10/6/1912
 11/6/1912
 12/6/1912
 13/6/1912
 14/6/1912
 15/6/1912
 16/6/1912
 17/6/1912
 18/6/1912
 19/6/1912
 20/6/1912
 21/6/1912
 22/6/1912
 23/6/1912
 24/6/1912
 25/6/1912
 26/6/1912
 27/6/1912
 28/6/1912
 29/6/1912
 30/6/1912
 1/7/1912
 2/7/1912
 3/7/1912
 4/7/1912
 5/7/1912
 6/7/1912
 7/7/1912
 8/7/1912
 9/7/1912
 10/7/1912
 11/7/1912
 12/7/1912
 13/7/1912
 14/7/1912
 15/7/1912
 16/7/1912
 17/7/1912
 18/7/1912
 19/7/1912
 20/7/1912
 21/7/1912
 22/7/1912
 23/7/1912
 24/7/1912
 25/7/1912
 26/7/1912
 27/7/1912
 28/7/1912
 29/7/1912
 30/7/1912
 1/8/1912
 2/8/1912
 3/8/1912
 4/8/1912
 5/8/1912
 6/8/1912
 7/8/1912
 8/8/1912
 9/8/1912
 10/8/1912
 11/8/1912
 12/8/1912
 13/8/1912
 14/8/1912
 15/8/1912
 16/8/1912
 17/8/1912
 18/8/1912
 19/8/1912
 20/8/1912
 21/8/1912
 22/8/1912
 23/8/1912
 24/8/

Green
H. J.



81

[illegible]

quadrans bl. cal. ^{floris} Simon
 glazura Tul. cal. ^{Kincobin}
 cal. ^{la seminare} 162

Cal. caerulea. omniaque
propria. 1913. Obispo, 19

Handwritten signature: *Handwritten signature*

Zakhozum gawbyz
o nymon kono h
mo'i mrepach zefawtlenat